



Resumen Ejecutivo – Proyecto Cruise on Land

Nombre del Proyecto: Cruise on Land (COL) – El Crucero en Tierra

Ubicación: Punta Cana, República Dominicana

Concepto: Complejo turístico-vacacional inspirado en un crucero en tierra, con más de 100 amenidades exclusivas para vivir, vacacionar o invertir. Integra sostenibilidad, recreación, naturaleza y bienestar.

Estructura:

- 12 edificios con diseño moderno y amenidades privadas
- Proyecto con beneficios de la Ley CONFOTUR
- Fiduciaria: La Nacional

Fases de Entrega:

- Edificios 1 y 2: Diciembre 2025
- Edificios 3 y 4: Julio 2026
- Edificio 5: Febrero 2027

Unidades Disponibles:

- Apartamentos de 1, 2, 3 y 4 habitaciones
- 5 modelos de apartamentos

Modelo de Inversión:

- Rental Pool para generar ingresos pasivos

Plan de Pago:

- Reserva: US\$2,000
- Firma de contrato: 10% (en 15–21 días)
- Inicial: 30% durante la construcción
- Contra entrega: 60%

Ventajas Clave:

- CONFOTUR (exención de IPI y transferencia)
- Alta rentabilidad y plusvalía
- Amenidades estilo resort
- Administración profesional
- Seguridad 24/7

Contacto:

Elly Rudolf – Condominios del Caribe

WhatsApp: +1 829-610-7215