



SALAZAR GUZMÁN
ARQUITECTOS ASOCIADOS
Construcción-Cálculos-Supervisiones-Presupuestos

CURRICULUM VITAE



SALAZAR GUZMÁN
ARQUITECTOS ASOCIADOS

SALAZAR GUZMAN ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.R.L.



SALAZAR GUZMÁN
ARQUITECTOS ASOCIADOS
Construcción-Cálculos-Supervisiones-Presupuestos

DATOS PROPIETARIO

Presidente: *Arq. Wellington R. Salazar Guzman*

Año de fundación: *2000*

Cedula de identidad: *023-0025657-1*

Dirección: *Av. Alemania, Plaza Arenal Caribe, Suite 402. Los Corales, Punta Cana.*

Teléfonos: *(829) 346-4641, (829) 722-4641*

ESTUDIOS UNIVERSITARIOS:

Estudios Universitarios: *Arquitecto*
Universidad Central del Este U.C.E.

Maestría en Educación Superior, U.C.E.

Otros Estudios: *Análisis de Costos y Presupuestos, CODIA*

Arquitectura Bioclimática, CODIA

Tasación Activos Inmobiliarios, INCE

Autocard, AUTODESK

Miembro Pasivo, ITADO

Miembro Activo, ITADO



SALAZAR GUZMÁN
ARQUITECTOS ASOCIADOS

Construcción-Cálculos-Supervisiones-Presupuestos

*Curso Avanzado de Tasación Activos
Inmobiliarios, ITADO*

*Curso Básico Valuación de Bienes Raíces
ITADO*

*Gerencia de Proyectos de Construcción
Universidad Católica, Sto. Dgo.*

*Curso de Básico de Valuación de Bienes
Raíces, ITADO*

*Valoración de Empresas en Marcha, ITADO
Iera Jornada Internacionales de Tasación
Y Catastro, ITADO*

*Usos y Aplicaciones del Catastro en la
Valuación, ITADO*

*Congreso de Ingeniería, Arquitectura y
Ramas Afines, CODIA*

*Curso sobre Arquitectura Bioclimática y
Conservación de Energía, UCE*

*Curso Avanzado de Sismología, Royal
Acosta*

Diplomado en Ingeniería Ambiental, Cede central CODIA

*Evaluación Sísmica Rápida de Edificaciones después de un
terremoto,
Codia, Onesive, UCE*

*Curso Presupuesto Análisis y de Costo por Computadora
ACP, Universidad INTEC*



SALAZAR GUZMÁN
ARQUITECTOS ASOCIADOS

Construcción-Cálculos-Supervisiones-Presupuestos

SERVICIOS QUE OFRECE LA COMPAÑÍA

Diseño arquitectónico

Construcción en general de cualquier tipo de edificación

Cálculos

Diseños eléctricos

Diseños sanitarios

Diseño contra incendios

Diseño estructural

Diseño antisísmico

Supervisiones

Presupuestos

Tasaciones

Estudios de suelo

Deslinde

Condominio

Tramitación de licencias para construcción (Ayuntamiento, Ministerio de Medio Ambiente, Ministerio de Turismo, MOPC, muelles y puertos, Marina de guerra, Utilización de la Franja Marina al poder Ejecutivo, entre otros)

otros

EXPERIENCIA DE LABORAL:

- 1. Edificio Keren (actual)*
- 2. Edificios de 8 niveles Meridiana II y III (actual)*
- 3. Remodelación de la escuela de baseball Hiroshima Toyo Carp (actual)*
- 4. Asistente del Síndico de san Pedro de Macorís*
- 5. Supervisor de edificaciones escolares MOPC*
- 6. Residencial y Comercial Lorena*
- 7. Residencial Lucy I*
- 8. Edificio "Playa del Sol"*



SALAZAR GUZMÁN
ARQUITECTOS ASOCIADOS

Construcción-Cálculos-Supervisiones-Presupuestos

9. Plaza Comercial y Residencial "Lorena"

10.Acueducto Km21 Villa Altagracia.

11.Acueducto Batey La Seiva.

12.Acueducto Guayabal.

13.Acueducto Batey Monte Cristi.

14.Acueducto Batey Canutillo.

15.Acueducto Batey Paraíso.

16.Acueducto Batey Jaguar.

17.Acueducto Batey Construcción

18.Acueducto La Estancia.

19.Acueducto San Juan de Buena Vista, Monte Plata.

20.Acueducto Esperanza.

21.Edificio Proyecto Resume (Santo Domingo)

22.Edificio Gisel I (San Pedro de Macorís)

23.Edificio Plaza Sarah.

24.Local Comercial Farmacia Carmen.

25.Funeraria San Pedro.

26. Plaza Miguel.

27. Plaza 30 – 30

28. Local Latino Americana de Vehículos.

29.Local Moto Préstamo Orlando Ramírez.

30. Reconstrucción Academia de Béisbol Hiroshima Toyo Card

31. Vivienda Familiar de dos Niveles propiedad de Mariano Eloy

32.Vivienda Familiar de un nivel Sobeyda Rosario

33. Vivienda Familiar Mari Rosario (Barrio Hazim)



SALAZAR GUZMÁN
ARQUITECTOS ASOCIADOS

Construcción-Cálculos-Supervisiones-Presupuestos

34. Remodelación Bali Dominicana Textiles S.A. Zona Franca San Pedro de Macorís.

35. Reconstrucción Undergarment Fashion Planta I, II, III.

36. Residencia Dr. William Mateo

37. Residencia Familia Calcaño Donato

38. Residencia Familia Medina, Proyecto Kennedy.

39. Residencia Familia Cruel Jiménez.

40. Residencia Señor Roberto Calcaño.

41. Residencia Familia García, Proyecto Kennedy.

42. Construcción Escuela El Soco.

43. Construcción Escuela Jaguar

44. Construcción Escuela Canutillo.

45. Construcción Escuela Monte Cristi.

46. Diseño y Construcción Sistema Sanitario Km61.

47. Diseño y Presupuesto Iglesia de La Profecía.

48. Diseño y Presupuesto Escuela La Yeguada, Los Llanos.

49. Diseño y Presupuesto Escuela Ingenio Quisqueya.

50. Diseño Sistema Sanitario Goutier.

51. Diseño Acueducto Goutier.

52. Construcción Escuela Batey Construcción Ingenio Quisqueya

53. Diseño y Construcción Tanque Acueducto Batey Montecristi

54. Diseño y Construcción Tanque Acueducto Batey Construcción

55. Diseño y Construcción Sistema Sanitario Batey Construcción

56. Diseño Tanque Elevado Acueducto Goutier

57. Diseño futuro Local EIC, la Romana



SALAZAR GUZMÁN
ARQUITECTOS ASOCIADOS

Construcción-Cálculos-Supervisiones-Presupuestos

58. Diseño y Supervisión residencia nueva Familia Quezada

59. Diseño Acueducto Paloma

60. Diseño Acueducto Batey Alemán

61. Construcción Acueducto Batey Goutier

62. Diseño y Construcción residencia Familia Suárez

63. Diseño y Construcción Dijestor de Agua Negras Goutier

64. Diseño y Presupuesto Nuevo Almacén Bali Dominicana

65. Diseño y Construcción Tanque Acueducto Batey Ulloa

66. Diseño y Construcción Acueducto Batey Gallareta

67. Construcción Editora y Papelería 23

68. Acueducto Batey Alemán

69. Residencia familia Cueto

70. Acueducto múltiple bateyes Guayabal, Jengibre, Victorina

71. Construcción Escuela Batey Construcción Ingenio Quisqueya

72. Construcción Escuela Batey Yeguada

73. Construcción Tanque elevado Batey Goutier

74. Construcción residencia Familia Santana Villa España

75. Construcción parque recreativo Escuela Laboral (ayuntamiento San Pedro de Macorís)

76. Reconstrucción y construcción segundo nivel casa residencial Ing. Jhonny Hirujo

77. Spartan Shoe construcción de cocina industrial zona franca san pedro de Macorís

78. Construcción local comercial y vivienda familiar foto video Mojica

79. complejo habitacional de edificios residencial Lucy I (tres apart. Por nivel, en cuatro niveles) actualmente en construcción.

80. Ampliación y remodelación Spartan Shoe zona franca industrial (actualmente).



SALAZAR GUZMÁN
ARQUITECTOS ASOCIADOS

Construcción-Cálculos-Supervisiones-Presupuestos

81. *Construcción escuela Batey Alemán (consejo Estatal del Azúcar CEA).*

82. *Diseño y construcción de casa para tres calderas Bali Dominicana Textiles zona franca san pedro de Macorís.*

83. *Construcción Local Comercial Plaza Jorge*

Trabajos realizados en Punta Cana a partir del 2017.

84. *Diseño, construcción de piscina y áreas exteriores, y tramitación de permisología para proyecto Beach Garden*

85. *Diseño proyecto Villar Ambar.*

86. *Tramitación de proyecto Cana Rock Star en MITUR y MOPC.*

87. *Tramitación de proyecto Cana Rock Galaxy en MITUR y MOPC.*

88. *Tramitación de proyecto Ampliación Cana Rock, Edificio C, en MITUR y MOPC.*

89. *Constitución de condominios y construcción proyecto habitacional Cocotal, Hoyo 8.*

90. *Tramitación de proyecto Pool Garden, en MITUR y MOPC.*

91. *Diseño y construcción proyecto Pool Garden (actual).*

92. *Diseño y movimiento de tierras proyecto Blumarina (actual).*

93. *Constitución de condominios para Cana Rock Condos.*

94. *Diseño y permisología para proyecto Beach Garden 2.*

95. *Movimiento de Tierras para Cana Rock Universe y Cana Rock Stars.*

96. *Fishing Lodge, Cap. Cana.*

97. *Proyecto Habitacional y Comercial Pool Garden (en ejecución)*

98. *Proyecto habitacional y Comercial Blumarina (en ejecución)*

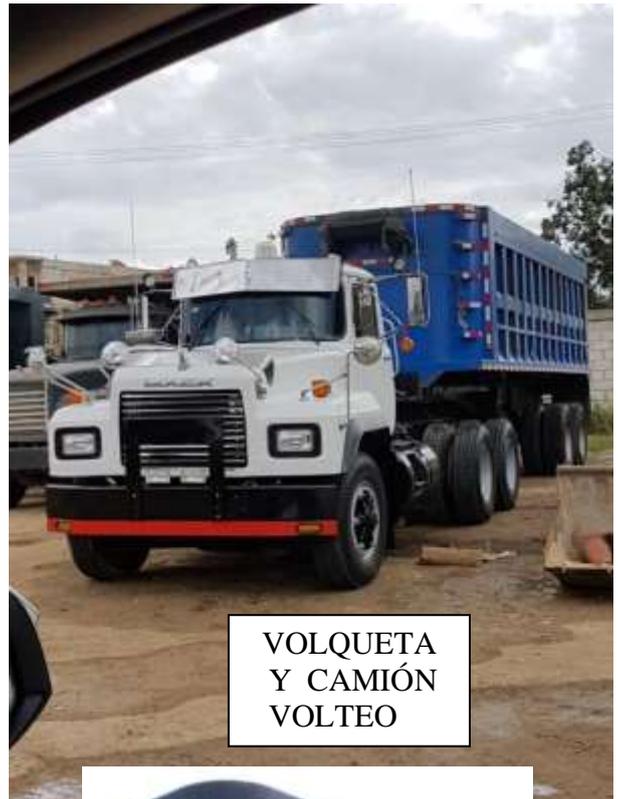


SALAZAR GUZMÁN
ARQUITECTOS ASOCIADOS
Construcción-Cálculos-Supervisiones-Presupuestos

MAQUINARIA CON LAS QUE CUENTA LA COMPAÑÍA



RETROEXCAVADORA



VOLQUETA
Y CAMIÓN
VOLTEO



PALA



ÓN



SALAZAR GUZMÁN
ARQUITECTOS ASOCIADOS
Construcción-Cálculos-Supervisiones-Presupuestos



CAMIÓN PARA
CARGAR EQUIPOS

Nota: además contamos con un gredal de nivelación.

REFERENCIAS PERSONALES:

- **Ana Lucia Espino**

Gerente Corporativa Spartan Shoe, Zona Industrial Zona Franca, S.P.M.
(809) 529-4767

- **Wendy Polo**

Asistente gerente corporativa Spartan Shoe Zona Industrial Zona Franca, S.P.M.
(809) 529-4767

- **Raúl Custodio**

Sub Secretario de Educación de San Pedro de Macorís
(809) 751-6864

- **Dr. Celio Pepen**

Abogado Notario
(809) 844-0101

- **Dr. Juan Fco. Santana**

Abogado Notario
(809) 246-9413



SALAZAR GUZMÁN
ARQUITECTOS ASOCIADOS

Construcción-Cálculos-Supervisiones-Presupuestos

- **Ing. Carlos Asencio**

Presidente del Instituto de Tasadores filial S.P.M
Sub-director del consejo Estatal del Azúcar (CEA)
(809) 529-2818

- **Javier Donoso**

Inversionista de proyectos, Punta Cana
(849) 658-5695

- **Johan Trilla**

Inversionista proyectos, Punta Cana
(829) 418-0700

- **Javier Hermana**

Inversionista proyectos, Punta Cana
(829) 548-0815

- **Jesús Javier Joven Utrilla**

Gerente de proyectos, Punta Cana
(829) 418-0700

- **Mónica Ortiz**

Encargada departamento jurídico, CANA ROCK,
Punta Cana
(829) 266-8871



Arq. Wellington Salazar

Presidente
Codia 14220
Itado: 691

Tel. (829) 722-4641, (829)-346-4641, (809) 246 -7057

Email: arqwellington@hotmail.com