



BLUE PALMS II - CIUDAD LAS CANAS – CAP CANA:

DESCRIPCION DETALLADA DEL PROYECTO:

Ciudad Las Canas está ubicada dentro del Master Plan de Cap Cana próximo a la entrada principal, en dicho residencial BLUE PALMS tiene una ubicación privilegiada en el lote 9 de desarrolladores, muy cerca del Heritage School, la Iglesia, el Área Comercial, a minutos del aeropuerto internacional de Punta Cana y a las hermosas playas del complejo.

BLUE PALMS logra encantar a los clientes por el su diseño arquitectónico, excelente distribución de espacio y la conformación de sus amenidades, con una planta baja de Lobby y Parqueos y cuatro niveles de apartamentos donde se desarrollan 73 unidades, en cuatro (4) tipologías, todas contando con un diseño espacial de alta calidad y confort.

Las áreas sociales en el ROOFTOP, dan el privilegio a todos los clientes de gozar de hermosas vistas y el mejor ambiente para compartir relajado con mayor privacidad.

EN EL ROOFTOP (AZOTEA) TENEMOS:

- Bar
- Piscina de bordes infinitos
- Terrazas
- Gimnasio
- Área de juegos para niños.
- Área de coworking.

EN PLANTA BAJA TENEMOS:

- Lobby con maletero
- Dos (2) ascensores panorámicos
- ½ Baño
- Amplio patio Interior

TERMINACIONES DE LOS APARTAMENTOS:

- Puertas enchapadas en roble
- Pisos en porcelanato
- Cocinas modulares
- Topes en cuarzo
- Aparatos Sanitarios importados

- Grifería importada
- Carpintería de aluminio importada
- Los apartamentos adicionalmente incluyen:
 - Aires Acondicionados
 - Campana de extracción en cocina

TIPOLOGIA DE APARTAMENTOS:

1. TIPO I: UNA (1) HABITACION + TERRAZA

- Desde 60.0 Mts2
- 1 Habitación
- 1 Terraza
- 1 Baño
- 1 Parqueo

2. TIPOII: DOS (2) HABITACIONES + ESTUDIO + TERRAZA

- Desde 94.0 Mts2
- 2 Habitaciones
- 1 Estudio
- 1 Terraza
- 2 Baños
- 1 Parqueo

3. TIPO III: DOS (2) HABITACIONES + ESTUDIO + TERRAZA + PATIO

- Desde 120.0 Mts2
- 1 Habitaciones
- 1 Estudio
- 1 Terraza
- 1 Patio
- 2 Baños
- 1 Parqueo

4. TIPO IV: PENTHOUSE:

- Desde 155.0 Mts2
- 2 Habitaciones
- 1 Estudio
- 1 Terraza en 1er. Nivel
- 1 Terraza amplia en 2do. Nivel
- 2 Baños
- 1 Parqueo

El edificio consta de cuatro (4) niveles de apartamentos divididos en tres bloques A, B, y C y en la las terrazas de los penhouse y áreas sociales.

Estas cuatro tipologías de apartamentos están distribuidas por nivel de la siguiente manera:

1ER. NIVEL: (7 unidades de apartamentos)

- BLOQUE A: Siete (7) apartamentos TIPO III

2DO. NIVEL: (22 unidades de apartamentos)

- BLOQUE A: Ocho (8) apartamentos TIPO II y un (1) apartamento Tipo I
- BLOQUE B: Dos (2) apartamentos TIPO II
- BLOQUE C: Seis (6) apartamentos TIPO I y cinco (5) apartamentos TIPO II

3ER. NIVEL: (22 unidades de apartamentos)

- BLOQUE A: Ocho (8) apartamentos TIPO II y un (1) apartamento Tipo I
- BLOQUE B: Dos (2) apartamentos TIPO II
- BLOQUE C: Seis (6) apartamentos TIPO I y cinco (5) apartamentos TIPO II

4to. NIVEL: (22 unidades de apartamentos)

- BLOQUE A: Ocho (1) apartamento TIPO I - Dos (2) apartamentos Tipo II y Seis (6) apartamentos Tipo IV
- BLOQUE B: Dos (2) apartamentos TIPO II
- BLOQUE C: Siete (7) apartamentos TIPO I y cuatro (2) apartamentos TIPO II y tres (3) apartamentos TIPO IV

DESCRIPCION UNIDADES

BLUE PALMS II

NO. APTO	CÓDIGO	MODELO DE APARTAMENTO	AREA TOTAL (M2)
BLOQUE A			
A-101	FU-BP-201	2 HABITACION + ESTUDIO + PATIO	129.00 m2
A-102	FU-BP-202	2 HABITACION + ESTUDIO + PATIO	122.00 m2
A-103	FU-BP-203	2 HABITACION + ESTUDIO + PATIO	122.00 m2
A-104	FU-BP-204	2 HABITACION + ESTUDIO + PATIO	122.00 m2
A-105	FU-BP-205	2 HABITACION + ESTUDIO + PATIO	122.00 m2
A-106	FU-BP-206	2 HABITACION + ESTUDIO + PATIO	122.00 m2
A-107	FU-BP-207	2 HABITACION + ESTUDIO + PATIO	124.00 m2
A-201	FU-BP-208	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	112.00 m2
A-202	FU-BP-209	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
A-203	FU-BP-210	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
A-204	FU-BP-211	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
A-205	FU-BP-212	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
A-206	FU-BP-213	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
A-207	FU-BP-214	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
A-208	FU-BP-215	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
A-209	FU-BP-216	1 HABITACION + TERRAZA	76.00 m2
A-301	FU-BP-217	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	112.00 m2
A-302	FU-BP-218	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
A-303	FU-BP-219	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
A-304	FU-BP-220	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
A-305	FU-BP-221	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
A-306	FU-BP-222	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2

A-307	FU-BP-223	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
A-308	FU-BP-224	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
A-309	FU-BP-225	1 HABITACION + TERRAZA	77.00 m2
A-401	FU-BP-226	PENHOUSE - 2 HABITACION + ESTUDIO + 2 TERRAZAS	157.00 m2
A-402	FU-BP-227	PENHOUSE - 2 HABITACION + ESTUDIO + 2 TERRAZAS	155.00 m2
A-403	FU-BP-228	PENHOUSE - 2 HABITACION + ESTUDIO + 2 TERRAZAS	155.00 m2
A-404	FU-BP-229	PENHOUSE - 2 HABITACION + ESTUDIO + 2 TERRAZAS	155.00 m2
A-405	FU-BP-230	PENHOUSE - 2 HABITACION + ESTUDIO + 2 TERRAZAS	155.00 m2
A-406	FU-BP-231	PENHOUSE - 2 HABITACION + ESTUDIO + 2 TERRAZAS	155.00 m2
A-407	FU-BP-232	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
A-408	FU-BP-233	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
A-409	FU-BP-234	1 HABITACION + TERRAZA	77.00 m2
BLOQUE B			
B-201	FU-BP-235	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
B-202	FU-BP-236	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
B-301	FU-BP-237	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
B-302	FU-BP-238	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
B-401	FU-BP-239	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
B-402	FU-BP-240	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	95.00 m2
BLOQUE C			
C-201	FU-BP-241	1 HABITACION + TERRAZA	74.00 m2
C-202	FU-BP-242	1 HABITACION + TERRAZA	60.00 m2
C-203	FU-BP-243	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	93.00 m2
C-204	FU-BP-244	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	93.00 m2
C-205	FU-BP-245	1 HABITACION + TERRAZA	60.00 m2
C-206	FU-BP-246	1 HABITACION + TERRAZA	60.00 m2
C-207	FU-BP-247	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	93.00 m2
C-208	FU-BP-248	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	93.00 m2
C-209	FU-BP-249	1 HABITACION + TERRAZA	60.00 m2
C-210	FU-BP-250	1 HABITACION + TERRAZA	60.00 m2
C-211	FU-BP-251	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	105.00 m2

C-301	FU-BP-252	1 HABITACION + TERRAZA	74.00 m2
C-302	FU-BP-253	1 HABITACION + TERRAZA	60.00 m2
C-303	FU-BP-254	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	93.00 m2
C-304	FU-BP-255	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	93.00 m2
C-305	FU-BP-256	1 HABITACION + TERRAZA	60.00 m2
C-306	FU-BP-257	1 HABITACION + TERRAZA	60.00 m2
C-307	FU-BP-258	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	93.00 m2
C-308	FU-BP-259	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	93.00 m2
C-309	FU-BP-260	1 HABITACION + TERRAZA	60.00 m2
C-310	FU-BP-261	1 HABITACION + TERRAZA	60.00 m2
C-311	FU-BP-262	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	105.00 m2
C-401	FU-BP-263	1 HABITACION + TERRAZA	74.00 m2
C-402	FU-BP-264	1 HABITACION + TERRAZA	60.00 m2
C-403	FU-BP-265	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	93.00 m2
C-404	FU-BP-266	2 HABITACION + ESTUDIO + TERRAZA	93.00 m2
C-405	FU-BP-267	1 HABITACION + TERRAZA	60.00 m2
C-406	FU-BP-268	1 HABITACION + TERRAZA	60.00 m2
C-407	FU-BP-269	PENHOUSE - 2 HABITACION + ESTUDIO + 2 TERRAZAS	193.00 m2
C-408	FU-BP-270	PENHOUSE - 2 HABITACION + ESTUDIO + 2 TERRAZAS	200.00 m2
C-409	FU-BP-271	1 HABITACION + TERRAZA	60.00 m2
C-410	FU-BP-272	1 HABITACION + TERRAZA	60.00 m2
C-411	FU-BP-273	PENHOUSE - 2 HABITACION + ESTUDIO + 2 TERRAZAS	246.00 m2
C-412	FU-BP-274	1 HABITACION + TERRAZA	82.22 m2