

VIÑEDOS SAN FRANCISCO L23



PLANTA ARQ. DE DISTRIBUCIÓN Y ACABADOS

VIÑEDOS SAN FRANCISCO L23

ACABADOS E IMAGENES DEL PROYECTO

DESCRIPCION DE ACABADOS EN ACCESO

IMÁGENES E IDEAS DE ACABADOS



DESCRIPCION DE ACABADOS EN ACCESO

LISTADO DE ACABADOS

- 1.- Acabado en pisos, loseta porcelánica de 60X120 cm, acabado piedra natural, color gris oscura.
- 2.- Puerta de acceso a servicios, en madera y triplay de encino americano, con marco perimetral y tablero central, acabado al natural semimate. Chapa y herrajes en color negro mate.
- 3.- Puerta de acceso principal, fabricada con acero y madera de encino americano. Madera con marco perimetral y tablero central, acabado al natural semimate. Chapa y herrajes en color negro mate. Acero, en marco perimetral y tira vertical de montaje de herrajes, acabado en pintura de esmalte, color gris oscuro semimate.
- 4.- Acabado en muros exteriores del acceso, con tiras metálicas de diversas dimensiones, acabado con pintura de esmalte electroestática, en color gris oscuro.
- 5.- Acabado en muros y mueble, tiras de madera de encino americano de 2X4 cm, acabado al natural.
- 6.- Mueble de vestíbulo de acceso, como decoración (no incluido), en madera de roble claro y encino americano, fabricación y montaje flotada sobre muro.
- 7.- Espacio de guardado / acceso, formado por mueble tipo closet, en madera y triplay de encino acabado al natural y espejo , así como mueble con banca y percheros posteriores, en madera y triplay de encino al natural y fondo de apariencia en tiras de madera.
- 8.- Baño de visitas, , formado por zona de lavamanos y WC. Acabados en piso, loseta porcelánica de 60X120 cm, acabado piedra natural, color gris oscura. Acabados en muros, loseta de 40x90 cm, acabado piedra textura / lisa, color gris clara. Mueble bajo lavabo, fabricado de acuerdo a diseño, en madera de encino, acabado al carbón. Acabado cubierta lavabos y respaldo, mármol blanco thasos helénico, de espesor 2 cm y con frente de 4 cm. Espejo ovalado, con marco de madera o metal en color negro.
- 9.- Grifería expuesta en color negro, lavamanos de cerámica blancos expuestos, WC de cerámica blanca tanque y asiento una pieza.

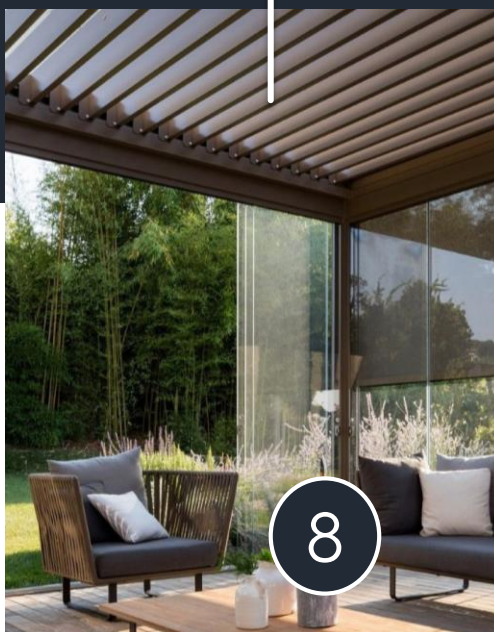
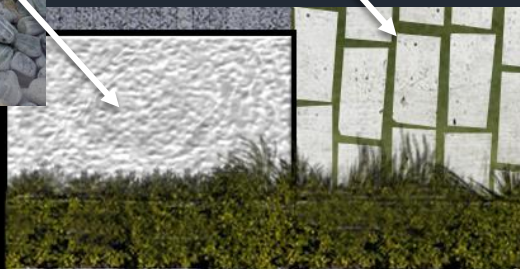
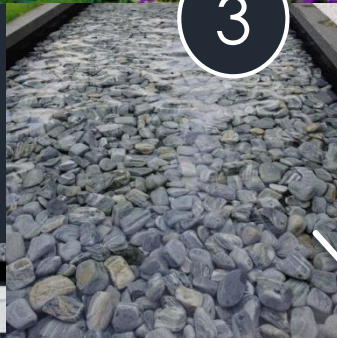
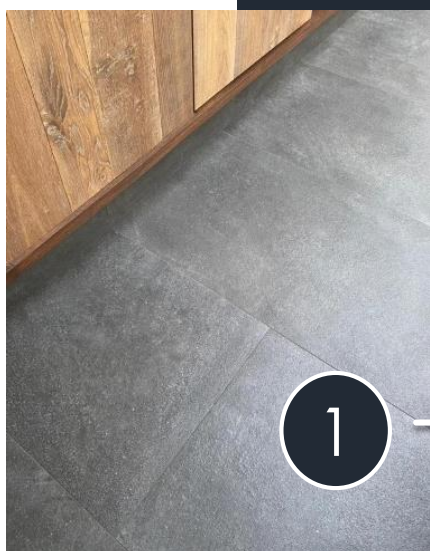
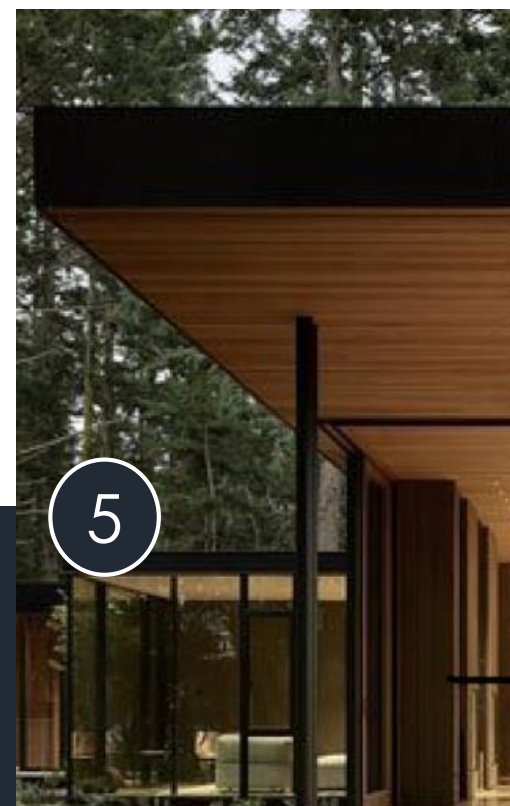
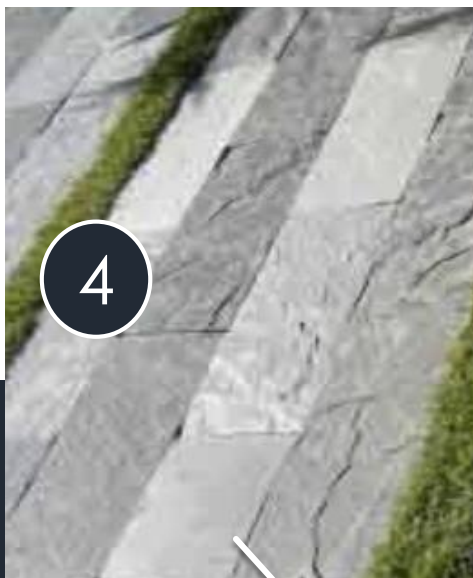
DESCRIPCION DE ACABADOS ESTANCIA / COMEDOR

LISTADO DE ACABADOS

- 1.- Acabado en pisos, loseta porcelánica de 60X120 cm, acabado piedra natural, color gris oscura.
- 2.- Vegetación perimetral, con plantas de tipo silvestre matorral, pastos ornamentales y flores, de diversos tipos de altura baja y media.
- 3.- Espejo de agua lateral, formado por una base piedra suelta y un estanque de agua de 20 cm de profundidad.
- 4.- Pavimento de zona de circulación de acceso, formado por tiras de granito laja, acabado busardeado e inserto de pasto lineales de acuerdo al diseño.
- 5.- Acabado en techo perimetral de la zona de estancia y comedor, con recubrimiento de madera al interior y exterior, perímetro de canal metálica con pintura de esmalte en color gris oscuro.
- 6.- Ventanales altos, con cancelería duovent línea europea, color duranodic / negro, con cristal claro doble de 6 mm.
- 7.- Chimenea, forma lineal con base de piedra y forro de piedra acabado semirústico en formato de 10 x 20 cm con variación de tonalidades. Distribución de muebles como propuesta de decoración del espacio.
- 8.- Acabado en techo de terraza frente a estancia y comedor, con estructura y perímetro metálico, acabado con pintura de esmalte en color gris oscuro y tiras de madera de encino americano, en tono natural acabado para intemperie. Cristal claro de 6 mm con película de seguridad sobre los elementos metálicos.
- 9.- Ventanales altos apilables, para apertura de los espacios, con cancelería duovent línea europea, color duranodic / negro, con cristal claro doble de 6 mm. Distribución de muebles como propuesta de decoración del espacio.
- 10.- Distribución de muebles en comedor como propuesta de decoración del espacio.

DESCRIPCION DE ACABADOS ESTANCIA / COMEDOR

IMÁGENES E IDEAS DE ACABADOS



DESCRIPCION DE ACABADOS COCINA

LISTADO DE ACABADOS

Cocina formada por una disposición en escuadra (lados A y B), con una barra central (pieza C).

1.- Cocina pieza C / barra central, espacio de preparación, con muebles remetidos de guardado, acabados en panel gris oscuro y de barra de comida informal a través de bancas altas o similar. Acabado de piedra / granito en tono gris claro, formato de cascada en los extremos.

2.- Cocina lado B / mueble de respaldo, espacio de preparación, cocción y guardado, con muebles bajos, acabados con panel gris oscuro y cubierta de piedra / granito en tono gris claro. Estufa y horno en equipo de montaje.

3.- Cocina lado B / parte superior, espacio de guardado y extracción, formado por piezas de estantería de herrería y madera al natural de 4 cm y campana de extracción a la vista, marca Smeg o similar.

4.- Cocina lado A / mueble lateral, espacio de lavado y guardado, con muebles bajos, acabados con panel gris oscuro y cubierta de piedra / granito en tono gris claro, así como muebles alto al costado de refrigerador, acabados en madera al natural y muebles altos como gabinetes, acabados en panel color blanco y repisas en madera al natural. Tarja doble de submontar, espacio de equipo de lavavajillas y espacio de equipo de refrigerador.

5.- Acabados y materiales generales. Paneles de madera y termo formado importado, para muebles bajos en color gris oscuro. Paneles de madera y termo formado importado, para muebles altos en color blanco. Piezas de madera al natural, para muebles altos y gabinetes. Azulejo atelier blanco formato 7 x 21 cm o similar, en muro de respaldo lado B. Cubierta de piedra / granito en tono gris claro, de acuerdo a imagen, en lados A y B y pieza C, así como en muro de respaldo lado A.



DESCRIPCION DE ACABADOS EN TERRAZAS Y PISCINA

LISTADO DE ACABADOS

- 1.- Espacio de terraza con jardinera central y árbol de olivo. Acabado de jardinera en piso con piedra rodada tendida.
- 2.- Espacio de comedor al exterior, delimitado por los muros laterales del proyecto, recubiertos con piedra y techado con estructura metálica y losa. Espacio con respaldo de zona de preparación para parrilla y tarja de servicio.
- 3.- Acabado en pisos de espacios de terrazas en general, con piedra / granito miracema 10 X 20 cm, acabado busardeado, colocación en random.
- 4.- Espacio de baño y vestidor, formado por zona de lavamanos y WC, así como banca en zona de vestidor. Acabados en piso, loseta porcelánica de 60X120 cm, acabado piedra natural, color gris oscura. Acabados en muros, loseta de 40x90 cm, acabado piedra textura / lisa, color gris clara. Divisiones en tiras de madera de encino de 2X4 cm, acabado al natural. Acabado en cubierta de lavabo, en tiras de madera de encino de 2X4 cm, acabado al natural.

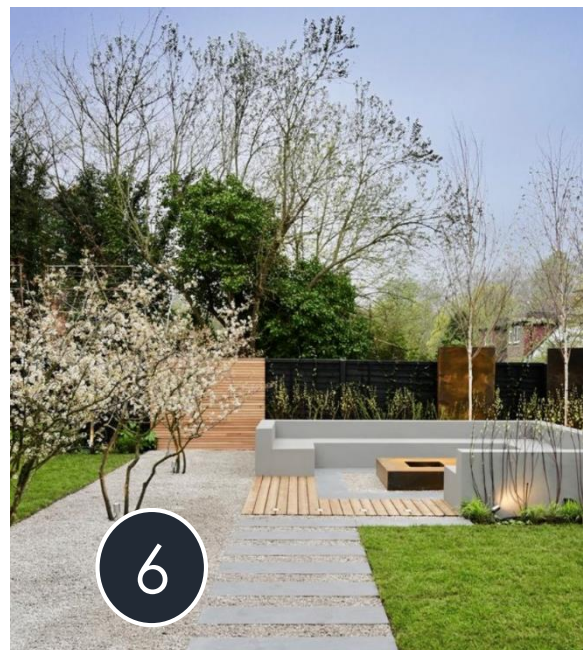
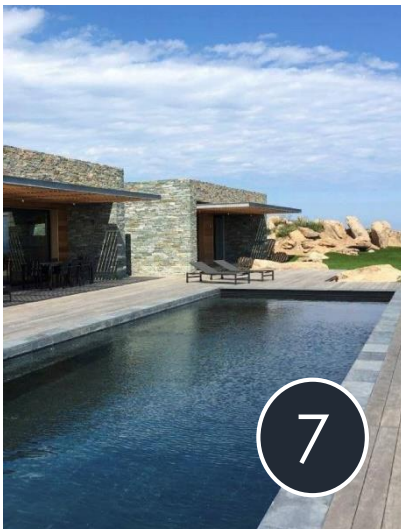
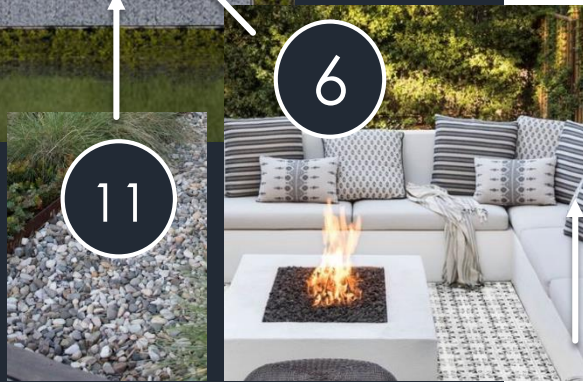
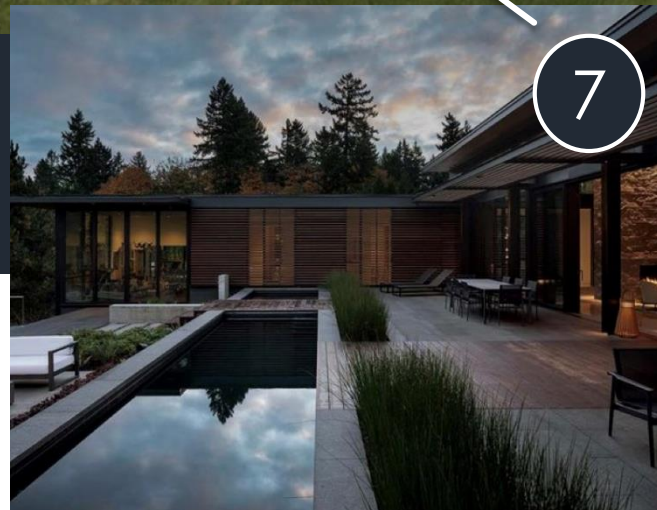
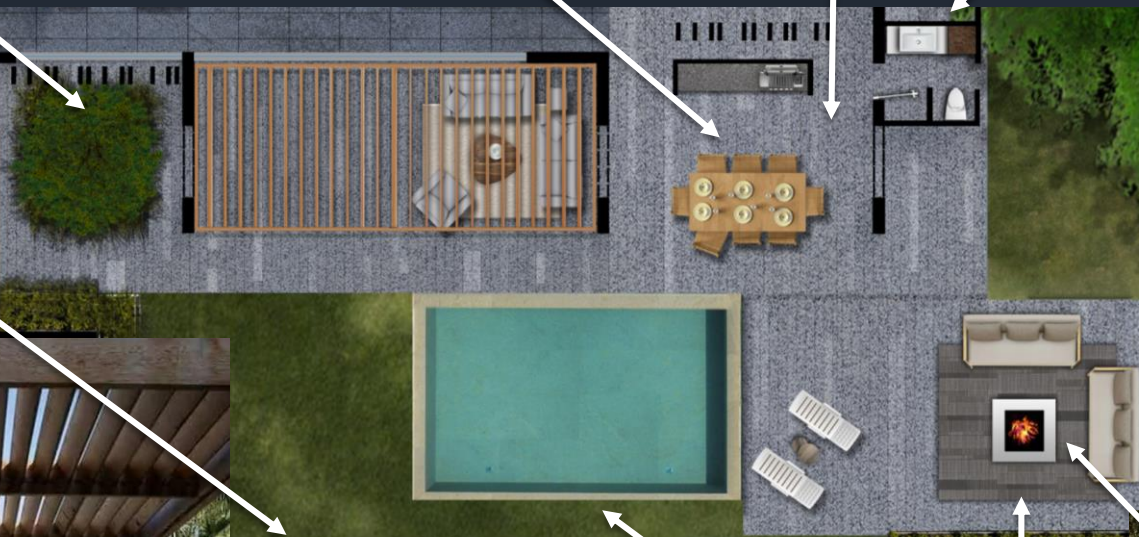
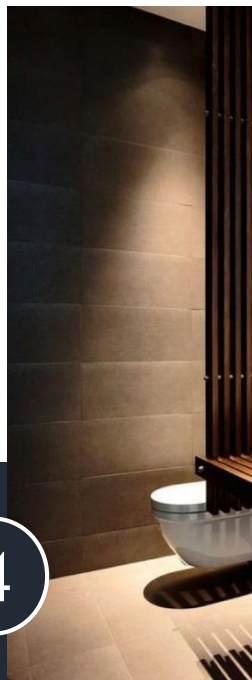
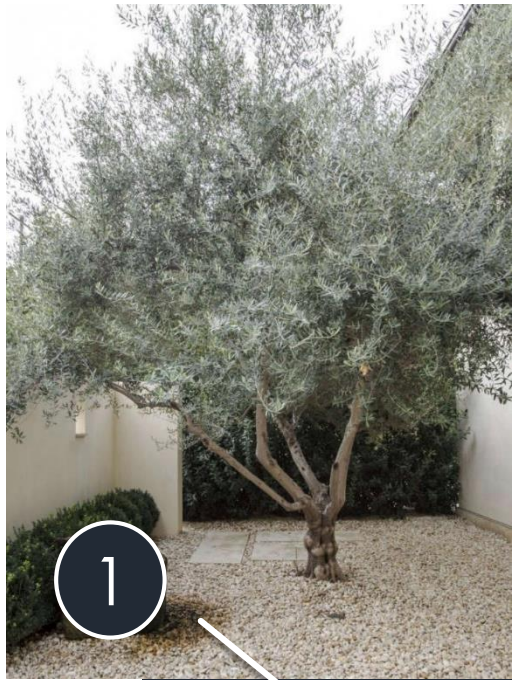


LISTADO DE ACABADOS

- 5.- Acabado en muros respaldo de zona de preparación, con tiras metálicas de diversas dimensiones, acabado con pintura de esmalte electroestática, en color gris oscuro.
- 6.- Espacio de terraza, en zona jardinada, para sillones fijos de albañilería en escuadra y fire pit central. Acabado de elementos para sillones con aplanado liso de concreto aparente y elemento de fire pit con piedra / granito al natural black Pearl flameada.
- 7.- Piscina rectangular, frente a terrazas y zona jardinada. Dimensiones de 40 m2 y profundidad de 1.30 a 1.50 cm. Acabado al interior con azulejo veneciano de 1X1 cm, sellado y junteado.
- 8.- Acabado de piscina, delimitada con franja de 60 cm, de piedra / granito miracema en placas, acabado busardeado, colocación en random.
- 9.- Espacio de terraza lineal, con circulación y distribución de estancia al exterior, como decoración (no incluido). Acabado en techo de terraza frente a estancia y comedor, con estructura y perímetro metálico, acabado con pintura de esmalte en color gris oscuro y tiras de madera de encino americano, en tono natural acabado para intemperie. Cristal claro de 6 mm con película de seguridad sobre los elementos metálicos.
- 10.- Zona jardinada, en la parte frontal y lateral de la casa, con césped y perímetros del predio delimitados con plantas de tipo silvestre matorral, pastos ornamentales de diversos tipos y arboles puntuales de olivo, liquidámbar de follaje controlado y ejes formados por ciprés italiano.
- 11.- Acabado de piso zona central de espacio de terraza, con piedra rodada tendida.

DESCRIPCION DE ACABADOS EN TERRAZAS Y PISCINA

IMÁGENES E IDEAS DE ACABADOS

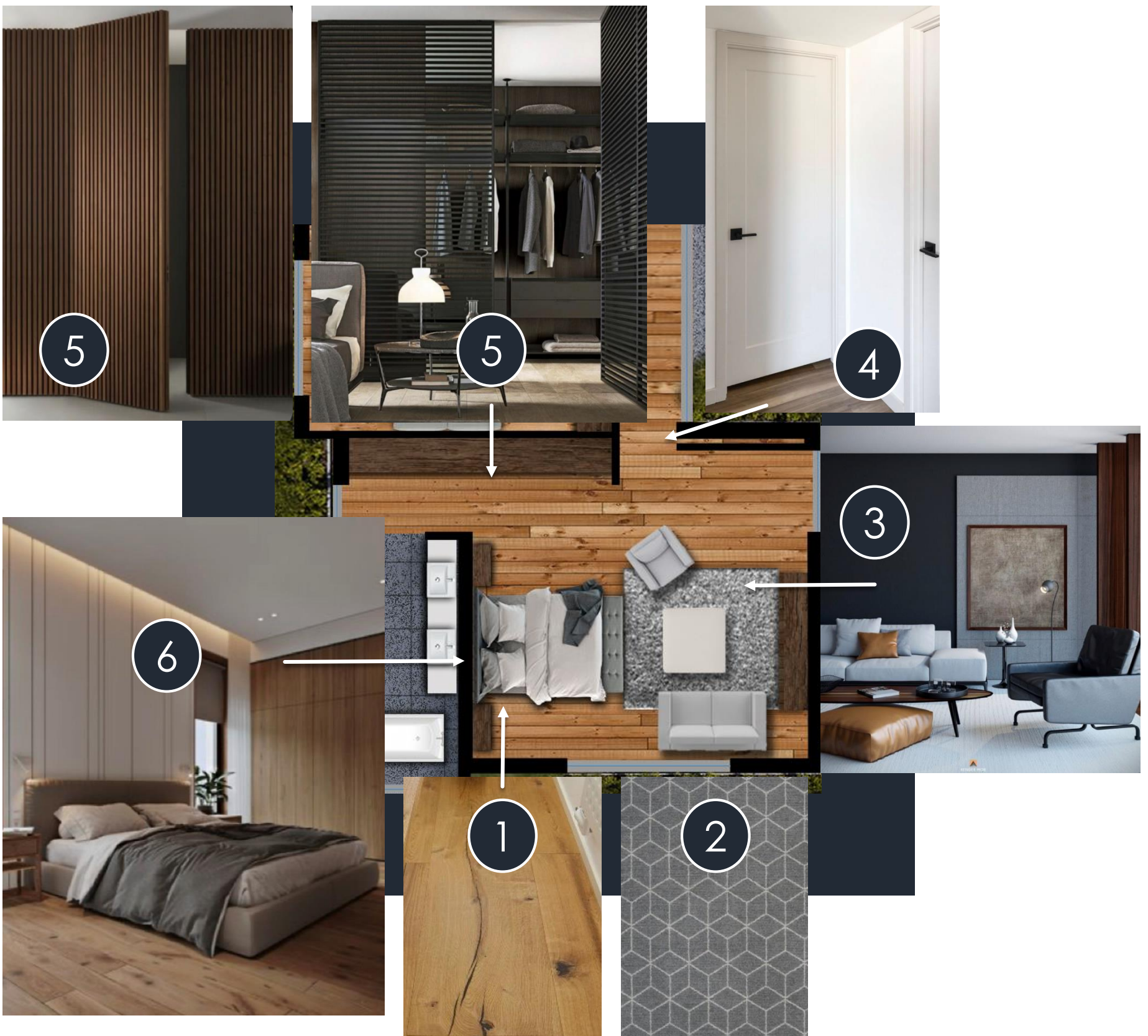


DESCRIPCION DE ACABADOS EN RECAMARA PRINCIPAL

LISTADO DE ACABADOS

- 1.- Acabado en pisos, duela de ingeniería en tablón de 1.5 cm x 24 cm, acabado roble al natural con nudo a la vista, retacado al carbón.
- 2.- Tapete como decoración (no incluido).
- 3.- Espacio de sala o muebles de descanso como decoración (no incluido).
- 4.- Puerta de acceso a recámaras, en maderas y mdf, con marco perimetral y tablero central, acabado laqueado en color blanco semimate. Chapa y herrajes en color negro mate.
- 5.- Mueble de closet en madera de encino acabado al natural y puertas fabricadas en tiras de madera de encino, acabado al carbón.
- 6.- Muro de respaldo/cabecera, cubierto con paneles de mdf, acabado laqueado color gris claro.

IMÁGENES E IDEAS DE ACABADOS



DESCRIPCION DE ACABADOS EN BAÑOS

IMÁGENES E IDEAS DE ACABADOS / BAÑO RECAMARA PRINCIPAL



LISTADO DE ACABADOS

- 1.- Acabado en pisos, loseta porcelánica de 60X120 cm, acabado piedra natural, color gris obscura.
- 2.- Acabado en pisos, loseta 20x20 cm, con figura, color blanca y negra.
- 3.- Acabado en muros, loseta de 40x90 cm, acabado piedra textura / lisa, color gris clara.
- 4.- Acabado en muros, loseta de 36x100 cm, acabado piedra, textura ondulada, color blanca mate.
- 5.- Acabado en muros y mueble, tiras de madera de encino de 2X4 cm, acabado al natural.
- 6.- Acabado en mueble bajo lavabos, fabricado de acuerdo a diseño, en madera de encino, acabado al carbón.
- 7.- Acabado cubierta lavabos y respaldo, mármol blanco thasos helénico, de espesor 2 cm y con frente de 6 cm.
- 8.- Acabado en pisos, duela de ingeniería en tablón de 1.5 cm x 24 cm, acabado roble al natural con nudo a la vista, retacado al carbón.

DESCRIPCION DE ACABADOS EN BAÑOS

LISTADO DE ACABADOS

9.- Grifería expuesta en color negro, lavamanos de cerámica blancos expuestos, WC de cerámica blanca tanque y asiento una pieza. Tina en cerámica blanca pieza expuesta.

10.- Cancel de baño de cristal templado con mecanismo de acero en color negro.

11.- Espejo de 6mm biselado, extendido a lo ancho de la barra de lavabos

12.- Acabado en muros, azulejo de 7x12 cm, acabado atelier brillo /mate, color gris.

13.- Acabado en mueble bajo lavabos, fabricado de acuerdo a diseño, en madera de encino, acabado al natural.

14.- Espejo redondo, de 50 cm de diámetro aprox, con marco de madera o metal en color negro.

IMÁGENES E IDEAS DE ACABADOS / BAÑO RECAMARA SECUNDARIAS

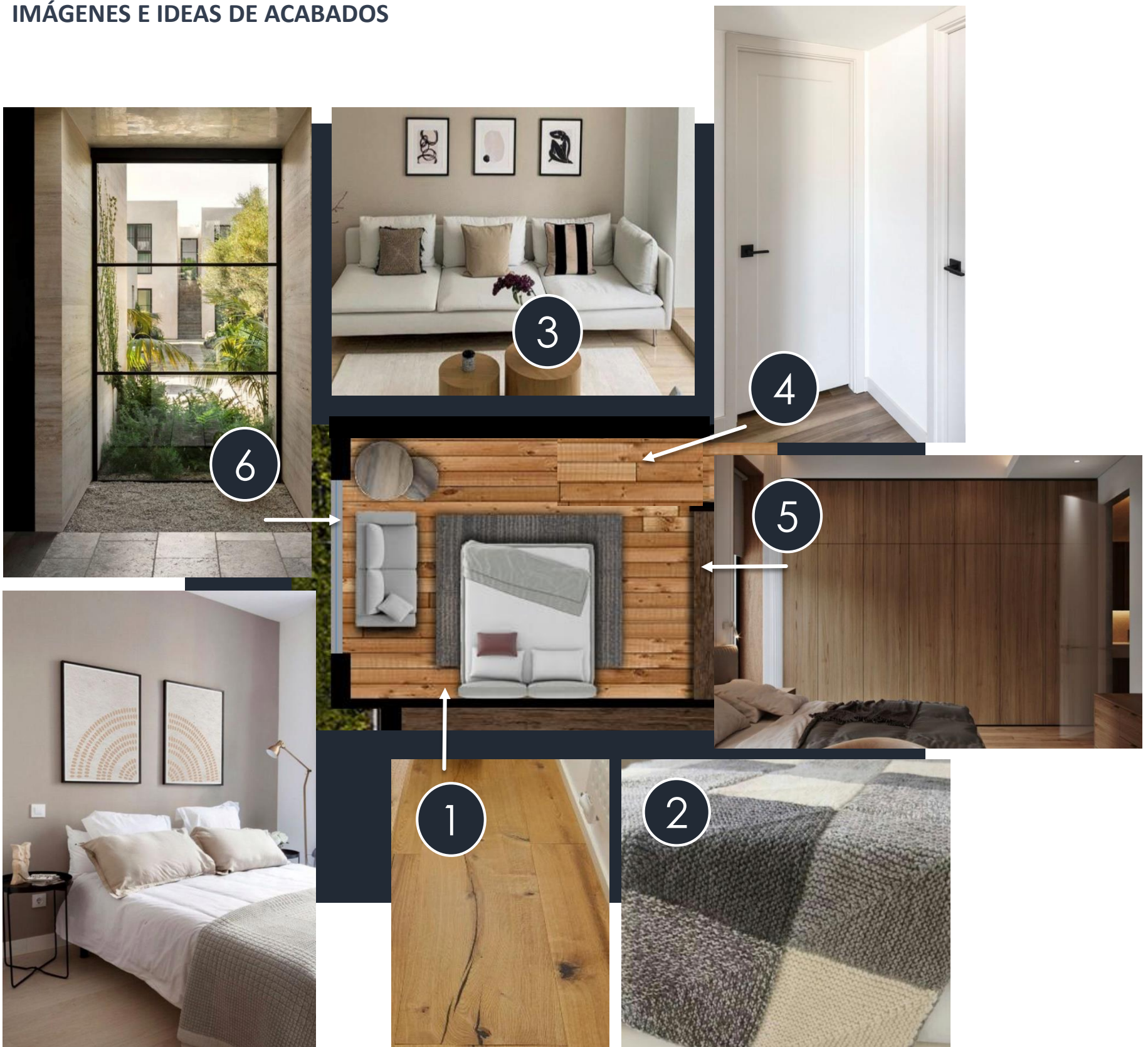


DESCRIPCION DE ACABADOS EN RECAMARAS SECUNDARIAS

LISTADO DE ACABADOS

- 1.- Acabado en pisos, duela de ingeniería en tablón de 1.5 cm x 24 cm, acabado roble al natural con nudo a la vista, retacado al carbón.
- 2.- Tapete como decoración (no incluido).
- 3.- Espacio de sala o muebles de descanso como decoración (no incluido).
- 4.- Puerta de acceso a recámaras, en maderas y mdf, con marco perimetral y tablero central, acabado laqueado en color blanco semimate. Chapa y herrajes en color negro mate.
- 5.- Mueble de closet en madera de encino acabado al natural y puertas fabricadas en tiras de madera de encino, acabado al carbón.
- 6.- Ventana con cancelería duovent línea europea, color duranodic / negro, con cristal claro de 6 mm.

IMÁGENES E IDEAS DE ACABADOS



DESC. ACABADOS EN SERVICIO, ACCESO Y ESTACIONAMIENTO.

LISTADO DE ACABADOS

- 1.- Acabado en pisos de espacio de estacionamiento, con piedra / granito miracema 10 X 20 cm, acabado busardeado, colocación en random.
- 2.- Pavimento de zona de circulación de acceso, formado por tiras de granito laja, acabado busardeado e inserto de pasto lineales de acuerdo al diseño.
- 3.- Acabado en piso de patio tendido, loseta porcelánica de 12X48 cm, color gris multitono.
- 4.- Acabado en pisos, loseta porcelánica de 60X120 cm, color gris obscura.
- 5.- Espacio de baño servicio, Acabados en piso, loseta porcelánica de 60X120 cm, color gris obscura. Acabados en muros, loseta de 20x20 cm , color blanco. Muebles de baño como lavamanos y WC en color blanco y accesorios acabado cromo, cancel de cristal templado 6mm y espejo de 6 mm.
- 6.- Zona de circulación, acabado en piso con piedra rodada tendida.
- 7.- Zona circulación y acceso, en la parte frontal y lateral de la casa, con perímetros delimitados con plantas de tipo silvestre matorral, pastos ornamentales de diversos tipos y arboles puntuales de olivo y liquidámbar.
- 8.- Tiras metálicas de diversas dimensiones, acabado con pintura de esmalte electroestática, en color gris oscuro.

IMÁGENES E IDEAS DE ACABADOS

