

FP LOCAL EN RENTA EN METEPEC EN PLANTA BAJA EN PLAZA SAN PATRICIO

Bellavista, Metepec

\$59,500 MXN EN RENTA



1

Medios baños

155 m²

de construcción

ground_floor

Piso

Incluido

Mantenimiento

EB-JA0981

ID

Descripción

Local comercial en renta sobre Av. Tecnológico, Metepec, Estado de México

Precio de renta: \$59,500 mensuales + IVA

Mantenimiento: \$8,985 + IVA (15% sobre la renta mensual)

Ubicado sobre Av. Tecnológico, en San Salvador Tizatlali, Metepec, Estado de México, este local comercial en planta baja cuenta con fachada de cristal, doble altura y mezzanine, con espacios que permiten planificar la distribución de acuerdo con las necesidades de cada negocio.

Su ubicación frente a una avenida principal y la cercanía con zonas habitacionales ofrecen un punto de referencia para negocios que buscan presencia comercial en la zona.

Características del inmueble

Local B

- Superficie total reportada: 155 m2.
- Planta baja: 120 m2.
- Mezzanine: 35 m2.
- Altura aproximada de 5 metros hasta la parte superior de las vigas.

Características

- Restaurantes
- Tiendas
- Estacionamiento
- Facilidad para estacionarse

- Fachada de cristal con puertas dobles de cristal templado.
- Piso cerámico color chocolate en planta baja.
- Cableado eléctrico preinstalado para lámparas.
- Espacio exterior para anuncio luminoso, con cableado eléctrico preparado.
- Mezzanine construido, con área abierta pendiente de acondicionamiento.
- Baño al fondo del local.
- Toma de agua y centro de carga.

Servicios y características del desarrollo

- Estacionamiento subterráneo; número de cajones por confirmar.
- Elevador privado, sujeto a confirmación de sus condiciones de uso.
- Servicio de seguridad las 24 horas.

Requisitos:

- Plazo de arrendamiento: 1 año.
- No se repiten giros

Contamos con más de 100 opciones de inmuebles. No pongas en riesgo tu patrimonio, déjate asesorar por Grupo H. Contacta sin costo a uno de nuestros asesores.

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. El anunciante se reserva el derecho de realizar cambios sin previo aviso. El precio y la disponibilidad están sujetos a cambios sin previo aviso. La información proporcionada se basa en datos del propietario y puede actualizarse conforme a la documentación oficial.

Fotos



