

PARQUE
TAMANKAYA
Jardín Infinito

Memoria Descriptiva

Proyecto: Tamankaya Jardín Infinito

Ubicación: Localidad de Tamanché, municipio de Mérida Yucatán en el kilómetro 19.5 de la carretera Mérida – Progreso.



INFORMACIÓN GENERAL

Tipo de proyecto: Habitacional Horizontal

Superficie: 254,603.43m²

254 lotes que van desde los 265.95m² hasta los 680.82m² de superficie.

Cuenta con:

Dos accesos: Principal y de servicios

Área verde: 49,752.34 m²

Senderos de adocreto: 3,615.28 ml

Banquetas de adocreto: 5,460.12 ml

Vialidades de adocreto: 3,822.08 ml

Área de estacionamiento: 4,407.49 m²

Pet park: 128.40m²

Área deportiva: 1,125.62 m²

Área de juegos infantiles: 997.45 m²

Circuito cerrado de vigilancia (CCTV)

Diseño de paisaje de áreas comunes.

Servicios:

Drenaje con planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR).

Dotación de Agua potable.
Dotación de Energía eléctrica.
Iluminación general.
Sistema de riego para áreas comunes.
Recolección de basura.

Amenidades:

Terraza Principal (Casa club central de 1,804.54m²) cuenta con:

Roof top
Cowork con 1 sala común y 1 sala privada.
Oficina de Administración
Gym
Kids club
Salón de tv + Sportbar
Área deportiva: 2 canchas de Pádel y Cancha de usos múltiples
Piscina
Carril de nado

Terraza Oeste (473.17m²) cuenta con:

Roof top
Gym
Kids club
Salón de tv + Sportbar

Terraza Este (433.35m²) cuenta con:

Roof top
Gym
Kids club
Salón de tv + Sportbar

Acabados de amenidades:

Acceso: Muros de concreto enduelado
Amenidades: Muros de concreto enduelado.

NOTA: Por tratarse de información en etapa de anteproyecto, dicha información esta sujeta a cambio y posibles modificaciones en las áreas privativas, como las comunes, recreativas. Los promotores se reservan el derecho de hacer los cambios y/o substituciones con calidad equivalente de estas especificaciones a beneficio del proyecto, cuando lo consideren prudentes a su único juicio sin previo aviso.