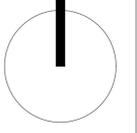


BOYANCÉ

	AREA	SUP	CANT	%
<b>GENERAL</b>	<b>TOTAL TERRENO</b>	<b>893,147.34</b>		<b>100.00%</b>
	ETAPA 1	460,479.22		51.56%
	ETAPA 2	432,668.12		48.44%
	<b>VENDIBLE TOTAL</b>	<b>598,652.03</b>		<b>67.03%</b>
	<b>TOTAL LOTES</b>	<b>559,353.03</b>	<b>456</b>	<b>62.63%</b>
	LOTES TIPO 1	163,936.32	73	24.49%
	LOTES TIPO 2	353,311.71	357	18.31%
	LOTES TIPO 3	42,105.00	24	12.26%
	COMERCIAL	39,299.00	2	4.40%
	VIALIDADES	<b>199,416.73</b>		<b>22.33%</b>
ÁREA VERDE	<b>95,078.58</b>		<b>10.64%</b>	
CAJONES DE EST.		648		
<b>ETAPA 1</b>	TERRENO ETAPA 1	<b>460,479.22</b>		<b>100.00%</b>
	LOTES TIPO 1	77,998.43	42	16.94%
	LOTES TIPO 2	155,019.16	169	33.66%
	LOTES TIPO 3	42,105.00	24	9.14%
	COMERCIAL	39,299.00	2	8.54%
	<b>VENDIBLE TOTAL</b>	<b>314,421.59</b>	<b>237</b>	<b>68.28%</b>
	VIALIDADES	<b>98,709.98</b>		<b>21.44%</b>
	ÁREA VERDE	<b>47,347.65</b>		<b>10.28%</b>
<b>ETAPA 2</b>	TERRENO ETAPA 2	<b>432,668.12</b>		<b>100.00%</b>
	LOTES TIPO 1	85,937.89	31	19.86%
	LOTES TIPO 2	198,292.55	188	45.83%
	<b>VENDIBLE TOTAL</b>	<b>284,230.44</b>	<b>219</b>	<b>65.69%</b>
	VIALIDADES	<b>100,706.75</b>		<b>23.28%</b>
	ÁREA VERDE	<b>47,730.93</b>		<b>11.03%</b>

**ENDÉMICO**



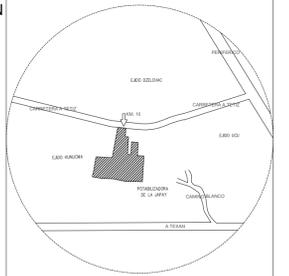
1:2500

**PARQUE INDUSTRIAL  
ENDÉMICO**

ESCALA  
PROYECTO  
PROPIETARIO  
UBICACIÓN  
COTAS  
FECHA  
ÁREAS

UCÚ, YUCATÁN, MÉXICO  
METROS  
ABRIL 2020  
TERRENO: 893,147.34 M<sup>2</sup>

LOCALIZACIÓN



PLANO DE CONJUNTO  
**AR-01**  
DISEÑO ARQ. GERARD BOYANCÉ ANCONA  
DIRECCIÓN CALLE 1H NO. 117 X 4 Y 4A  
DIAGONAL, RESIDENCIAL  
MONTECRISTO.  
(999) 944 04 41  
TEL.  
MAIL gerardboyance@boyance.com.mx  
WEB boyance.com.mx