

**PUERTA MAYAB**

ECO-RESIDENCIAL

# TERRENO EN PRIVADA PUERTA MAYAB

## SUPERFICIE

- 4,841.68 m<sup>2</sup>

## SERVICIOS

- Teléfono
- Agua Potable
- 24 Hours Security
- Instalación eléctrica subterránea.
- Servicio de Mantenimiento

## ESPACIOS

- Jardín
- Sala de juegos

## AMENIDADES

- Centro de deportes
- Gimnasio
- Parrilla
- Sauna
- Seguridad
- Apto mascotas
- Alberca
- Riego automático
- Alberca Comunitaria
- Seguridad Privada
- Circuito Cerrado TV
- Juegos para niños
- Área de relax
- Club House
- Seguridad 24Hs
- Seguridad en portería
- Arboleda Autóctona
- Control de acceso
- Zonas Verdes
- Cancha de Basquet
- Cancha de Fútbol
- Cancha de Tenis
- Cancha de paddle
- Bar





## DESCRIPTIVA

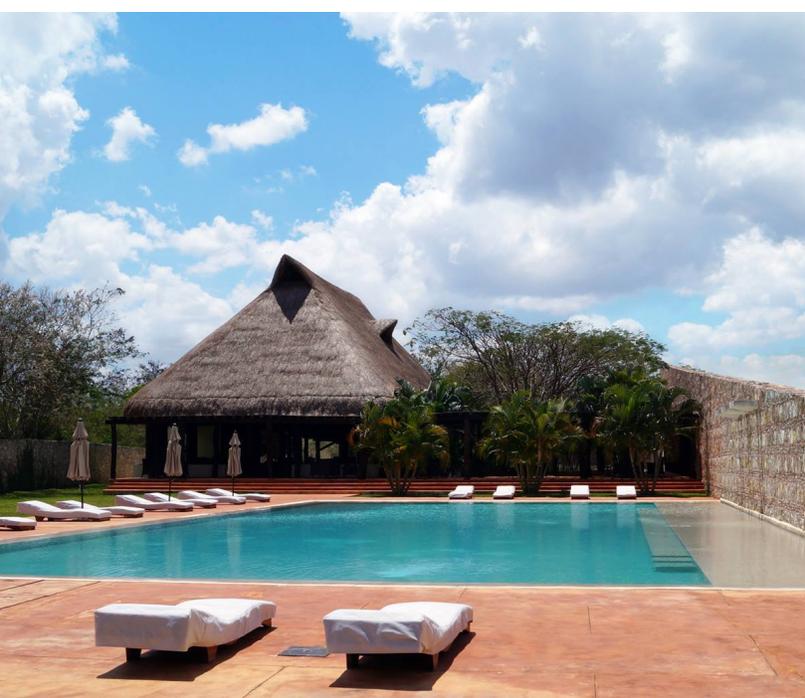
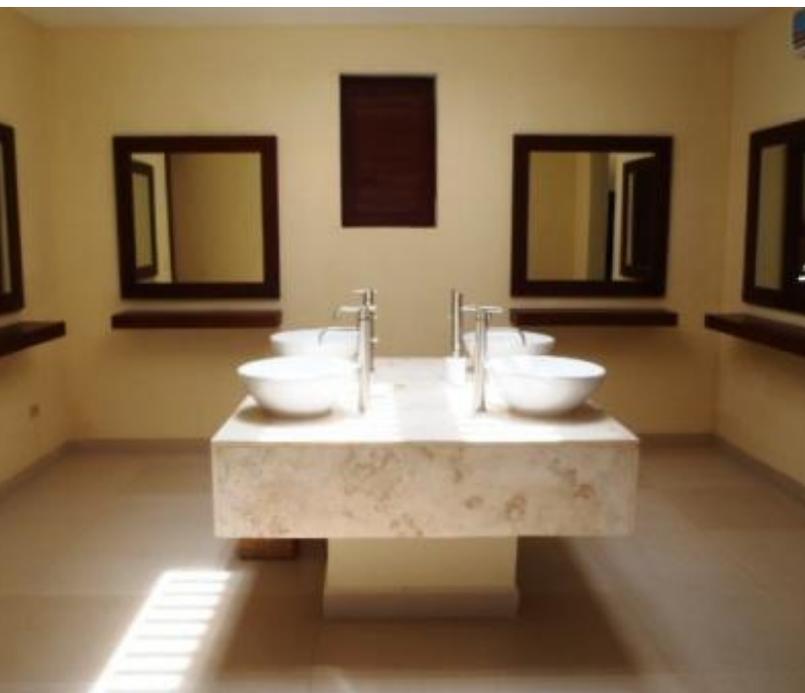
*\$3.75 millones*

Ultimo lote en el exclusivo desarrollo Puerta Mayab, junto al Complejo Country Club y La Ceiba, a unos pasos de las antiguas Ruinas Mayas de Dzibichaltun y a tan solo 20 minutos del mar.

Un concepto único residencial de terrenos grandes, dentro de un desarrollo natural de 90 hectáreas bardeado, con caseta de seguridad y casa club que cuenta con 2 canchas de tenis, cancha de paddle tenis, cancha de fútbol, alberca, Jacuzzis, vestidores de hombres y mujeres con baños, saunas, vapor, palapa para reuniones, área de restaurante y área de juegos infantiles.

Calles blancas y calles de piedra, una avenida principal, 6 calles laterales, 6 glorietas y electricidad subterránea. Ideal para vivir en un entorno natural en donde casi no se ven casas construidas, debido a que los terrenos son muy grandes.

La cuota de mantenimiento mensual es de \$1,750 y cuenta con todos los servicios.





*"Una privada muy recomendable para vivir. Lleno de vegetación y calles sin pavimento haciendo de este lugar muy fresco comparado a la ciudad de Mérida con escasa vegetación y lleno de cemento. Al menos 4° C menos que el centro de la ciudad."*

ANÓNIMO