

N O R T E M É R I D A
RESIDENCIAL — CLUB

N — M

**La
Ciudad
que
Queremos**



Valoramos Mérida porque es nuestra casa.

Nortemérica es la ciudad que queremos.

Por su ubicación, destino de todo lo que representa lo más nuevo en Mérida, situado cerca de la playa pero también del centro de la ciudad.

Por las posibilidades que representa vivir en este desarrollo, en donde nada es producto del azar o la suerte.

Nortemérica ha sido cuidadosamente diseñado, teniendo en mente factores como la seguridad, ubicación, comodidad, el placer y sobre todo, la posibilidad de crear un hogar en un entorno sin igual.

*Bienvenido a tu nuevo hogar.
Nortemérica, la ciudad que queremos.*



**Es sentirse
privilegiado
de formar
parte de una
tierra en
constante
desarrollo.**



Descripción del proyecto.

Nortemérica es un desarrollo residencial con una urbanización de primer nivel, localizado en la zona de mayor crecimiento actual en Mérida: el norte.

Nortemérica ha sido diseñado teniendo en mente las necesidades, aspiraciones y deseos de quienes buscan una nueva forma de vida en una de las mejores ciudades de México.

Amenidades que van desde un club privado con servicios de primer nivel, como albercas olímpicas, canchas deportivas, restaurante y áreas recreativas, hasta el lujo de vivir rodeados de naturaleza y muy cerca de la playa.

Desarrollo.

Nortemérica es un desarrollo de 412 lotes residenciales con superficies que van desde los 420 hasta los 1,400.00 mts² en una superficie total de 45 hectáreas. De ellas, ocho hectáreas (80,000.00 m²) están completamente dedicadas a áreas verdes.

Nortemérica esta dividida en **6 privadas**, cada una con un **Gran Parque** totalmente equipado y amplias avenidas.

La **Casa club** está acondicionada con pista de jogging, canchas de tenis, futbol y basquetbol así como alberca semiolímpica y alberca recreativa destinando también un área exclusiva para juegos infantiles.

ESPECIFICACIONES.

- Energía eléctrica subterránea.
- Alumbrado público.
- Áreas verdes.
- Amplias avenidas arboladas y glorietas.
- Calles totalmente pavimentadas.
- Vigilancia 24 horas.
- Barda perimetral.

NORTEMÉRIDA — RESIDENCIAL CLUB



Plan maestro.



Casa Club.

Nortemérica cuenta con un gran Club Social con servicios y amenidades de primera, entre las cuales se encuentran:

AMENIDADES.

- 1 - Motor Loby.
- 2 - Recepción.
- 3 - Administración.
- 4 - Restaurante.
- 5 - Terraza de usos múltiples.
- 6 - Deck de piscinas recreativas.
- 7 - Baños acceso.
- 8 - GYM / Baños.
- 9 - Baños áreas de canchas.
- 10 - Servicios (Comedor y baños)
- 11 - Área jardineros y bodega cancha.
- 12 - Pista periférica (750 m de long.)
- 13 - Snack Bar.
- 14 - Terrazas abiertas.
- 15 - Kids Club (Ludoteca)
- 16 - Juniors Club
- 17 - Estacionamiento.
- 18 - Capilla.

PISCINAS.

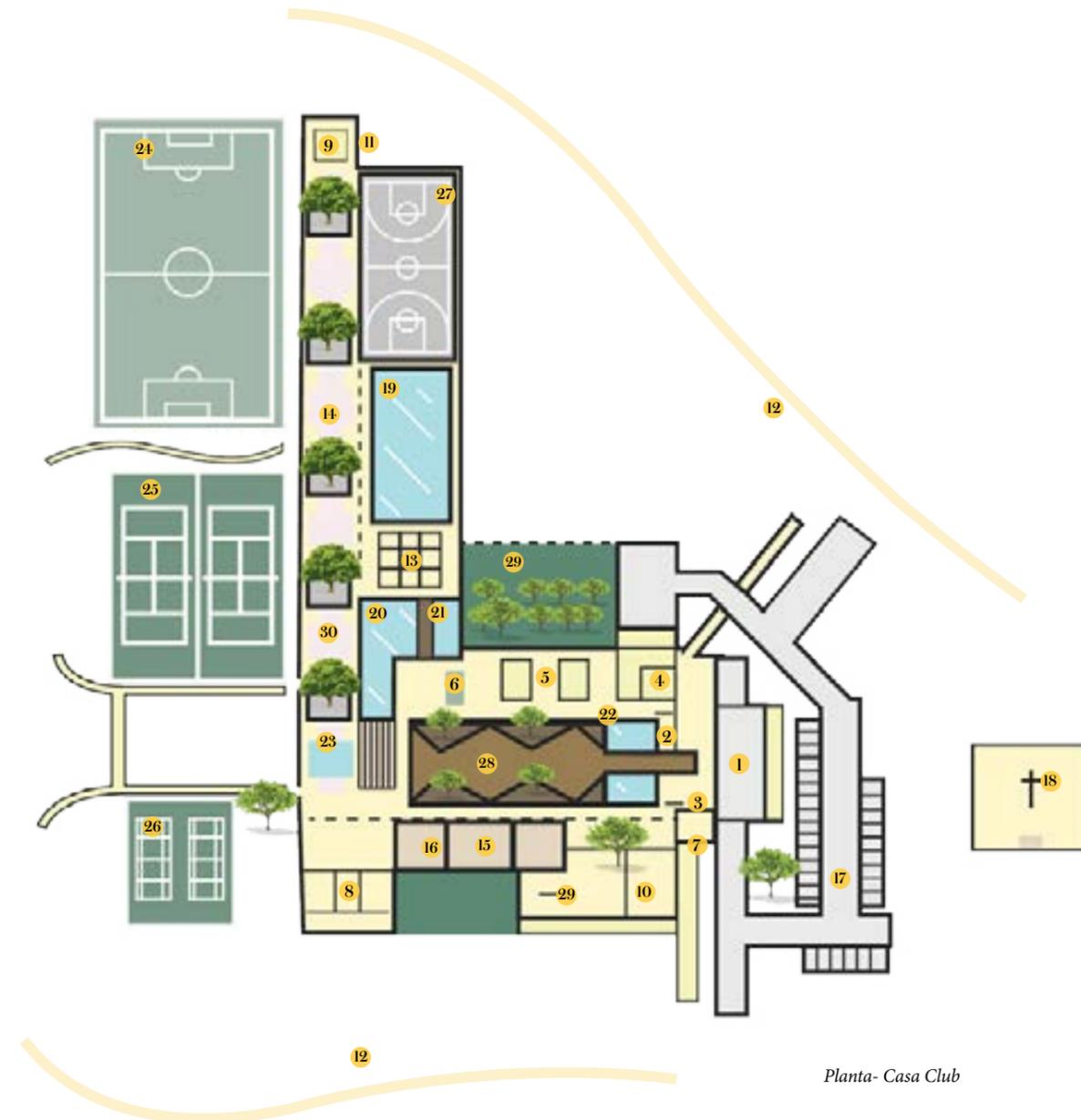
- 19 - Semi-olímpica.
- 20 - Recreativa adultos.
- 21 - Recreativa niños.
- 22 - Espejos de agua acceso.
- 23 - Fuente área de canchas.

CANCHAS.

- 24 - Futbol 7.
- 25 - Basket.
- 26 - Tennis (2).
- 27 - Paddle Tennis (2).

ÁREAS VERDES.

- 28 - Patio central.
- 29 - Jardín botánico.
- 30 - Jardineras.



Planta- Casa Club

NORTEMÉRIDA — RESIDENCIAL CLUB



NORTEMÉRIDA — RESIDENCIAL CLUB



La Ciudad que Queremos

— ... —

Ubicación. Informes.

Nortemérica.

Km.

15

Carretera Mérida — Progreso
Entrada a Komchén
Mérida Yucatán