



TUSCANIA
DEPARTAMENTOS | TEMOZÓN

I Tuscania

Desarrollo de 51 departamentos que se encuentran ubicados en Temozón Norte, una de las mejores zonas de la ciudad.

Rodeado de varias áreas de interés ya que su ubicación privilegiada, le da fácil acceso a los principales centros universitarios y centros comerciales de la ciudad.

- ◆ 5min de la Universidad Marista
- ◆ 5min de Plaza la Isla
- ◆ 5min del Hospital El Faro
- ◆ 10min de Plaza Altabrisa
- ◆ 20min de la Universidad Mayab
- ◆ 30min de Puerto Progreso

Si desea conocer la ubicación exacta, puede dar click en el siguiente [link](#)



TEMOZÓN NORTE

Avenida Temozón

Avenida Temozón

TUSCANIA
DEPARTAMENTOS | TEMOZÓN

"La Gas"

Calle 40

Plaza Comercial
"La Isla"

Periférico

Universidad
Marista

Cancha
de fútbol

Campus
University City

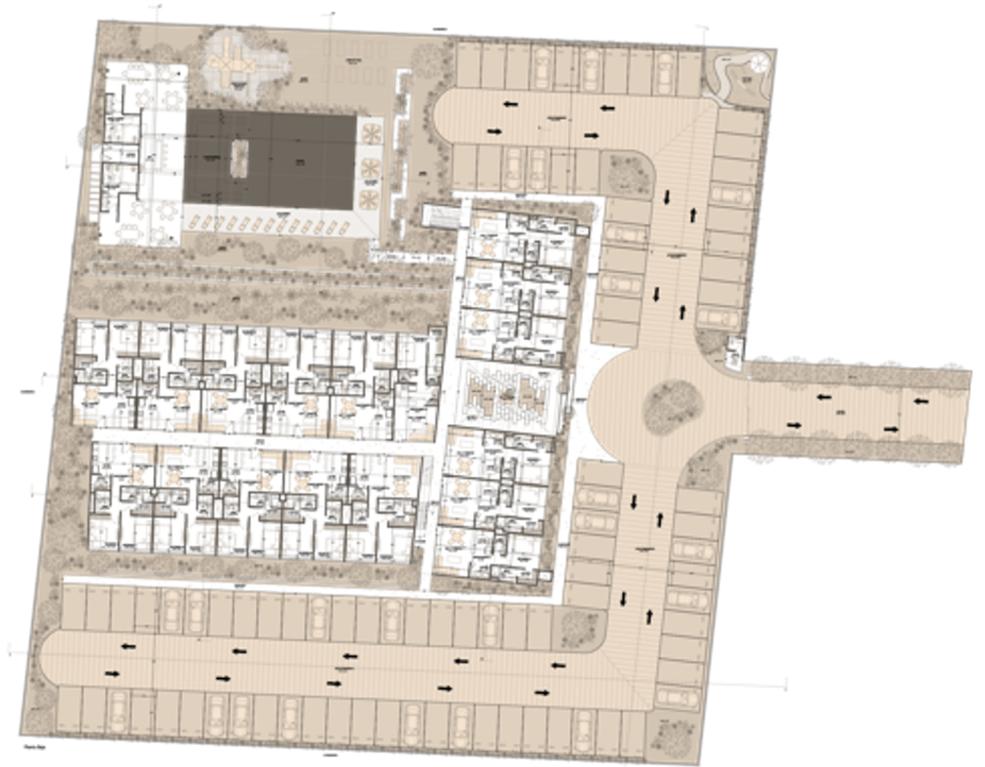
Periférico

I Máster Plan

Tuscania tiene 3 torres de departamentos, ubicadas de acuerdo a la ventilación e iluminación ideal dentro del desarrollo. Cuenta con dos modelos de departamentos a elegir, de una y dos recámaras.

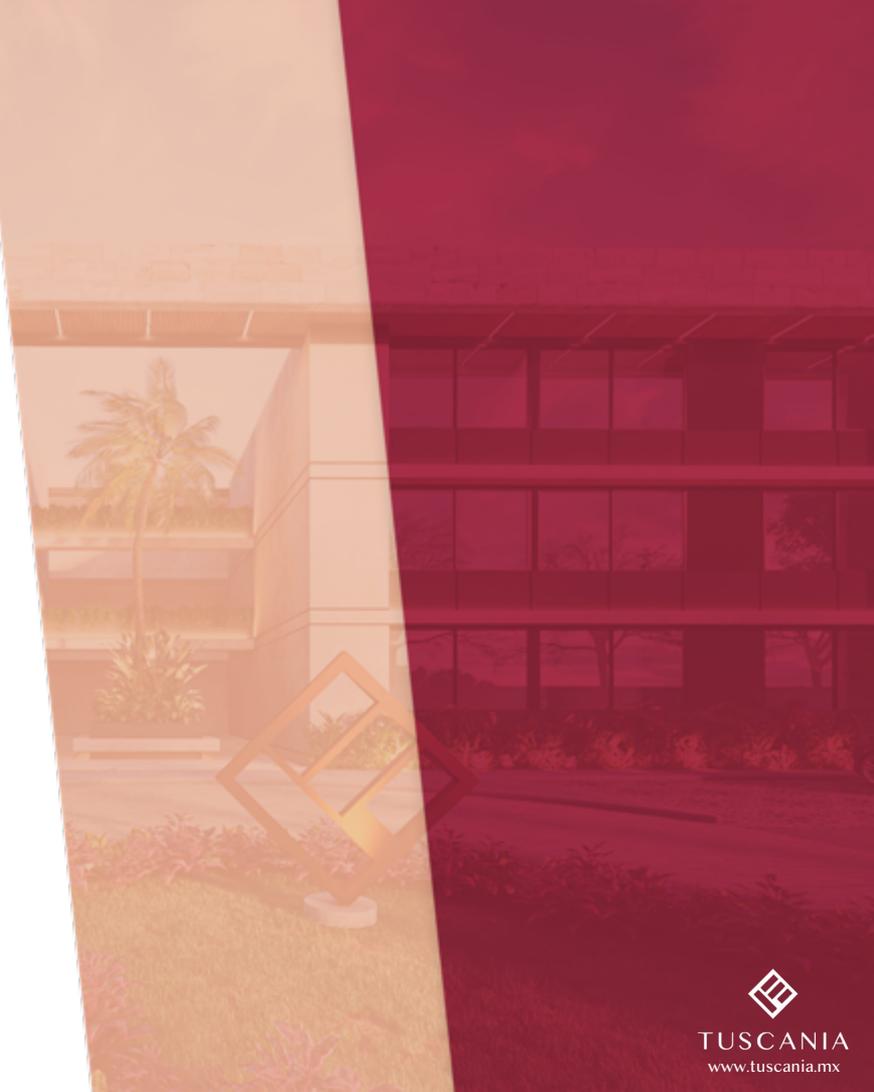
Las áreas verdes se distribuyen en conjunto con la gran variedad de amenidades pensadas para el uso de todos.

El área de estacionamiento se encuentra ubicada estratégicamente, para poder tener un acceso ideal entre las torres y mantener la armonía visual de los departamentos.



I Amenidades:

- ❖ Caseta de Vigilancia
- ❖ Pet Park
- ❖ Zona de Yoga
- ❖ Play Ground
- ❖ Área Social
- ❖ Área de Bar
- ❖ Área de Grill
- ❖ Chapoteadero
- ❖ Piscina de 12.60 x 10.20
- ❖ Zona de camastros
- ❖ Estacionamiento



DESARROLLO



TUSCANIA
www.tuscania.mx


TUSCANIA
SARAJEVO • BOSNIA




TUSCANIA
CORPORATIVO E TURISMO









TUSCANIA

DEPARTAMENTOS | TEMOZÓN

MODELO FILZI

| Modelo Filzi |

61.24m²

1 cajón de estacionamiento

- ◆ Sala - Comedor
- ◆ Cocina
- ◆ Cuarto de Lavado
- ◆ ½ Baño de visitas
- ◆ Recámara con clóset vestidor y baño completo

Modelo Filzi +

Mismas características, solo varía la construcción debido a la ubicación de los departamentos a 63.39m²

| Plano | Modelo Filzi |







TUSCANIA
SARACENICO - TAVOLARA

MODELO A

MOD. FILZI


TUSCANIA
BARRIACONTORETTI & TUSCANI

MODELO A

MOD. FILZI



TUSCANIA

DEPARTAMENTOS | TEMOZÓN

MODELO VERDI

Modelo Verdi

81.84m²

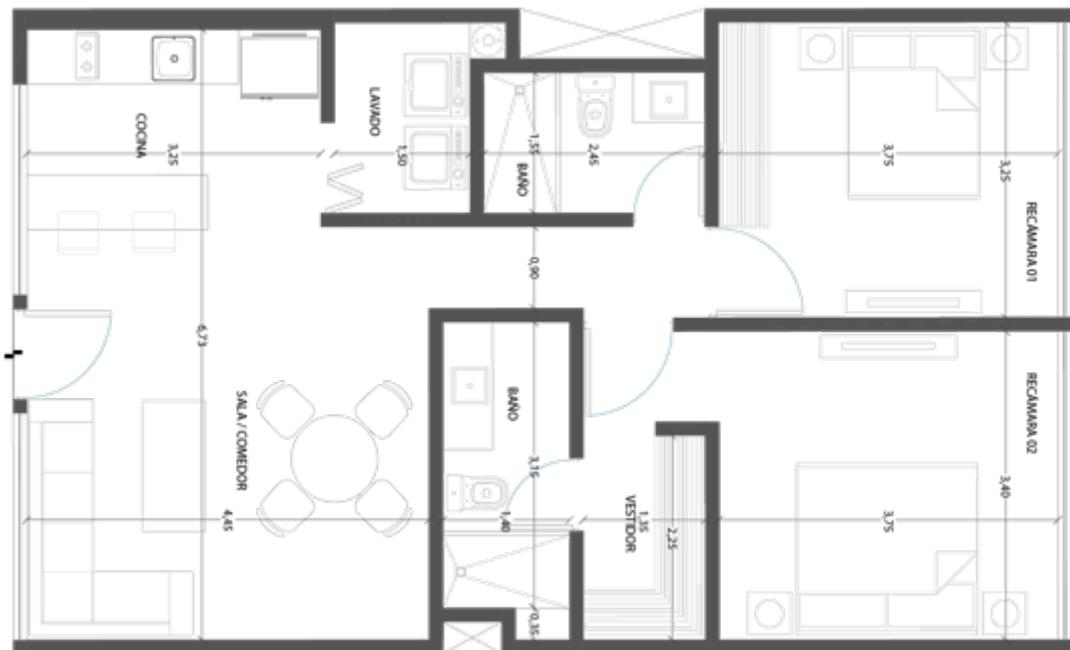
2 cajones de estacionamiento

- ◆ Sala - Comedor
- ◆ Cocina
- ◆ Cuarto de Lavado
- ◆ Baño completo de visitas
- ◆ Recámara secundaria con área de clóset
- ◆ Recámara principal con clóset vestidor y baño completo

Modelo Verdi +

Mismas características, solo varía la construcción debido a la ubicación de los departamentos a 89.57m²

| Plano | Modelo Verdi |











TUSCANIA
DEPARTAMENTOS | TEMOZÓN

www.tuscania.mx

DESARROLLADO POR:



E L E V A N T

COMERCIALIZADO POR:



MASTER BROKER