



COBALTO 66

LOMAS DEL PEDREGAL

BY METRÓPOLIS

DISFRUTA DE LA NATURALEZA Y TRANQUILIDAD
QUE RODEA TU HOGAR EN UN EXCLUSIVO
DESARROLLO PENSADO PARA TI Y TU FAMILIA.

COBALTO 66
LOMAS DEL PEDREGAL



LA EXCLUSIVIDAD QUE BUSCABAS

LOS RENDERS E IMÁGENES QUE APARECEN SON CONCEPTUALES E ILUSTRATIVOS
POR LO QUE ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.



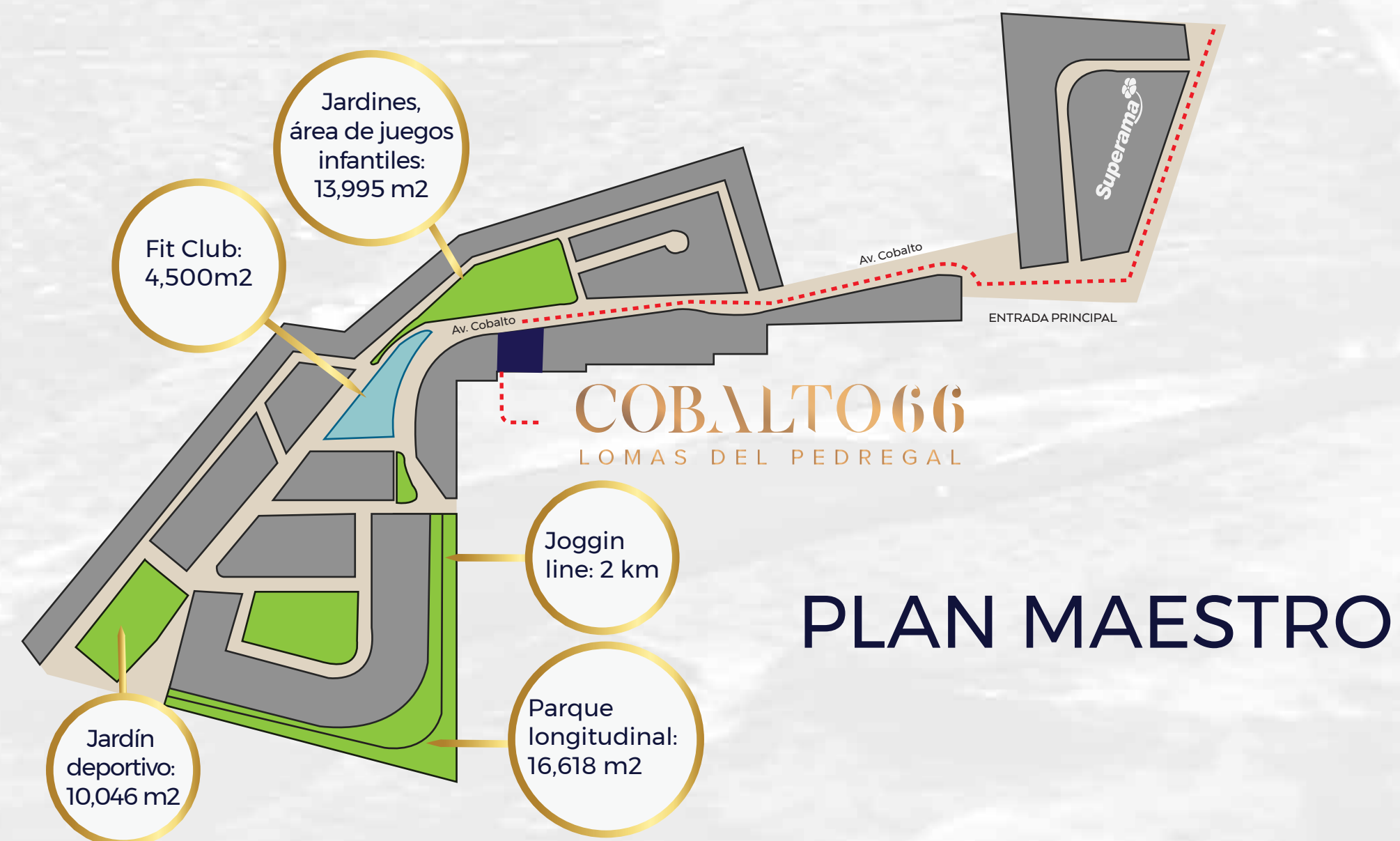
UBICACIÓN

Cobalto 66, ubicado dentro del reconocido Fraccionamiento de Lomas del Pedregal, te ofrece estar cerca de supermercados, escuelas, hospitales, plazas comerciales y todos los servicios a tu alcance.

FRACCIONAMIENTO LOMAS DEL PEDREGAL

Lomas del Pedregal es el escenario perfecto para albergar los departamentos más modernos y exclusivos de la zona sur, convirtiéndose en el lugar ideal para vivir.

El acceso al fraccionamiento es controlado las 24 horas, cuenta con servicio de seguridad especializado todos los días del año para garantizar la tranquilidad de los residentes.



DEPARTAMENTOS

- Sala comedor
- Recámara principal
- 3 Baños completos y closets
- 2 Recámaras secundarias
- Family room
- Cocina
- Cuarto de servicio con baño
- Área de lavado
- 3 Estacionamientos



CONOCE EL MÁXIMO ESTILO DE VIDA

Cobalto 66 cuenta con 24 amplios departamentos distribuidos en 8 niveles

VIVE EXPERIENCIAS ÚNICAS

- Roof garden
- Jardín
- Juegos infantiles
- Andador
- Parques con más de 40 mil m2 de áreas verdes





ESTANCIA



**RECÁMARA
PRINCIPAL**



BAÑOS



CLOSETS



FAMILY
ROOM



RECÁMARA
SECUNDARIA



COCINA



TODOS LOS RENDERS E IMÁGENES QUE APARECEN SON CONCEPTUALES E ILUSTRATIVOS POR LO QUE ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO. LAS ESPECIFICACIONES PUEDEN CAMBIAR. SUJETO A AUTORIZACIÓN.

ROOF
GARDEN

PLANTA JARDÍN



Pj 1

Pj 2

Pj 3



Av. Cobalto

Interior:
288m² - 298m²

Jardín:
152m² - 186m²

Terraza:
63m² - 72m²

Área Total:
514 m² - 548m²

PLANTA
NIVELES 1-7

Tipo 2

Tipo 3

Tipo 1



Av. Cobalto

DEPARTAMENTO TIPO 1

Interior:
274.16m²

Terraza:
26.51m²

Área Total:
300.67m²



Av. Cobalto

DEPARTAMENTO TIPO 2

Interior:
292.66 m²

Terraza:
24.64 m²

Área Total:
317.30 m²



Av. Cobalto

DEPARTAMENTO TIPO 3

Interior:
295.60m²

Terraza:
25.21m²

Área Total:
320.81m²



Av. Cobalto

PLANTA PH PISO 1



Ph 1

Ph 2

Ph 3



Av. Cobalto

PLANTA
PH PISO 2
ROOF GARDEN



Ph 1

Ph 2

Ph 3



Roof garden común 1

Roof garden común 2

Av. Cobalto

ACABADOS DE LUJO



Piso de madera de ingeniería
en recámaras y family room



Mármol Emperador Light en cubiertas
de baños y regaderas



Cubierta de cuarzo en cocina



Piso de mármol Galala
crema marfil en estancia

DESAROLLADOR METRÓPOLIS

METRÓPOLIS es una empresa comprometida con el desarrollo de proyectos inmobiliarios de excelencia y alto valor, distinguidos por su diseño, calidad y plusvalía, con el respaldo de más de 30 años en el sector inmobiliario.

Nos esforzamos para que nuestros desarrollos cumplan con las exigencias más altas del mercado y se encuentren en una ubicación privilegiada y de fácil acceso a servicios comerciales, espacios recreativos y familiares.



Residencial del Bosque CDMX



Oficinas Parques Plaza Nuevo Polanco CDMX



Club de golf: Bosques CDMX



Parques Polanco CDMX



Álada Valle Rea Zapopan Jalisco



Parques Plaza Nuevo Polanco CDMX



Caballo BCO

ARQUITECTO



ARTIGAS
A R Q U I T E C T O S

ARQUITECTURA CON SELLO DE ARTIGAS

Artigas Arquitectos, un estudio con amplio reconocimiento internacional, un claro enfoque multidisciplinario y más de tres décadas de trayectoria creando desarrollos de impacto que han puesto en alto el nombre de México a Nivel Mundial.

Artigas.com.mx

COBALTO 66

LOMAS DEL PEDREGAL

Av. Cobalto 66 Col. Los Framboyanes, Alcaldía de Tlalpan, CP 14150, CDMX.

metropolis.mx