

**COMUNICADO #3.AR.2022**  
**PROMOCION DE PRECIOS DE PREVENTA | ENERO 2022**  
**ATTICA RESIDENCIAL**

Tijuana, B.C. A 14 de ENERO de 2022

De: **Ing. Marco Antonio Olivarría Cabanillas**  
Gerente Comercial | Promotora de Hogares de Baja California, S.A. de C.V.

Para: **Brokers asociados al Plan Comercial 2022 | ATTICA RESIDENCIAL**

Buen día, a todos.

Con el propósito de incentivar el Plan Comercial 2022 de PHBC en ATTICA RESIDENCIAL, se les comunica de la decisión de rebajar sustancialmente los precios iniciales de PreVenta de acuerdo a la siguiente tabulación por ubicación y características de equipamiento y amenidades.

#	MODULO	MODELO	Recámaras	# Cajones Estacionamiento	BALCON	RoofDeck	m <sup>2</sup> Constr	Status	ENE 2022
1	A	GRECIA	3	2	X		108.00	DISPONIBLE	\$ 3,713,333
2	A	ATENEA	2	1	X		86.00	DISPONIBLE	\$ 2,848,754
3	A	GRECIA	3	2	✓		110.00	DISPONIBLE	\$ 3,780,093
4	A	ATENEA	2	2	✓		88.00	DISPONIBLE	\$ 3,050,212
5	A	GRECIA	3	2	✓	✓	110.00	DISPONIBLE	\$ 4,031,713
6	A	ATENEA	2	2	✓	✓	88.00	APARTADA	\$ 3,211,212
7	B	GRECIA	3	2	X		108.00	DISPONIBLE	\$ 3,621,333
8	B	ATENEA	2	1	X		86.00	DISPONIBLE	\$ 2,756,754
9	B	GRECIA	3	2	✓		110.00	DISPONIBLE	\$ 3,688,093
10	B	ATENEA	2	1	✓		88.00	DISPONIBLE	\$ 2,820,212
11	B	GRECIA	3	2	✓	✓	110.00	DISPONIBLE	\$ 3,939,713
12	B	ATENEA	2	2	✓	✓	88.00	DISPONIBLE	\$ 3,174,412
13	C	GRECIA	3	2	X		108.00	DISPONIBLE	\$ 3,612,133
14	C	ATENEA	2	1	X		86.00	DISPONIBLE	\$ 2,747,554
15	C	GRECIA	3	2	✓		110.00	DISPONIBLE	\$ 3,678,893
16	C	ATENEA	2	1	✓		88.00	DISPONIBLE	\$ 2,811,012
17	C	GRECIA	3	2	✓	✓	110.00	DISPONIBLE	\$ 3,930,513
18	C	ATENEA	2	2	✓	✓	88.00	DISPONIBLE	\$ 3,165,212
19	D	APOLO	3	2	X		105.00	RESERVADA	\$ 3,508,100
20	D	APOLO	3	2	✓		108.00	RESERVADA	\$ 3,620,083
21	D	APOLO	3	2	✓		108.00	RESERVADA	\$ 3,615,483
22	D	APOLO	3	2	✓	✓	108.00	RESERVADA	\$ 3,972,811
23	E	APOLO	3	2	X		104.00	RESERVADA	\$ 3,489,700
24	E	ARES	2+ESTUDIO	2	X		96.00	RESERVADA	\$ 3,195,105
25	E	APOLO	3	2	✓		110.00	RESERVADA	\$ 3,601,683
26	E	ARES	2+ESTUDIO	2	✓		100.00	RESERVADA	\$ 3,307,088
27	E	APOLO	3	2	✓		110.00	RESERVADA	\$ 3,597,083
28	E	ARES	2+ESTUDIO	2	✓		100.00	RESERVADA	\$ 3,302,488
29	E	APOLO	3	2	✓	✓	110.00	RESERVADA	\$ 3,827,543
30	E	ARES	2+ESTUDIO	2	✓	✓	100.00	RESERVADA	\$ 3,567,080

En breve se les estará enviando la presentación de ventas con la actualización de estos precios para su dispersión a clientes. Así mismo, se les solicita actualizar en su caso todas sus publicaciones vigentes que hayan realizado en sus distintos medios y redes sociales. **Aprovechen el incentivo de rebaja aplicado de \$ 250,000 hasta \$ 350,000.00, con fecha tentativa de vigencia por un mes a partir de esta fecha.**

Quedo al pendiente de cualquier duda al respecto.

Atentamente  
**Ing. Marco A. Olivarría Cabanillas**


