

MEMORIA DESCRIPTIVA DEL DESARROLLO

Exclusivo desarrollo frente al mar de villas y condominios, ubicado en el km39 de la carretera Uaymitún- Telchac Puerto, en un terreno de 40 m de frente a playa por 200 m lineales de fondo.

VILLAS: 8 unidades de tres recámaras y 4 unidades de dos recámaras.

Cada villa está compuesta por sala, comedor, cocina con alacena, medio baño, terraza, alberca, cuarto de servicio con baño, bodega, patio de servicio, 2 o 3 recámaras con baño completo y walk in closet, cuarto de tv y 3 cajones de estacionamiento techados con malla sombra. Las villas de tres recámaras además cuentan con balcón mirador.

CONDOMINIOS: 6 unidades de dos recámaras y 6 unidades de tres recámaras.

Cada condominio cuenta con sala, comedor, cocina, medio baño, terraza con bar, cuarto de servicio con baño, lavadero y tendedero, 2 recámaras con baño completo y closet de madera, bodega exterior de 8.57 m² y 2 cajones de estacionamiento techados con malla sombra. Los condominios de 3 recámaras, cuentan con la recámara principal con baño completo y walk in closet.

PENTHOUSE: 2 unidades de tres recámaras y roof top.

Cuentan con sala a doble altura, comedor, cocina, medio baño, terraza desayunador en planta baja, recámara principal con baño completo y walk in closet, 2 recámaras secundarias con baño completo, cuarto de servicio con baño completo, bodega exterior de 8.57m², 2 cajones de estacionamiento techados con malla sombra y rooftop con medio baño, bar y alberca.



AMENIDADES

EXTERIOR

- Dos albercas con área para niños
- Espacios de descanso techados
- Seguridad 24/7 y cámaras de vigilancia
- Caseta de administración
- Área de juegos para niños
- Lobby
- Terraza Zen
- Dos terrazas Bar
- Áreas de baños
- Business Center
- Bodegas para condominios
- 60 cajones de estacionamiento para visitantes, empleados y prestadores de servicios ocasionales. 3 cajones de estacionamiento techados con malla sombra para cada villa y 2 para cada uno de los condominios.
- Marina seca

INTERIOR

- Lobby.
- Elevador.
- Gimnasio con vista al mar.

