



NIKTÉ

TOWNHOUSES



NIKTÉ



TOWNHOUSES

Creando espacios para el

ALMA



PLANTA BAJA

1. Garage para 2 vehículos
2. Sala - Comedor
3. Cocina- desayunador
4. Baño de visitas
5. Jardín interior
6. Terraza



NIKTÉ

TOWNHOUSES

Grupo de viviendas de tres niveles, dentro
de un complejo conformado por 9
townhouses.



NIKTÉ



TOWNHOUSES



NATURAL

*Serenidad, tonos
y materiales
naturales en tu
propia casa.*

TOWNHOUSES



NIKTÉ



TOWNHOUSES

Creando espacios para el

ALMA



PRIMER NIVEL

1. Sala de T.V
2. Recámara con baño
3. Recámara principal con baño y vestidor.



NIKTÉ



TOWNHOUSES

Creando espacios para el

ALMA



PLANTA ALTA

1. Área de lavado
2. Baño
3. Terraza
4. Barra techada
5. Jacuzzi



NIKTÉ

MATERIALES

Elementos naturales como piedra, madera y chukúm que se integran al proyecto, conforman los principales elementos naturales de la región.



NIKTÉ



TOWNHOUSES



NIKTÉ

ROOFTOP

Tener una terraza en la azotea que se utilice como espacio social, disfrutando amenidades como jacuzzi y bar.



NIKTÉ



Planta Baja

97.94 m²



Planta Alta

78.63 m²



Rooftop

25.13 m²

TOWNHOUSES



NIKTÉ

EQUIPAMIENTO

El proyecto se encuentra en una excelente
ubicación.

Brindando de esta manera los servicios que
proporcionan bienestar social y de apoyo
en actividades económicas.



NIKTÉ



GASOLINERAS



HOSPITALES



ÁREAS VERDES



RESTAURANTES



TIENDAS



BANCOS



GIMNASIOS



ESCUELAS

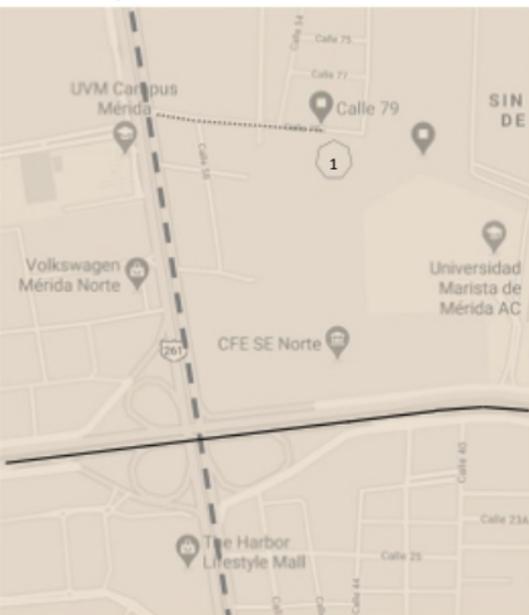
TOWNHOUSES

Vialidades principales



NIKTÉ

Progreso



Ubicación
Nikté Townhouses



Carretera

Mérida Progreso



Anillo Periférico



Calle 79

Mérida Centro

TOWNHOUSES

DESTINOS



NIKTÉ



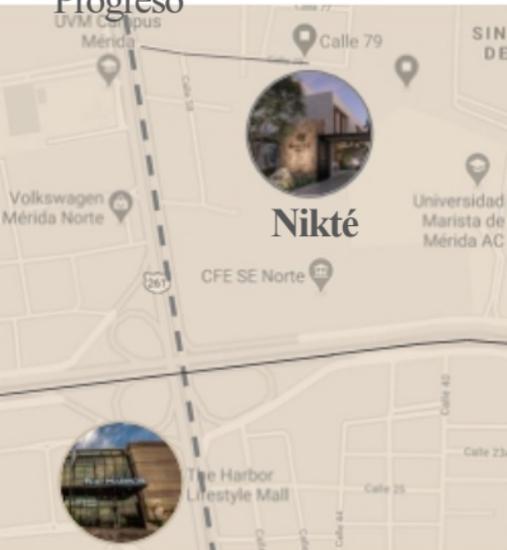
Progreso

UVM Campus

Mérida



Nikté



- Nikté – Progreso **26 km**
- Nikté – Centro Mérida **12 km**

PLAZAS

- Nikté – Plaza Galerías **4 km**
- Nikté – Plaza “Harbor” **2.7 km**

UNIVERSIDADES

- Nikté – Universidad Marista **2 km**
- Nikté – Universidad UVM **2 km**

HOSPITALES

- Nikté – Hospital el Faro **6 km**

Mérida Centro



NIKTÉ TOWNHOUSES



NIKTÉ

FOTOS REALES DEL
PROYECTO

Fotos reales del proyecto



NIKTÉ

Acceso principal

Una paleta de colores terrosa y los materiales empleados, se presta para lograr un estilo bohemio discreto.

TOWNHOUSES

Fotos reales del proyecto



NIKTÉ

Jardín interior



TOWNHOUSES

Fotos reales del proyecto



NIKTÉ



Material es como
piedra, madera
chukúm (acabado
natural del sitio)
logran un espacio
acogedor.

TOWNHOUSES

Fotos reales del proyecto



NIKTÉ

Rooftop
Terraza con bar,
jacuzzi y banca
en exterior para
una capacidad
máx. de 20
personas.

TOWNHOUSES

Fotos reales del proyecto



NIKTÉ



Vista a Rooftop

- Bar techado
- Jacuzzi para capacidad de 4 personas.
- Baño para área social

TOWNHOUSES

Fotos reales del proyecto



NIKTÉ

Acceso peatonal
Vista nocturna



TOWNHOUSES

Fotos reales del proyecto



NIKTÉ

Vista desde el Bar



TOWNHOUSES

Fotos reales del proyecto



NIKTÉ

Jacuzzi
Color natural del
agua.

TOWNHOUSES

Fotos reales del proyecto



NIKTÉ

Acceso principal
Townhouse



TOWNHOUSES

Fotos reales del proyecto



NIKTÉ

Cocina abierta de
lámina
galvanizada,
interior de MDF
Texturizado color
chocolate
Cubierta: Granito
Alacenas: hasta
losa para
aprovechamiento
de espacio

TOWNHOUSES

Fotos reales del proyecto



NIKTÉ

Iluminación
natural en
escaleras



TOWNHOUSES

Fotos reales del proyecto



NIKTÉ

Recamara
Principal

Persiana tipo
louver
(Abierta para
ventilar y
permitir la
entrada de luz)

TOWNHOUSES

Fotos reales del proyecto



NIKTÉ

Recamara
Principal

Persiana tipo
louver
(Cerrada para
proteger el área
del sol y evitar la
entrada de luz)

TOWNHOUSES



NIKTÉ

PROCESO DE OBRA

RENDER - FOTOS



NIKTÉ

Acceso
principal
Render



Acceso
principal
Fotografía



NIKTÉ

Rooftop
Fotografía



Rooftop
Render



NIKTÉ

Rooftop
Fotografía



Rooftop
Render



NIKTÉ

Calle interior
Árboles
existentes
Fotografía



Calle interior
Árboles
existentes
Render



NIKTÉ



CONTACTO

Mail: contacto@inmueble hogar.com

Tel: (999) 905 85 44