

T-HOUSES HÁBITAT

## **UPTOWN**

T-HOUSES HÁBITAT







# PROTOTIPO "A" PLANTAS ILUSTRADAS









**PLANTA BAJA** 

**NIVEL 1** 

NIVEL 2

**NIVEL 3** 





#### MEDIDAS PROTOTIPO "A"

7.15

1.17

1.15

4.75

1.17

1.15

4.75

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

1.10

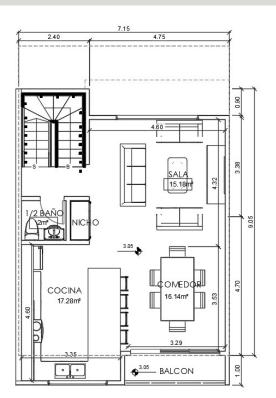
1.10

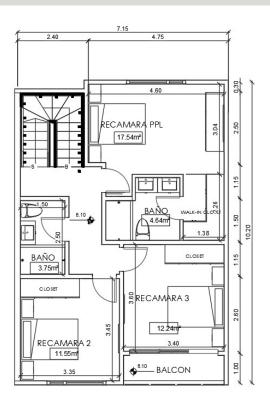
1.10

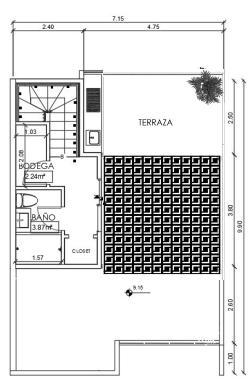
1.10

1.10

1.10







#### 218.40m2 CONSTRUCCIÓN +



3.40m2 BALCON 13.05 PATIO TRASERO 48.15 m2 ROOFDECK 11.55 m2 FUTURA AMPLIACIÓN



### PROTOTIPO "B" PLANTAS ILUSTRADAS









**PLANTA BAJA** 

**NIVEL 1** 

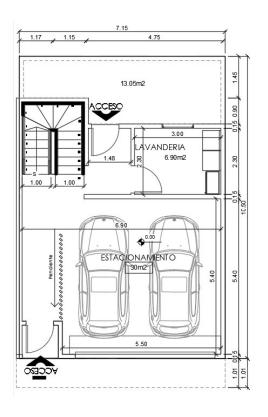
NIVEL 2

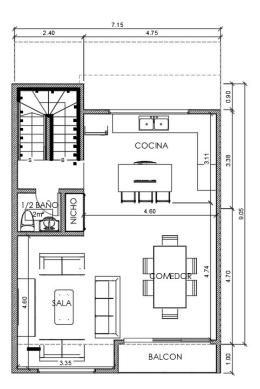
**NIVEL 3** 

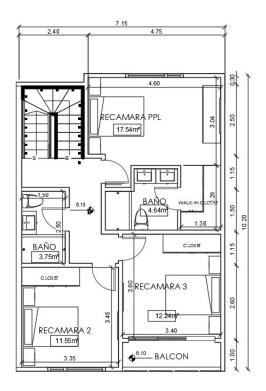


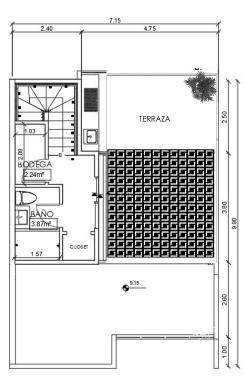


#### MEDIDAS PROTOTIPO "B"









#### 218.40m2 CONSTRUCCIÓN +



3.40m2 BALCON 13.05 PATIO TRASERO 48.15 m2 ROOFDECK 11.55 m2 FUTURA AMPLIACIÓN



## OPCION AMPLIACION EN ROOF DECK



**LUDOTECA/CUARTO T.V.** 



**ROOFDECK+ RECAMARA 4** 



**ROOFDECK+ HOMEOFFICE** 





## GENERALIDADES DE PROYECTO

#### **GENERALIDADES**

Caseta de seguridad

Acceso controlado

Áreas comunes

Estacionamiento de visitas

Vialidades con andadores

Vista Panorámica

#### **AMENIDADES:**

Alberca

Sanitarios comunes

**Asadores** 

Área de juegos para niños

Área pet friendly

Salas de estar comunes

#### **CARACTERISTICAS TOWNHOMES:**

3 o 4 Recámaras

Balcón en sala/comedor y recamara 2

3 Baños completos

½ BAÑO

Bodega

Cuarto de lavar

Sala

Comedor

Cocina con cubierta

Terraza en azotea con acabados

Patio posterior

Estacionamiento para 2 autos con cochera eléctrica

Altura libre interior de 2.70m

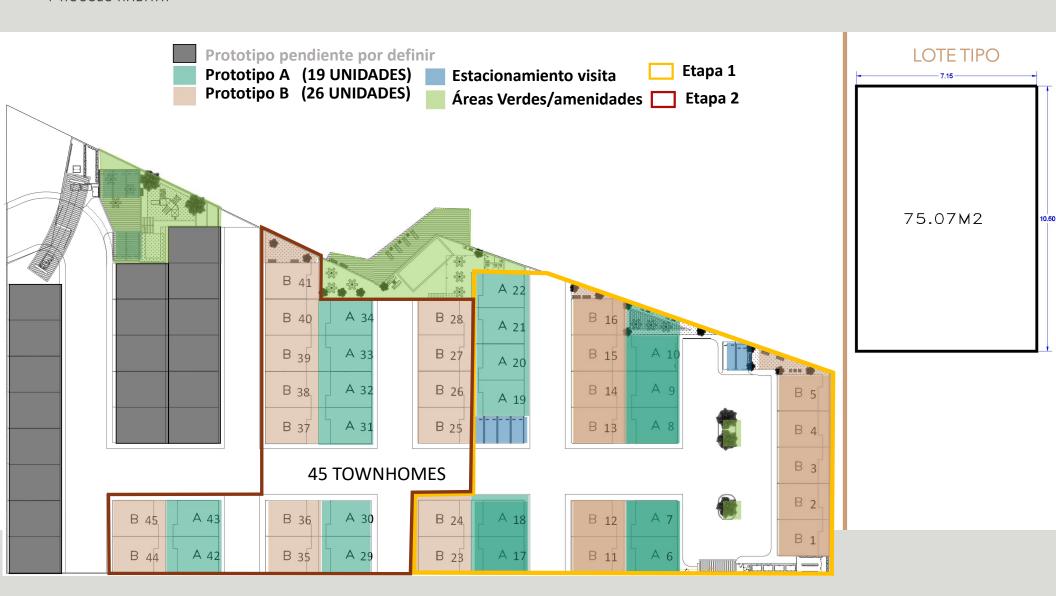
RoofDeck con acabados, asador, tarja y barra + área para posible ampliación a futuro.

Excelente vista a la ciudad.





#### SEMBRADO GENERAL





### **UPTOWN**

T-HOUSES HÁBITAT

## CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EL MODELO INCLUYE:

- Llaves mezcladoras

- Tarjas

- Vanitys en baños

- Closets

- Portón eléctrico insulado

- Loseta cerámic

vidrio en terraza y balcones

- Vidrio templado en área de regadera

Cocina con barra **EN AZOTEA:** 

- Pergolado de celosía

- Barra con asador y tarja

- Piso cerámico para exterior

- Iluminación exterior

- Perímetro de vidrio



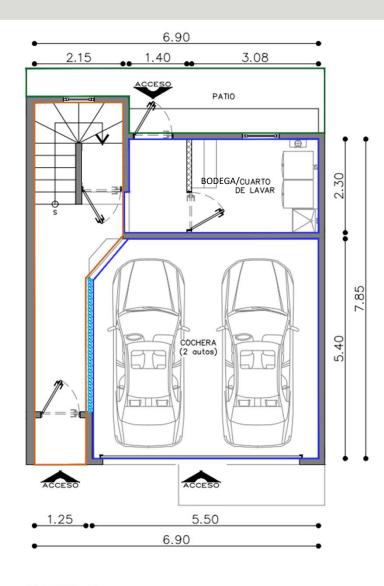
FRIENDS AND FAMILY PRE-VENTA DESDE \$5,600,000 PESOS















**NIVEL 1** 

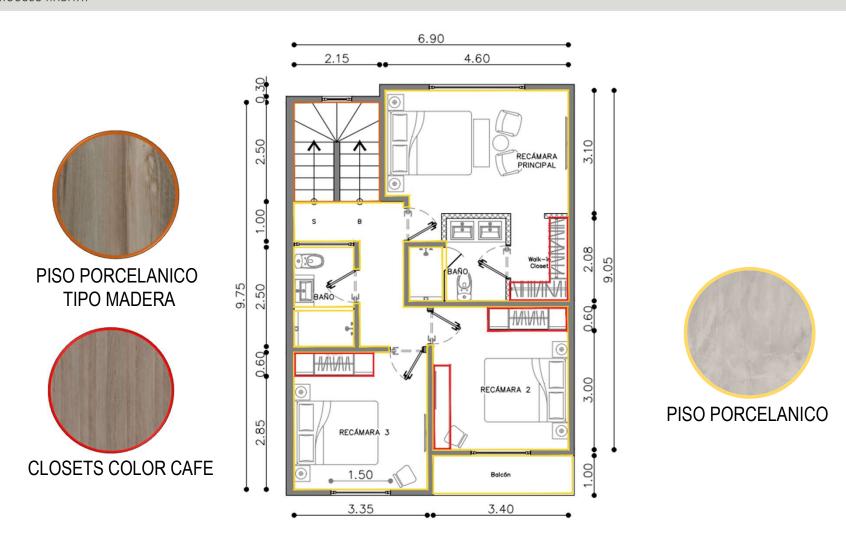








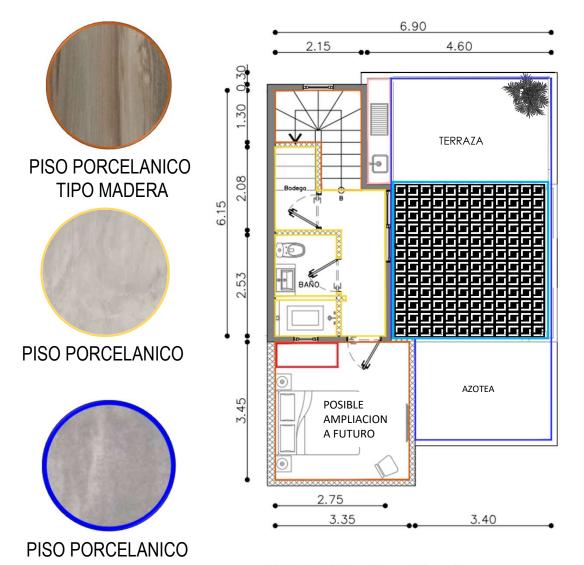




**NIVEL 3** 







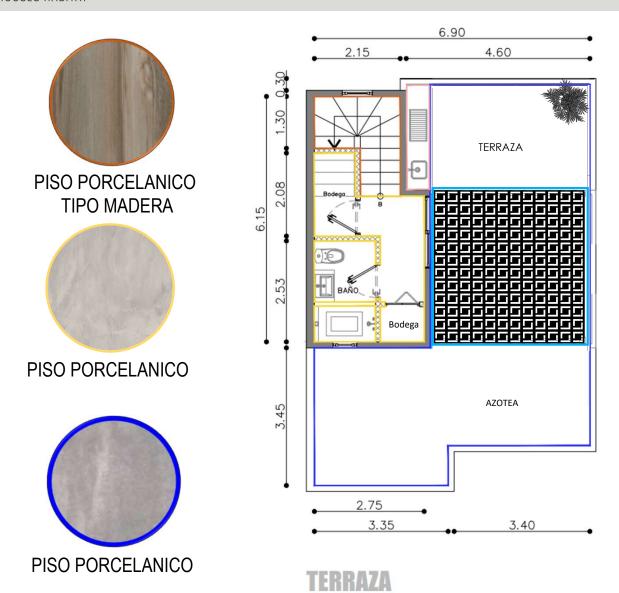




**TERRAZA - Ampliacion** 















#### MATERIALES Y ACABADOS



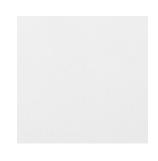
PISO EN INTERIORES Porcelánico gris.



COCINA Color gris mate.



PISO EN AZOTEA Y COCHERA Porcelánico



CUBIERTA COCINA Y BARRA Cuarzo blanco.



PISO EN ESCALERAS Y ACCESO N1 Porcelánico tipo madera.



CLOSETS Y PUERTAS Color café.





#### MATERIALES Y ACABADOS



PATIO POSTERIOR
Piso de concreto aparente.



PINTURA INTERIOR



CUBIERTA BARRA AZOTEA Granito cepillado



CANCELERIA Aluminio



PERGOLADO Y CELOSIA EN COCHERA Celosía metálica negro mate, corte laser





#### MATERIALES Y ACABADOS



TARJA COCINA Y TERRAZA



INODOROS One piece cerámico, Color blanco.



MEZCLADORA COCINA Y TERRAZA



**MEZCLADORA BAÑOS** 



LAVABOS

De tipo sobreponer en vanity's,

Color blanco.



MEZCLADORA 1/2 BAÑO





#### LOCALIZACION

