

RESIDENCIAL BALCONES DEL BOTÁNICO

Fecha de entrega

1^{ra} etapa: Septiembre 2024.

2^{da} etapa: Junio 2025.



CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

UNIDADES DE 90 MTS²

3 habitaciones, sala, comedor, cocina, balcones en cristal y pasamanos en acero.

1 Parqueo por unidad.

5 Bloques de edificios en la primera etapa .

1^{er}a etapa tendrá 54 unidades.

- Primer nivel 90 mts²

- Segundo nivel 94 Mts²

- Tercer nivel tipo PH con 170 Mts²

que incluye 45 mts² de terraza (privada).

- Pre instalación de acondicionadores de aire.

Casa club con piscina.

baños para damas y caballeros.

Salón para actividades.

Área de BBQ.

Área de juegos y plaza comercial.

Área social privada.

Cisterna para cada bloque.

Pre-instalación de tinaco.

Pozo tubular.

TERMINACIONES

- Pisos en porcelanato.

- Cocina modular con topes de granito y desayunador.

- Baños con revestimiento de cerámica de piso a techo.

- Puertas, closets y gabinetes en melanina hidrófuga, color roble.

PRECIOS DE INTRODUCCIÓN PARA LAS PRIMERAS 10 UNIDADES

Primer nivel 90 Mts²

USD\$94,500

Segundo nivel 94 Mts²

USD\$ 98,700

Tercer nivel 170 Mts² tipo PH

USD\$ 109,700

PLAN DE PAGO

Sepáralo con USD\$1,000.

*1 mes para completar el 10%
y 18 meses para completar
el 30% del inicial.*

*Conecta con la naturaleza en un entorno seguro y tranquilo
a solo minutos del Jardín Botánico de Santiago.*

CASA CLUB CON PISCINA



ÁREA INFANTIL



ÁREA SOCIAL PRIVADA





DISEÑO MODERNO



TERCER PISO TIPO PENTHOUSE



APARTAMENTOS

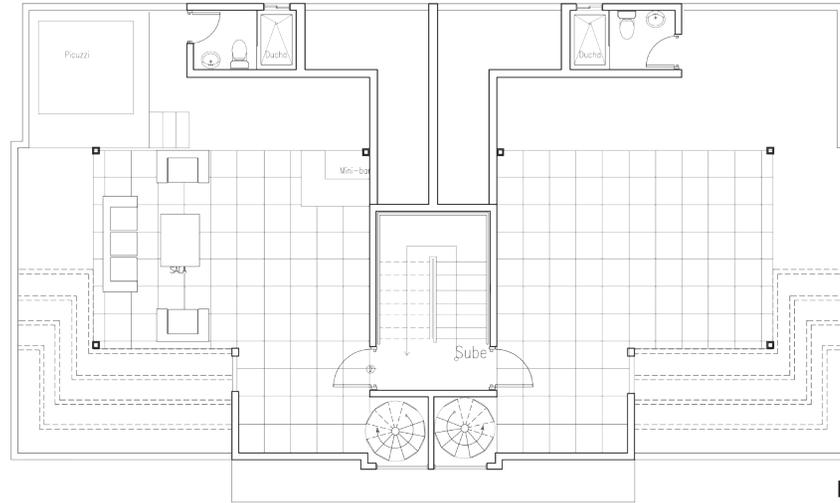
- 3 Habitaciones (Principal con baño y walk in closet).
- 2 Baños completos.
- Cocina modular.
- Sala comedor.
- Balcón.
- Área de lavado.



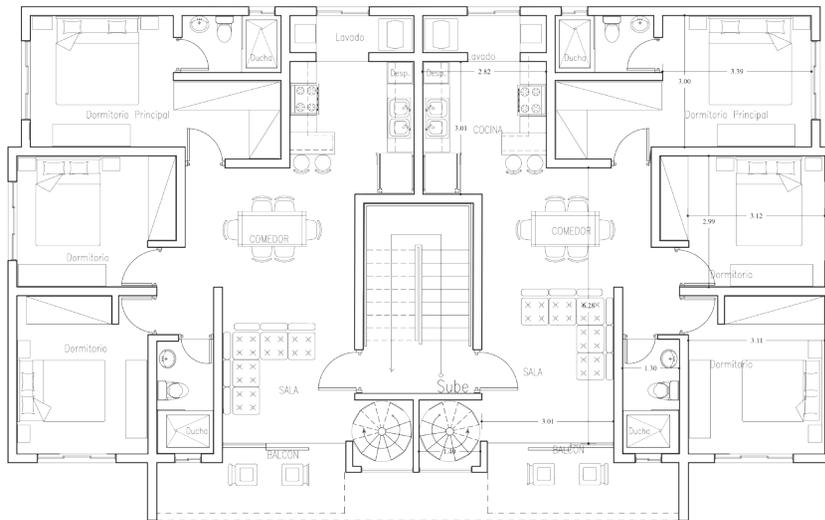
PLANTA DE CONJUNTO



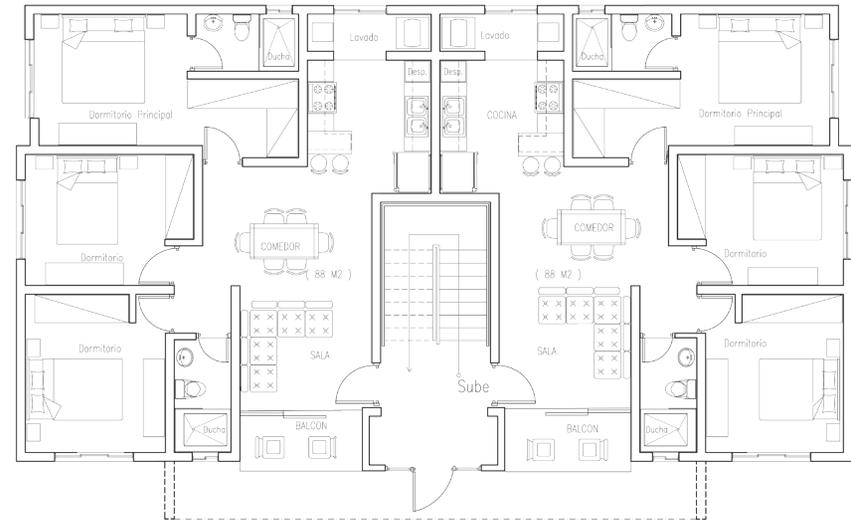
PLANTA MODELOS DE APARTAMENTOS



PENT-HOUSE



TERCER NIVEL



PRIMER NIVEL



PLAN DE PAGO

*Separa TU
UNIDAD con
Mil dólares.*

*Completa el 10%
con la firma del
contrato (1 mes).*

*18 meses para completar
el inicial del 30% durante
la construcción.*