

BODEGA EN VENTA

\$3,775,000.00 MXN

SE VENDE

BODEGA CON OFICINAS

ADT

2212

ADT



COMPRO
AUTOS
CASH



Ideal para usuario final que requiera una excelente ubicación logística de **ÚLTIMA MILLA** o bien para inversionista que desea altos rendimientos por su inversión al colocarla en arrendamiento.

Giros potenciales: Almacenamiento en general, imprentas, litografías, taller mecánico, gimnasios, oficinas con área de almacenaje, negocios con venta por internet, agencias de correos, estudios de grabación, mini-bodegas, etc.



CARACTERÍSTICAS

M2 DE CONSTRUCCIÓN
265 m2

M2 DE TERRENO
327 m2

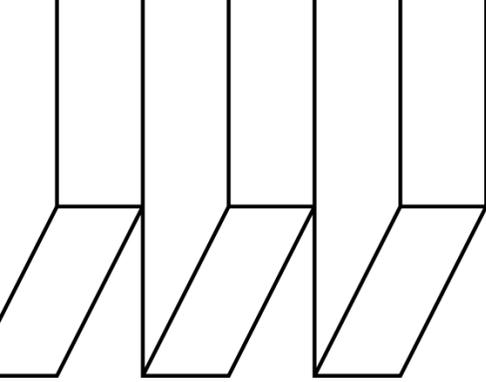
FRENTE
10.30 m

\$3,775,000.00 MXN

FONDO
31.20 m

ALTURA LIBRE
6.60 m

LUZ
Monofásica / Bifásica



BAÑOS

2

MINISPLITS

2

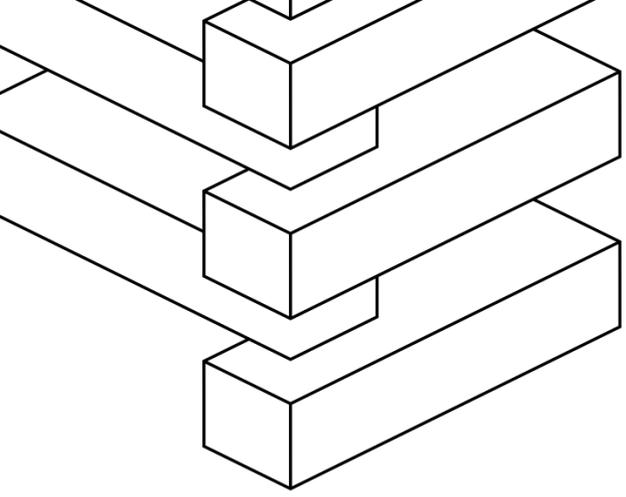
CÁMARAS DE
VIGILANCIA

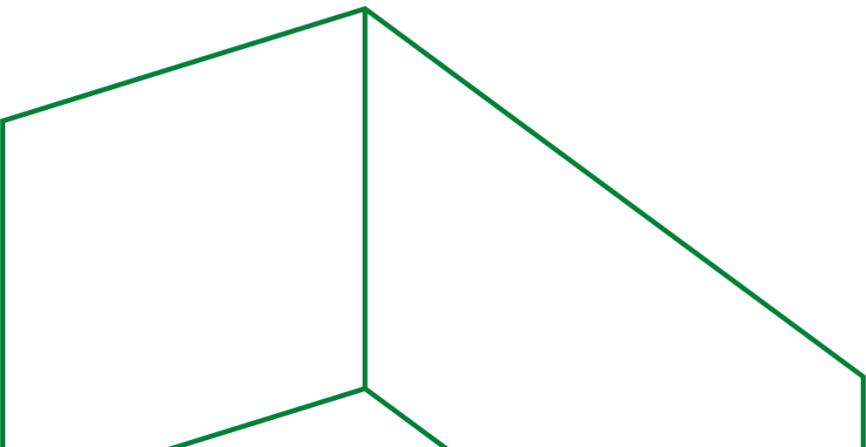
2

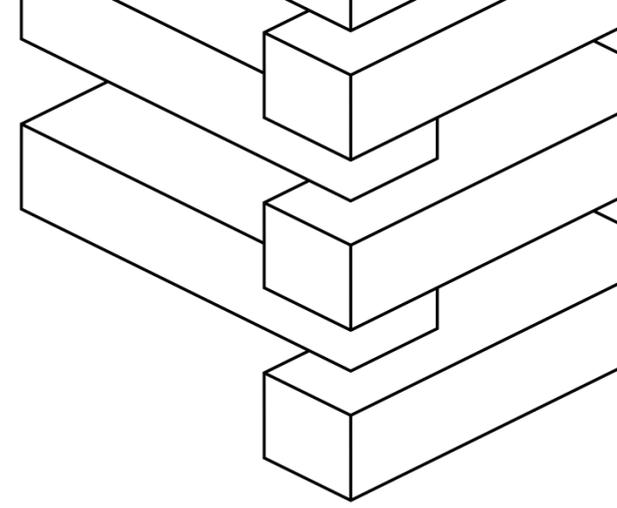
**Techo de
Lamina
Reforzada**

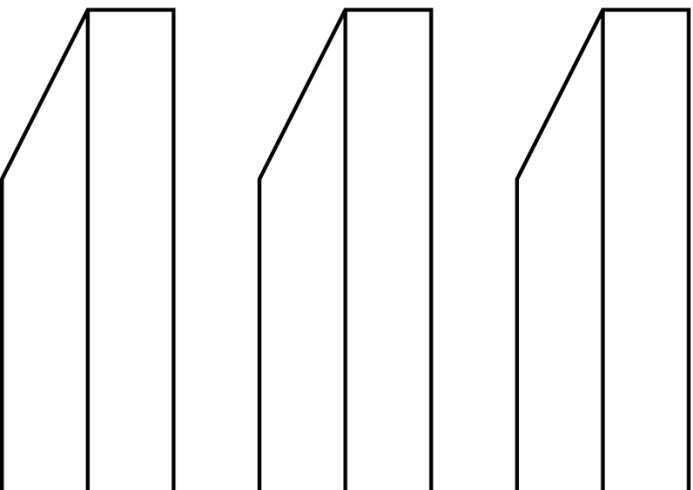
**Entrada de
Camiones
(No Tráiler)**

**Cortina
Eléctrica**









Excelente ubicación con salida rápida hacia avenidas principales:

- AV. VENUSTIANO CARRANZA
- AV. SIMÓN BOLÍVAR
- AV. CRISTÓBAL COLÓN
- AV. FRANCISCO I. MADERO

