

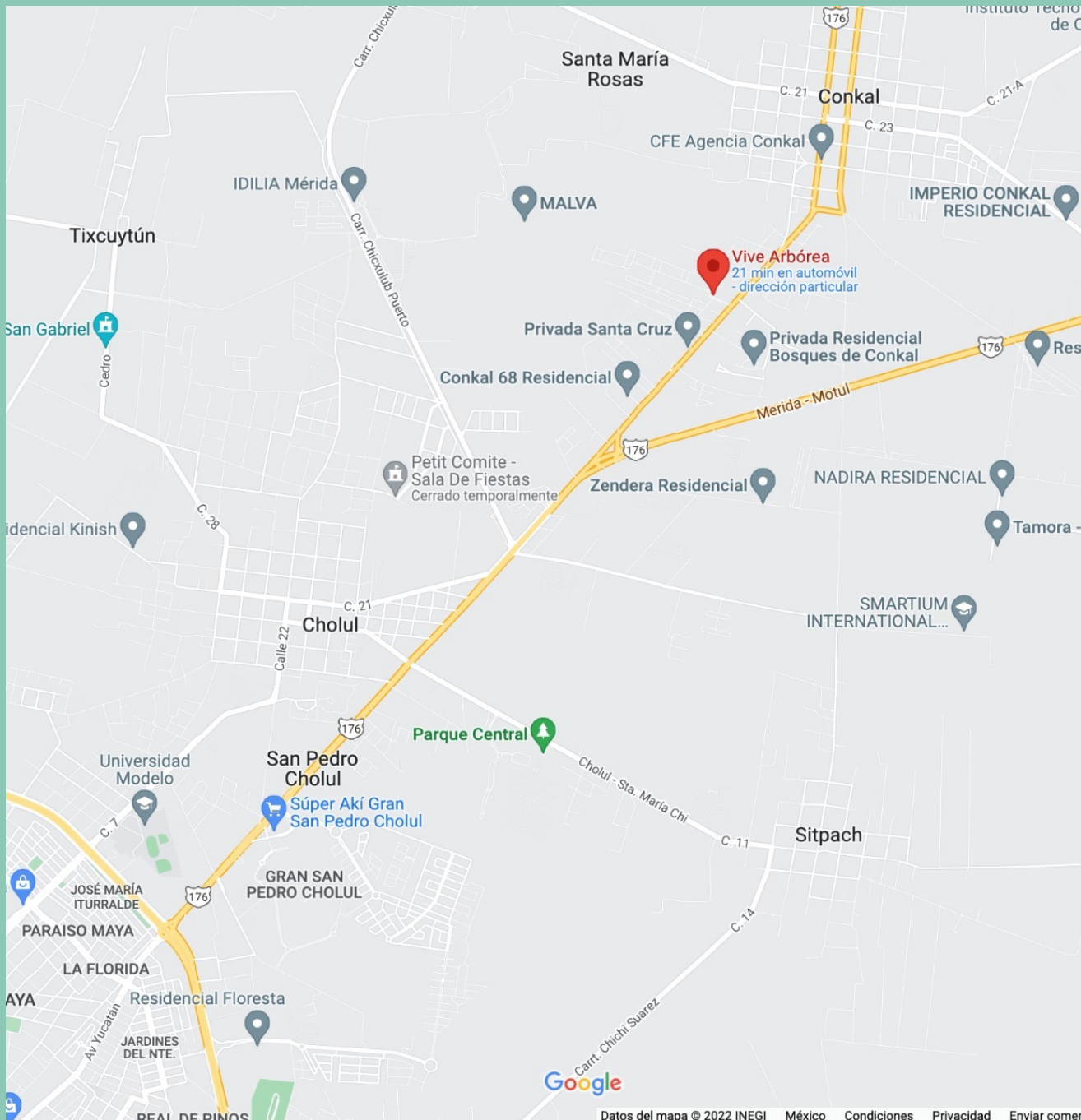
ARBŌREA

VIVE + NATURAL

116



SQUARECAPITAL



UBICACIÓN

Arborea se encuentra al norte de Mérida en una zona que se caracteriza por su seguridad, comodidad y cercanía con lugares de interés popular como la Plaza Altabrisa, City Center, La Isla, The Harbort y Galerías Mérida.

[VER UBICACIÓN AQUÍ](#)

ARBOREA
VIVE + NATURAL

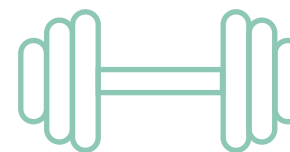
AMENIDADES



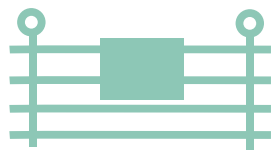
Vigilancia 24/7



Parques



Gimnasio



Barda perimetral
con cerco eléctrico



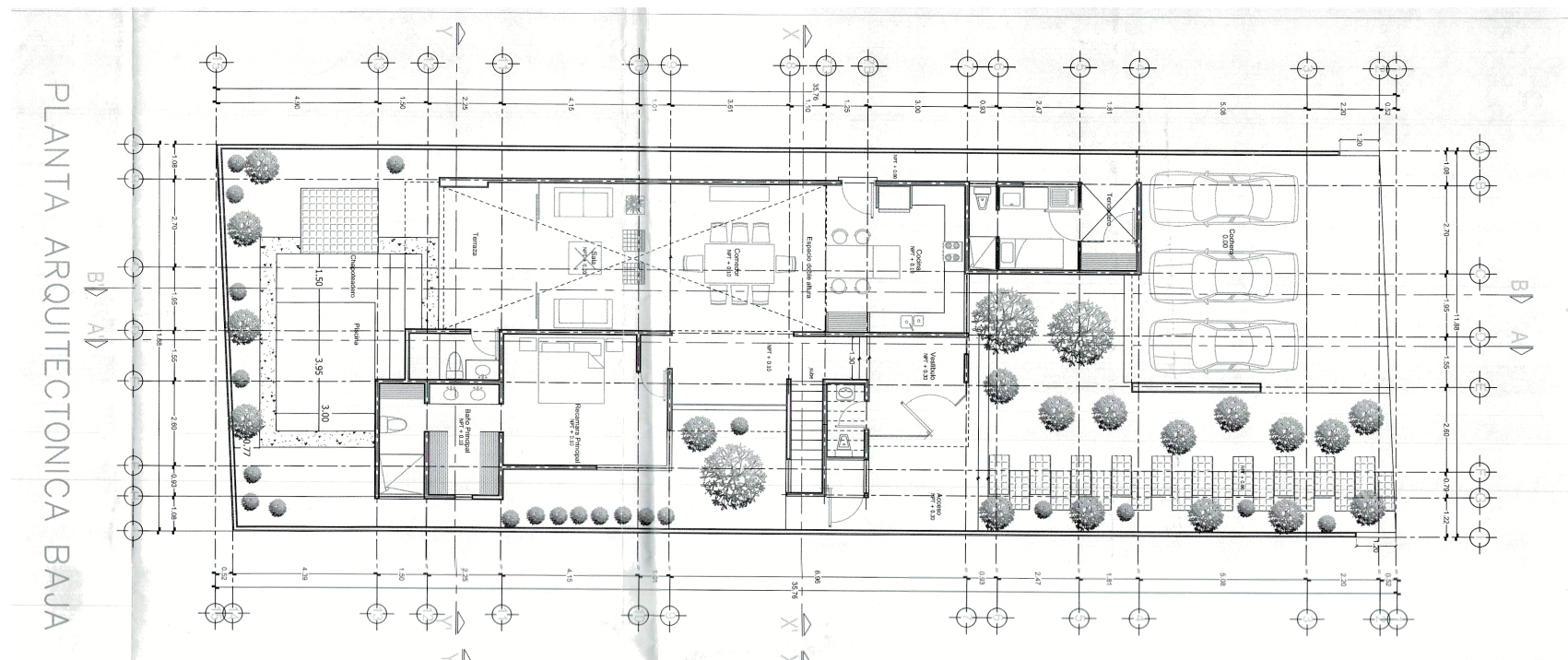
Cableado subterráneo



Salón para eventos con
terraza y piscina

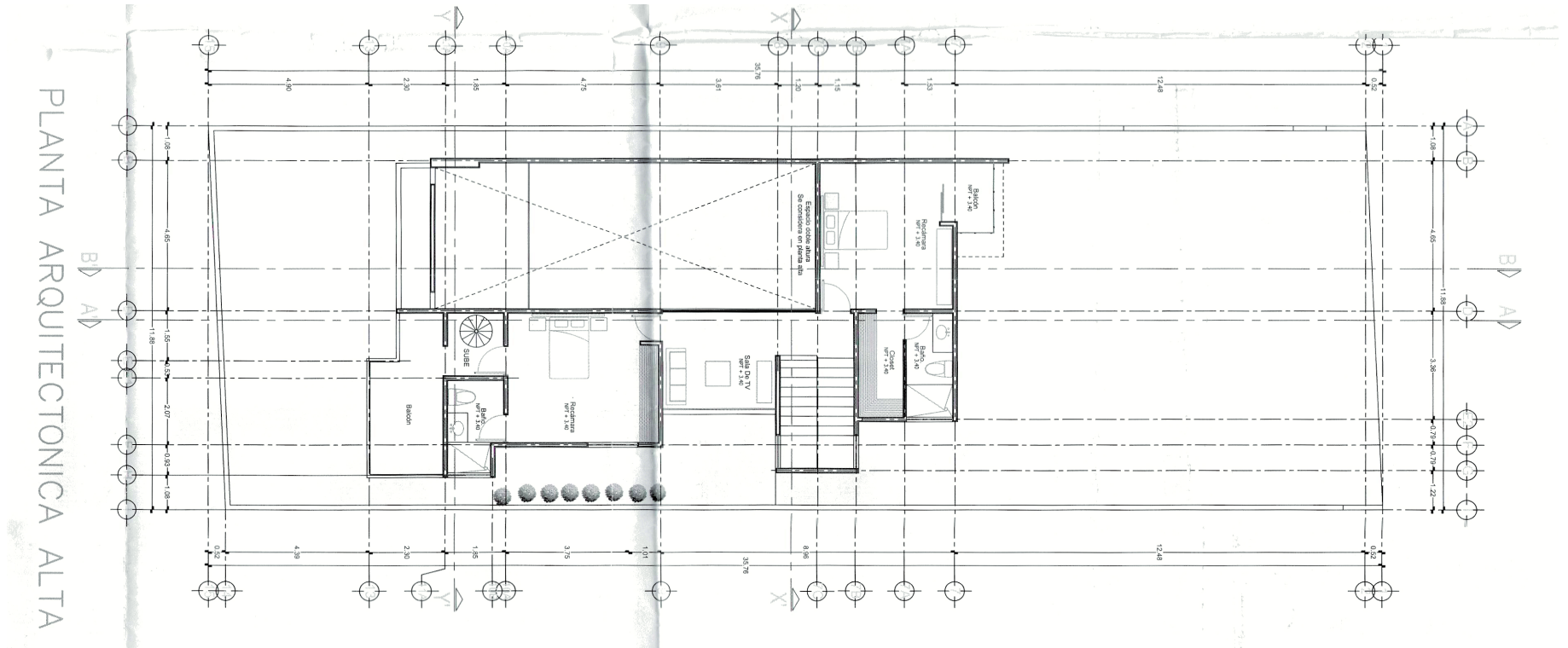
Superficie de terreno:416.18 mts²**Superficie de construcción:**294.45 mts²

- Estacionamiento techado para 2 vehículos y 1 sin techar
- Recibidor
- Sala y comedor a doble altura
- Cocina integral
- Recámara principal con doble lavabo, vestidor y baño
- Cuarto de servicio con baño completo y área de tendido
- 1/2 baño para visitas
- Alberca
- Baño para servicio de la alberca
- Terraza a doble altura



PLANTA ALTA

- 2 recámaras secundarias con baño, closet y terraza cada una.
- Sala de televisión



INCLUYE

- Barda perimetral de 3 mts de altura
- Pozo profundo
- Cisterna de 10,000 litros
- Hidroneumático
- Biodigestor
- Áreas de jardín alrededor de la casa
- Tinaco para agua de 1,100 litros
- Tanque de gas estacionario.

ADICIONALES INCLUIDOS

- 4 Aires acondicionados en (sala y en las 3 recámaras)



MATERIALES UTILIZADOS

- Cimientos de piedra
- Cadena de desplante de concreto reforzado con varilla
- Castillos de concreto reforzado con varilla
- Muros de block hueco con 3 capas de repello y 2 capas de pintura Berel 5 años.
- Cadena de cerramiento de concreto reforzado con varilla
- Losa de concreto con 8 salidas de desagüe pluvial
- Cocina integral y closets de PVC
- Pisos de azulejo de 60 x 60
- Alberca recubierta con chukum
- Ventanería de aluminio negro con vidrio filtrasol de 6 mm. (110 m2)
- 5 de los baños con plancha de granito.





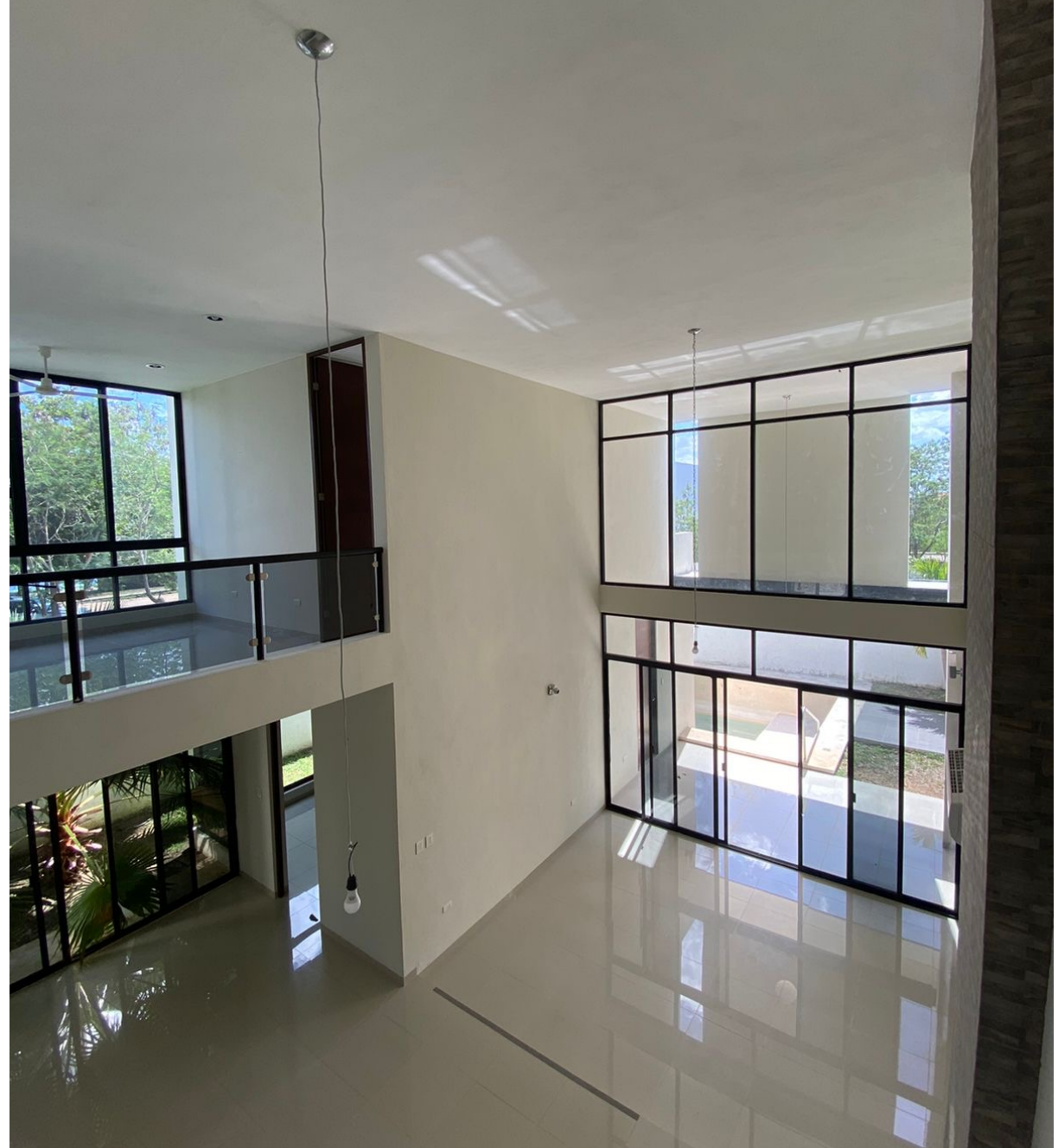
ARBÖREA



ARBÖREA



ARBÖREA

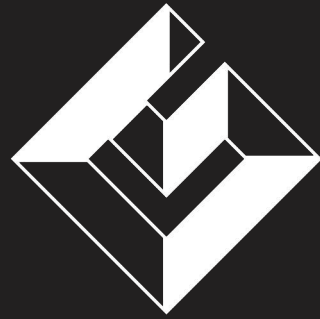


ARBÖREA



ARBÖREA

COMERCIALIZADO POR:



SQUARE**CAPITAL**

- YOUR BEST INTEREST AT HEART -