



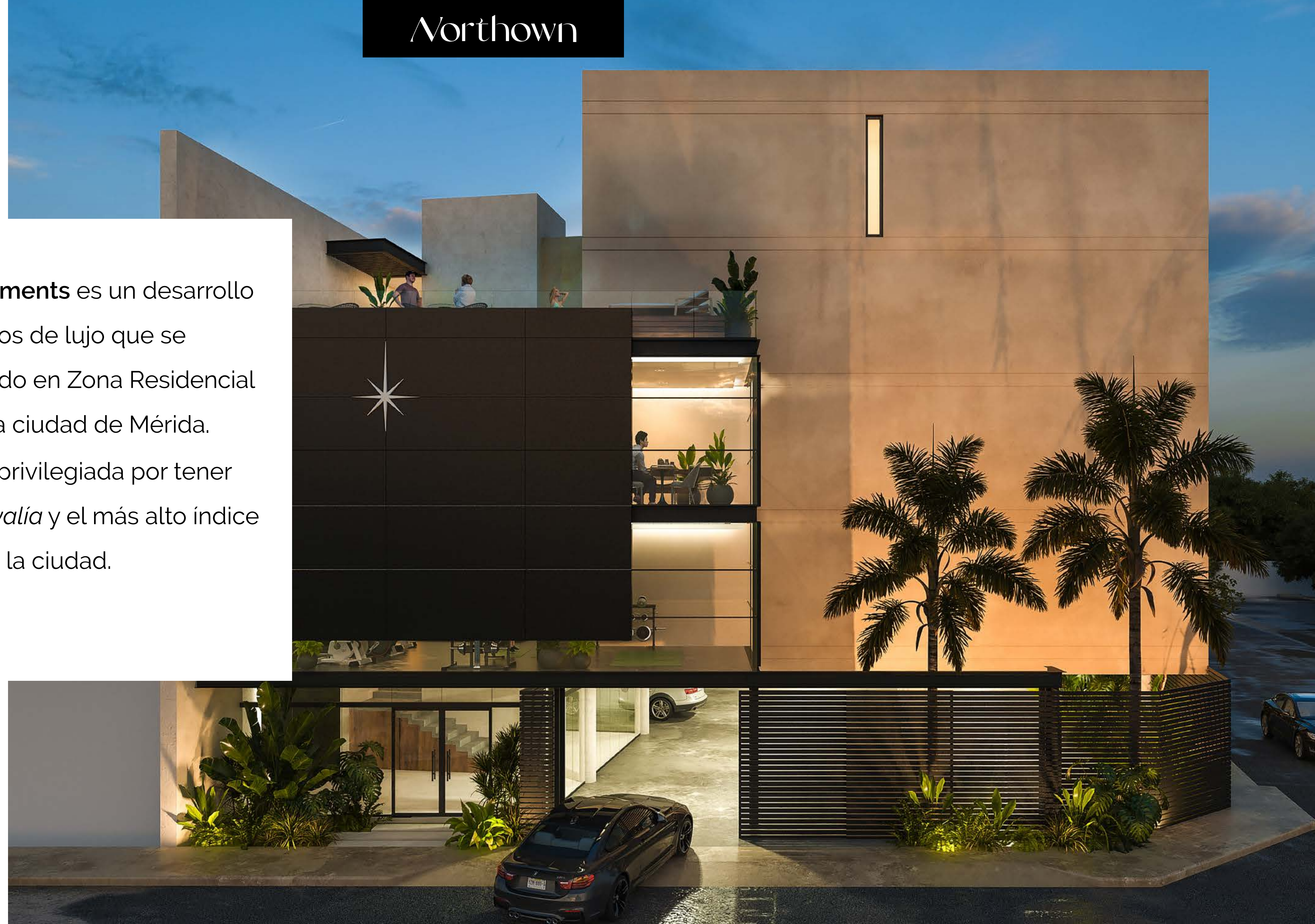
Northown

APARTMENTS



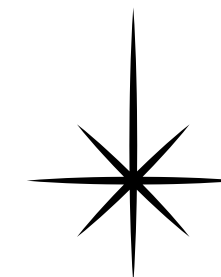
02.

Northown Apartments es un desarrollo de departamentos de lujo que se encuentra ubicado en Zona Residencial AAA dentro de la ciudad de Mérida. La ubicación es privilegiada por tener *la más alta plusvalía* y el más alto índice de seguridad de la ciudad.



¿Porque tiene alta plusvalía —— *Northown Apartments?*

Por su ubicación en el corazón del norte de la ciudad y su cercanía con **las mejores plazas de la ciudad,** los **mejores restaurantes, bares y hospitales,** así como las mejores instituciones educativas.



Northown

Ubicados en el *norte* de Mérida

Calle 31, Col. San Ramón Norte, CP: 97117 Mérida, Yuc.

04.
Carr. Mérida - Progreso
The Harbor Plaza
Plaza Galerías
Gran Museo del Mundo Maya

Prol. Paseo de montejo

Universidad Marista

Campus University City

Cabo Norte

Hospital El Faro

Plaza La Isla Mérida

Perif. de Mérida

Plaza City Center

SAN RAMÓN NORTE

Plaza Mangus

SANTA GERTRUDIS COPÓ

Plaza Victory Platz

Northown APARTMENTS

MONTEBELLO

Plaza Macau

Plaza Altabrisa

Calle 10

ALTABRISA

MONTECRISTO

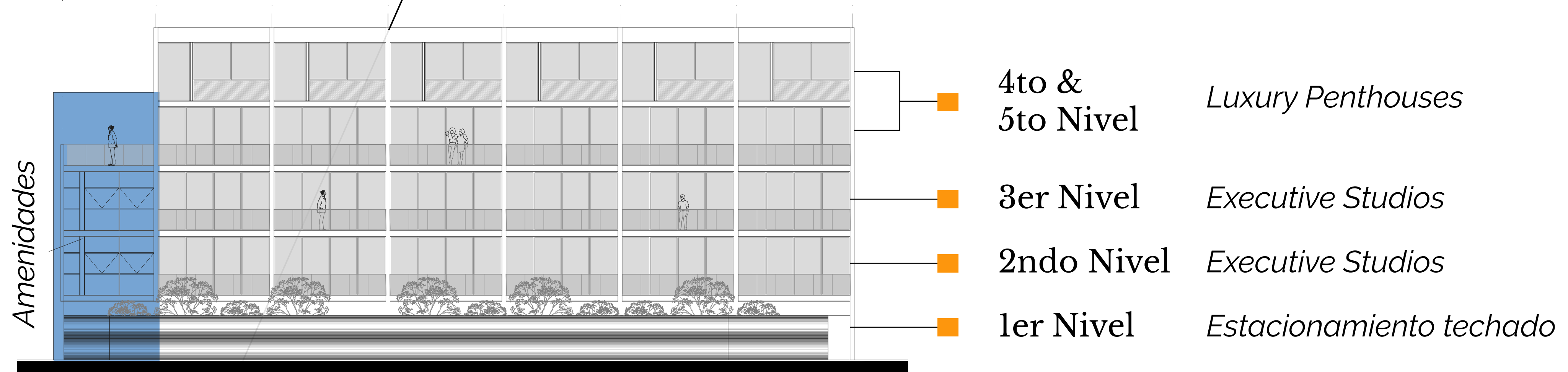
Av. García Lavín



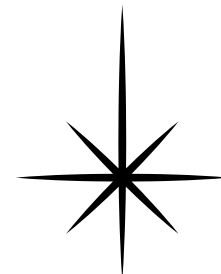
05.

Northown

Masterplan



MID / YUC



Northown



A 25 minutos
de la *costa yucateca*.

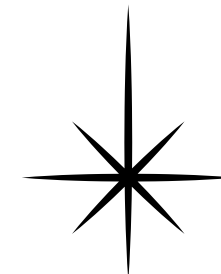
MID / YUC

— *MODELO*
EXECUTIVE STUDIO / Single Family

77.5 m²

CUENTA CON:

- 1 recámara principal con walking closet y baño de lujo.
- Aire acondicionado en recámara principal y área común.
- Executive spot.
- 1/2 baño para visitas.
- Área para centro de lavado o bodega con closet.
- Cocina de lujo equipada con barra desayunadora.
- Comedor.
- Terraza techada.
- Estancia – Sala de TV.
- 1 cajón de estacionamiento.





Northown

09.



MID / YUC

10.

— *MODELO* LUXURY PENTHOUSE

145 m²

PLANTA BAJA



CUENTA CON:

- Cocina de lujo equipada con barra desayunadora.
- Alacena.
- Bodega.
- Área para centro de lavado con closet.
- 1/2 baño para visitas.
- Comedor.
- Estancia – Sala de TV.
- Terraza techada.

Northown

11.



Planta Baja

MID / YUC

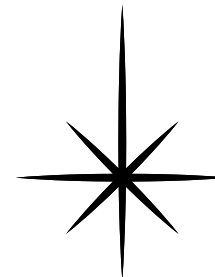
12.

— *MODELO* LUXURY PENTHOUSE

PLANTA ALTA

**CUENTA CON:**

- Recámara principal con walking closet y baño de lujo.
- Executive spot.
- Aire acondicionado en recámara principal.
- Recámara con closet y baño de lujo.
- 2 cajones de estacionamiento.



Northown

13.



MID / YUC

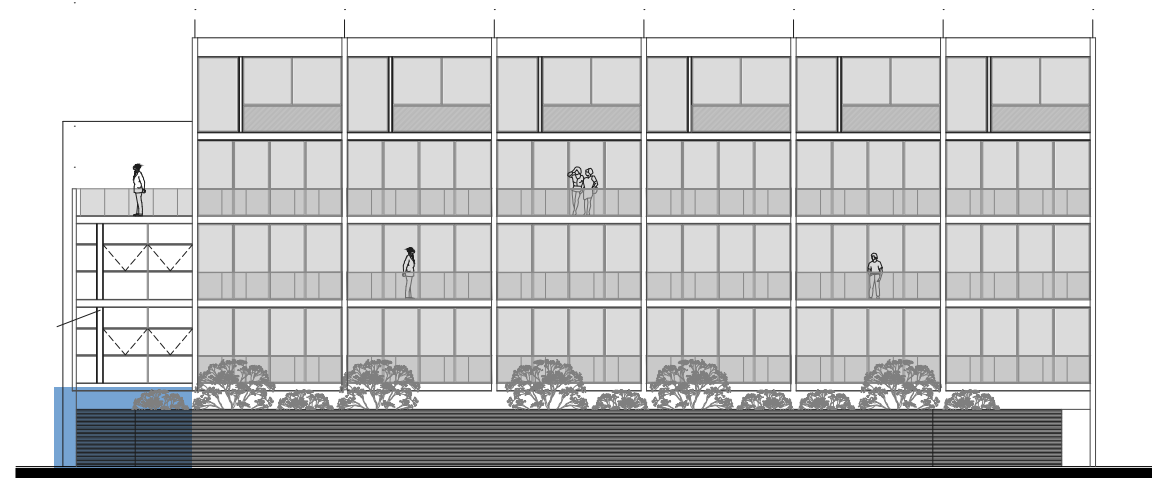
Planta Alta

14.

1er Nivel

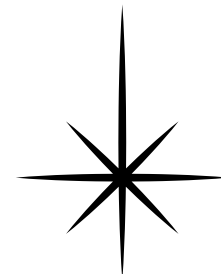
AMENIDADES

-
-
-
-



Atributos

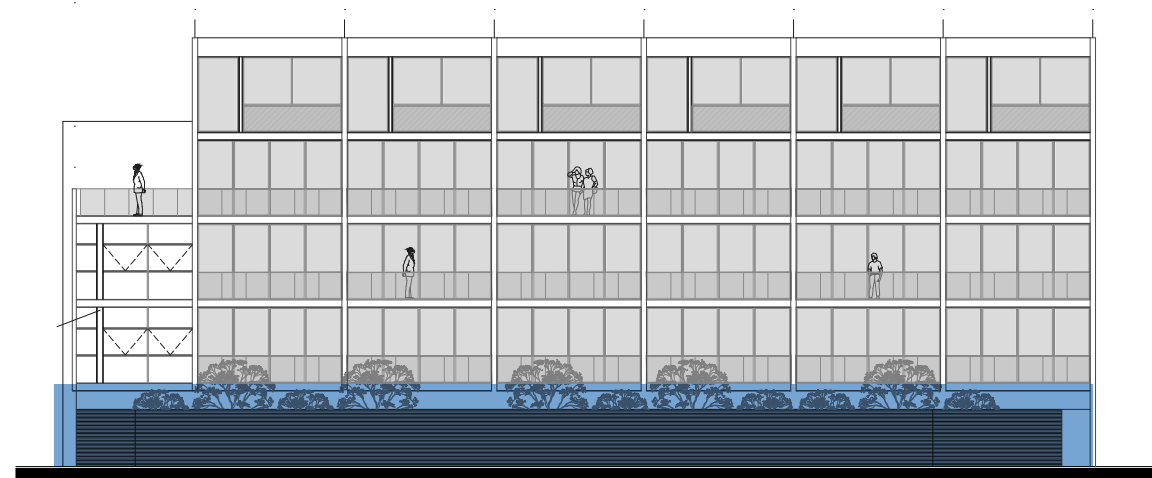
- Lobby.
- Estacionamiento techado.
- Murales artísticos.
- Áreas verdes
- Acceso controlado



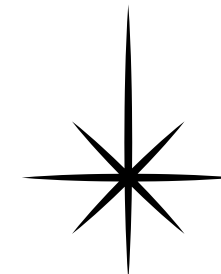
15.

1er Nivel *SERVICIOS*

-
-
-
-



MID / YUC



Atributos Adicionales

- Seguridad 24/7.
- Recepción.
- Shopping Car.
- Elevador con acceso controlado.
- Circuito cerrado
- Shoot de basura.

Atributos Opcionales

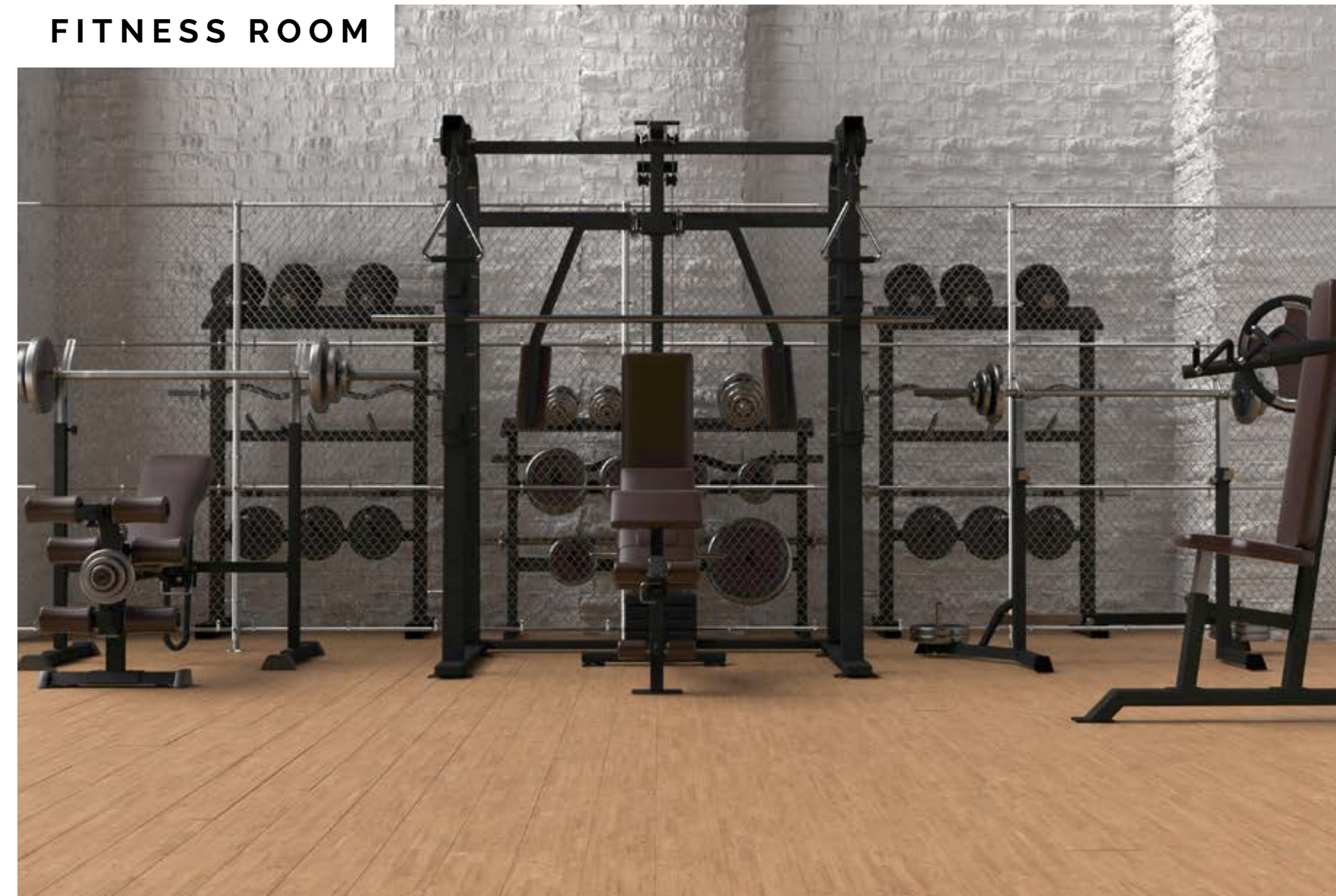
- Administración de rentas y servicio tipo hotel.

2ndo Nivel

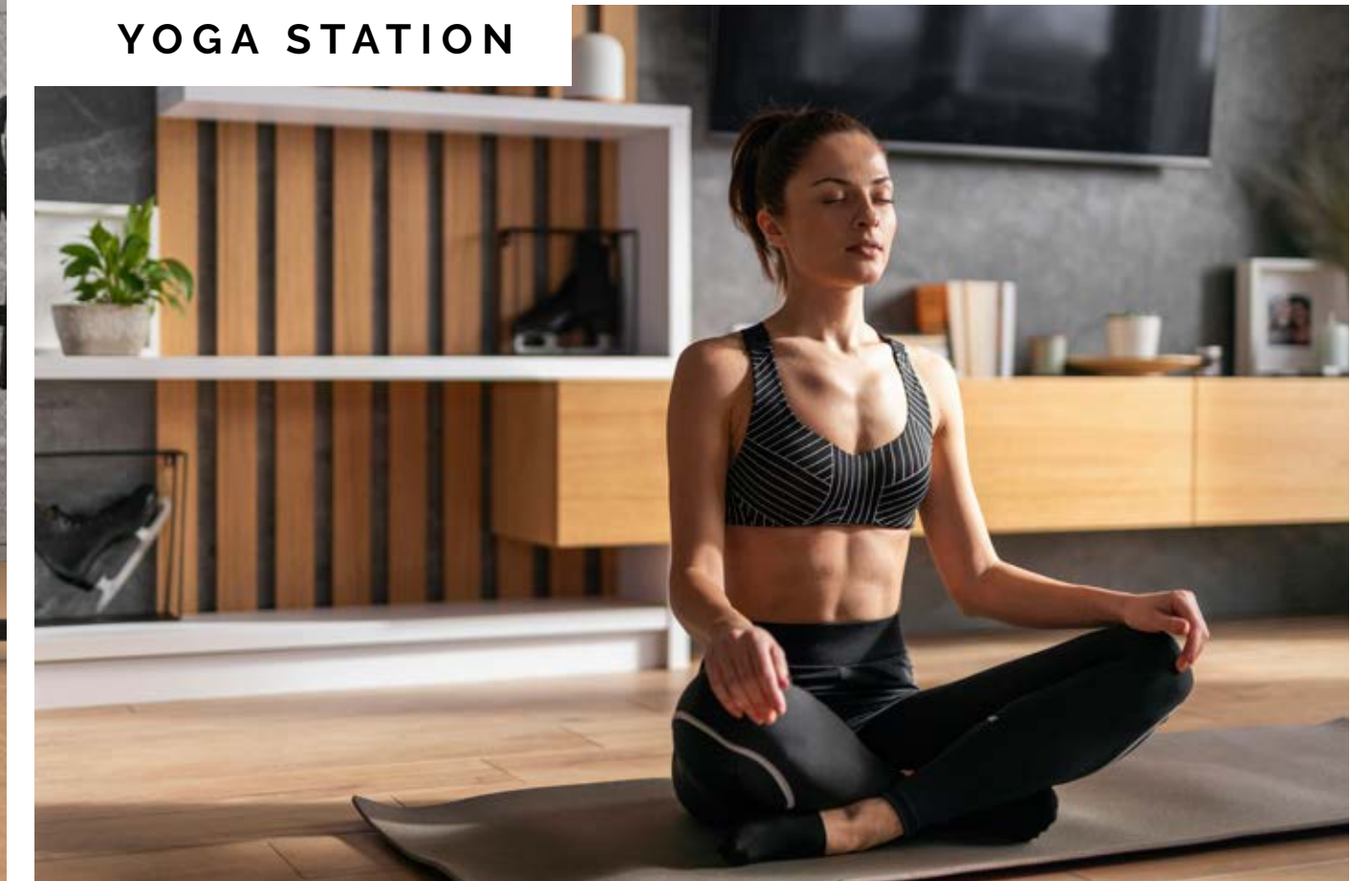
Fitness Room

-
-
-
-

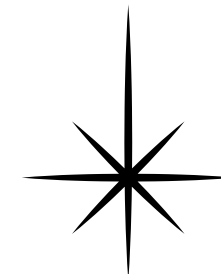
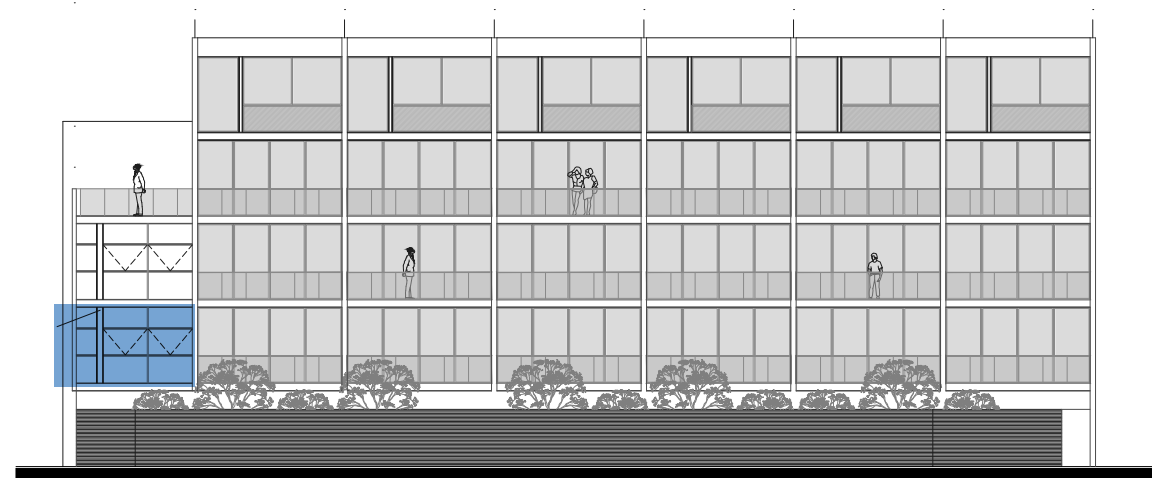
FITNESS ROOM



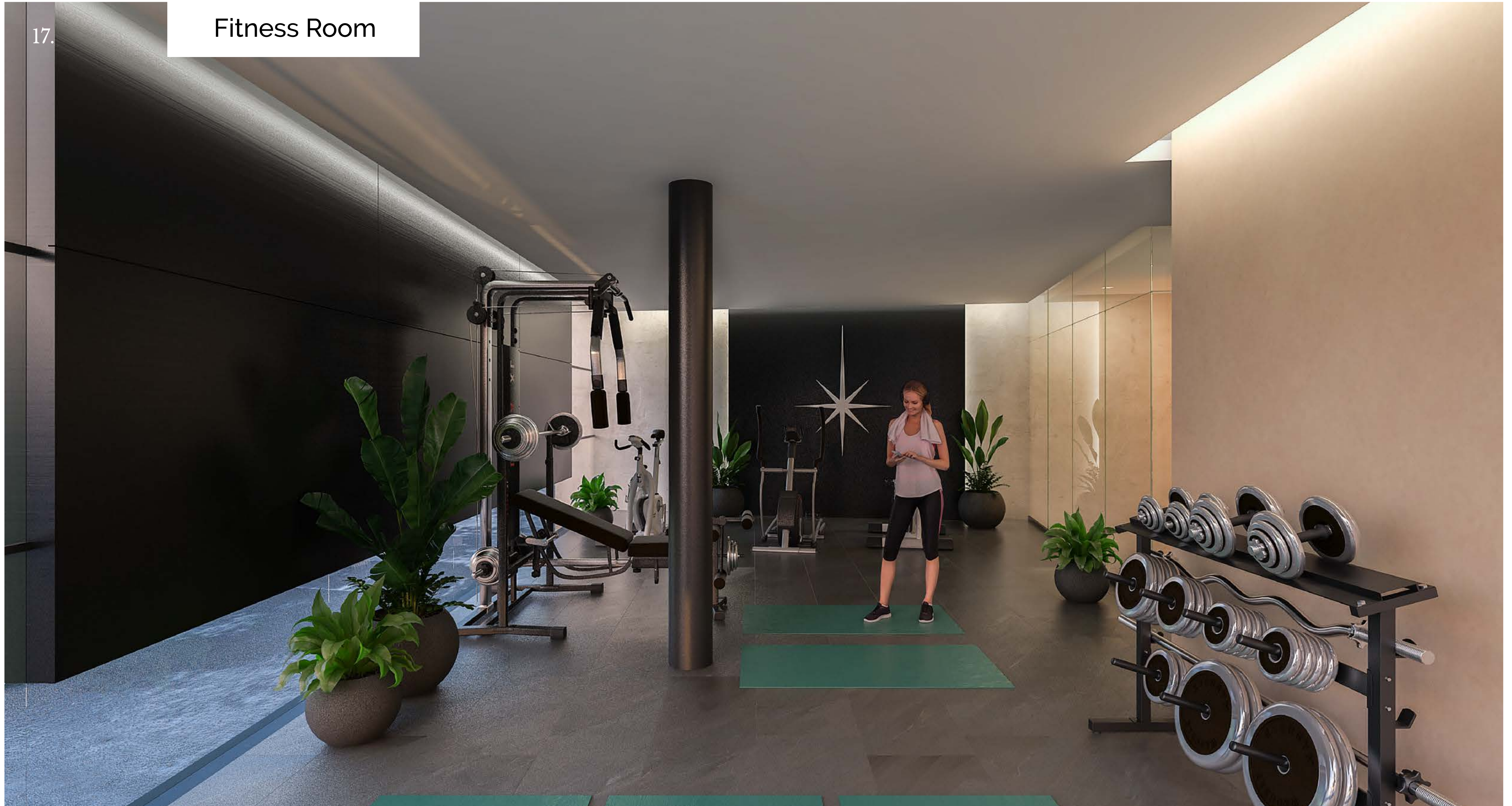
YOGA STATION



TRAINING ZONE



Fitness Room



3er Nivel *North Room*

-
-
-
-

LUDOTECA +
PLAY ZONE



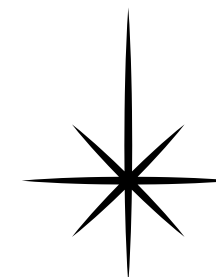
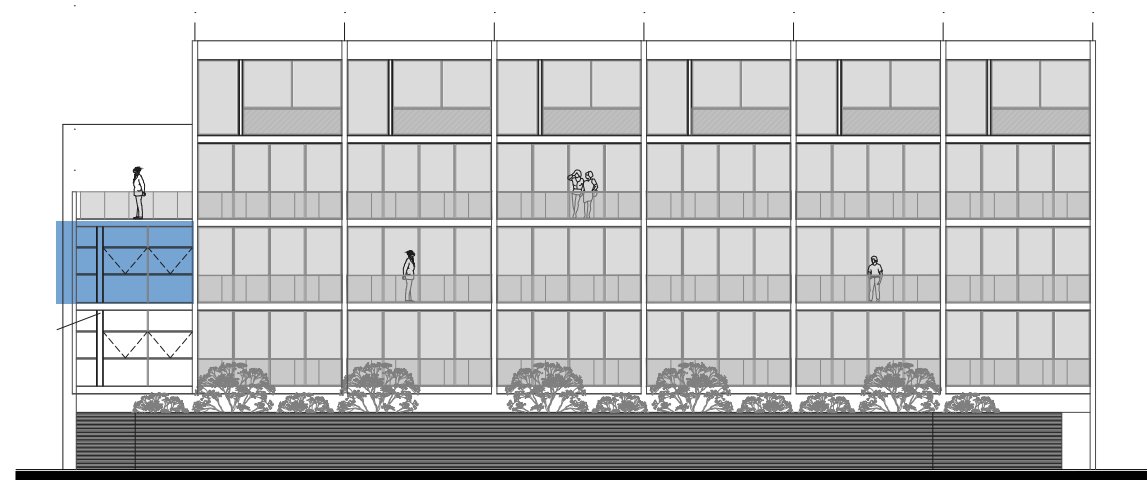
SALA DE TV



COFFEE SPOT

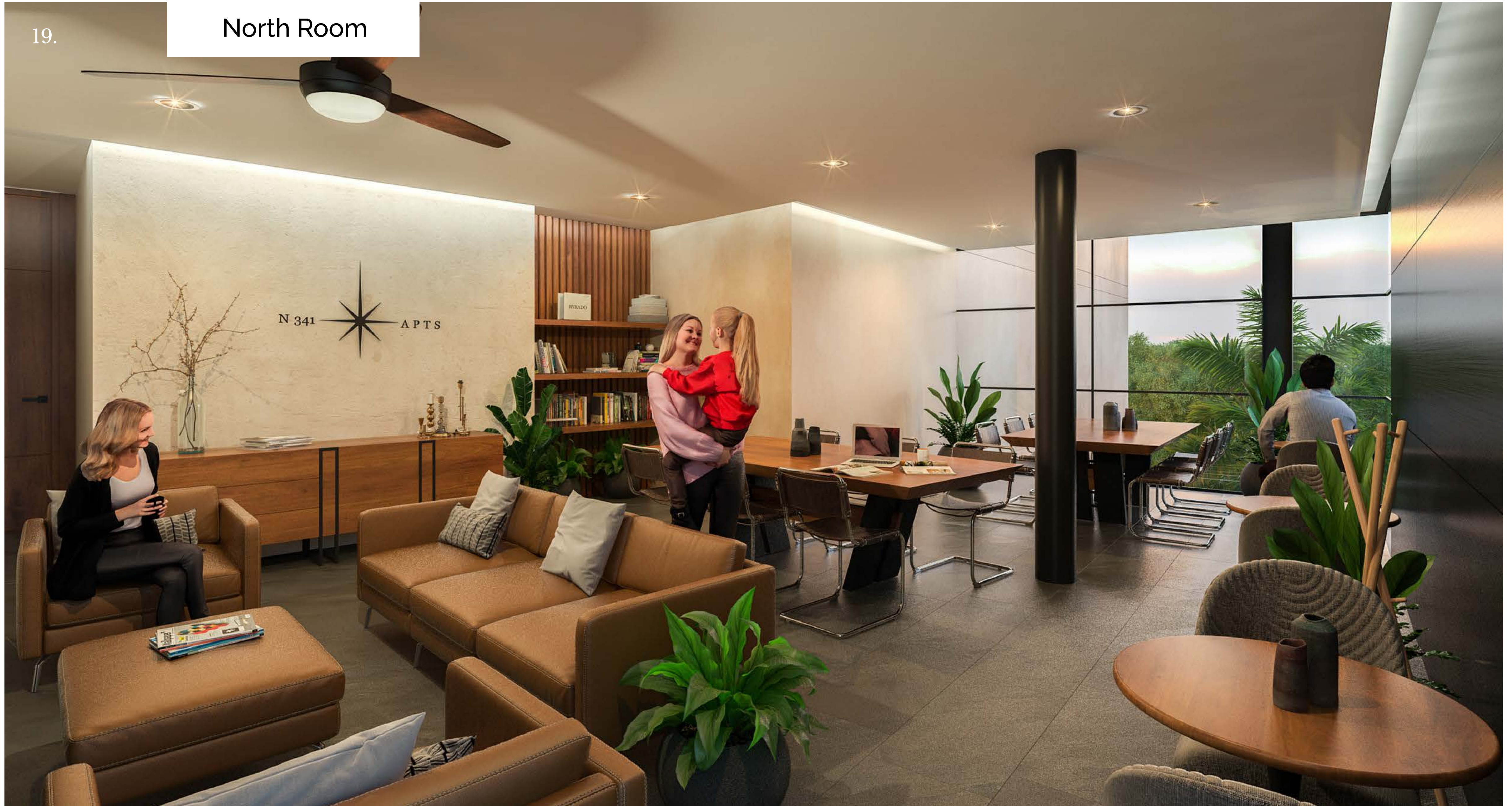


COWORK



19.

North Room



4to Nivel North Top

ALBERCA



GRILLING ZONE



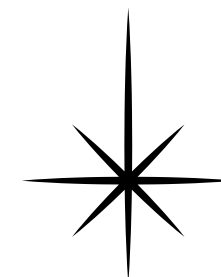
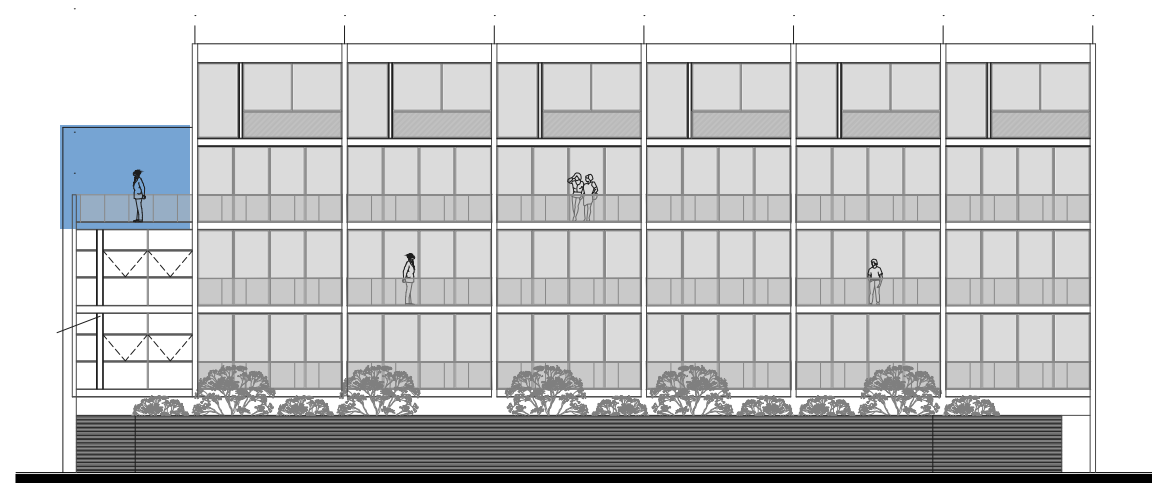
ROOF TOP



ROOF GARDEN



-
-
-
-



21.

Rooftop





Northown
APARTMENTS

FECHA DE ENTREGA:

OTOÑO 2022

Un *proyecto*
desarrollado por:

