



TERENA
TEMOZÓN





TERENA
TEMOZÓN

*Exclusiva privada ubicada al norte de la ciudad de Mérida, en una zona de alto crecimiento y gran plusvalía, formada por **49 lotes residenciales** totalmente urbanizados dentro de un esquema de régimen de condominio.*

SEGURIDAD Y TRANQUILIDAD

SERVICIOS



- Iluminación escénica
- Red de agua potable
- Red eléctrica
- Servicios de telefonía

SEGURIDAD



- Barda perimetral
- Señalamiento en las calles
- Acceso controlado 24/7
- Oficinas administrativas adentro de la privada



1ERA ETAPA

AMENIDADES

+3,000 mts de áreas verdes

Área infantil con juegos, parque recreativo

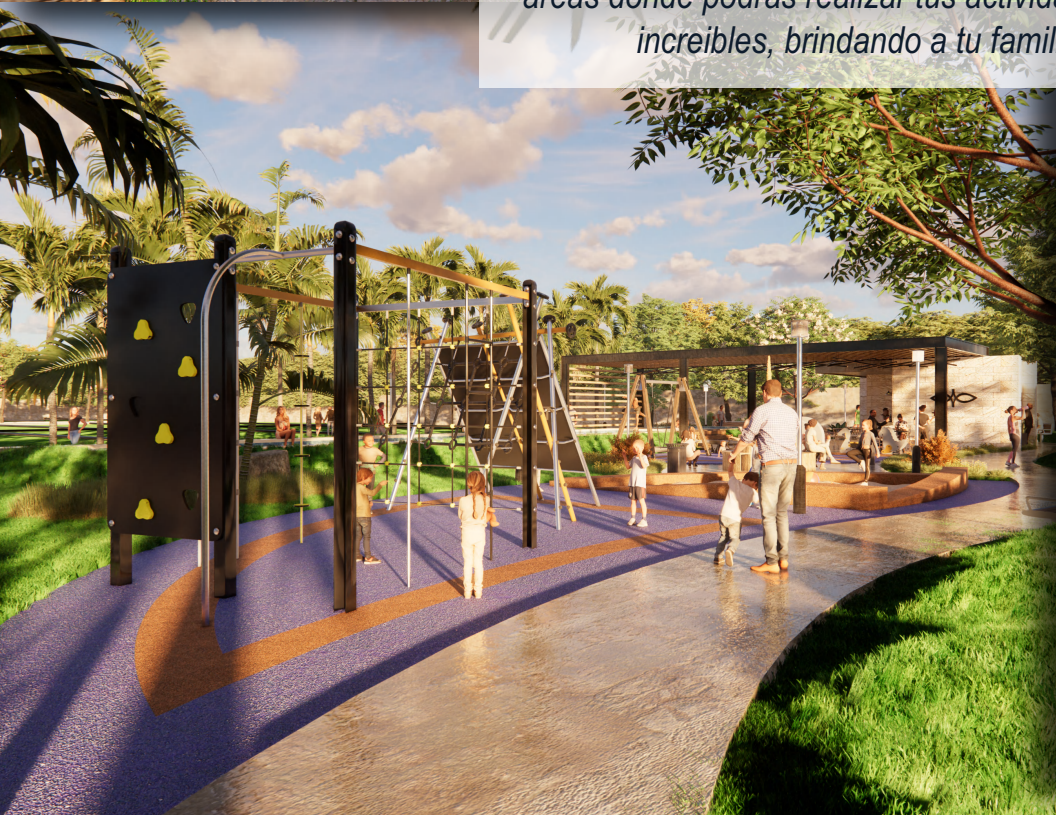
Cancha de usos múltiples

Circuito de carrera





Múltiples amenidades que mejorarán tu calidad de vida. Cuenta con distintas áreas donde podrás realizar tus actividades del día a día disfrutando espacios increíbles, brindando a tu familia la vida que siempre soñaron



2DA ETAPA

AMENIDADES

Gimnasio

Canal de nado

Área de Yoga

Salón de eventos

Terraza techada





UBIACIÓN

Ubicados en una **exclusiva zona** de alta plusvalía, donde encontrarás una gran variedad de lugares de interés desde centros educativos, gimnasios, hospitales y centros de entretenimiento



■ ASTORIA

■ NOVARA



TERENA
TEMOZÓN

■ LAS FINCAS

■ Lienzo Charro

TEMOZÓN NORTE

TEMOZÓN NORTE

Av. Temozón

Av. Temozón

■
instituto
Arrayanes

■ MÓDENA

■ MURANTA

■ INTER

Universidad
■ Marista

■
PUNTA
LAGO

RESIDENCIAL
DEL MAYAB

■ Privada
Oasis

PERIFERICO

Carretera Mérida - Progreso



EXCLUSIVOS LOTES

Desde **\$4,000.00 MXN** el m²
30% de anticipo y saldo a contra entrega.

Plan Constructor
Planes de Venta a Plazo
Descuentos



Términos y Condiciones:

Los precios, disponibilidad y las especificaciones están sujetas a cambios sin previo aviso. Las imágenes contenidas son de manera ilustrativa. Las condiciones de pago son los términos acordados entre la gerencia y el comprador.

Precios por m2

● \$4,000.00 MXN

● \$4,800.00 MXN

● \$4,500.00 MXN

● \$5,000.00 MXN



ESPECIFICACIONES DE LOTES

No.	Mt2	O	Frente	Fondo
Lote 1	342.30	N - S	10.08	34.18
Lote 2	341.83	N - S	10.08	34.18
Lote 3	341.83	N - S	10.08	34.18
Lote 4	341.83	N - S	10.08	34.18
Lote 5	341.83	N - S	10.08	34.18
Lote 6	341.83	N - S	10.08	34.18
Lote 7	341.83	N - S	10.08	34.18
Lote 8	341.83	N - S	10.08	34.18
Lote 9	341.83	N - S	10.08	34.18
Lote 10	356.06	N - S	10.67	34.18
Lote 11	299.77	E - O	10.00	29.99
Lote 12	299.52	E - O	10.00	29.96
Lote 13	299.27	E - O	10.00	29.94
Lote 14	299.03	E - O	10.00	29.92
Lote 15	270.37	E - O	9.05	29.89
Lote 16	270.76	E - O	9.05	29.90
Lote 17	271.25	E - O	9.05	29.96
Lote 18	382.61	N - S	12.75	30.00
Lote 19	382.61	N - S	12.75	30.00
Lote 20	382.61	N - S	12.75	30.00
Lote 21	382.61	N - S	12.75	30.00
Lote 22	382.61	N - S	12.75	30.00
Lote 23	382.61	N - S	12.75	30.00
Lote 24	387.93	N - S	12.75	30.00
Lote 25	303.07	N - S	10.19	30.00

No.	Mt2	O	Frente	Fondo
Lote 26	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 27	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 28	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 29	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 30	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 31	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 32	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 33	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 34	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 35	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 36	294.27	N - S	9.99	30.00
Lote 37	302.72	N - S	10.00	30.00
Lote 38	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 39	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 40	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 41	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 42	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 43	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 44	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 45	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 46	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 47	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 48	300.00	N - S	10.00	30.00
Lote 49	332.15	N - S	10.89	30.00