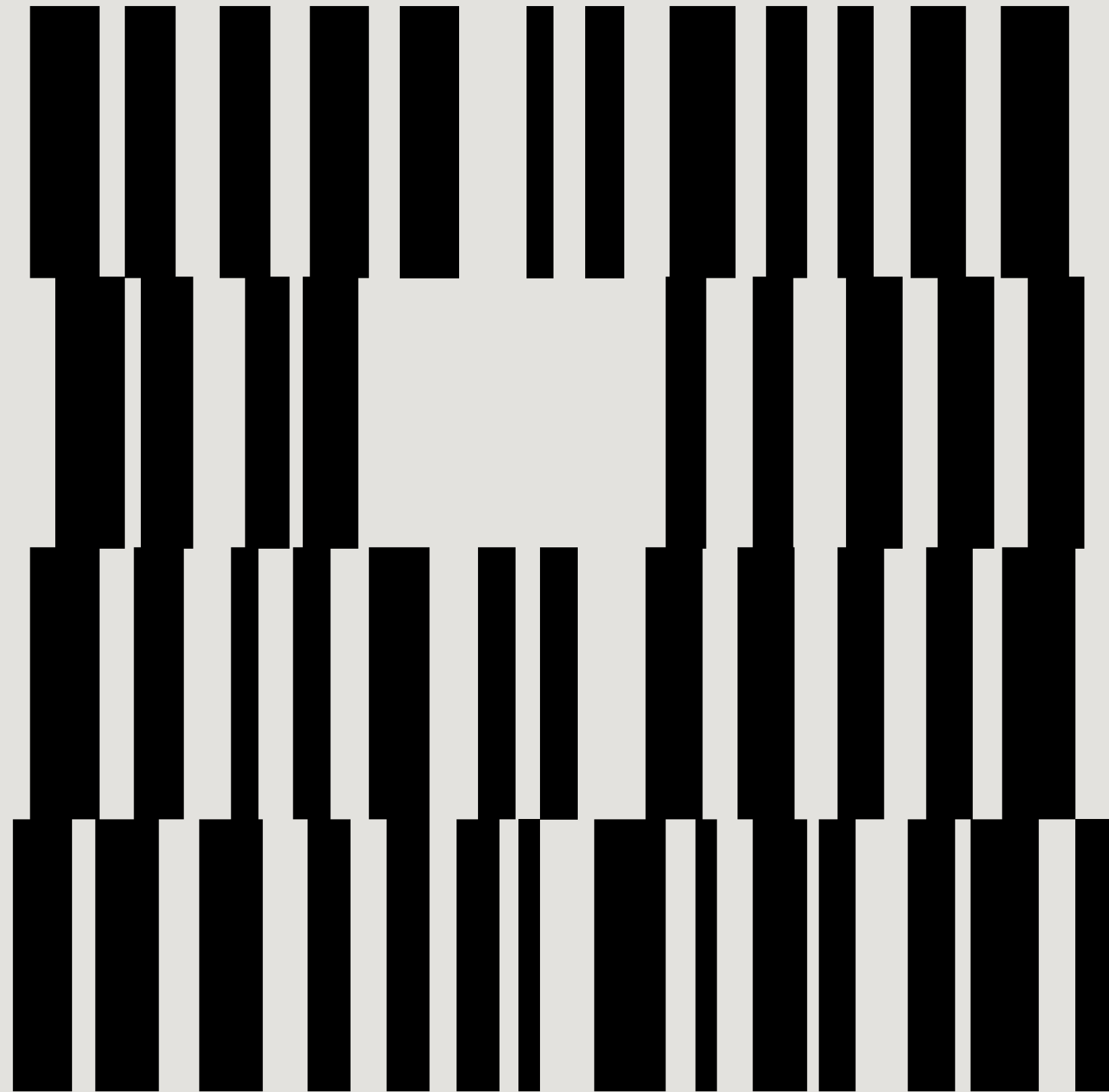


21°03'06.7"N 89°35'55.5"W

NORTEVEINTIUNO



La vida que buscas,
LA VISTA QUE SUEÑAS.

UNA CASA EN LAS **ALTURAS**. UN HOGAR CON ORIENTACIÓN, SENTIDO Y MUCHO MÁS PARA VER. **NORTEVEINTIUNO** ES UN CONCEPTO CENTRADO EN LO SOSTENIBLE DE LO **VERTICAL**.

ENCONTRARÁS **INNOVACIÓN** Y UN ESTILO DE VIDA QUE SE AJUSTA A LAS NECESIDADES DEL MAÑANA MANTENIENDO LO QUE BUSCAS HOY. TODO ENMARCADO POR LA PRESENCIA Y RESPETO DE LA **NATURALEZA**.

21°03'06.7"N 89°35'55.5"W

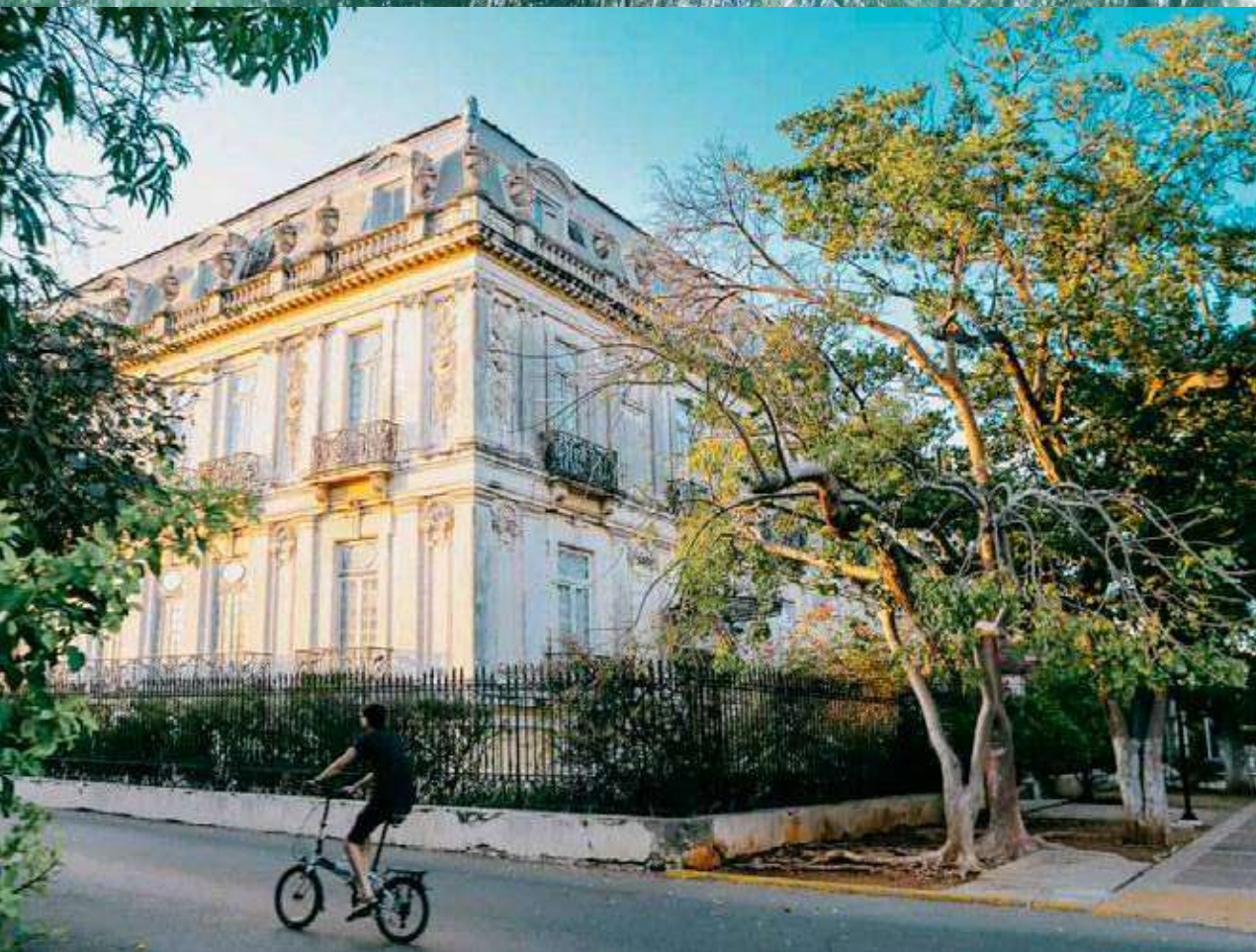
@N21MX



NORTEVEINTIUNO

Estas imágenes son meramente ilustrativas, con fines de referencia y pueden cambiar sin previo aviso.

HABITAR — NATURAL



HABITAR — NATURAL

La vida en **MÉRIDA**

LA SERENIDAD DE VIVIR EN LA **CIUDAD DE LA PAZ**, INVOCANDO LA BELLEZA DEL PASADO CON LA **PROSPERIDAD Y COMODIDAD** DEL FUTURO HACEN DE MÉRIDA UN POLO TURÍSTICO, DE NEGOCIOS, RESIDENCIAL Y EDUCATIVO QUE MARAVILLA A SUS VISITANTES, CONVIRTIÉNDOLOS EN SUS HABITANTES.

MÉRIDA SE ENCUENTRA EN CAMINO A SU APOGEO, CUNA DE PROYECTOS CON MIRAS A UN FUTURO PRÓSPERO.

NORTEVEINTIUNO

HABITAR — NATURAL

UBICACIÓN

NORTEVEINTIUNO, POR SU LOCACIÓN, SERÁ EL SIGUIENTE TESTIGO DE LA VIDA DINÁMICA, LUJOSA Y CON **DISEÑO INTELIGENTE** DEL MAÑANA. UBICADO EN UNA DE LAS PRINCIPALES EXTENSIONES DE LA CIUDAD, PRÓXIMA A CONVERTIRSE EN LA AVENIDA MÁS EXCLUSIVA DEL **NORTE** DE LA CIUDAD, TIENE PARA OFRECER TODO LO QUE NUESTROS FUTUROS RESIDENTES REQUIERAN PARA UN **ESTILO DE VIDA** LLENO DE LUJO Y ACTIVIDAD.

NORTEVEINTIUNO

Las Fincas

Skyworks

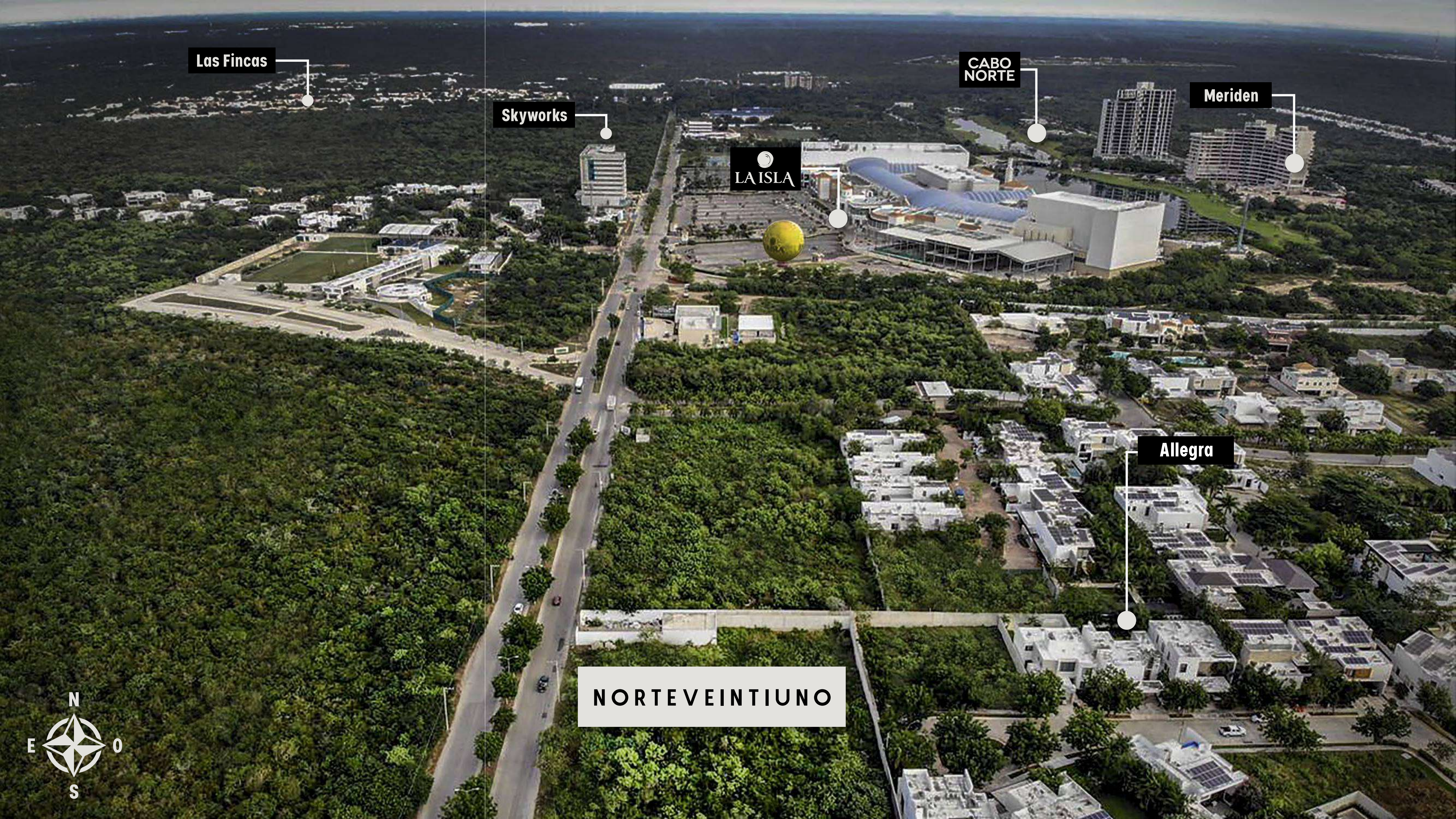
CABO NORTE

Meriden

LA ISLA

Allegra

NORTEVEINTIUNO





NORTEVEINTIUNO

CERCANÍAS

-  GIMNASIOS
-  ESCUELAS
-  UNIVERSIDADES
-  CENTROS COMERCIALES
-  BANCOS
-  HOSPITALES
-  HOTELES
-  SUPERMERCADOS

NORTEVEINTIUNO

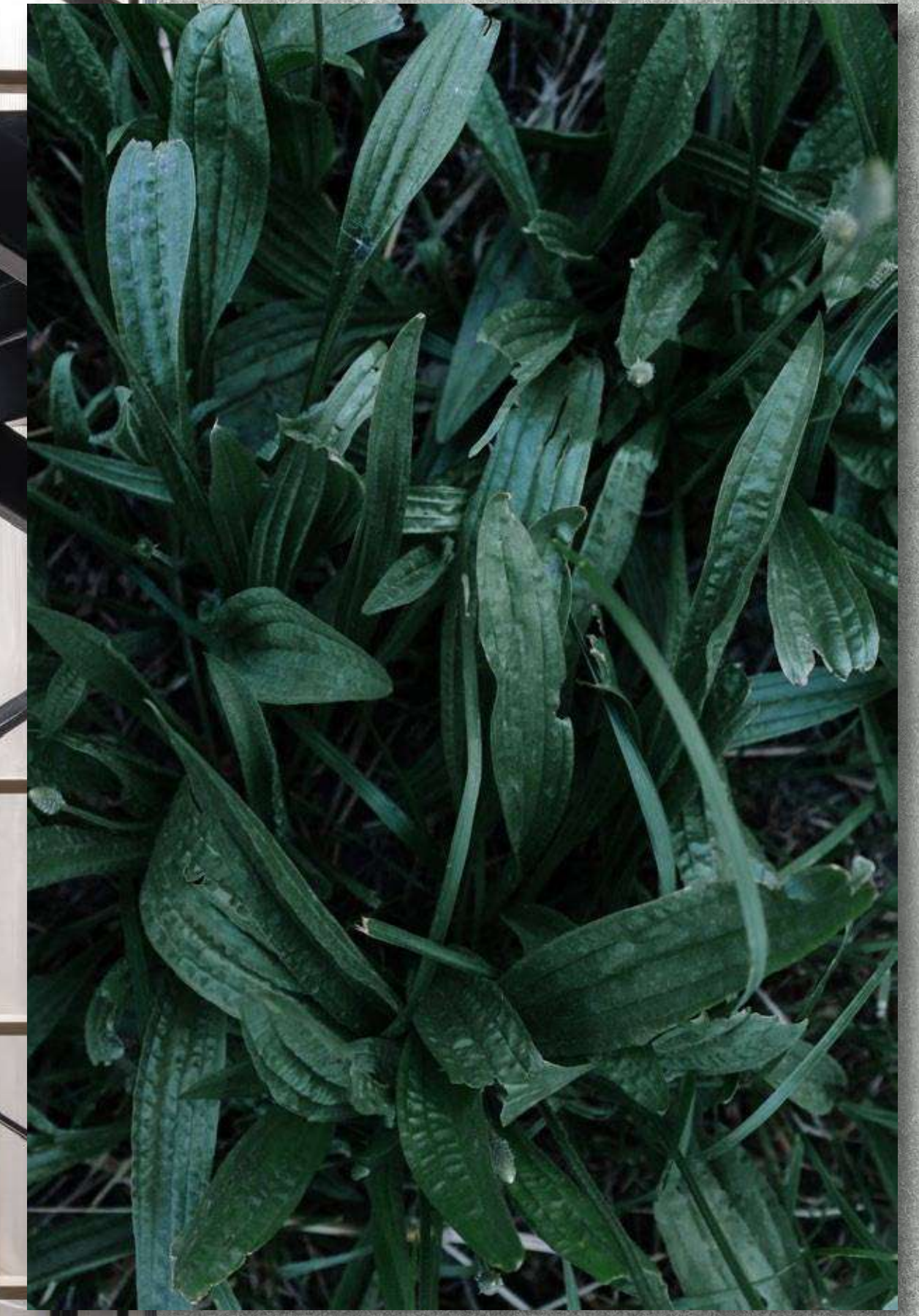
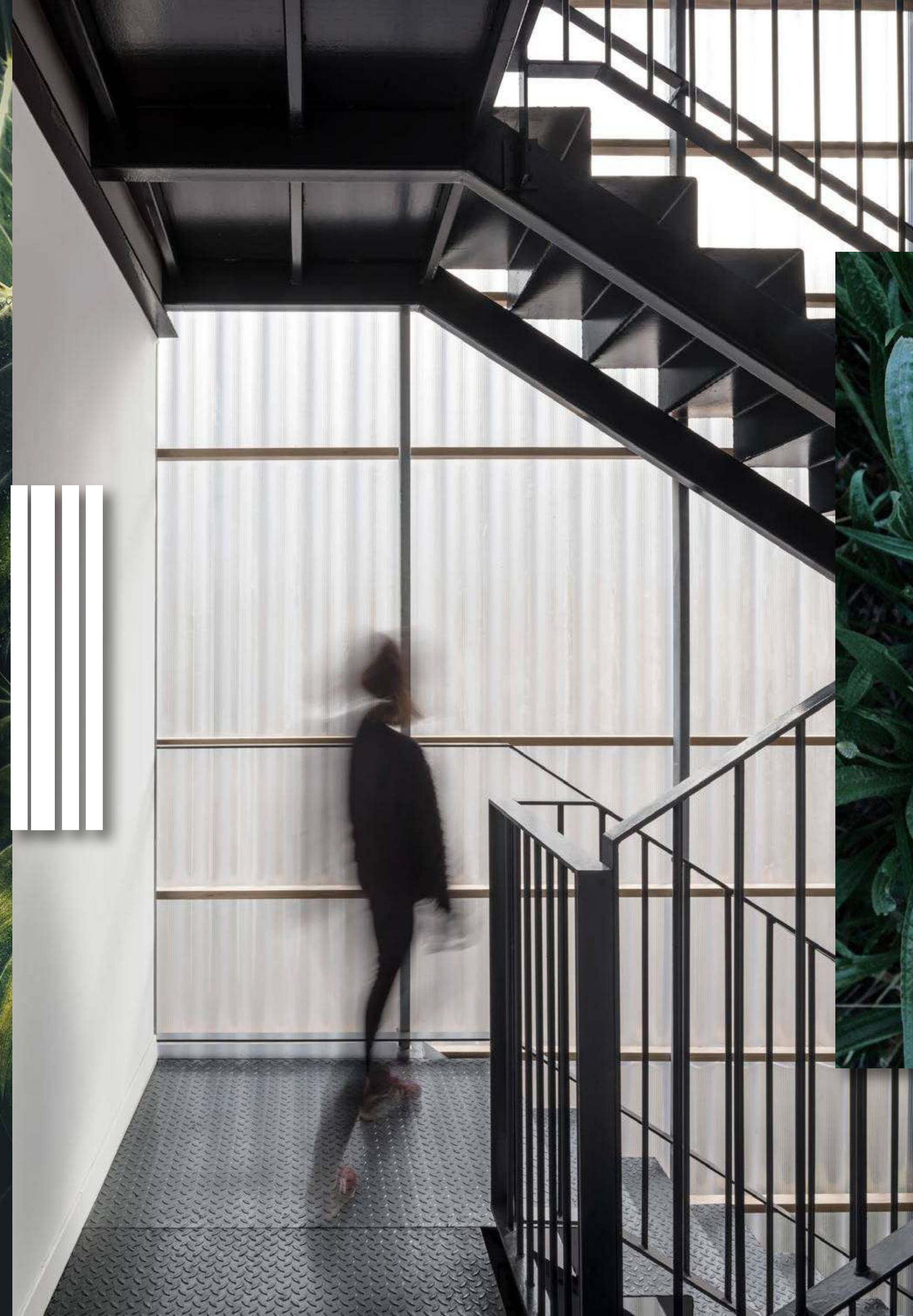
El futuro es
VERTICAL

48 **DEPARTAMENTOS** CON AMENIDADES
DE LUJO **AV. CABO NORTE**

Estas imágenes son meramente ilustrativas, con fines de referencia y pueden cambiar sin previo aviso.

21°03'06.7"N 89°35'55.5"W

@N21MX



NORTEVEINTIUNO

HABITAR — NATURAL

HABITAR — NATURAL

AMENIDADES

NORTEVEINTIUNO

GRAND LOBBY



BAR LOUNGE

Con servicio



PISCINA



TERRAZA



COWORKING



ÁREAS VERDES



PLAYGROUND





21°03'06.7"N 89°35'55.5"W

@N21MX

GRAND LOBBY

NORTEVEINTIUNO

Estas imágenes son meramente ilustrativas, con fines de referencia y pueden cambiar sin previo aviso.

HABITAR — NATURAL

21°03'06.7"N 89°35'55.5"W

@N21MX

TERRAZA

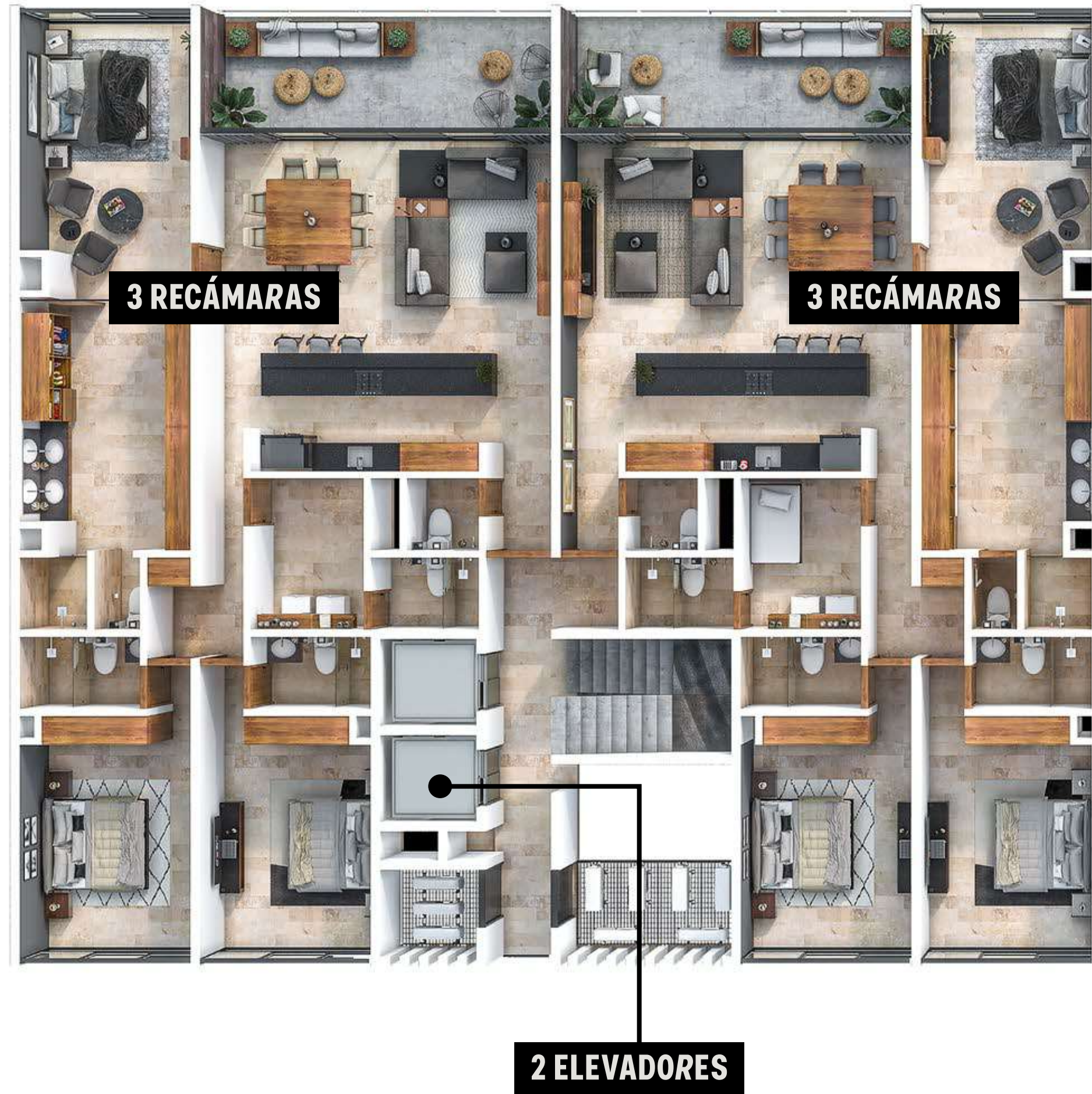
NORVEINTIUNO

HABITAR — NATURAL

Estas imágenes son meramente ilustrativas, con fines de referencia y pueden cambiar sin previo aviso.

TORRE 1

TORRE 2



NORTEVEINTIUNO

HABITAR — NATURAL

Estas imágenes son meramente ilustrativas, con fines de referencia y pueden cambiar sin previo aviso.

HABITAR — NATURAL

MODELO 1 RECÁMARA

NORTEVEINTIUNO

MODELO A 1 RECÁMARA

Interior: 50.6

Terraza: 3.87

Estacionamiento: 12.5

Bodega: 2.4

Cajones: 1

*Total: **69.37** m²*





MODELO B 1 RECÁMARA

Interior: 50.6

Terraza: 3.87

Estacionamiento: 12.5

Bodega: 2.4

Cajones: 1

*Total: **69.37** m²*

21°03'06.7"N 89°35'55.5"W

@N21MX



NORTEVEINTIUNO

HABITAR — NATURAL

Estas imágenes son meramente ilustrativas, con fines de referencia y pueden cambiar sin previo aviso.

HABITAR — NATURAL

MODELO 2 RECÁMARAS

NORTEVEINTIUNO



MODELO 2 RECÁMARAS

Interior: 94.04

Terraza: 3.92

Estacionamiento: 12.5

Bodega: 2.4

Cajones: 2

Total: **112.86** m²

21°03'06.7"N 89°35'55.5"W

@N21MX



NORVEINTIUNO

HABITAR — NATURAL

Estas imágenes son meramente ilustrativas, con fines de referencia y pueden cambiar sin previo aviso.

HABITAR — NATURAL

SKYHOMES

NORTEVEINTIUNO

HABITAR — **NATURAL**

NORTEVEINTIUNO busca elevar la *calidad de vida* en la ciudad de Mérida.

Por eso creamos un *espacio* que toma todo aquello que las opciones al nivel del suelo ofrecen, conjugando con la vista inmejorable de un departamento.

Así se creó el concepto de **SKYHOMES**, para vivir en *amplitud y privacidad*; disfrutando de todas las opciones de *esparcimiento* que sólo un complejo puede ofrecer.

Nuestro **SKYHOMES** busca brindar a **ocho especiales residentes** un estilo de vida propio de una casa en las *alturas*.

NORTEVEINTIUNO



2 UNIDADES POR PISO

ofreciendo privacidad a los residentes de la exclusiva torre.

BIOCLIMÁTICA PRIVILEGIADA

con sentido hacia el NORTE.

ALTITUD A PARTIR DEL 3ER PISO,

haciendo de la vista toda una experiencia.

UBICACIÓN EN 1ERA TORRE

lo que permite un acceso muy rápido y cómodo.

UN TOTAL DE 212 M²

Mucho más espacio para vivir la experiencia **NORTEVEINTIUNO**.

HABITAR — NATURAL

MODELO 3 RECÁMARAS

NORTEVEINTIUNO

21°03'06.7"N 89°35'55.5"W

Norte

SKYHOME 3 REC

MODELO 3 RECÁMARAS

Interior: 181.35

Terraza: 18.65

Estacionamiento: 12.5

Bodega: 2.4

Cajones: 2

Total: **214.9** m²



Sur

NORTEVEINTIUNO

Estas imágenes son meramente ilustrativas, con fines de referencia y pueden cambiar sin previo aviso.

HABITAR — NATURAL

21°03'06.7"N 89°35'55.5"W

SKYHOME 3 REC



NORTEVEINTIUNO

Estas imágenes son meramente ilustrativas, con fines de referencia y pueden cambiar sin previo aviso.

HABITAR — NATURAL

21°03'06.7"N 89°35'55.5"W

SKYHOME 3 REC

NORTEVEINTIUNO

Estas imágenes son meramente ilustrativas, con fines de referencia y pueden cambiar sin previo aviso.

HABITAR — NATURAL

21°03'06.7"N 89°35'55.5"W

SKYHOME 3 REC



NORTEVEINTIUNO

Estas imágenes son meramente ilustrativas, con fines de referencia y pueden cambiar sin previo aviso.

HABITAR — NATURAL

21°03'06.7"N 89°35'55.5"W

SKYHOME 3 REC



NORVEINTIUNO

HABITAR — NATURAL

Estas imágenes son meramente ilustrativas, con fines de referencia y pueden cambiar sin previo aviso.

HABITAR — NATURAL

SERVICIOS

NORTEVEINTIUNO



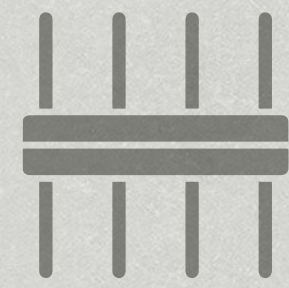
WIFI

En áreas sociales

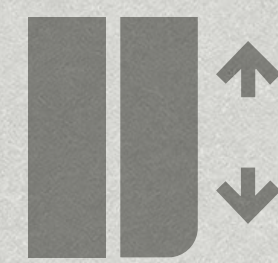
**SEGURIDAD
24/7**



DUCTO DE BASURA



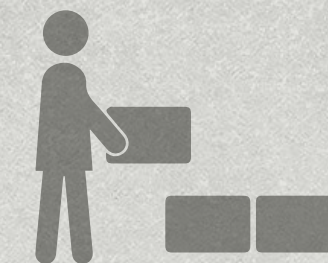
**ESTACIONAMIENTO
DE VISITAS**



**2 ELEVADORES
POR TORRE**



GARAGE TECHADO



BODEGA



BAÑOS DE SERVICIO



Acércate a los expertos.

Llámanos

Oficina Tel: 9999441300

Cel: 9991633310

Cel: 9991633302

Correo: contacto@grupobci.com