

CONTAMINACION AMBIENTAL: No existe.
USO DEL SUELO: Baldío.
VIAS DE ACCESO E IMPORTANCIA DE LAS MISMAS: Retorno del Naranja.
SERVICIO PUBLICO Y EQUIPAMIENTO URBANO: Energía eléctrica, agua potable, drenaje, calles de terracería, transporte urbano.

III.- TERRENO

TRAMO DE CALLE, CALLES TRASVERSALES LIMITROFES Y ORIENTACION:
ACERA QUE VE AL ORIENTE.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS SEGUN: Escritura: =

NORTE: 16.50 Mts. Con Area de Donación.

SUR: 37.00 Mts. Con Lote N° 6.

OESTE: 32.50 Mts. Con Retorno del Naranja de por medio.

ESTE: 46.50 Mts. Con Area de Donación.

CROQUIS:

FRACC. DON VENTURA.
MPIO. DE SAN FERNANDO, CHIAPAS.

AREA TOTAL: 984.80 M2. m2 según. Escritura: =

Topografía y configuración: Terreno plano en forma irregular.

Características panorámicas: Ninguna.

Densidad habitacional: Una por cada lote de 200 M2.

Intensidad de construcción: 75% del lote.

Servidumbre y/o Restricciones: Ninguna.

Arq. Hugo Esquina Muñoa