

**CONSTRUCTORA ACOMOG S.A.S DE C.V.**

**A65 S DE R.L DE C.V.**

**MEMORIA DESCRIPTIVA SAUCES DIECISEIS**

**1.- CIMENTACIÓN**

- 1.- CIMENTO DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA DE LA REGION DE 30CM DE ESPESOR ASENTADA CON MORTERO 1:27 (CEMENTO POLVO), ACUÑADO Y ENTRAÑADO A 1 CARA
- 2.- ZAPATA Z1 DE DIMENSIONES 0,60X0,60 X 0,20 MTS DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ARMADO CON VAR. 3/8" @ 18CM EN AMBAS DIRECCIONES EN LECHO SUPERIOR + VAR. 3/8@ 18CM EN AMBAS DIRECCIONES CON LECHO INFERIOR INCLUYE HABILITADO DE ACERO, CORTES, DOBLECES, TRASLAPES, CIMBRADO, VIBRADO, COLADO, DESCIMBRADO
- 3.- DADO DE DIMENSIONES 0,30X 0,30 MTS DE CONCRETO F'C=200 KG7CM2. ARMADO ARMEX 15-15-A. INCLUYE HABILITADO DE ACERO, CORTES, DOBLECES, TRASLAPES, CIMBRADO
- 4.- CADENA CD1 DE DIMENSIONES 0,15X,0,15 MTS DE CONCRETO F'C=150KG/CM2, ARMADO CON ARMEX 15-15-4 INCLUYE CIMBRADO, VIBRADO, COLADO, DESCIMBRADO.

**2.- MUROS CADENAS Y CASTILLOS**

- 1.- MURO DE 10CM DE ESPESOR A BASE DE BLOCK HUECO DE CONCRETO DE 3 CELDAS DE 10X20X40CM ASENTADO CON MORTERO
- 2.- MURO DE 15CM DE ESPESOR A BASE DE BLOCK HUECO DE CONCRETO DE 3 CELDAS
- 3.- CASTILLO K0 DE DIMENSIONES 0,10 X 0,10 MTS DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-15-4. INCLUYE CIMBRADO
- 4.- CASTILLO K1 DE DIMENSIONES 0,15X0,15 DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON ARMEX 15-20-4. INCLUYE CIMBRADO, VIBRADO, COLADO, DESCIMBRADO
- 5.- CASTILLO K1 DE DIMENSIONES 0,30 X 0,15 MTS DE CONCRETO F'C=200 KG7CM, ARMADO DE 4 VAR. DE 3/8 CON ESTRIBOS DE VAR. DE 1/4" @ 15CM. INCLUYE CIMBRADO, VIBRADO
- 6.- CADENA CD1 DE DIMENSIONES 0,15X,0,15 MTS DE CONCRETO F'C=150KG/CM2.

**3.- LOSAS**

- 1.- LOSA DE VIGUETA 12-5 Y BOVEDILLA DE CONCRETO DE 0,20X0,25X0,56CM CON CAPA DE COMPRESIÓN DE 4CM DE CONCRETO F'C=250 KG7CM2 REV. 14 T.M.A.  $\frac{3}{4}$
- 2.- TRABE T-01 DIMENSIONES 0,40X0,20 MTS DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2, ARMADO DE PIEL DE 4 VAR. DE 3/8 @ 20CM.

#### **4.- ALBAÑILERÍAS**

- 1.- FIRME DE 7CM DE ESPESOR DE CONCRETO F'C=150KG/CM2. 3/4 REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 10/10
- 2.- FIRME DE 3CM DE ESPESOR DE CONCRETO F'C=150KG/CM2. 3/4 REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6 10/10
- 3.- MESETA DE 60CMS DE ANCHO POR 8 DE ESPESOR F'C=150KG/CM2 T.M.A. 3/A" REFORZADO CON VARILLA DE 3/8"
- 4.- ISLA DE COCINA CON MOCHETA DE BLOCK Y MESETA DE CONCRETO F'C=150/CM1, T.M.A. 3/4 REFORZADO CON VARILLA DE 3/8"
- 5.- REALCE DE CONCRETO F'C=150KG/CM2, CON MALLA REFORZADO: INCLUYE CIMBRADO EN FRONTERAS
- 6.- CABALLETE 20CM DE 1 FILAS DE BLOCK HUECO DE CONCRETO DE 3 CELDAS DE 15X20X40CM ASENTADO CON MORTERO DE 1:27 Y RELLENO DE CONCRETO F'C 150 KG/CM2
- 7.- FORJADO DE NICHO EN AREA DE REGADERA A BASE DE LOSETA CON UNA SECCION DE 40X30 CMS
- 8.- FORJADO DE NICHO EN AREA DE AA A BASE DE MORTERO DE 20X20 CMS
- 9.- FORJADO DE REBAJE EN PISO PARA RECORTE DE PISO PARA CANCEL DE ALUMINIO
- 10.- GOTERO A BASE DE CANAL DE ALUMINIO COLOR BLANCO
- 11.- SARDINEL DE BLOCK DE 15X20X40 CMS
- 12.- CABALLETE 20CM DE 3 FILAS DE BLOCK HUECO DE CONCRETO DE 3 CELDAS DE 15X20X40CM ASENTADO CON MORTERO DE 1:27 Y RELLENO DE CONCRETO F'C 150 KG/CM2.

#### **5.- ACABADOS EN MUROS Y PISOS**

- 1.- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RECUBRIMIENO DE MURO DE PIEDRA CHAPA ASENTADO CPN PEGAMARMOL JUNTAS A HUESO Y SELLADO CON BOQUILLA CEMIX DEL TONO DEL PISO
- 2.- SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA 3 AÑOS, COLORES COMERCIALES EN PLAFON
- 3.- PISO DE CONCRETO ACABADO EN CEMENTO BEIGE ESTAMPADO
- 4.- FORJADO DE ESCALERA TIPO COCODRILO FORRADA CON MÁRMOL FLORITO
- 5.- COLOC. DE PISO DE CERAMICA PARA ÁREA DE SERVICIOS
- 6.- COLOC. DE PISO DE CERAMICA INTERCERAMIC
- 7.- COLOC. DE ZOCLO DE CERAMICA INTERCERAMIC
- 8.- FORRADO DE MESETA DE MARMOL CREMA MAYA BOLEADO
- 9.- FORRADO DE MESETA DE GRANITO SANTA CECILIA

10.- APPLICACIÓN DE ACABADO SOBRE MUROS SOLO RICH

11.- APPLICACIÓN DE ACABADO SOBRE MUROS SOLO YESO

12.- Y COLOC. DE LAMBRIN DE CERAMICA INTERCERAMIC

## **6.- ACABADOS AZOTEA**

1.- ACABADO SUPERIOR DE AZOTEA (CALCRETO), A BASE DE DERRETIDO CON MORTERO (CG:P) 1:25, CALCRETO CON MORTERO (CG:P) 9:18:27:36 Y ACABADO MASILLA PULIDA (GC:C:P) 1:27:9,6 CM DE ESPESOR PROMEDIO, 2% DE PENDIENTE, ACARREO DE LOS MATERIALES HASTA EL LUGAR DE COLOCACION, COLADO, TENDIDO, CURADO

2.- BASE PARA TINACO A BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS. Y CONCRETO DE PLACA DE 7CM. REFORZADO CON ACERO 3/8".

3.- BASE DE BLOCK DE 15X20X40 CMS

4.- LOSA DE CONCRETO DE 12CMS DE ESPESOR REFORZADA CON VARILLA DE 1/2" @ 20CMS

## **7.- INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**

1.- SALIDA DE AGUA FRIA Y/O CALIENTE A BASE DE CPVC.

2.- FORJADO DE CISTERNA DE 2X1,50X1,50MTS

3.-INSTALACIÓN TINACO ROTOPLAS DE 1100 LTS

4.- INSTALACION DE CALENTADOR DE AGUA 40 LTS

5.-COLOCACIÓN DE TUBO PVC SANITARIO CEMENTAR DE NORMA DE 100MM

6.- SALIDA SANITARIA A BASE DE TUBO DE 100MM Y SANITARIO CEMENTAR DE NORMA DE 50MM

7.- COLOCACIÓN DE COLADERA MARCA HELVEX H24

8.- COLOCACIÓN DE REMATE DE VENTILA SANITARIO 51MM(2")

9.- COLOCACIÓN DE REGISTRO SANITARIO DE 40X60CM

10.- ZANJA PARA TUBERIA DE 100 MM

11.-COLOCACIÓN DE BIODIGESTOR DE 620 LITROS (INCLUYE POZO DE ABSORCION REGISTRO DE ENTRADA Y REGISTRO DE LODOS)

12.- COLOCACIÓN DE TUBO PVC SANITARIO NORMA DE 75 MM

13.- RANURADO EN MURO PARA TUBERIA DE 75MM (3)

14.- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REGISTRO DE ABSORCION PLUVIAL

## **8.- LUMINACIÓN**

1.- SALIDA DE ILUMINACIÓN A BASE DE POLIDUCTO NARANJA Y CABLE THW CAL 10 Y 2

- 2.- SALIDA DE CONTACTO INCLUYE POLIDUCTO NARANJA Y CABLE THW 10 Y 12
- 3.- SALIDA DE VENTILADOR INCLUYE POLIDUCTO NARANJA Y CABLE THW CAL 10 Y 12
- 4.- SALIDA DE TELEFONÍA O TV INCLUYE POLIDUCTO Y GUIA DE ALAMBRE GALV
- 5.- INSTALACIÓN DE LAMPARA TIPO SPOT
- 6.- COLOCACIÓN DE LAMPARA TIPO ARBOTANTE DECORATIVA
- 7.- COLOCACIÓN DE CONTACTO DUPLEX POLARIZADO MODUS DE BTICINIO
- 8.- INSTALACIÓN DE APAGADOR SENCILLO O ESCALERA INC. PLACA
- 9.- INSTALACIÓN DE VENTILADOR TIPO INDUSTRIAL
- 10.- SALIDA DE AIRES ACONDICIONADOS NO INCLUYE EQUIPOS DE AA
- 11.- INSTALACIÓN DE VENTILADOR CON LUZ DECORATIVO
- 12.- INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN DE 30 ESPACIOS

|  | ÁREAS (SEGÚN DISEÑO) | SALIDAS | VENTILADOR | CONTACTOS | TELÉFONO Y/O CABLE | A/A<br>salidas |
|--|----------------------|---------|------------|-----------|--------------------|----------------|
| P<br>L<br>B<br>A<br>A<br>N<br>J<br>T<br>A<br>A | JARDÍN               | 1       | 0          | 0         | 0                  |                |
|  | ENTRADA              | 2       | 0          | 0         | 0                  |                |
|  | COCHERA/ACCESO       | 8       | 0          | 2         | 0                  |                |
|  | COMEDOR              | 1       | 0          | 0         | 0                  |                |
|  | COCINA               | 3       | 1          | 3         | 0                  |                |
|  | SALA                 | 4       | 1          | 2         | 1                  | 1              |
|  | BAÑO VISITAS         | 1       | 0          | 1         | 0                  |                |
|  | CUARTO DE SERVICIO   | 2       | 1          | 1         | 0                  |                |
|  | ESCALERAS            | 7       | 0          | 0         | 0                  |                |
| P<br>L<br>A<br>A<br>L<br>N<br>T<br>T<br>A      | PATIO                | 2       | 0          | 0         | 0                  |                |
|  | RECÁMARA PRINCIPAL   | 4       | 1          | 3         | 1                  | 1              |
|  | BALCÓN HAB PRINCIPAL | 2       | 0          | 1         | 0                  |                |
|  | CLOSET VESTIDOR      | 2       | 0          | 0         | 0                  |                |
|  | BAÑO PRINCIPAL       | 3       | 0          | 1         | 0                  |                |
|  | RECÁMARA 2           | 4       | 1          | 4         | 1                  | 1              |
|  | BAÑO/VEST REC 2      | 4       | 0          | 1         | 0                  |                |
|  | ESTUDIO              | 2       | 0          | 1         | 0                  |                |

## 9.- MUEBLES Y ACCESORIOS DE BAÑO

- 1.- INSTALACIÓN DE LAVABO BAJO CUBIERTA COLOR BLANCO INC. MONOMANDO Y MISCELANEOS
- 2.- INSTALACIÓN DE INODOR ALARGADO INC. TAPA, COFLEX Y LLAVE DE ESCUDRAS
- 3.- INSTALACIÓN DE REGADERA CON MANERALES
- 4.- INSTALACIÓN DE LLAVE PICO 18L
- 5.- INSTALACIÓN DE LLAVE DE JARDÍN
- 6.- INSTALACIÓN DE TANQUE ESTACIONARIO INC. REGULADOR DE VOLTAJE
- 7.- INSTALACIÓN DE TOALLERO

8.- COLOCACIÓN DE ZOCLO DE 7.5 CMS

9.- GAVETEROS DE COCINA INFERIORES EN BARRA DE TARJA

**10.-CARPINTERIA Y CANCELARIA**

1.- INSTALACIÓN DE PUERTA DE TAMBOR CON MEDIO MARCO DE MADERA DE POPLAR PARA 1/2"  
BAÑO PM-1

2.- INSTALACIÓN DE PUERTA DE TAMBOR CON MEDIO MARCO DE MADERA DE POPLAR DE 0,90X  
2,70 MTS PM-02-03-04

3.- INSTALACIÓN DE CANCELERIA DE ALUMINIO LINEA DE 3" COLO BRONCE Y CRISTAL  
TRANSPARENTE DE 6MM CON MOSQUITERO

**11.- GENERALES**

1.- BALCÓN CON BARANDAL DE CRISTAL TEMPLADO

2.- BARANDAL DE ESCALERA INCLUIDO

3.- MUROS BLANCOS EN TODO EL INTERIOR

4.- TARJA DE COCINA (SENCILLA INTERNA, SIN ESCURRIDOR)

5.- PARRILLA DE GAS EN COCINA

6.- GAS ESTACIONARIO DE 40

7.- INSTALACIÓN PARA BATEA MEXICANA

8.- MOSQUITEROS

9.- PISO DE CONCRETO ESTAMPADO EN COCHERA

10.- MURO FRENTE DE COCHERA CON ACABADO CHUKUM

11.- ACCESO DE INTERFÓN (SOLO VOZ)

12.- LOUVERS (BALCÓN JARDINERA, Y EXTERIOR FRENTE DE COCHERA

13.- SALIDA LIBRE PARA INSTALACION DE PÁNELES SOLARES

14.-ZONA DE ASADOR

15.- ZONA DE JUEGOS