

# Modelo 136 plus



Construcción  
136 m<sup>2</sup>



Terreno  
205.63 m<sup>2</sup>



Incrementa la plusvalía de tu patrimonio con Residencias certificadas en excelencia en el diseño.



Ahorro de Energía



Ahorro de Agua



Energía incorporada en materiales

\*Las imágenes, renders y textos deberán servir únicamente como referencia



## PLANTA BAJA:



Comedor



Cocina con  
alacena



1/2 baño  
para visitas



Recámara  
con baño



Jardín  
Interior



Terraza  
exterior



Área de  
lavado



Garage para  
dos vehículos

## PLANTA ALTA:



Recámara  
principal con área  
de closet y baño



Espacio  
para closet  
de blancos



Área  
de Home  
Office



Recámara  
secundaria  
con baño

### LOTE TIPO

- 8.25 m x 25 m, que podrán variar de acuerdo a la ubicación y forma del terreno.
- Puerta de pasillo de servicio.

Cocina: cubierta de granito sobre muebles, gavetas inferiores fabricadas en MDF o MDP texturizado.

\*Cochera y piscina disponible solo en algunos lotes.