



REST, RELAX, RECHARGE.

Tropical location,
sophisticated urban style.

NATURAL

Ubicado en una de las zonas más exclusivas y con las mejores playas de Puerto Vallarta, llega **Chinas Conchas Residences**, un proyecto de tan solo **44 unidades** que combina la *arquitectura contemporánea mexicana* con el entorno natural creando un edificio amigable y acorde a sus raíces.

Cada área del edificio ha sido diseñada con un espíritu urbano integrado a la naturaleza de la región con un estilo exclusivo.

*Located in one of the most exclusive areas with the best beaches in Puerto Vallarta will be **Chinas Conchas Residences**, a new project of only **44 units** that combines contemporary Mexican architecture with the natural environment, creating an iconic building friendly with its surroundings.*

Each area has been designed with an urban spirit integrated with the nature of the region maintaining an exclusive style.

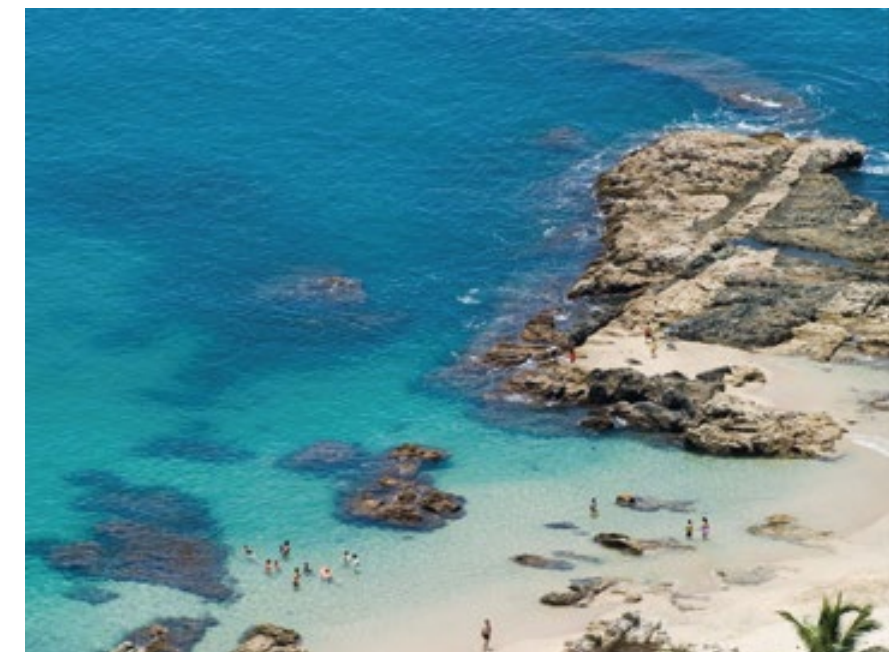


Los elementos de la fachada tienen como objetivo recuperar la imagen tradicional de la arquitectura original vallartense y a la vez crear un proyecto único e innovador donde los acabados forman parte clave de la imagen y la fusión de los espacios tanto interiores como exteriores.

La sustentabilidad es parte fundamental del proyecto, por lo que se van a reutilizar e integrar materiales existentes naturales como el bambú, piedra del lugar, y vegetación de la zona para lograr un proyecto verde y limpio.

The elements of the facade aim to recover the traditional image of the original old Vallarta architecture and at the same time create a unique and innovative project where the finishes are a key part of the image and the fusion of both interior and exterior spaces.

Sustainability is a fundamental part of the project, so existing natural materials such as bamboo, local stone, and vegetation from the area will be reused and integrated to achieve a green and clean home.





Desde cada una de las 44 terrazas privadas podrás gozar de vistas inigualables de la bahía y las montañas de la sierra madre.
Modelos de 1 y 2 recámaras y Penthouse tipo loft de 3 recámaras.

From each of the 44 private terraces you can enjoy unparalleled views of the bay and the Sierra Madre mountains.
Models with 1 and 2 bedrooms and a loft-style Penthouse with 3 bedrooms.

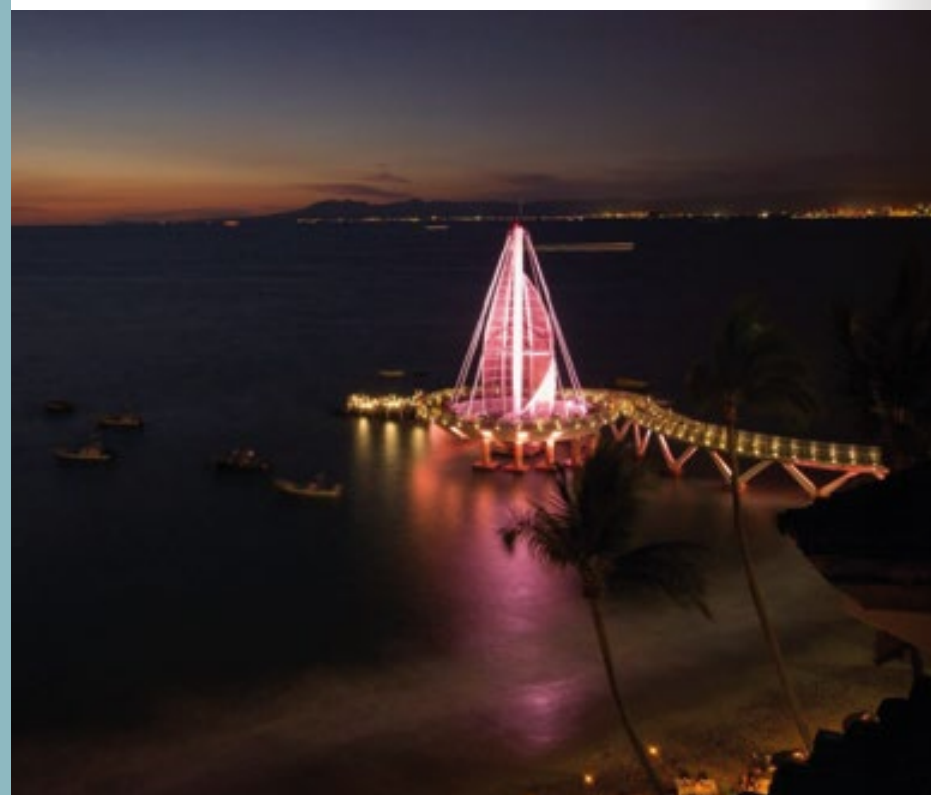
**City. Beach. Eat.
Shop. Repeat.
Discover how fun
Life can be**

Chinas Conchas se encuentra a pocos pasos de las prístinas playas de la costa sur de Puerto Vallarta y a tan solo 5 minutos de la vibrante "Zona Romántica", hogar de algunos de los mejores restaurantes, bares y galerías de la ciudad y epicentro de la vida nocturna; al terminar siempre podrás regresar al refugio de tranquilidad de tu hogar.

Chinas Conchas is located just a few steps away from the pristine beaches of the south shore of Puerto Vallarta and just 5 minutes away from the vibrant "Romantic Zone", home to some of the best restaurants, bars and galleries in the city and epicenter of the night-life; after a busy day you can always return to the haven of tranquility of your home.

DISCOVER

Spectacular views in every direction



THE IDEAL SPACE TO BALANCE LIFE, WORK AND PLAY.

- Skate Park
- Salas Zoom
- Cowork
- Oficinas
- Infinity pool
- Rooftop bar
- Gym
- Gaming room
- Cinema room
- Fire pit
- Alberca | Pool
- Estanque | Pond
- Club de Playa | Beach Club
- Estacionamiento | Parking



ACABADOS

FINISHES

AMENIDADES | AMENITIES



EN UNIDADES:

Pisos: Deck de madera, concreto blanco, concreto color natural

Muros: concreto pigmentado acabado fino color barro rojo claro, concreto aparente gris claro, lambrin de madera tipo Tzalam

Trabes: Barandal y celosías de bambú

EN FACHADA:

Concreto aparente gris claro, concreto pigmentado acabado fino color barro rojo claro, barro cocido, barandal y celosía de Bambú, piedra del lugar, piso de concreto blanco.

IN THE UNITS:

Floors: Wood deck, white concrete, natural color concrete

Walls: fine finish pigmented concrete, light red mud color, light gray apparent concrete, Tzalam-type wood lambrin

Beams: Railing and bamboo trusses

ON THE FACADE:

Light gray apparent concrete, fine finish pigmented concrete, light red mud color, fired clay, bamboo railing and latticework, local stone, white concrete floor.

Breathe comfort in the best area of the city

ROMO DESARROLLOS

tiene 15 años construyendo; en Guadalajara: Argentina 323, Mar de Bering, Mar Egeo, Buenos Aires, Teran 1165, y Parque Guadalajara; en Sayulita Punta Sayulita y Chachalaca

has been building for 15 years; in Guadalajara: Argentina 323, Mar de Bering, Mar Egeo, Buenos Aires, Teran 1165, and Parque Guadalajara; in Sayulita Punta Sayulita and Chachalaca.



Life just got better



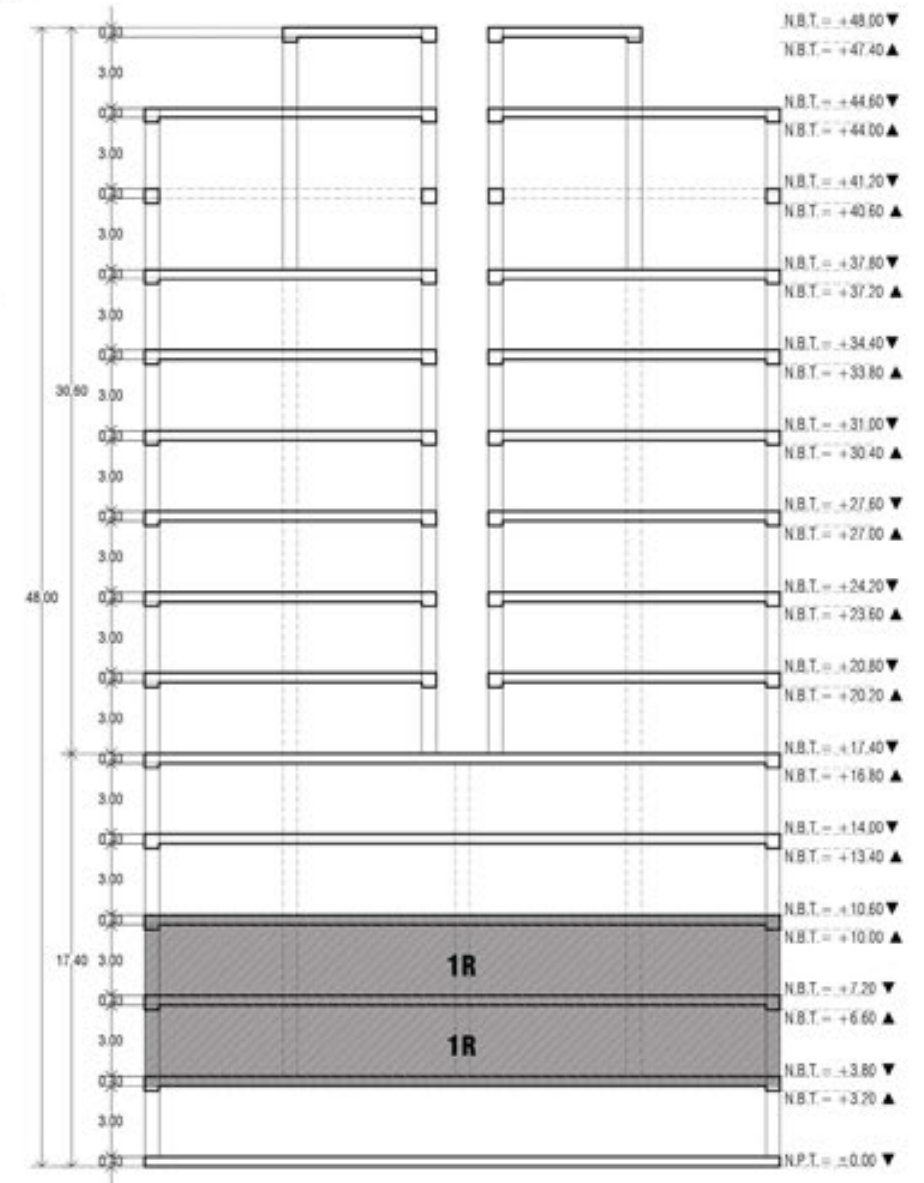
LIFESTYLE

LIFESTYLE

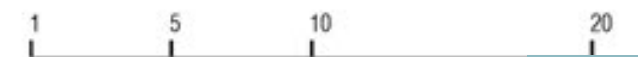
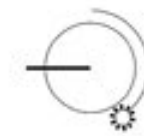
1 BEDROOM



- 01 PASILLO
- 02 COCINA
- 03 COMEDOR
- 04 ESTANCIA
- 05 BAÑO
- 06 RECAMARA
- 07 TERRAZA



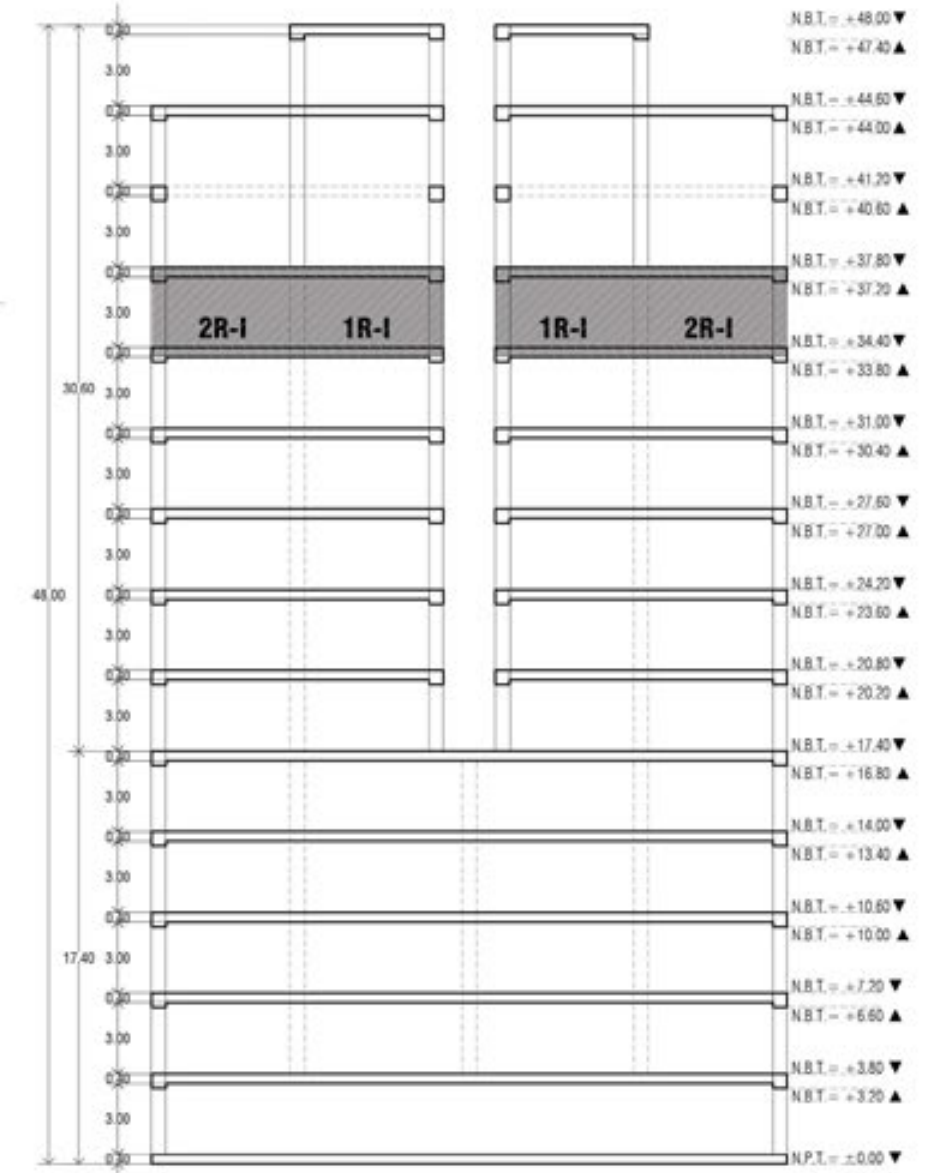
PLANO LLAVE
ARQUITECTÓNICO



MAIN ENTRANCE DPTO. 2BD Y 1BD

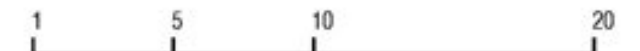
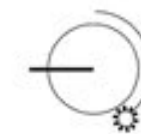


- 01 PASILLO
- 02 COCINA
- 03 COMEDOR
- 04 ESTANCIA
- 05 BAÑO
- 06 RECAMARA
- 07 TERRAZA
- 08 ESPERA
- 09 RECEPCIÓN
- 10 ESTACIONAMIENTO
- 11 SKATE
- 12 SNACK



PLANO LLAVE

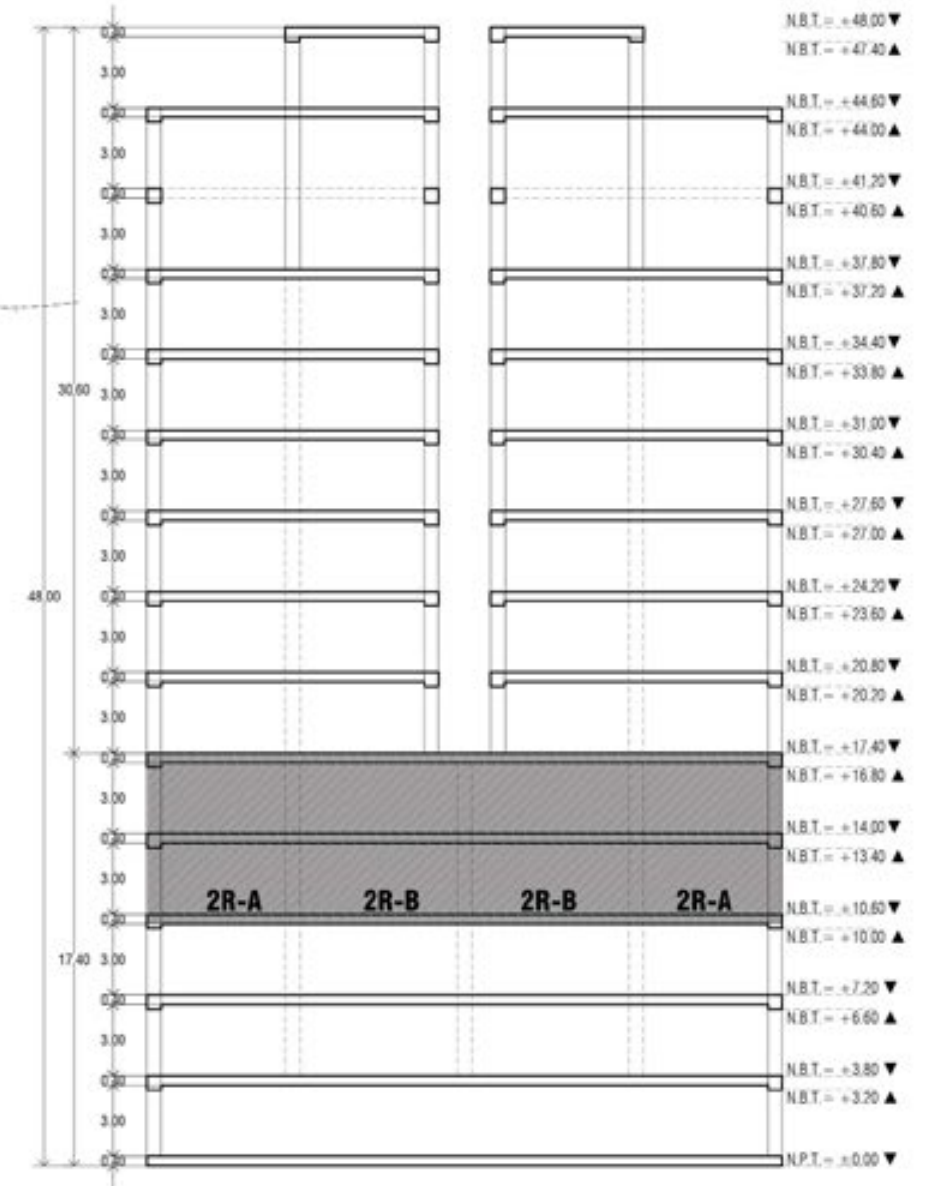
ARQUITECTÓNICO



2 BEDROOMS A - B

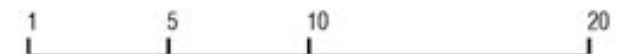


- 01 PASILLO
- 02 COCINA
- 03 COMEDOR
- 04 ESTANCIA
- 05 BAÑO
- 06 RECAMARA
- 07 TERRAZA



PLANO LLAVE

ARQUITECTÓNICO



2 BEDROOMS C - D

PLANTA SALA DE JUNTAS VIA REMOTA (ZOOM)
ESCALA 1:250



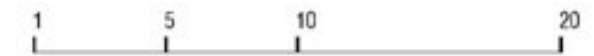
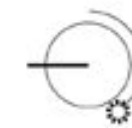
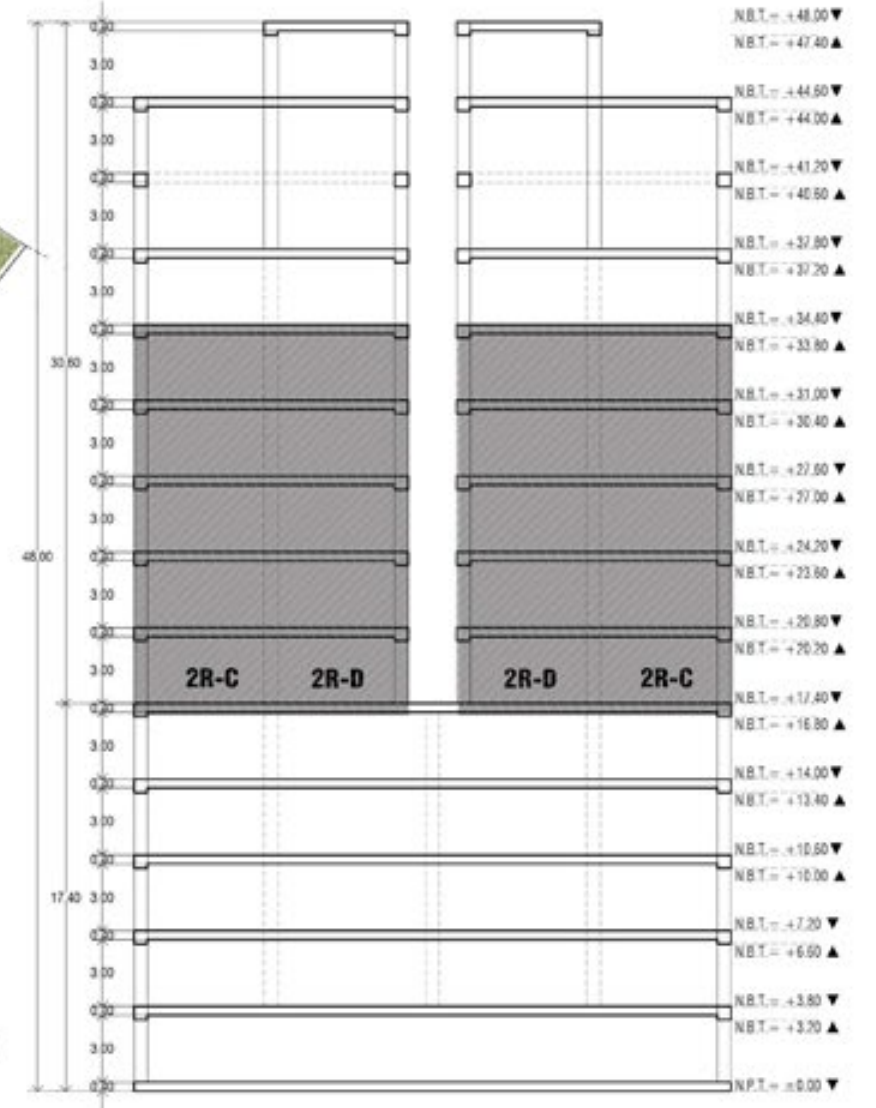
PLANTA COWORKING
ESCALA 1:250



PLANTA ADMINISTRACIÓN
ESCALA 1:250



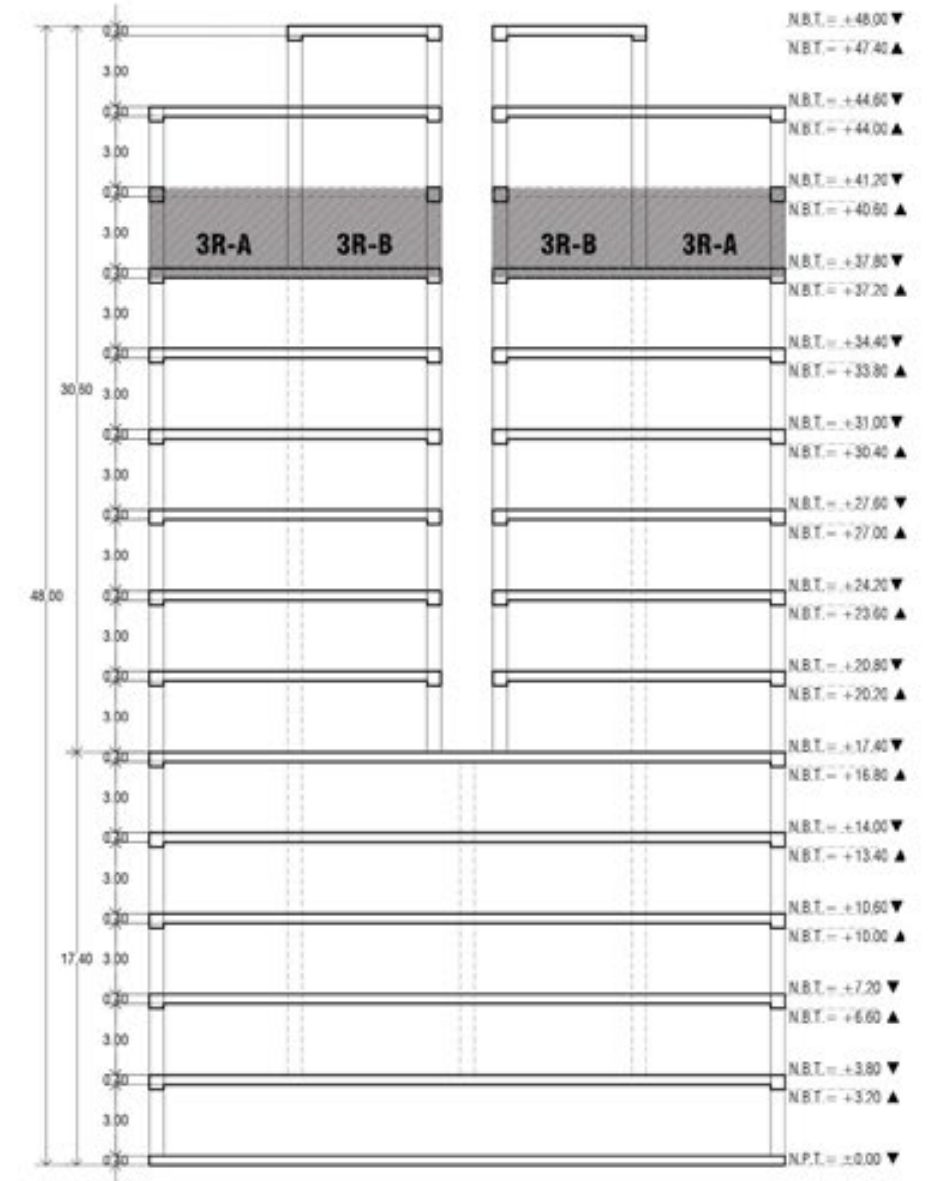
- 01 PASILLO
- 02 COCINA
- 03 COMEDOR
- 04 ESTANCIA
- 05 BAÑO
- 06 RECAMARA
- 07 TERRAZA
- 08 ESPERA
- 09 SALA DE JUNTAS
- 10 ESTACIONAMIENTO
- 11 CUBICULOS PARA JUNTAS ZOOM
- 12 CUBICULOS DE TRABAJO
- 13 ADMINISTRACION



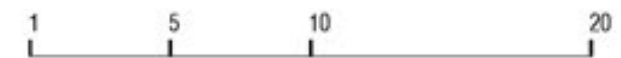
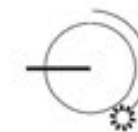
3 BEDROOMS A - B



- 01 PASILLO
- 02 COCINA
- 03 COMEDOR
- 04 ESTANCIA
- 05 BAÑO
- 06 RECAMARA
- 07 TERRAZA



PLANO LLAVE
ARQUITECTÓNICO



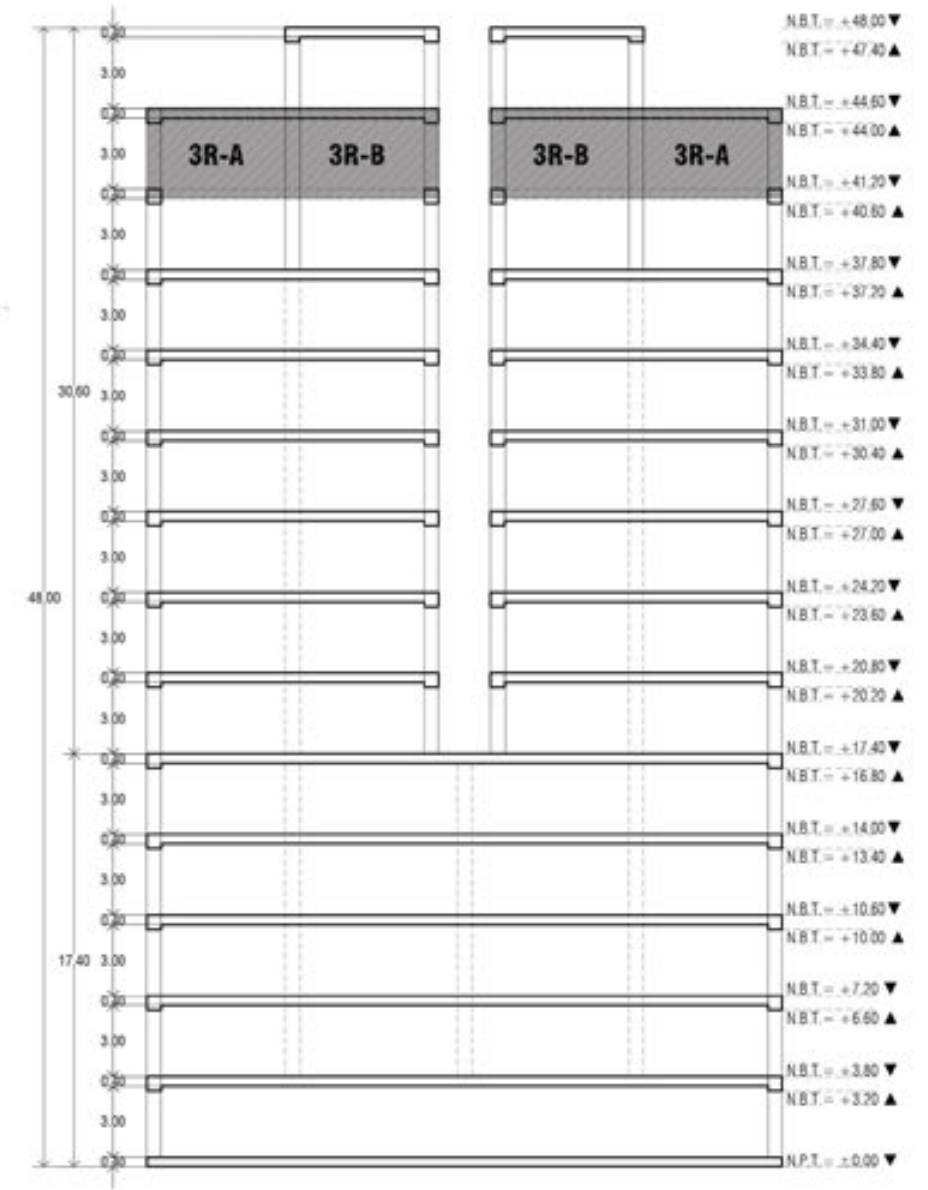
3 BEDROOMS FIRST LEVEL



- 01 PASILLO
- 02 ESTAR DE TV
- 03 RECAMARA
- 04 BAÑO

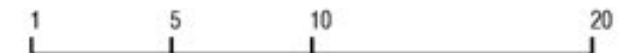
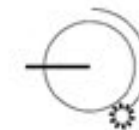
PLANTA TIPO 3R PLANTA PRIMER NIVEL

ARQUITECTÓNICO
ESCALA 1:250



PLANO LLAVE

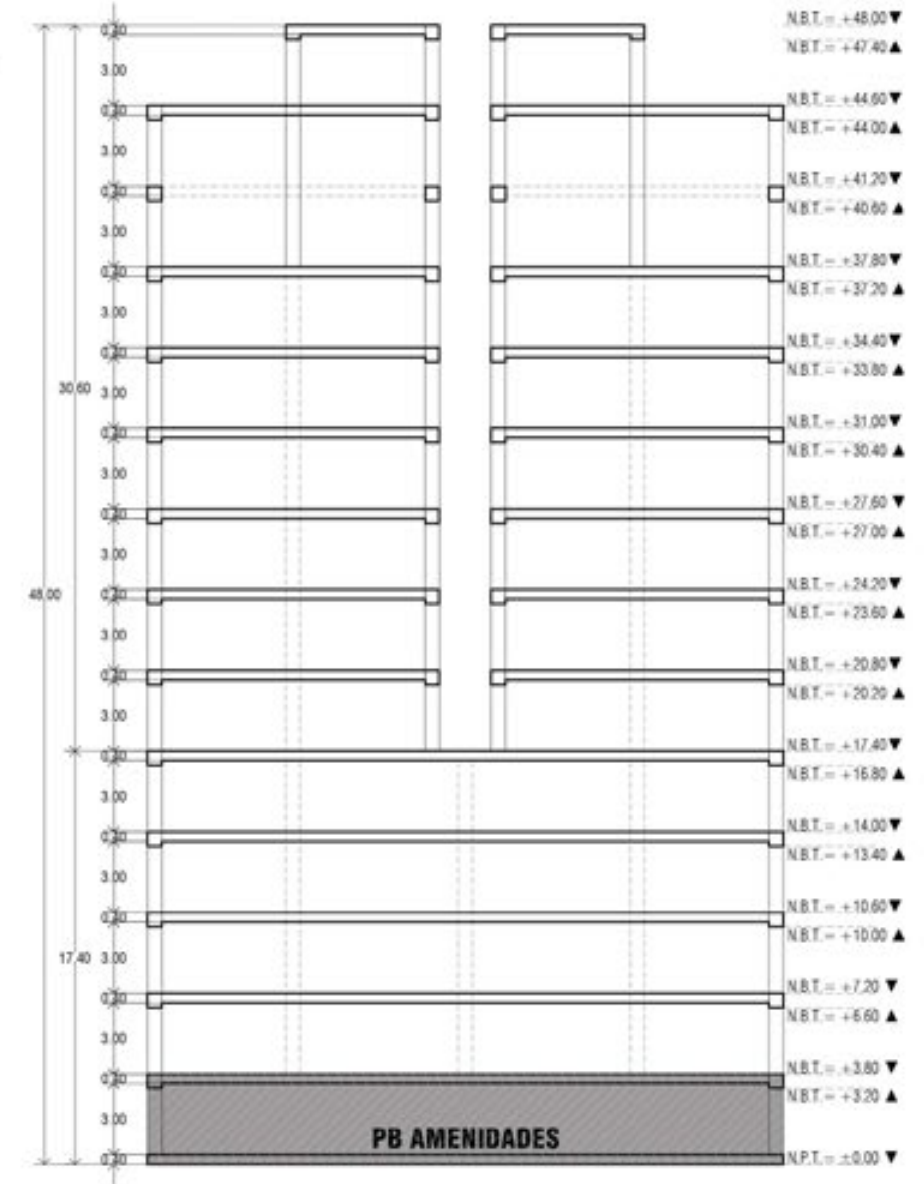
ARQUITECTÓNICO



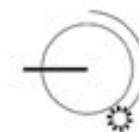
AMENIDADES Y CLUB DE PLAYA



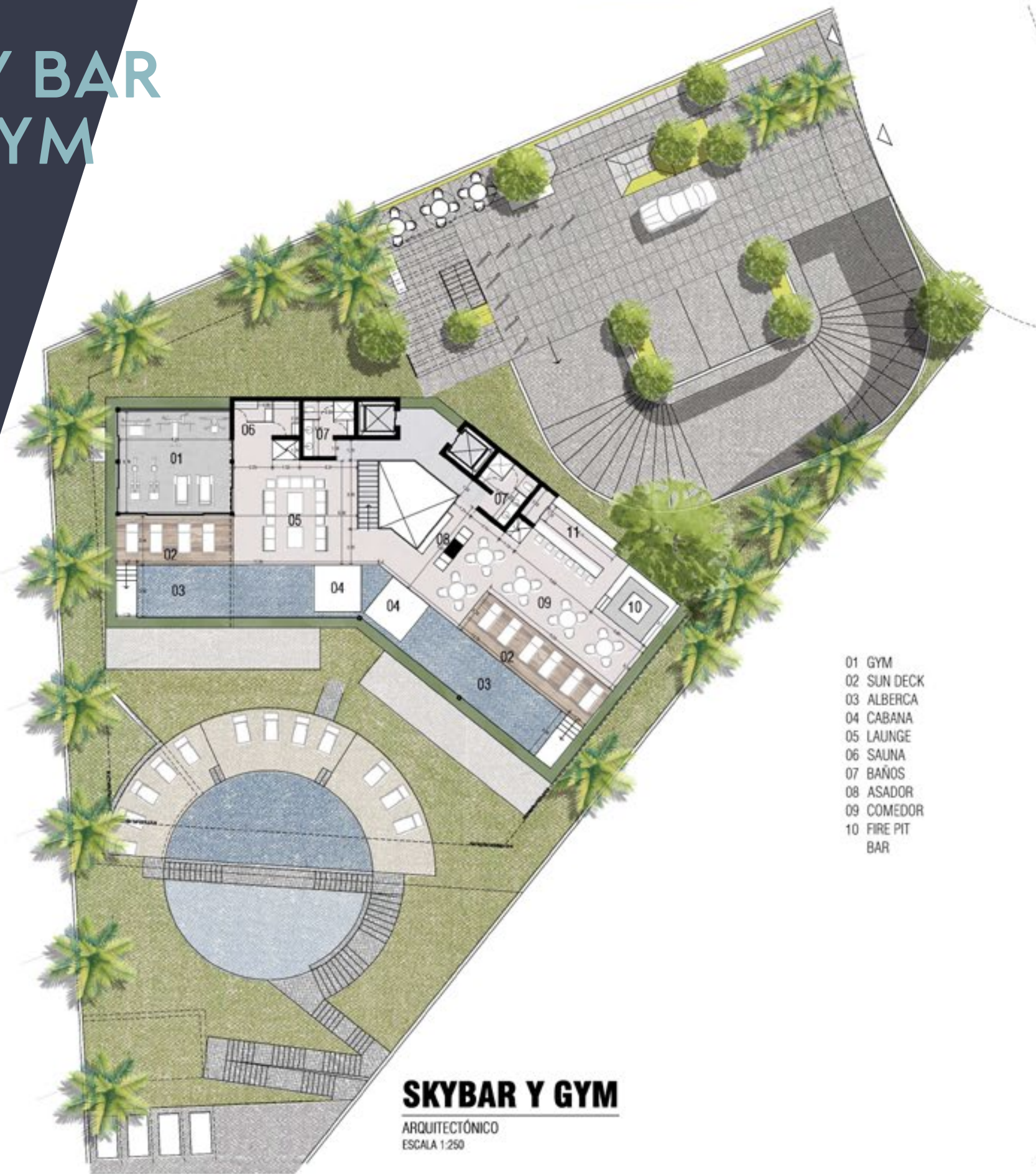
- 01 CUARTO DE MAQUINAS
- 02 ALBERCA
- 03 ASOLEADEROS
- 04 TERRAZA
- 05 COMEDOR
- 06 ESTANCIA
- 07 COCINA
- 08 BAÑOS MUJERES
- 09 BAÑOS HOMBRES
- 10 ESTAR
- 11 ROCKOLA
- 12 GAME ROOM
- 13 BARRA
- 14 ZONA GAMER
- 15 SALA DE CINE
- 16 CLUB DE PLAYA
- 17 ESTACIONAMIENTO CARRITOS DE GOLF



PLANO LLAVE
ARQUITECTÓNICO

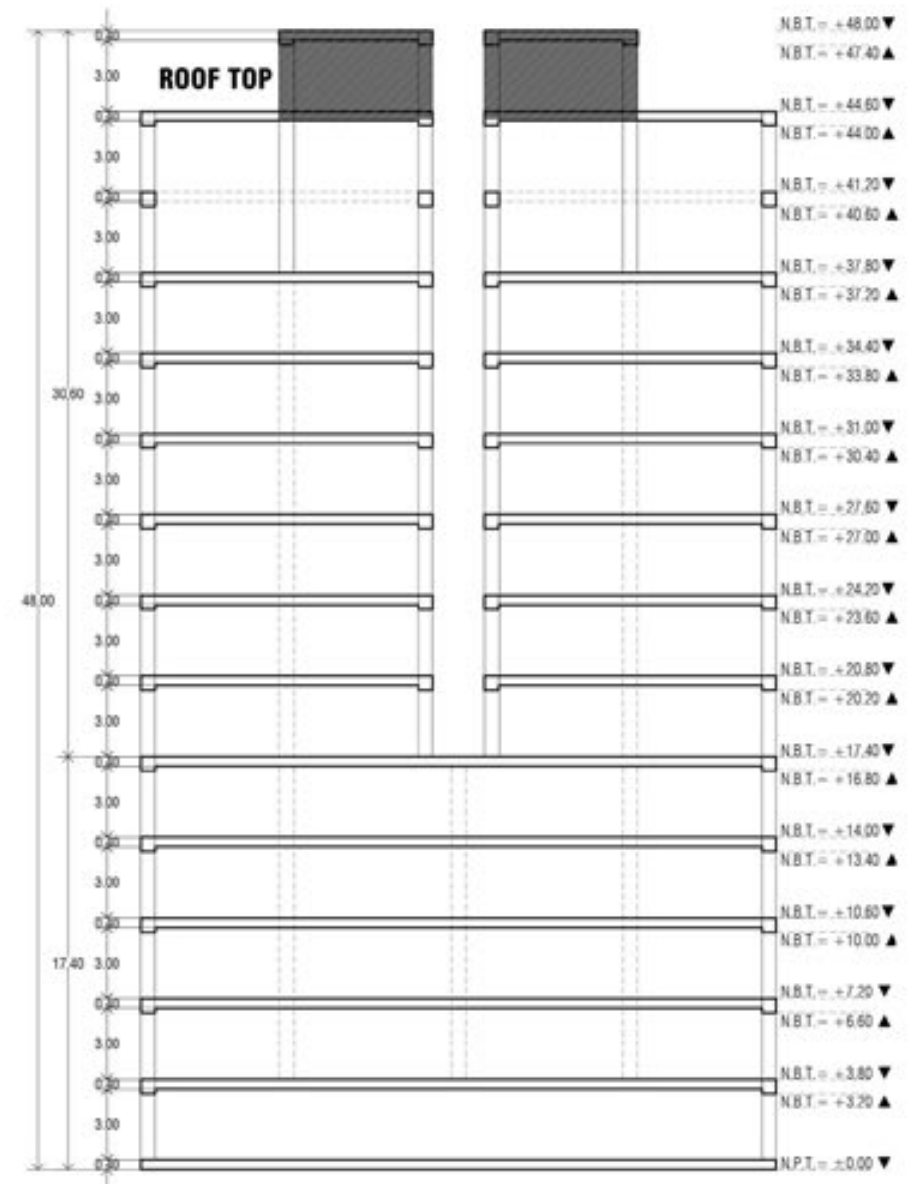


SKY BAR & GYM

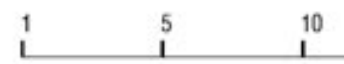
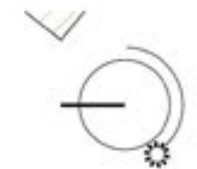


- 01 GYM
- 02 SUN DECK
- 03 ALBERCA
- 04 CABANA
- 05 LAUNGE
- 06 SAUNA
- 07 BAÑOS
- 08 ASADOR
- 09 COMEDOR
- 10 FIRE PIT BAR

SKYBAR Y GYM
 ARQUITECTÓNICO
 ESCALA 1:250



PLANO LLAVE
 ARQUITECTÓNICO



*Rest, relax, recharge.
Do it all at*

CHINAS CONCHAS

R E S I D E N C E S

www.chinasconchas.com

[#chinasconchaspv](https://www.instagram.com/chinasconchas)

@ChinasConchas

