



Edificio

Insurgentes Sur 432

Insurgentes Sur No. 432, Col. Roma Sur, Del. Cuauhtémoc, CP
06760, CDMX.



TU PATRIMONIO
INMOBILIARIA

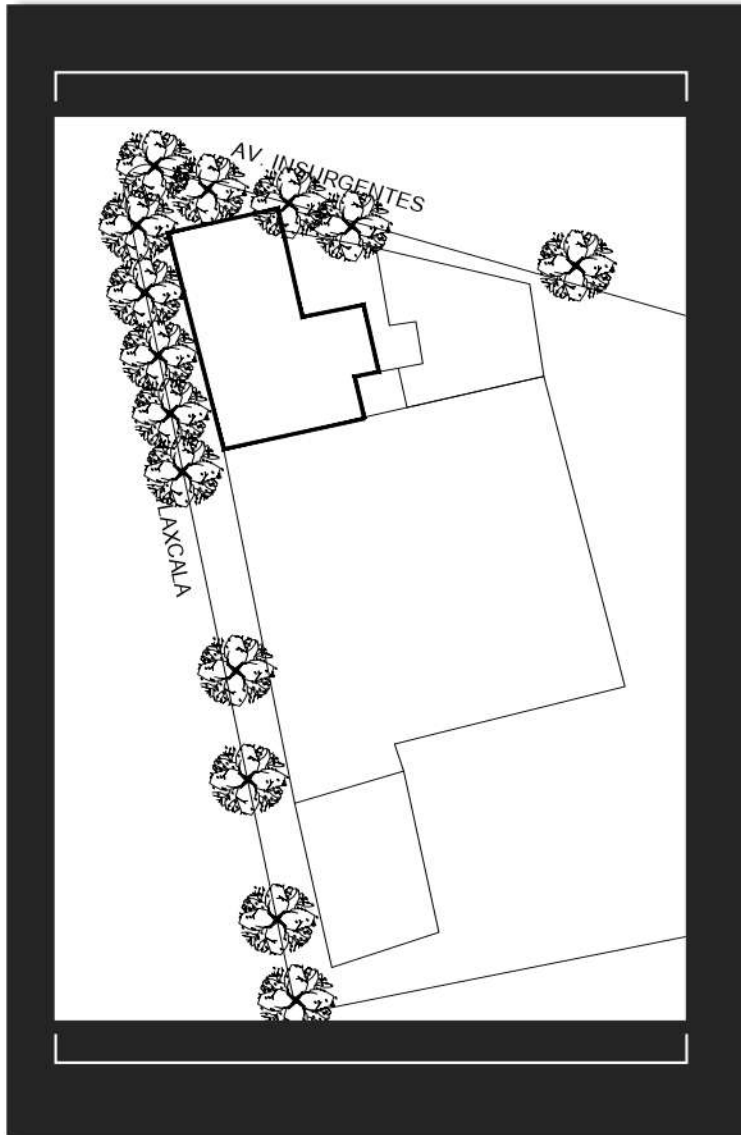


Ubicación

Ubicación en Google

<https://www.google.com.mx/maps/@19.4070118,-99.1680902,3a,77y,46.13h,106.5t/data=!3m6!1e1!3m4!1sOcisdpf3T7Rkqp1wGSXmg!2e0!7i16384!8i8192>

Uso de Suelo



HM/12/30/Z



Habitacional Mixto, 12 niveles máximo de construcción, 30% mínimo de area libre y densidad Z



Superficie Máxima de Construcción:

6,315.85m²



Habitacional Unifamiliar



Habitacional Plurifamiliar



Oficinas

Metrajes



Terreno

784.89m²

Construcción

7,307.47m²

Área Disponible

7,307.47m²

Características

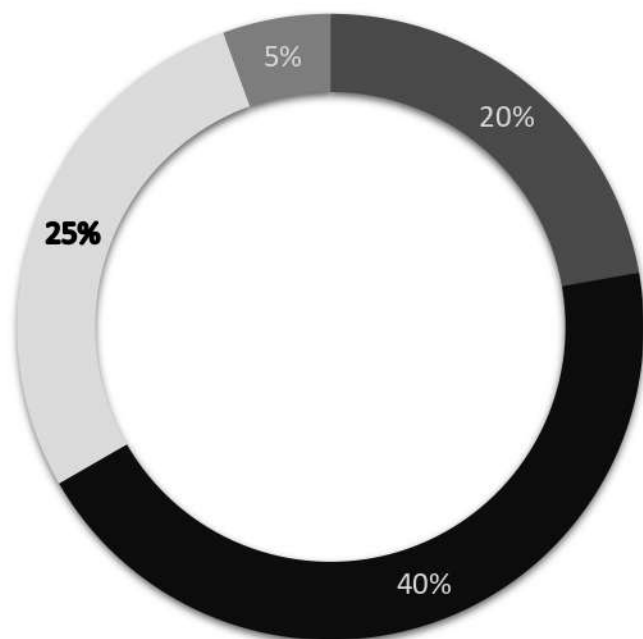


- 10 pisos.
- Altura 3.50metros.
- 2 elevadores con capacidad para 9 personas.
- Escaleras de servicio y de emergencia.

- Baños por nivel.
- Servicios: agua, luz,, hidrantes, planta de luz, voz y datos.
- El inmueble se encuentra completamente remodelado.



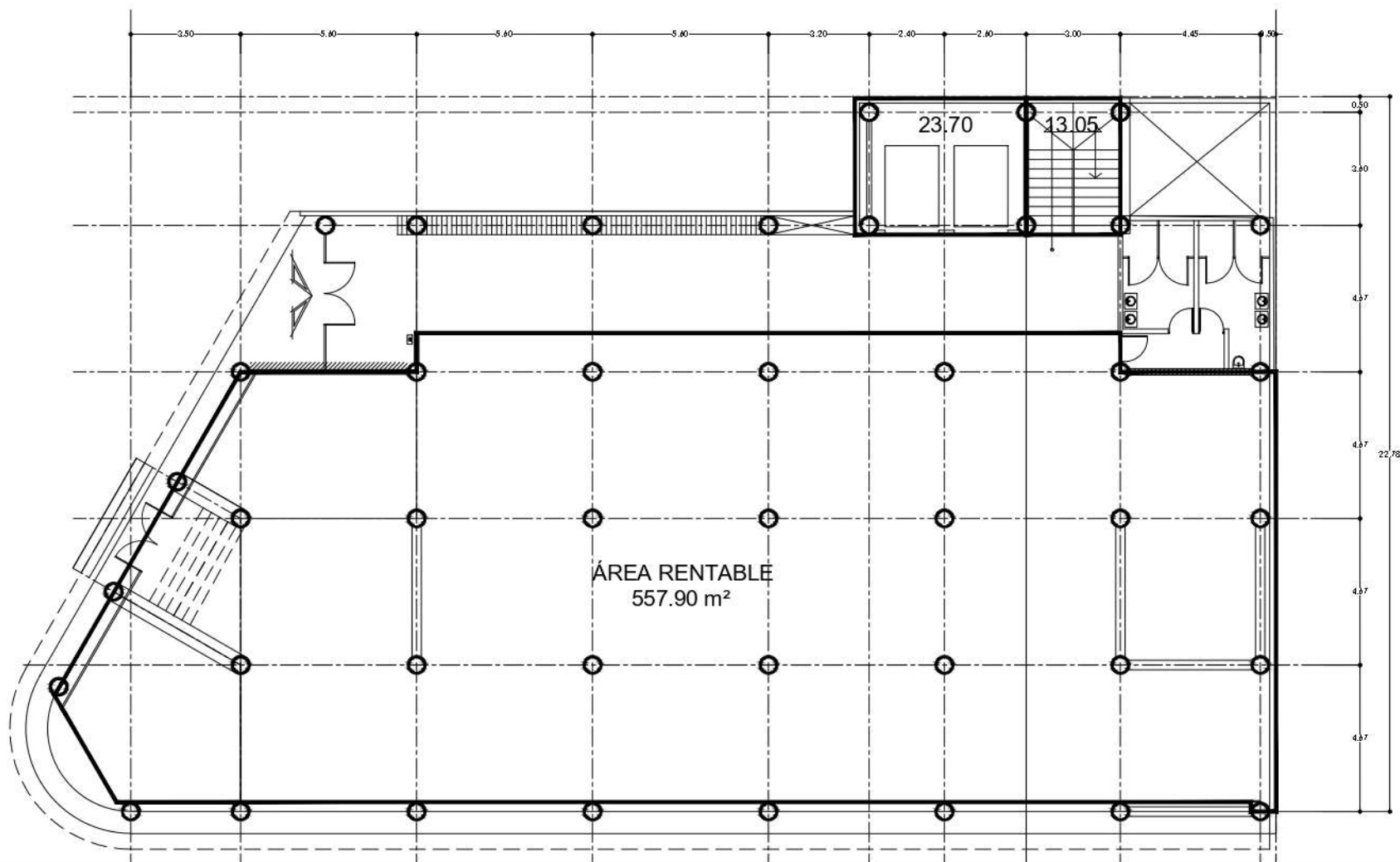
Entorno



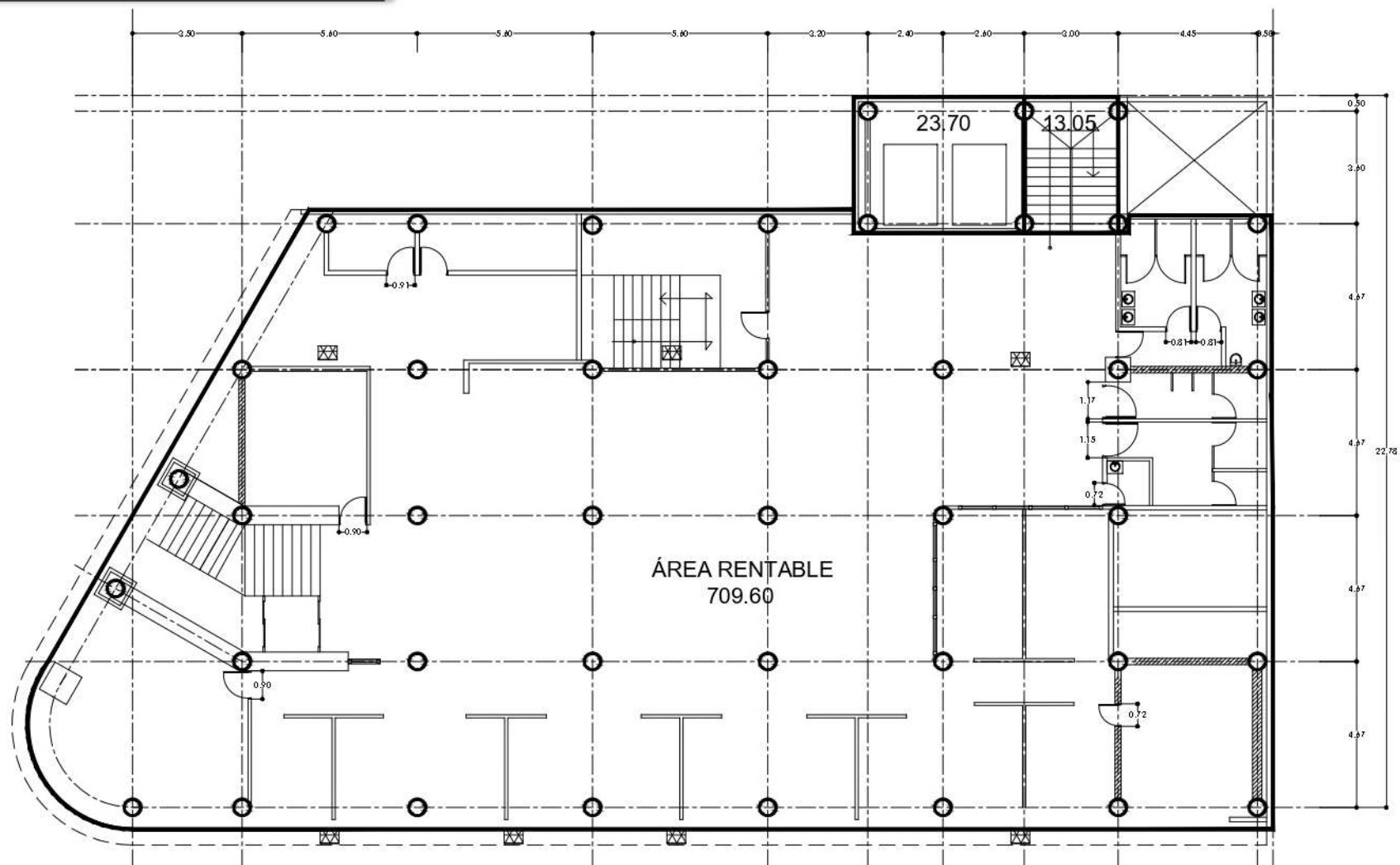
■ Vivienda ■ Empresarial ■ Comercial ■ Cultural



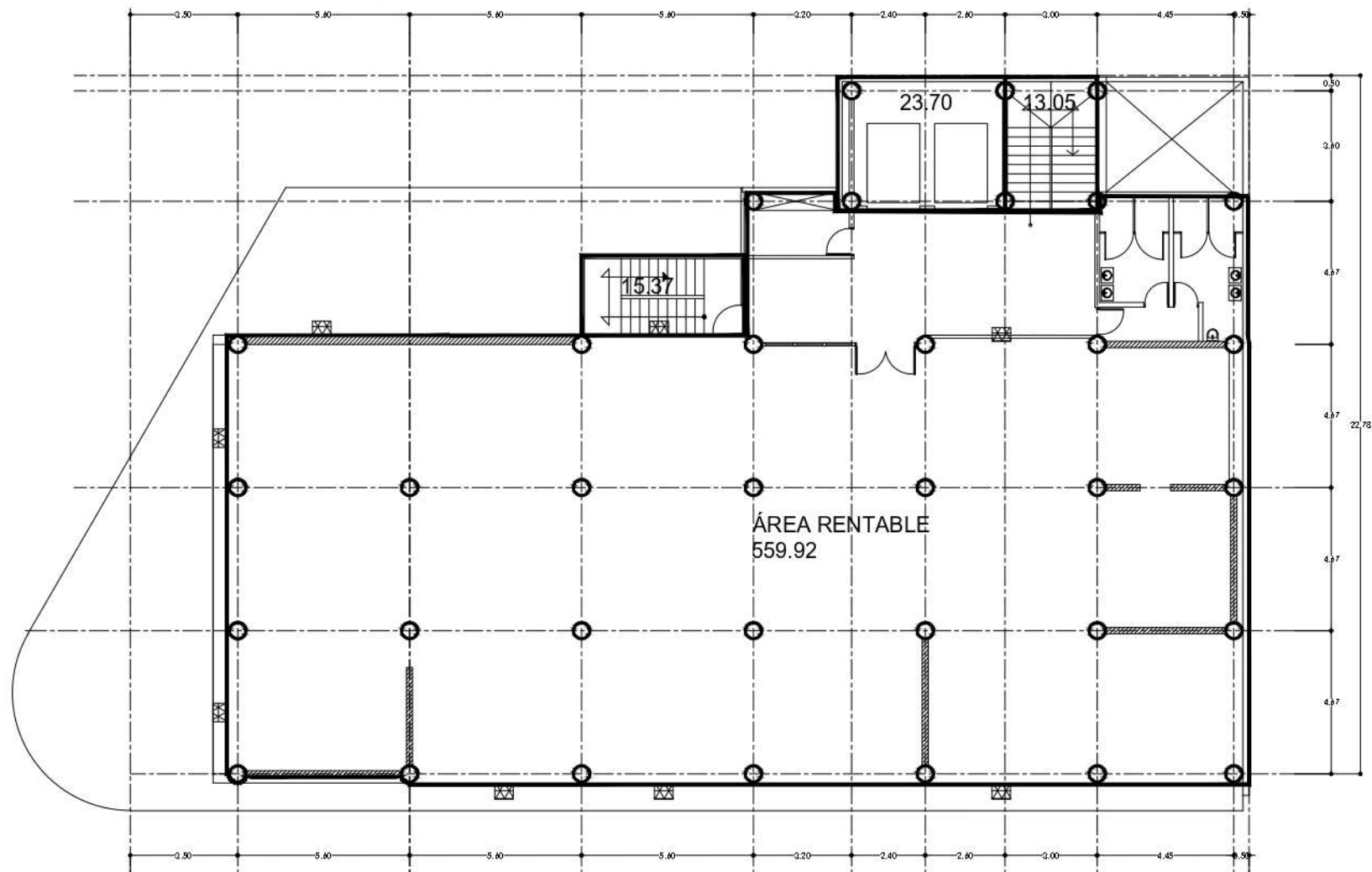
Planos PB



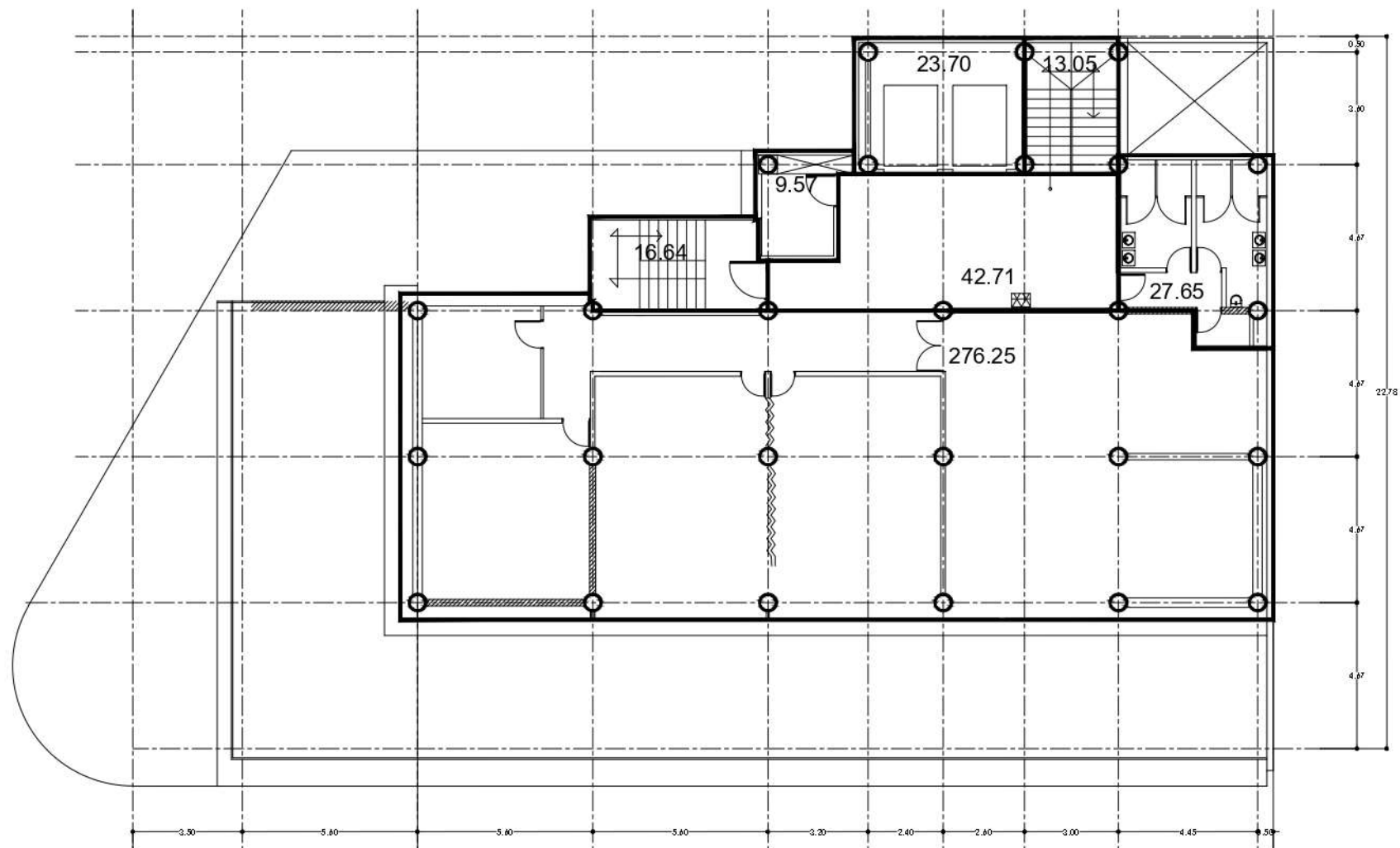
Planos N1



Planos N6



Planos N10

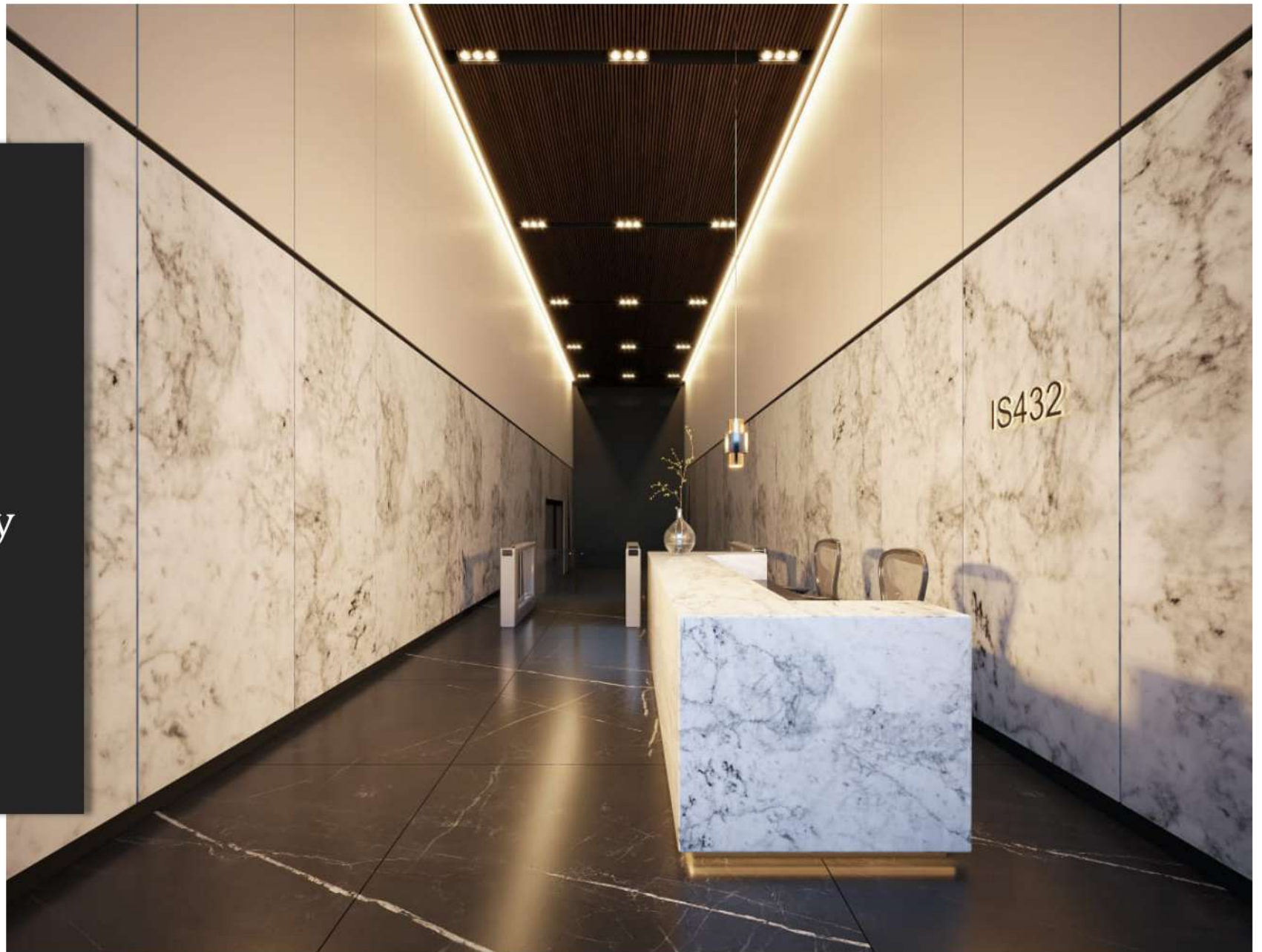


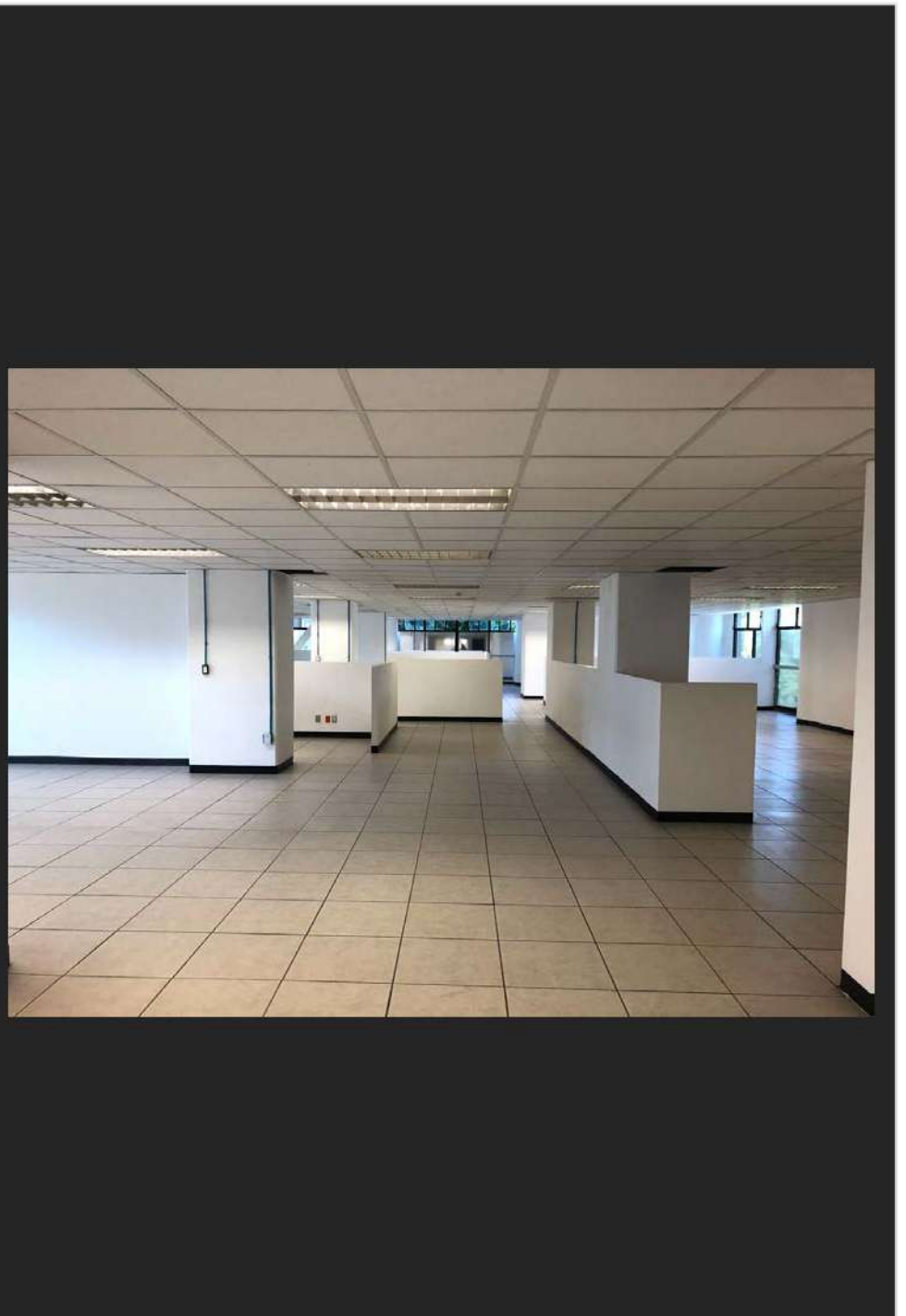
Corte Esquemático

Área útil por cada nivel del
inmueble.



Lobby







ventas@tupatrimonioinmobiliaria.com



www.tupatrimonioinmobiliaria.com



55 8878 26271



55 8068 2310



TU PATRIMONIO
INMOBILIARIA