



AKOYA

S K Y L I V I N G



talento inmobiliario



AN IHG® HOTEL





AKOYA

SKY LIVING

PLAYA Y LUJO

EN SU FORMA PERFECTA

Es una majestuosa torre de 29,352.64 m² de construcción y 2,100 m² de terreno. 30 niveles, condominios de lujo.

DEPARTAMENTOS DE LUJO

17 NIVELES
75 UNIDADES
2 PENTHOUSE

HOTEL DE FRANQUICIA INTERNACIONAL

13 NIVELES
130 HABITACIONES



AN IHG® HOTEL

AMENIDADES



1,300 m² de amenidades departamentos

SPA CON SAUNA Y JACUZZI.

SALAS DE CO-WORKING CON SERVICIOS Y BARRA DE CAFÉ

ÁREA ACUÁTICA INFANTIL CON ESPACIO DE VIGILANCIA PARA PAPAS.

ÁREA DE ASADOR

ALBERCA INFINITY

ÁREA DE ASOLEADERO Y REGADERAS

ÁREA DE DESCANSO Y CONVIVENCIA

SALÓN DE USOS MÚLTIPLES

SALA DE BELLEZA Y BARBERÍA

GIMNASIO

PARQUE PARA MASCOTAS.

LOBBY Y MOTOR LOBBY

1,000 m² de amenidades adicionales

ALBERCA

ÁREA DE ASOLEADERO Y REGADERAS

RESTAURANTE

POOL BAR

GIMNASIO



SERVICIOS

SERVICIO DE CONCIERGE

SERVICIO DE LAVANDERÍA

SERVICIO DE RESTAURANTE
AL DEPARTAMENTO

SERVICIO DE BICICLETAS PARA
DISFRUTAR EN EL MALECÓN

SALA DE CO-WORKING CON INTERNET

2 ELEVADORES DE ALTA VELOCIDAD

SEGURIDAD 24 HORAS

ADMINISTRACIÓN DE RENTAS

DEPARTAMENTO
MODELO A
112.29 m²

HABITABLE 104.36 m² | TERRAZA 7.93 m²



SALA



COMEDOR



COCINA



2 RECÁMARAS
(PRINCIPAL CON WALK-IN CLOSET)



CUARTO DE
LAVADO



2.5 BAÑOS



TERRAZA



ESTACIONAMIENTO

DEPARTAMENTO
MODELO B

132.49 m²

HABITABLE 107.45 m² | TERRAZA 25.04 m²



SALA



COMEDOR



COCINA



2 RECÁMARAS
(PRINCIPAL CON WALK-IN CLOSET)



CUARTO DE
SERVICIO



2 BAÑOS



TERRAZA



ESTACIONAMIENTO

DEPARTAMENTO
MODELO C

123.18 m²

HABITABLE 99.48 m² | TERRAZA 23.69 m²



SALA



COMEDOR



COCINA



2 RECÁMARAS
(PRINCIPAL CON WALK-IN CLOSET)



CUARTO DE
SERVICIO



2 BAÑOS



TERRAZA



ESTACIONAMIENTO

DEPARTAMENTO
MODELO D

132.49 m²

HABITABLE 107.45 m² | TERRAZA 25.04 m²



SALA



COMEDOR



COCINA



2 RECÁMARAS
(PRINCIPAL CON WALK-IN CLOSET)



CUARTO DE
SERVICIO



2 BAÑOS



TERRAZA



ESTACIONAMIENTO

DEPARTAMENTO
MODELO E

140.96 m²

HABITABLE 133.03 m² | TERRAZA 7.93 m²



SALA



COMEDOR



COCINA



3 RECÁMARAS
(PRINCIPAL CON WALK-IN CLOSET)



CUARTO DE
SERVICIO



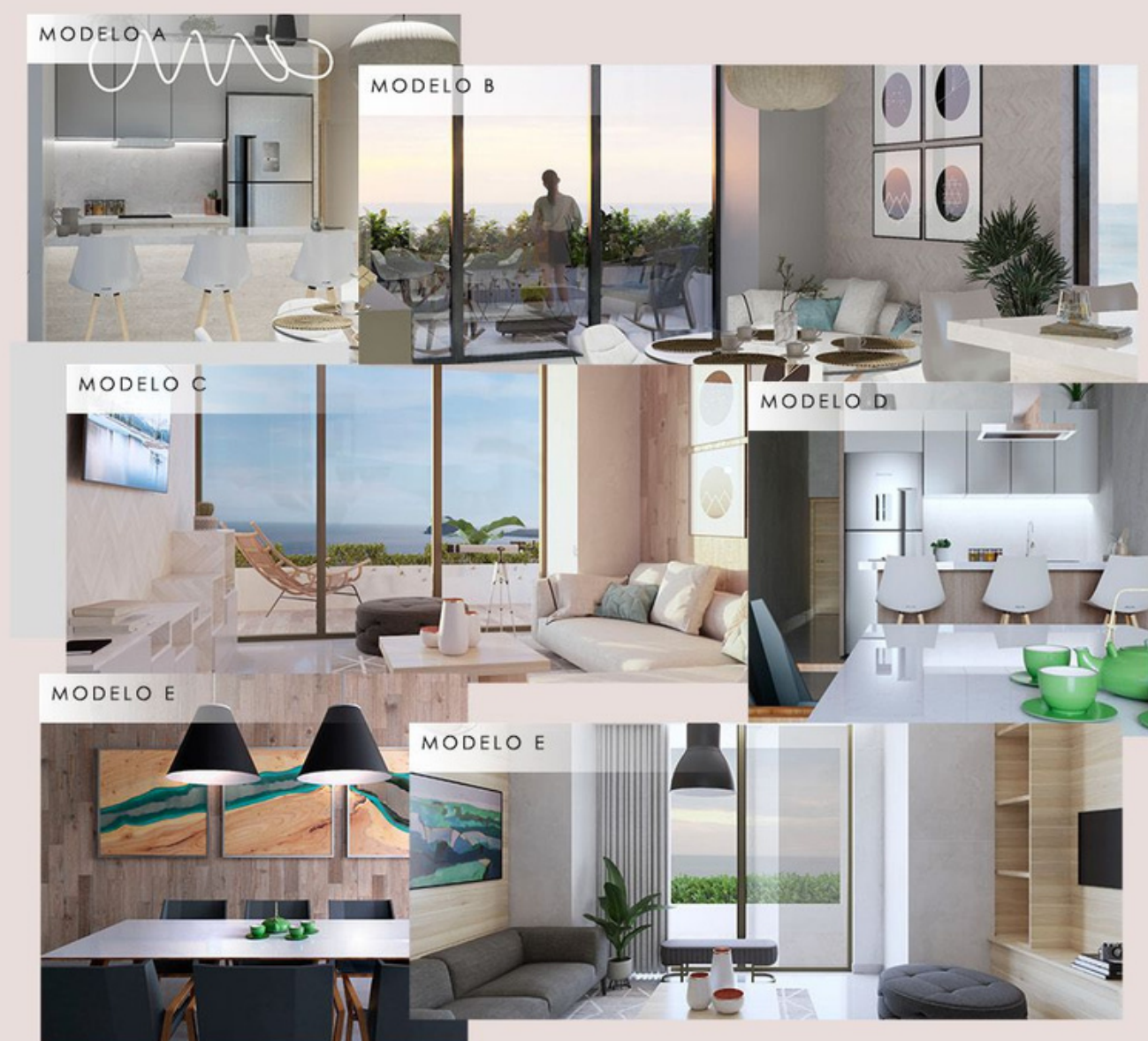
3 BAÑOS



TERRAZA



ESTACIONAMIENTO



EQUIPAMIENTO

COCINA INTEGRAL CON BARRA DE
GRANITO, PARRILLA Y CAMPANA.

CLOSETS

VIDRIO TEMPLADO EN BAÑOS

MINISPLIT

CALENTADOR ELÉCTRICO

CHAPA DIGITAL EN PUERTA PRINCIPAL

BENEFICIOS ADICIONALES

EDIFICIO DE USOS MIXTOS CON ÁREAS
COMPLETAMENTE INDEPENDIENTES.

CONSTRUCCIÓN DEL HOTEL CUMPLIENDO NORMATIVA
AMERICANA Y MEXICANA VIGENTE, GARANTIZANDO
CALIDAD Y ALTA PLUSVALÍA EN EL EDIFICIO DE
USOS MIXTOS.

RESTAURANTE DE PRIMER NIVEL.

NORMAS DE SEGURIDAD A NIVEL INTERNACIONAL
A TRAVÉS DE LIFE & SAFETY PARA SISTEMA CONTRA
INCENDIOS Y RUTAS DE EVACUACIÓN.

PLUSVALÍA GARANTIZADA POR EL RESPALDO DE
LA MARCA INTERNACIONAL.



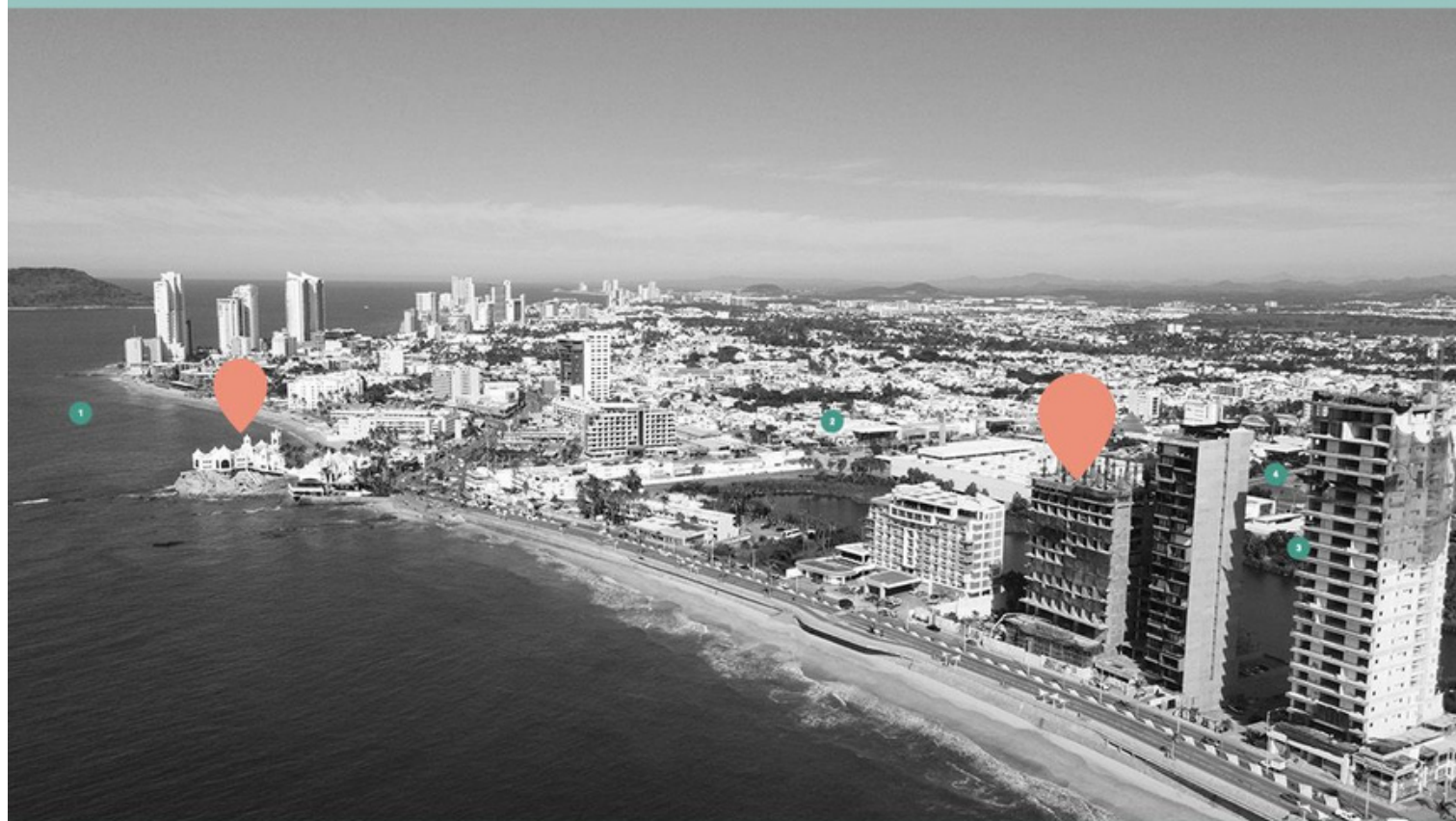
AN IHG® HOTEL

LA MEJOR UBICACIÓN :

FRENTE AL MAR

Ubicado en el malecón de Mazatlán uno de los mas largos del mundo, con una vista privilegiada de las 3 islas que enmarcan los más bellos atardeceres que el Océano Pacífico puede regalarte.

365 atardeceres distintos te esperan en Akoya.



AV DEL MAR No. 1223, LAGUNA DEL CAMARÓN,
CP 82148 MZT. SIN.

- 01 PUNTO VALENTINOS
- 02 GRAN PLAZA
- 03 PARQUE CENTRAL

- 04 ESTADIO VENADOS
- 05 ACUARIO



talento inmobiliario