



Atalía

GREEN CITY



Esta imagen es una representación grafica del proyecto, el diseño definitivo, sus detalles y elementos de ambientación, están sujetos a cambios y/o modificaciones.

INDICE

1. Ubicación
3. Atalia
4. Tipologías
16. Interiores
21. Masterplan
22. Confotur
23. Plan de Pago



El escape de agua, sol y arena por excelencia.

Bendecida con una de las costas de arena blanca más largas del Caribe, un total de 48 kilómetros, acentuada con palmeras de coco en toda su extensión. Aquí, donde el Océano Atlántico se encuentra con el Mar Caribe, desde el extremo norte en Uvero Alto al sur en Cap Cana, se ha convertido en un destino turístico de renombre a nivel mundial, y el más importante de toda la República Dominicana.

Desde dondequiera que te alojes podrás disfrutar de 11 playas certificadas con la Bandera Azul y encontrar todo tipo de actividades desde gastronomía inigualable hasta ecoturismo, cultura, historia y una que otra actividad para los más aventureros

Playa Bavaro



El proyecto Atalía está ubicado estratégicamente detrás de El Ejecutivo con el fin de conectar con la naturaleza que rodea y caracteriza un estilo de vida de ecológico. Dentro de los diversos atractivos que ofrece esta hermosa zona, este proyecto guarda cercanía con los siguientes puntos de interés:

- 10 Minutos de Downtown Punta Cana

- 10 Minutos de Plaza San Juan

- 15 Minutos de las playas de Bávaro

- 15 Minutos de zona turística El Cortecito

20 Minutos de Playa Macao -

20 Minutos de Punta Cana Village -

20 Minutos del Aeropuerto -

25 Minutos de Cap Cana -



Atalía

GREEN CITY

Un proyecto visionario totalmente eco-amigable diseñado con la sostenibilidad en primer lugar. Disfrute de áreas sociales, comerciales y familiares en una comunidad manejada en su totalidad con energía renovable y recursos naturales.

- Comunidad de 200+ viviendas
- Viviendas desde 79 a 104 m²
- Áreas Comerciales
- Bares y Restaurante
- Energía Renovable
- Sendero Ecológico
- Canchas Multiuso
- Áreas Sociales
- Área de Camping
- Ciclovía
- Seguridad Privada
- CONFOTUR



Esta imagen es una representación grafica del proyecto, el diseño de interiores sus detalles y elementos de ambientación, estan sujetos a cambios y/o modificaciones.

Metraje: 82 m²

Habitaciones: 2

Baños: 2

Desde US\$87,900

Incluye sistema de luz solar



Planta Arquitectonica





Planta Arquitectonica



Esta imagen es una representación gráfica del proyecto, el diseño definitivo, sus detalles y elementos de ambientación, están sujetos a cambios y/o modificaciones.

Metraje: 101 m²

Habitaciones: 2

Baños: 2.5

Desde US\$103,425

Incluye sistema de luz solar



Planta Arquitectonica







Esta imagen es una representación gráfica del proyecto, el diseño definitivo, sus detalles y elementos de ambientación, están sujetos a cambios y/o modificaciones.

Metraje: 115 m²

Habitaciones: 3

Baños: 3

Desde US\$113,500

Incluye sistema de luz solar







Esta imagen es una representación gráfica del proyecto, el diseño definitivo, sus detalles y elementos de ambientación, están sujetos a cambios y/o modificaciones.



Esta imagen es una representación gráfica del proyecto, el diseño definitivo, sus detalles y elementos de ambientación, están sujetos a cambios y/o modificaciones.



Esta imagen es una representación grafica del proyecto, el diseño definitivo, sus detalles y elementos de ambientacion, estan sujetos a cambios y/o modificaciones.



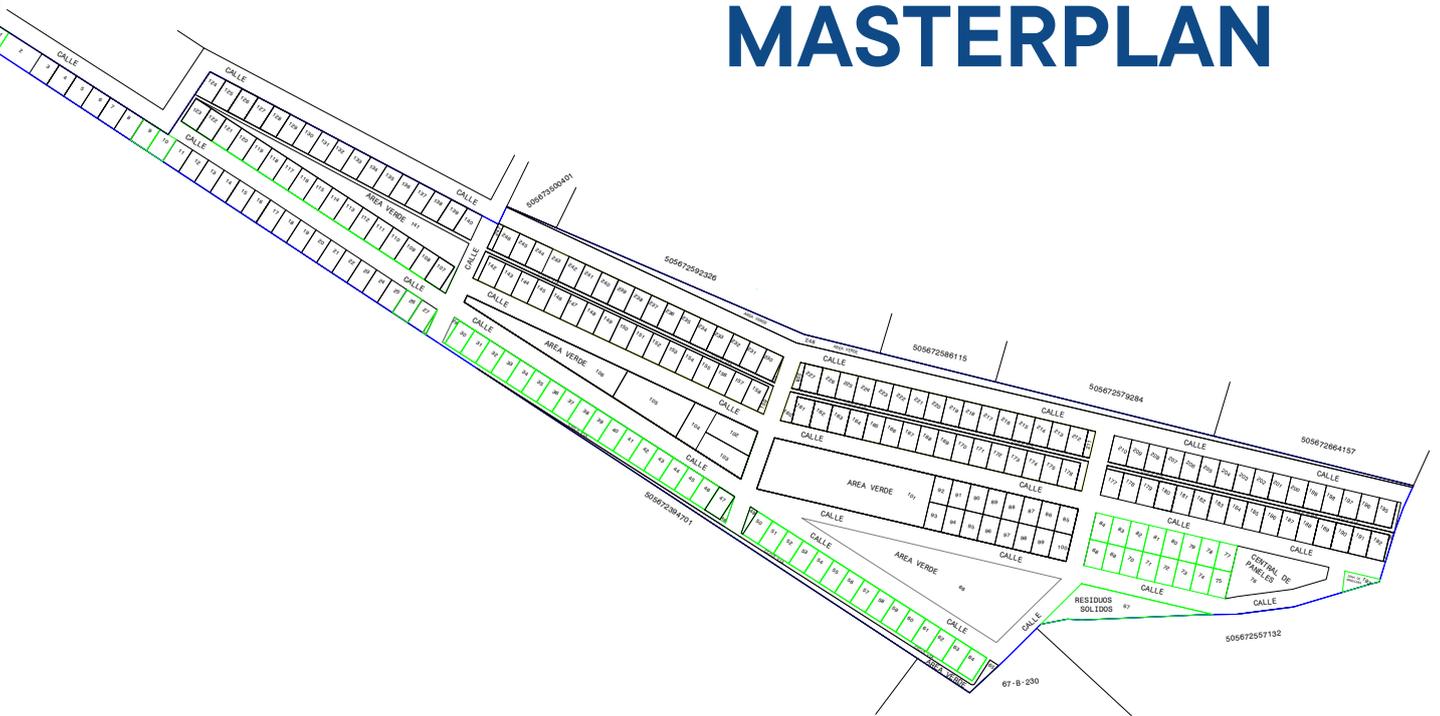
Esta imagen es una representación grafica del proyecto, el diseño definitivo, sus detalles y elementos de ambientacion, estan sujetos a cambios y/o modificaciones.



Esta imagen es una representación gráfica del proyecto, el diseño definitivo, sus detalles y elementos de ambientación, están sujetos a cambios y/o modificaciones.

MASTERPLAN

AV. PAPO AVEJIA



Confotur

Excenciones Impositivas bajo la Ley No. 158-01 sobre fomento al desarrollo turístico

Los propietarios adquirentes del proyecto Atalia estaran exentos de los siguientes impuestos:

1. Impuesto Sobre la Renta (ISR).
2. Transferencia inmobiliaria, por ventas, permutas, aportes en naturaleza y cualesquiera otras formas de transferencia sobre derechos inmobiliarios.
3. Impuesto al Patrimonio Inmobiliario (IPI).

El período de exención es de 15 años a partir de la terminación de los trabajos de construcción



Esta imagen es una representación gráfica del proyecto, el diseño definitivo, sus detalles y elementos de ambientación, están sujetos a cambios y/o modificaciones.

Reserva de unidad | US\$1,000

10% A la firma del contrato

40% Durante la construcción

50% Contra entrega de la propiedad

A desarrollar por etapas

Plan de Pago

An aerial photograph of the Atalía Green City resort. The image shows a large, modern resort complex with multiple buildings and swimming pools, situated on a tropical island. The resort is surrounded by lush greenery, including palm trees and a golf course. In the foreground, there is a clear, turquoise beach and shallow water. The sky is bright and clear.

Atalía

GREEN CITY