

# GRAN VERONA

COMIENZA A VIVIR

Un desarrollo de:



GRU  
-PO  
RH-



# GRAN VERONA

Es un desarrollo del tipo residencial inspirado en brindar una privada de alta gama. Con infraestructura de primer nivel, cuenta con amenidades premium con el objetivo de que puedas disfrutar de grandes momentos con tus seres queridos y gozar de una gran calidad de vida, paz y tranquilidad. Es un entorno seguro, lleno de armonía, paisajismo y muy cercano a la ciudad de Mérida, logrando ofrecer todo esto al precio más accesible del mercado y con un financiamiento muy atractivo.

# Disfruta la *cercanía*.



8 minutos de Mérida.



10 minutos de la zona industrial.



15 minutos de las principales plazas y hospitales.

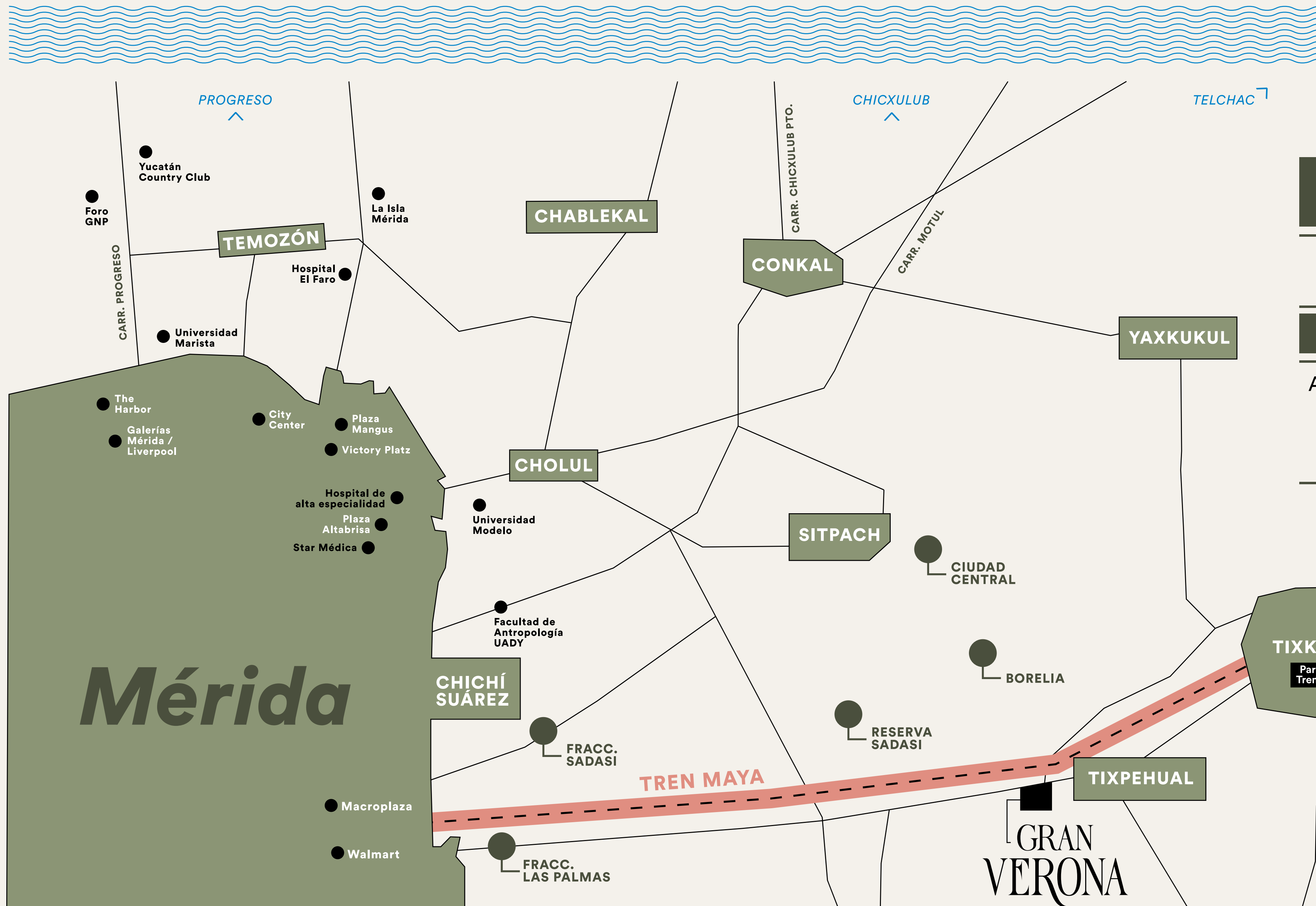


30 minutos de la playa.



3 horas de Cancún y la Riviera Maya.

GRAN VERONA - LOTES RESIDENCIALES



# Ubicación

**GRAN VERONA**  
*Comienza a vivir*

A tan sólo 8 minutos de la ciudad de Mérida, Yucatán. Es ideal para generar extraordinarios rendimientos.

caseta de control

de acceso.





lotes  
residenciales.



parques  
convencionales.



parques  
lineales.





casa club  
recreativa.

casa club

recreativa.



casa club

recreativa.





casa club

recreativa.

casa club

deportiva.



casa club

deportiva.



casa club

deportiva.



casa club

deportiva.







# amenidades

- Fachada de acceso distintiva
- Barda perimetral
- Control de acceso
- Seguridad 24/7
- Cámaras de vigilancia
- Calle Pavimentada
- Energía eléctrica
- Agua potable
- Drenaje
- Alumbrado público
- Amplias vialidades
- Sistemas de riego
- Parque lineales en avenida principal
- Parque convencionales
- Áreas de juegos infantiles
- Canchas de usos múltiples
- Canchas de tenis
- Senderos
- Ciclovía
- Áreas de convivencia social.



# amenidades

casa club

recreativa.

- Salón de eventos
- Terraza / Sport Bar
- Piscina recreativa
- Piscina para niños
- Área de juegos
- Asoleadores
- Zona de convivencia  
(*barra, tarja, asador*)
- Ludoteca
- Business Center
- Baños.

# amenidades

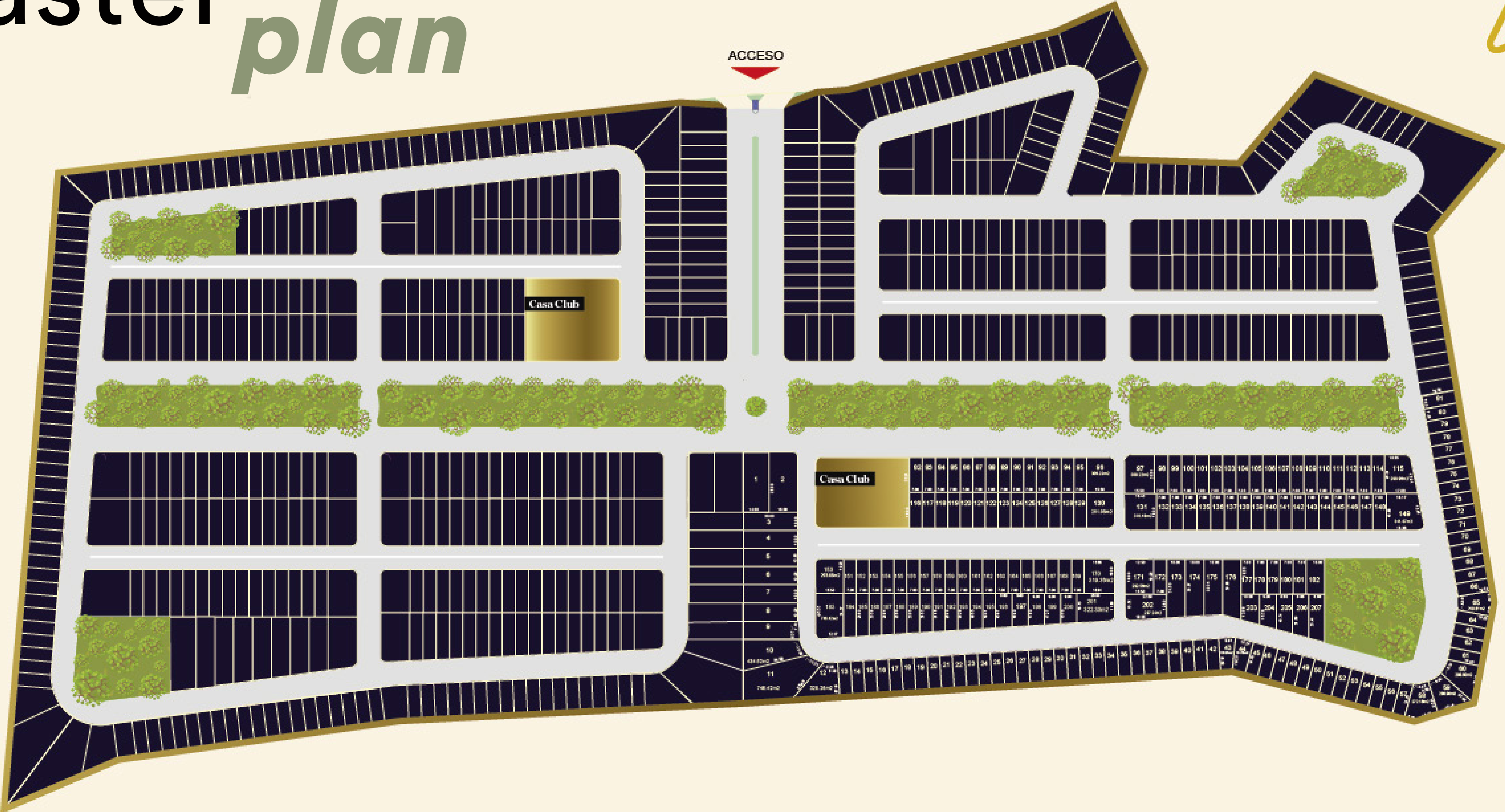
casa club

deportiva.



- Spinning room
- Salón de usos múltiples
- Área de calistenia en exterior
- Guardería / Kids Club
- Juegos para niños
- Vestidores
- Baños
- Cancha de padel
- Canal de nado.

# master *plan*



# lotes ideales para *townhouses*



SIN REVISAR **BURÓ.**

**SIN COMPROBANTE** DE INGRESOS.

LLÉVATELO CON EL **10% DE ENGANCHE.**



financiamiento  
propio de hasta  
**60 meses**

***¡SIN INTERESES!***

# VIVE EN *Gran Verona*

desde: **\$249,000**



LLÉVATELO CON EL  
**10% de enganche**

YUCATÁN-LOTES RESIDENCIALES-MÉRIDA

**\$24,900**

# GRAN VERONA

COMIENZA A VIVIR





# GRAN VERONA

COMIENZA A VIVIR

YUCATÁN - LOTES RESIDENCIALES - MÉRIDA



Mensualidades desde:

# \$1,999

# COTIZACIÓN *financiamiento*



Lotes desde 7m x 19m  
(133 m<sup>2</sup>)



Inversión inicial del  
10% (\$24,900)



5 anualidades de:  
\$20,832



Precio: \$249,000



Mensualidades a  
60 MSI de: \$1,999

# Hazlo fácil y seguro

**Paso 1**

Elige tu lote.



**Paso 2**

Aparta con el 10% de enganche ó \$5,000.



**Paso 3**

Entrega datos y documentación.



**Paso 4**

Firma tu contrato en nuestras oficinas o te enviamos tu contrato firmado.



Porque lo principal es  
que tú te sientas seguro  
***invirtiendo***  
con nosotros.



Certifica tu contrato ante  
notario por tan solo **\$2,100**  
+ **IVA** por lote.



# GRAN VERONA

COMIENZA A VIVIR

Un desarrollo de:



GRU  
-PO  
RH-