



CIMAALTA

LUXURY TOWNHOUSES



# Depas *y* Townhouses

En Cimalta te ofrecemos vivir con la elegancia de un concepto moderno, diseñado para cumplir con los más altos estándares de calidad y confort.





Somos una empresa desarrolladora de vivienda, que nació en Hermosillo, Sonora en 1985. Desde entonces hemos construido más de 6,000 viviendas.

En Baja California desarrollamos los fraccionamientos: Puesta del Sol, Mar Azul Residencial en Playas de Tijuana, Abedules 24, Doce plazas y Attica







*Vive*  
CIMAALTA  
LUXURY TOWNHOUSES



Prototipo

# vértice



Townhouse

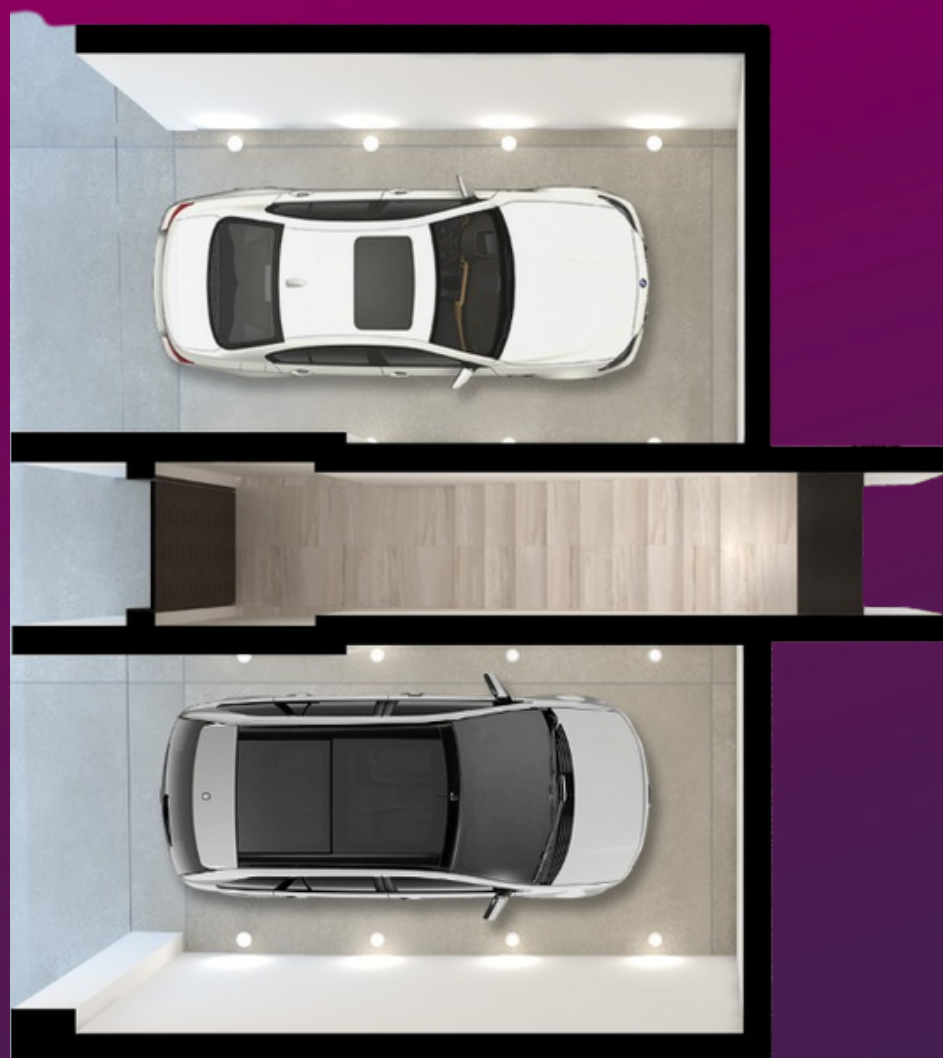


Planta  
**152**m<sup>2</sup>  
2 niveles

- | 2 Rec + Estudio | 2.5 Baños |
- | Terraza exclusiva | balcón |
- | Cocina amueblada | Closets |



Prototipo  
*Cumbres*



Townhouse



Planta  
**124** m<sup>2</sup>  
2 niveles

| 2 Rec | 2 Baños | Doble  
ventanal | Cocina amueblada |  
Closets |



Prototipo  
*Cimalta*



Townhouse



Planta  
**191** m<sup>2</sup>  
3 niveles

| 3 Rec | 3 Baños | Doble  
ventanal | terraza | Cocina  
amueblada | Closets |



Prototipo

# cúspide

Planta

**150**m<sup>2</sup>

2 niveles

| 3 Rec | 2.5 Baños | Doble  
balcón | Cocina amueblada |  
| Closets |



Townhouse



Prototipo

*cevit*

Planta

**100**m<sup>2</sup>

1 nivel



| 2 Rec | 2 Baños | balcón  
panorámico | Cocina amueblada |  
| Closets |

Departamento



casa  
*club*





  
CIMAALTA  
LUXURY TOWNHOUSES













**Aeropuerto**

**Garita**



**Zona Río**

**Club  
campeste Tijuana**

*Ubicación  
privilegiada*

Calle Mizar 156, Buena Vista, Lopez Leyva,  
22416 Tijuana, B.C., México



## Carta oferta de compra

El asesor reúne los datos del cliente, el inmueble seleccionado y las condiciones financieras.

Apartado inicial de \$50,000mx

1

## Carta de apartado

Se agenda cita presencial para formalizar la carta de apartado con el plan de pagos de enganche, diferencias y condiciones de servicio.

2

# Proceso de formalización de compra

**PVD**  
DESARROLLOS

3

## Carta de viabilidad de crédito

En su caso, el asesor realiza el servicio de gestión de la carta entre institución crediticia para confirmar su capacidad de compra.

4

## Contrato promesa de venta

Con la carta de viabilidad de crédito y el pago del 5% del precio de venta documentado se firma el contrato de promesa de compra venta con las condiciones definitivas del servicio de ventas



