

¡ÚLTIMOS LOCALES DISPONIBLES!



BALTIA APARTMENTS



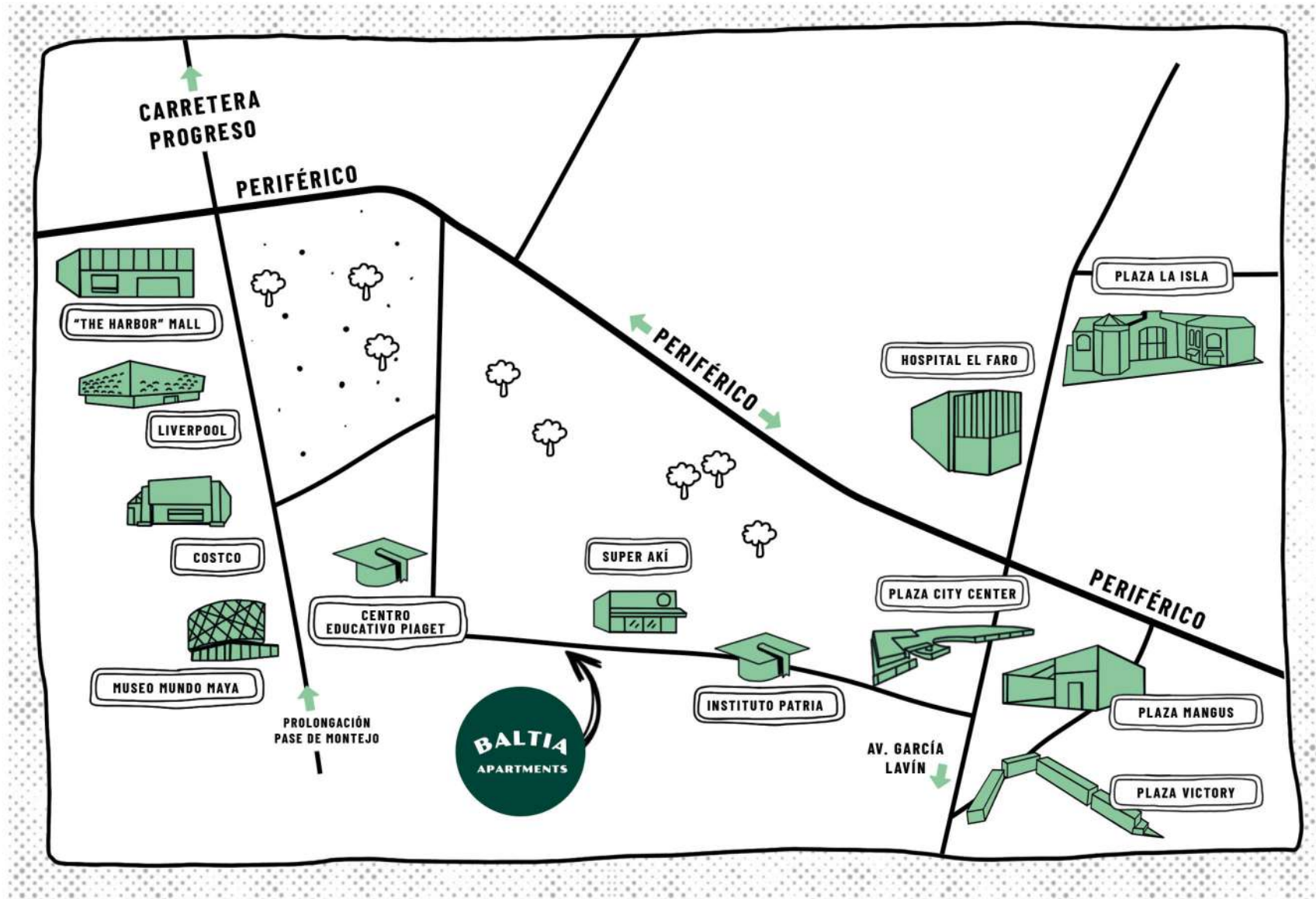
ELE EDIFICIO DEL ÁRBOL

EL GRAN ÁRBOL

BALTIA destaca por su novedoso concepto arquitectónico que busca crear espacios de convivencia bajo el principio de **“Un Vecindario ideal”**, un proyecto en donde conocidos y desconocidos se unirán en un mismo estilo de vida en el cual se fusionan diseño y naturaleza en áreas recreativas ideales para crear nuevas sensaciones; shopping experience, business center y amenidades que no encontrarás en otro lugar. Todos los espacios se unen en perfecta armonía para el deleite de cada uno de sus residentes.



*Imágenes como ejemplo ilustrativo.

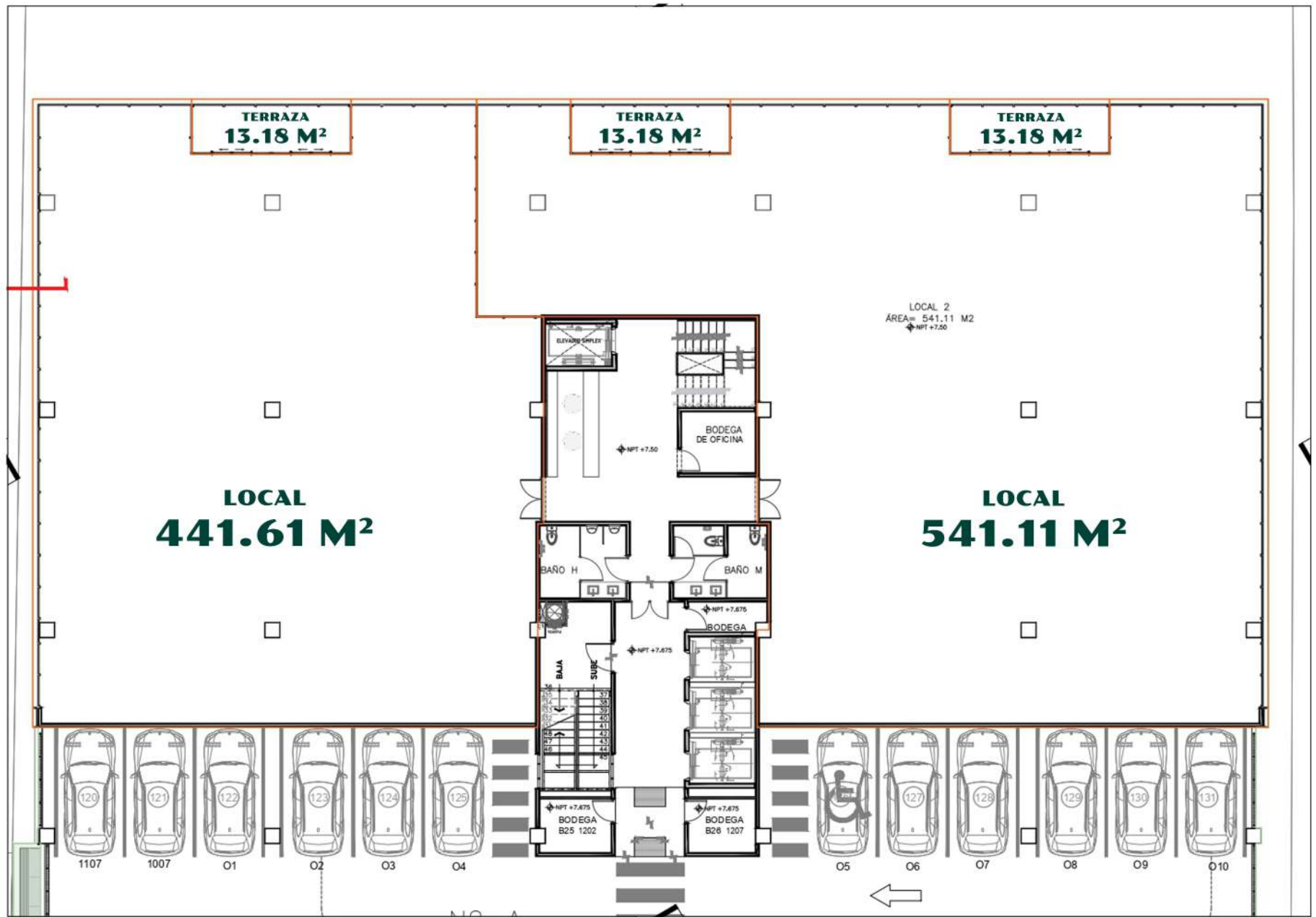


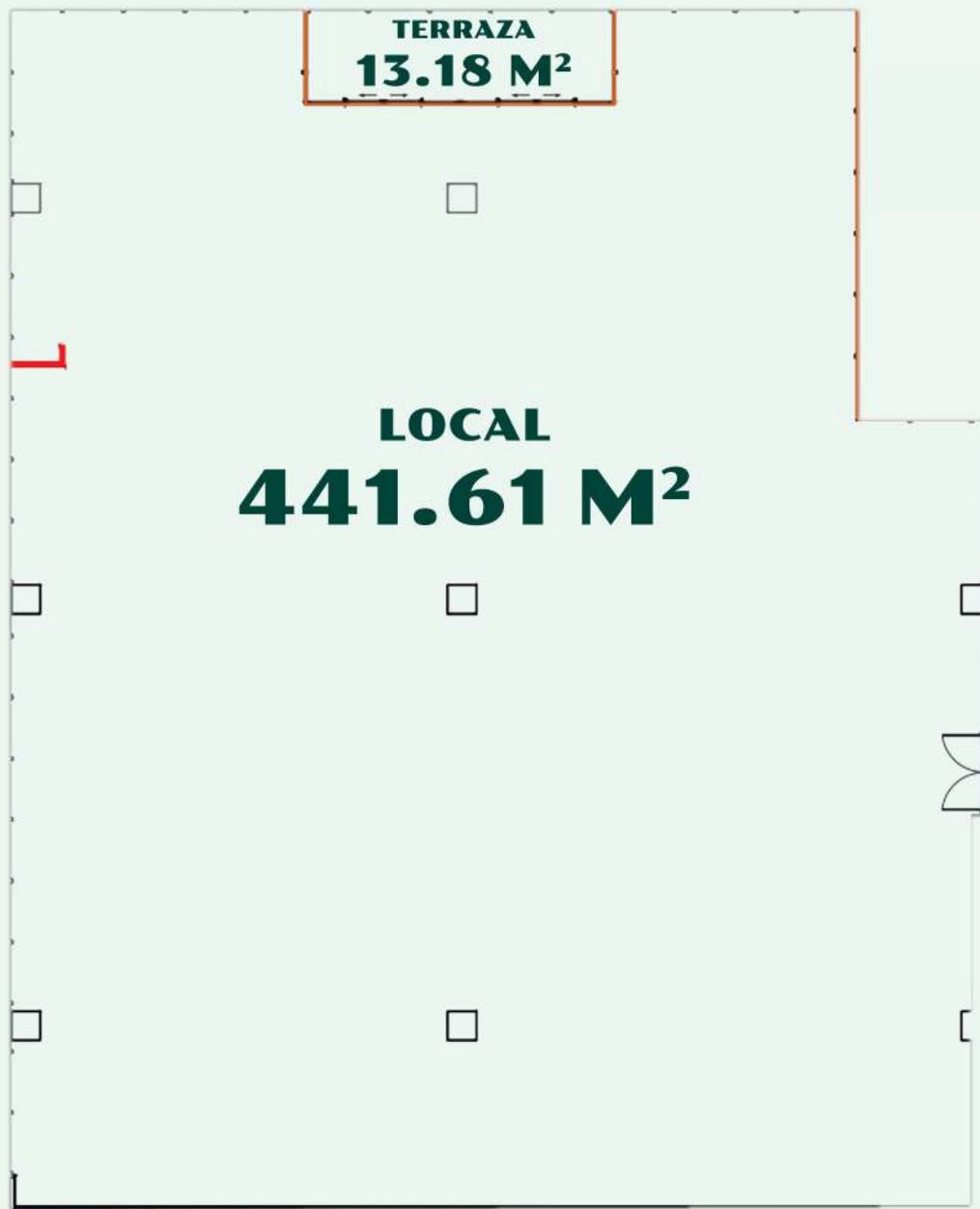
ENTORNO URBANO

Como eje central dentro de sus ventajas competitivas, BALTIA llama la atención gracias a su **excelente ubicación**, pues se encuentra en una

de las **zonas con mayor crecimiento económico y social**, dentro de la ciudad de Mérida, en los últimos años. En este sentido, la conectividad con diversos servicios se facilita desde cualquier punto de encuentro.

MASTER PLAN

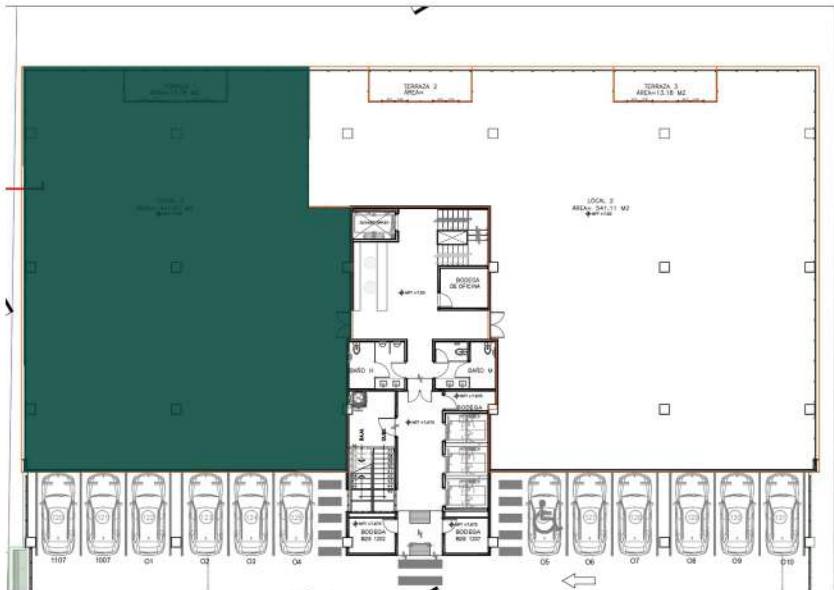




PLANOS **LOCAL 1**



Propuesta de Inversión Local #1



LOCAL + TERRAZA PRIMER NIVEL	
ÁREA INTERIOR	441.61 m ²
TERRAZA	13.18 m ²
ÁREA TOTAL DEL LOCAL	454.79 m ²
PRECIO DE LISTA	\$17,282,020 MXN
PRECIO + IVA	\$20,047,143.20 MXN

*Esta propuesta es válida por 7 días hábiles

*Se aplican restricciones.

*Sujeto a cambios sin previo aviso.

*Sujeto a aprobación



DELI
FRESH & EXPRESS

BALTIA

TIQUE

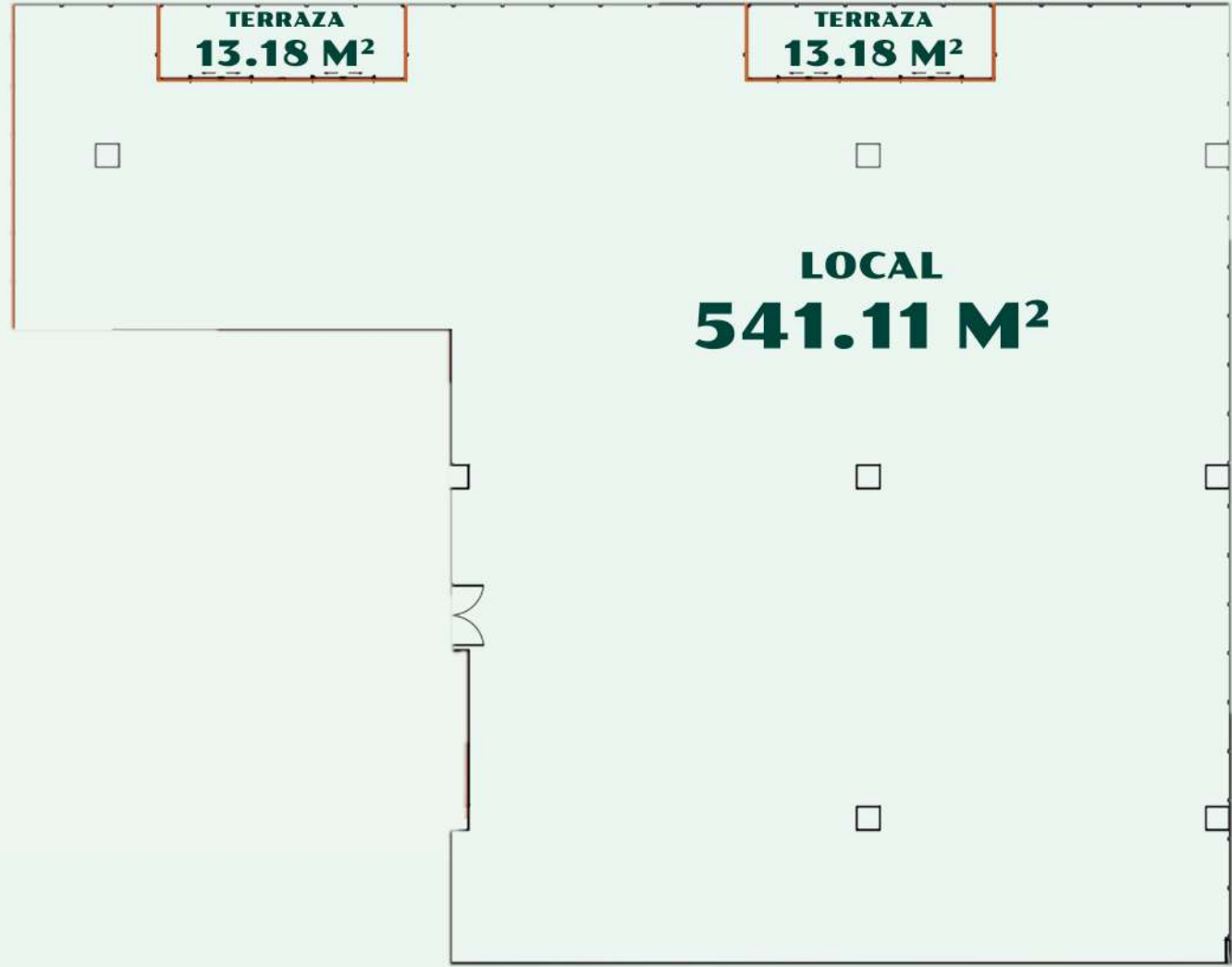
TECH|HOUSE

THE COFFEE SHOP

MOBILE

Mobile Store

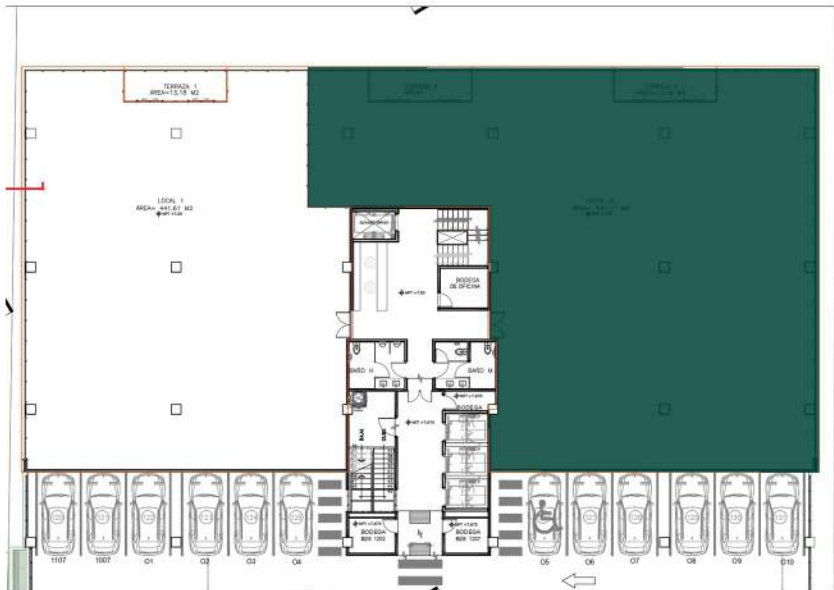




PLANOS **LOCAL 2**



Propuesta de Inversión Local #2



LOCAL + TERRAZA PRIMER NIVEL	
ÁREA INTERIOR	541.11 m ²
TERRAZA	26.36 m ²
ÁREA TOTAL DEL LOCAL	567.47 m ²
PRECIO DE LISTA	\$21,563,860 MXN
PRECIO + IVA	\$25,014,077.60 MXN

*Esta propuesta es válida por 7 días hábiles

*Se aplican restricciones.

*Sujeto a cambios sin previo aviso.

*Sujeto a aprobación



BALTIA.COM.MX

Mérida, Yucatán;
Calle 61, #142. Montes de Amé.
(999) 370 43 40

