



PUNTO
HERIBERTO FRÍAS
DEL VALLE



HERIBERTO FRÍAS 854

Consta de 14 espectaculares Town Houses de cuatro niveles y Roof top.

Cada casa, tiene derecho a 2 cajones de estacionamiento y 1 bodega ubicada en el sótano del desarrollo.

Todo el conjunto cuenta con vigilancia en la recepción. Para mayor comodidad del usuario y sus visitas, el desarrollo cuenta con un elevador que va del sótano al patio central y finalmente a las terrazas en el quinto nivel.

TOWN HOUSE

TIPO 1 205 M²

01 - 02 (FACHADA)

INTERIORES: 158.00 M²

TERRAZA: 13.00 M²

ROOF: 29.00 M²

DESTACADOS:

 3 recámaras

 2 baños completos
2 medios baños

 1 bodega 5.00 M²

 2 estacionamientos



Cuenta con:

Nivel 1:

- Cocina
- Comedor
- Medio Baño
- Estancia
- Terraza 13m²

Nivel 2:

- Family Room

Nivel 3:

- 2 Recámaras secundarias
- Baño Completo

Nivel 4:

- Master Suite con Walk in Closet
- Baño completo

Nivel 5:

- Lavandería
- Medio Baño
- Terraza 29m²

TOWN HOUSE

TIPO 2 196 M²

03 - 12 (CENTRALES)

INTERIORES: 155.00 M²

TERRAZA: 12.00 M²

ROOF: 24.00 M²

DESTACADOS:

 3 recámaras

 2 baños completos
2 medios baños

 1 bodega 4.00 - 5.00 M²

 2 estacionamientos



Cuenta con:

Nivel 1:

- Cocina
- Comedor
- Medio Baño
- Estancia
- Terraza 12m²

Nivel 2:

- Family Room

Nivel 3:

- 2 Recámaras secundarias
- Baño Completo

Nivel 4:

- Master Suite con Walk in Closet
- Baño completo

Nivel 5:

- Lavandería
- Medio Baño
- Terraza 24m²

TOWN HOUSE

TIPO 3 219 - 238 M²

13 - 14 (POSTERIORES)

INTERIORES: 174.00 - 190.00 M²

TERRAZA: 13.00 M²

ROOF: 27.00 - 30.00 M²

DESTACADOS:

 3 recámaras

 2 baños completos
2 medios baños

 1 bodega 5.00 M²

 2 estacionamientos



Cuenta con:

Nivel 1:

- Cocina
- Comedor
- Medio Baño
- Estancia
- Terraza 13m²

Nivel 2:

- Family Room

Nivel 3:

- 2 Recámaras secundarias
- Baño Completo

Nivel 4:

- Master Suite con Walk in Closet
- Baño completo

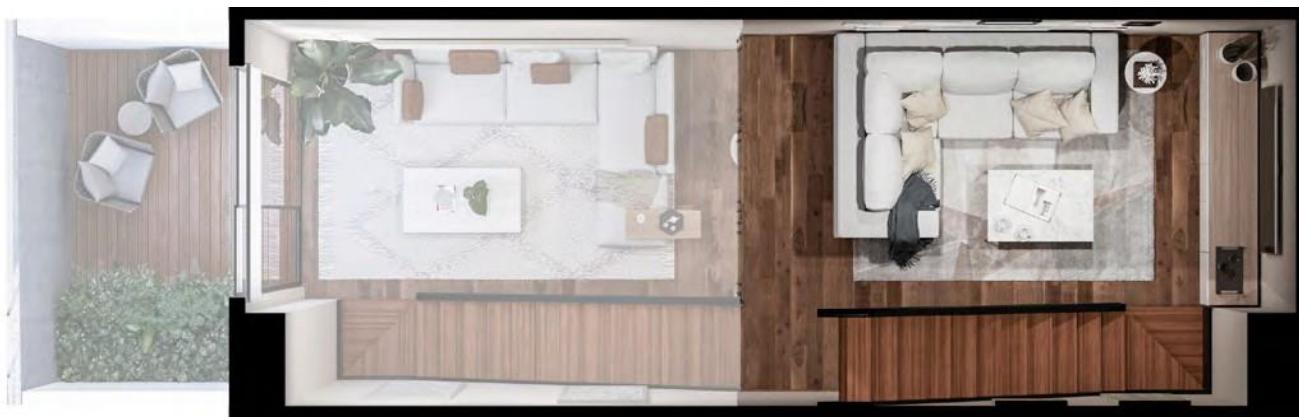
Nivel 5:

- Lavandería
- Medio Baño
- Terraza 27-30m²

- Planta nivel 1



- Planta nivel 2



- Planta nivel 3



- Planta nivel 4



- Planta nivel 5



- Estacionamiento



**RESUMEN DE
ÁREAS POR CASA**

CASA TIPO 1 (FACHADA)

NIVEL	ÁREAS	M2
SÓTANO	BODEGA	5.00
	METROS HABITABLES	43.00
PRIMER NIVEL	BALCÓN	0.00
	TERRAZA	13.00
	TOTAL M² POR NIVEL	56.00
	METROS HABITABLES	27.00
SEGUNDO NIVEL	BALCÓN	0.00
	TERRAZA	0.00
	TOTAL M² POR NIVEL	27.00
	METROS HABITABLES	38.00
TERCER NIVEL	BALCÓN	0.00
	TERRAZA	0.00
	TOTAL M² POR NIVEL	38.00
	METROS HABITABLES	38.00
CUARTO NIVEL	BALCÓN	0.00
	TERRAZA	0.00
	TOTAL M² POR NIVEL	38.00
	METROS HABITABLES	12.00
QUINTO NIVEL	BALCÓN	0.00
	TERRAZA	29.00
	TOTAL M² POR NIVEL	41.00
	METROS HABITABLES	158.00
TOTAL	BALCÓN	0.00
	TERRAZAS	42.00
	TOTAL M² POR CASA	205.00

CASA TIPO 2 (CENTRALES)

NIVEL	ÁREAS	M2
SÓTANO	BODEGA	5.00
	METROS HABITABLES	41.00
PRIMER NIVEL	BALCÓN	0.00
	TERRAZA	12.00
	TOTAL M² POR NIVEL	53.00
	METROS HABITABLES	26.00
SEGUNDO NIVEL	BALCÓN	0.00
	TERRAZA	0.00
	TOTAL M² POR NIVEL	26.00
	METROS HABITABLES	37.00
TERCER NIVEL	BALCÓN	0.00
	TERRAZA	0.00
	TOTAL M² POR NIVEL	37.00
	METROS HABITABLES	37.00
CUARTO NIVEL	BALCÓN	0.00
	TERRAZA	0.00
	TOTAL M² POR NIVEL	37.00
	METROS HABITABLES	14.00
QUINTO NIVEL	BALCÓN	0.00
	TERRAZA	24.00
	TOTAL M² POR NIVEL	38.00
	METROS HABITABLES	155.00
TOTAL	BALCÓN	0.00
	TERRAZA	50.00
	TOTAL M² POR CASA	196.00

CASA TIPO 3 (POSTERIORES)

NIVEL	ÁREAS	M2
SÓTANO	BODEGA	5.00
	METROS HABITABLES	40.00 - 50.00
PRIMER NIVEL	BALCÓN	0.00
	TERRAZA	13.00
	TOTAL M² POR NIVEL	53.00 - 63.00
	METROS HABITABLES	30.00 - 31.00
SEGUNDO NIVEL	BALCÓN	0.00
	TERRAZA	0.00
	TOTAL M² POR NIVEL	30.00 - 31.00
	METROS HABITABLES	43.00 - 46.00
TERCER NIVEL	BALCÓN	0.00
	TERRAZA	0.00
	TOTAL M² POR NIVEL	43.00 - 46.00
	METROS HABITABLES	43.00 - 46.00
CUARTO NIVEL	BALCÓN	0.00
	TERRAZA	0.00
	TOTAL M² POR NIVEL	43.00 - 46.00
	METROS HABITABLES	17.00 - 18.00
QUINTO NIVEL	BALCÓN	0.00
	TERRAZA	27.00 - 30.00
	TOTAL M² POR NIVEL	45.00 - 47.00
	METROS HABITABLES	174.00 - 190.00
TOTAL	BALCÓN	0.00
	TERRAZA	40.00 - 43.00
	TOTAL M² POR CASA	219.00 - 238.00