CANA COVE

RESIDENCES

El regreso al paraiso

Bienvenido a *casa*

Cana Cove es un hogar de visionarios, innovadores, soñadores y exitosos. Ubicado en el prestigioso complejo residencial Cana Bay Beach Club & Golf Resort, que aloja el afamado Hard Rock Hotel Punta Cana, es el destino perfecto para aquellos dominicanos ausentes de incansable tesón que buscan inspirarse en el latente deseo de volver a casa, en grande, y renovar la esencia propia de un hogar familiar, dinámico y sorprendente a la vez.

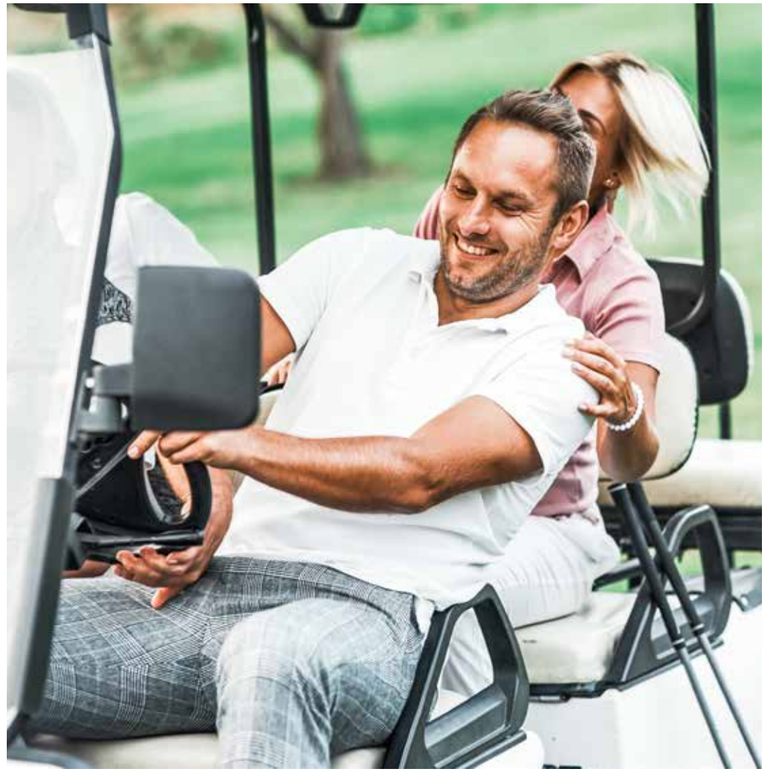
Más que un destino, Cana Cove representa un sentimiento. La celebración de los frutos del esfuerzo emprendedor. Los reencuentros familiares. El espíritu apasionado y aventurero del dominicano. Cana Cove eleva el orgullo y la alegría a dimensiones jamás imaginadas.

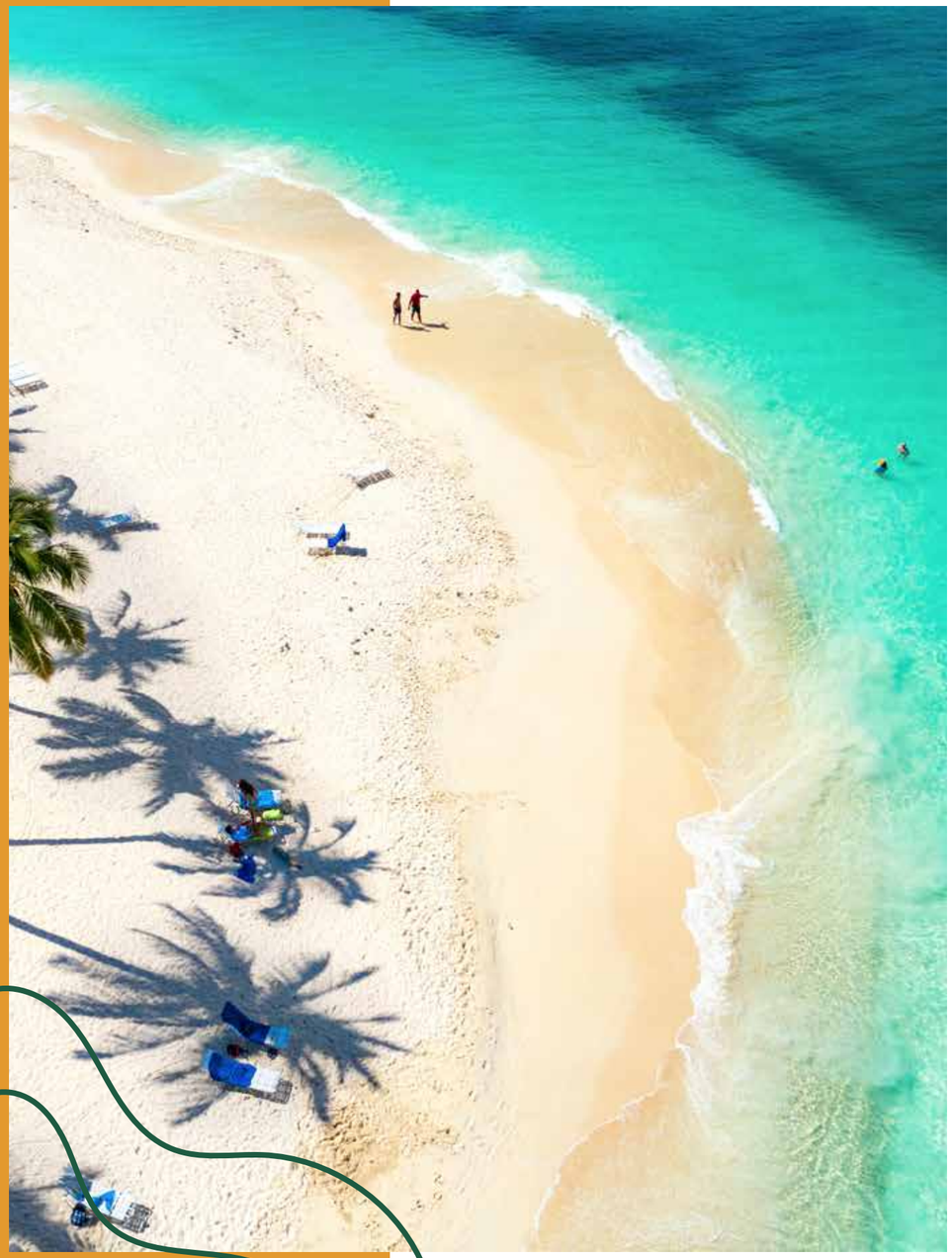
Un día en *Cana Bay*

Los residentes de Cana Cove gozan de un acceso sin precedentes a las instalaciones y servicios de Cana Bay. Ya sea en el Cana Bay Beach club, con restaurantes y bares para el disfrute de la familia, acceso exclusivo a las áreas abiertas al público del Hard Rock Hotel Punta Cana, días de adrenalina en el Racquet Club con canchas de tenis y pádel, o experiencias memorables en el campo de 18 hoyos del Hard Rock Golf Club, Cana Bay es un lienzo en blanco para que sus residentes expresen sus estilos de vida de forma única.

Amenidades

- Acceso de socio a **Cana Bay Beach Club**
- Cancha de **raquet**
- Piscina **Infinity**
- Acceso a **Playa Cana Bay**
- Seguridad **24h**
- Campo de **Golf 18 hoyos**
- Restaurante con **vista al mar**
- Acceso y descuentos en áreas abiertas al público en **Hard Rock Hotel Punta Cana.**
- Cancha de **tenis**





Ubicación *incomparable*

Con una privacidad excepcional, Cana Bay Beach Club & Golf Resort se encuentra localizado a lo largo de la playa de Arena Gorda en Punta Cana. Este destino ha ganado una merecida fama por la exuberante belleza y la eterna tranquilidad de su frondosa vegetación, siendo, más allá de un resort, una comunidad. En este enclave, los residentes de Cana Cove tienen a su alcance una extraordinaria selección de amenidades para deleitarse con la comodidad que solo este destino puede ofrecer.

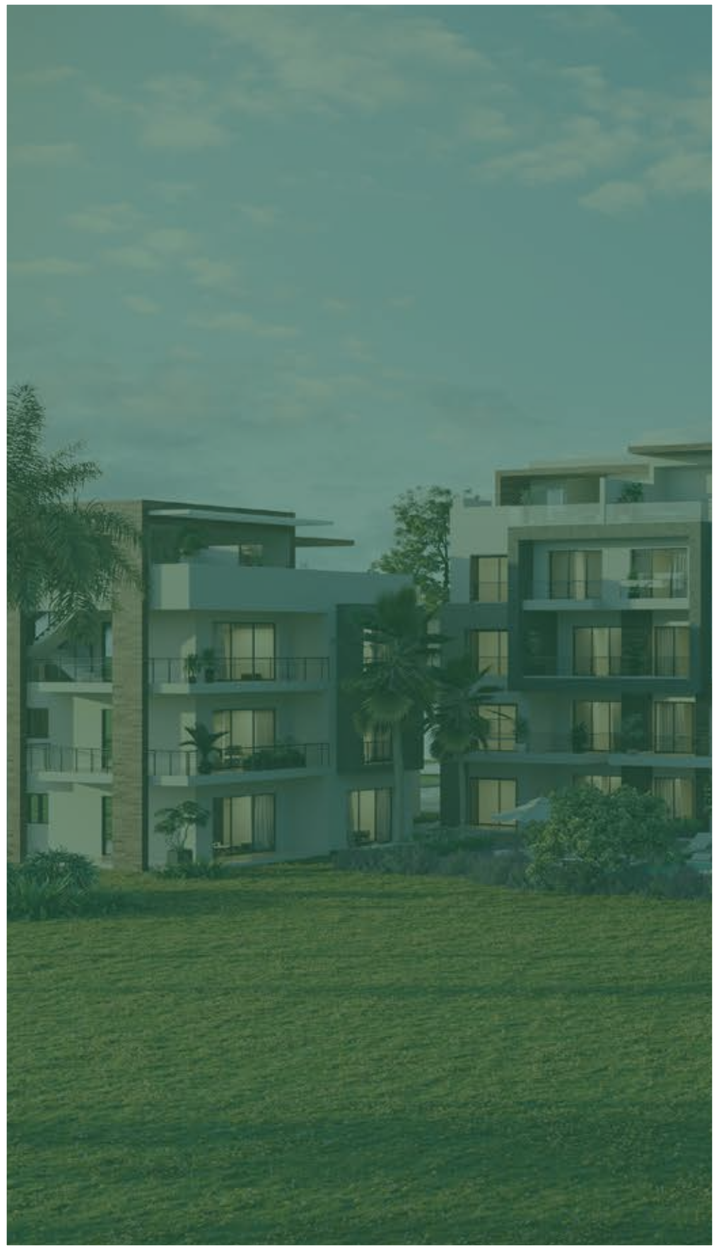
5 MIN
CANA BAY BEACH CLUB

15 MIN
COCO BONGO

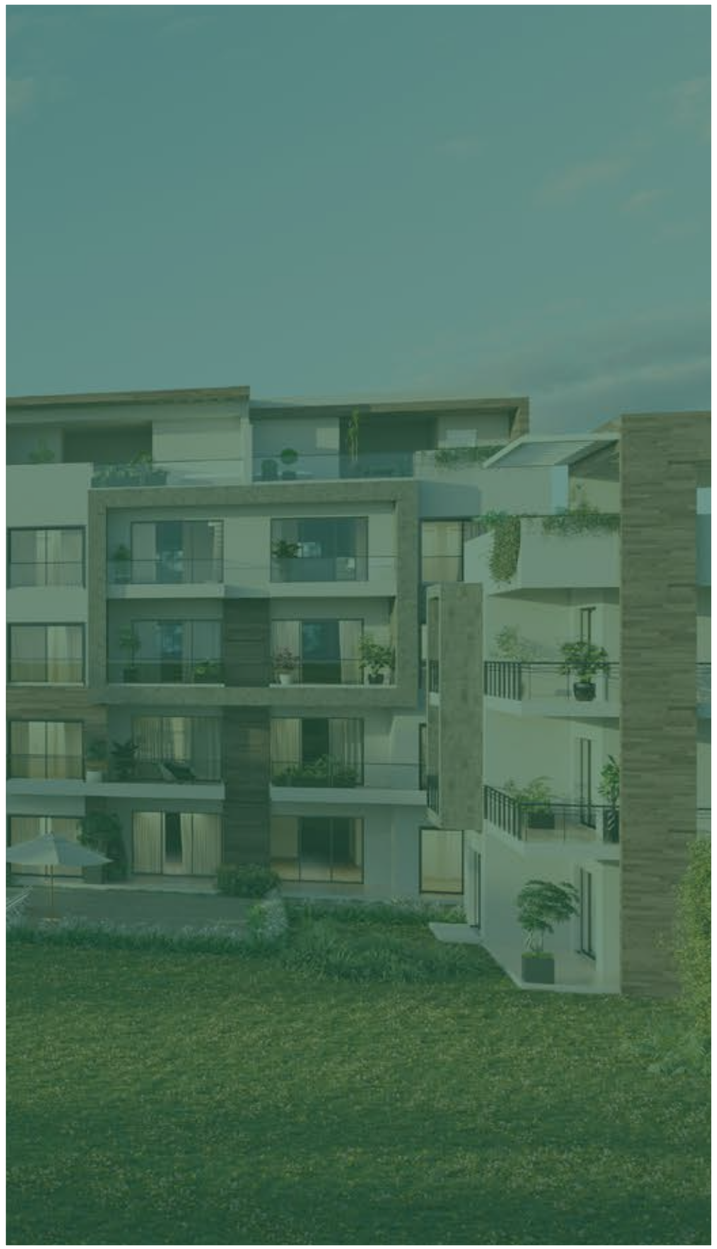
15 MIN
DOWNTOWN MALL PC

22 MIN
PALMA REAL SHOPPING VILLAGE

25 MIN
AEROPUERTO INTERNACIONAL DE PUNTA CANA



CANA COVE
RESIDENCES



Diseños de *altura,* un *hogar moderno*

Cana Cove combina el encanto moderno y vanguardista con un alto nivel de diseño y confort. Con una planimetría general que responde a un orden simétrico, los edificios se organizan estratégicamente en forma de U para posibilitar la mejor vista posible hacia la piscina, al igual que el paisaje que conforman el campo de golf y la frondosa vegetación que lo bordea.

Características del *proyecto*

Diferenciador e innovador, Cana Cove busca transformar el estilo de vida en el que dominicanos que son ciudadanos del mundo encuentran su ritmo propio, diseñan sus vidas y buscan experiencias valiosas de forma auténtica

44 apartamentos

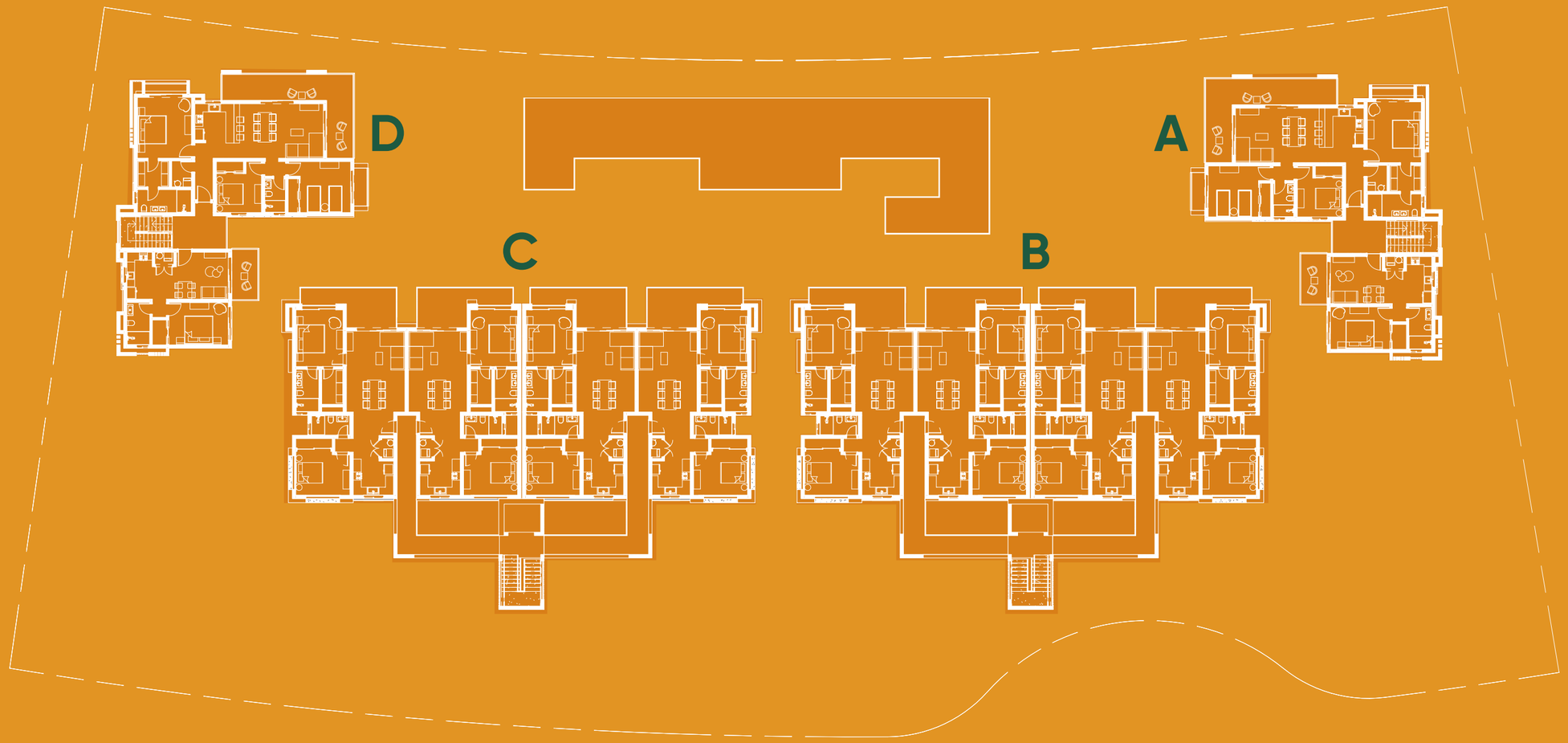
1, 2 y 3 habitaciones

Terraza

Piscina Privada

Seguridad 24h.

MasterPlan



A-102

PRIMER NIVEL

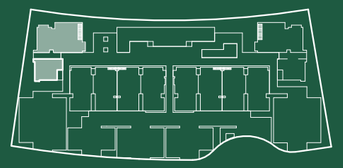
HABITACIONES
1

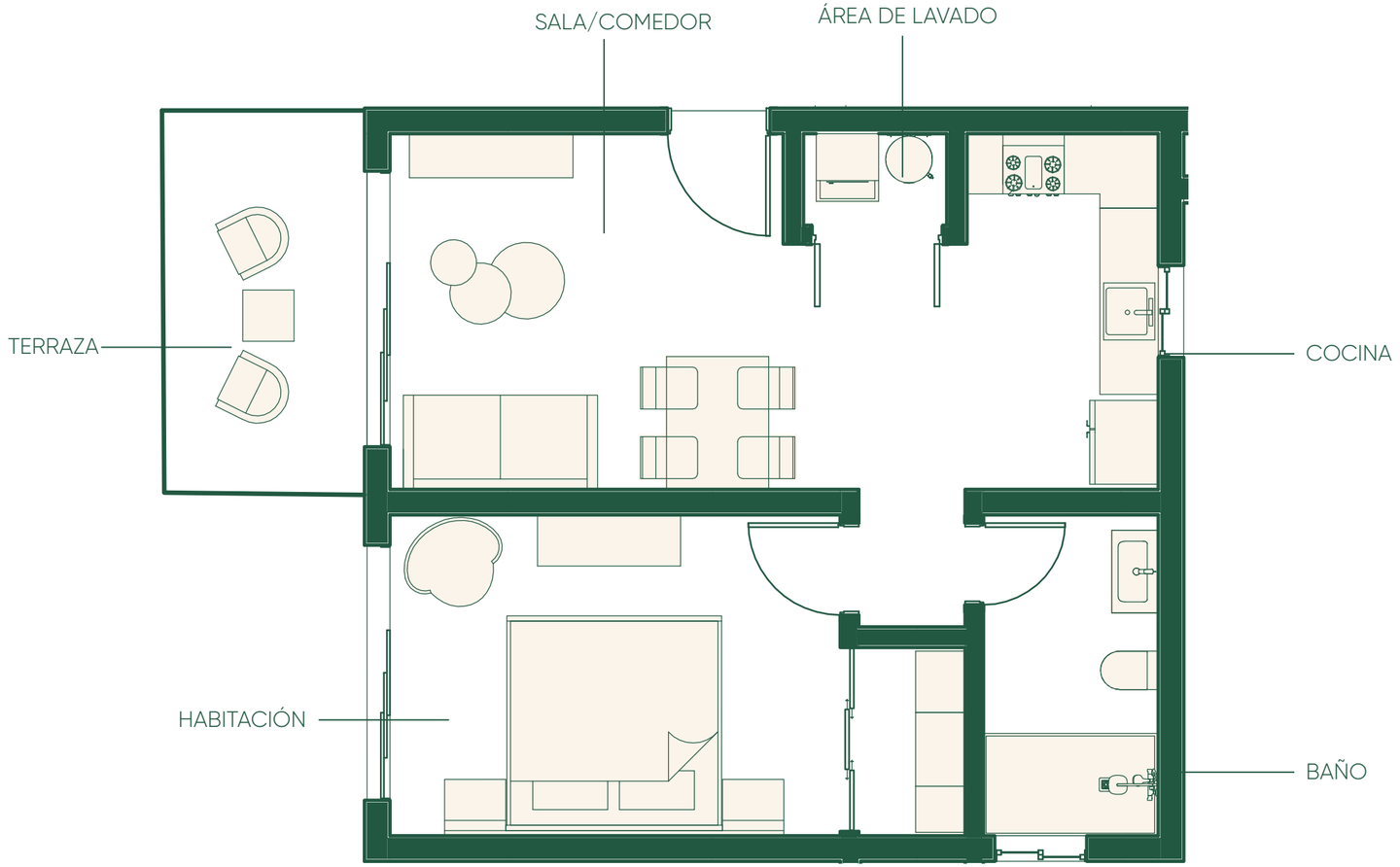
ÁREA APARTAMENTO
65.60 M²

ÁREA COMÚN
9.86 M²

ÁREA TERRAZA
0.00 M²

TOTAL
75.46 M²





A-101

PRIMER NIVEL

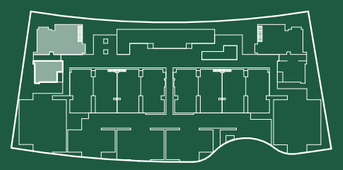
HABITACIONES
3

ÁREA APARTAMENTO
163.70 M²

ÁREA COMÚN
9.86 M²

ÁREA TERRAZA
0.00 M²

TOTAL
173.56 M²



A-301

TERCER NIVEL

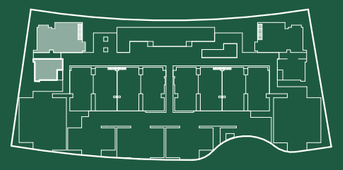
HABITACIONES
3

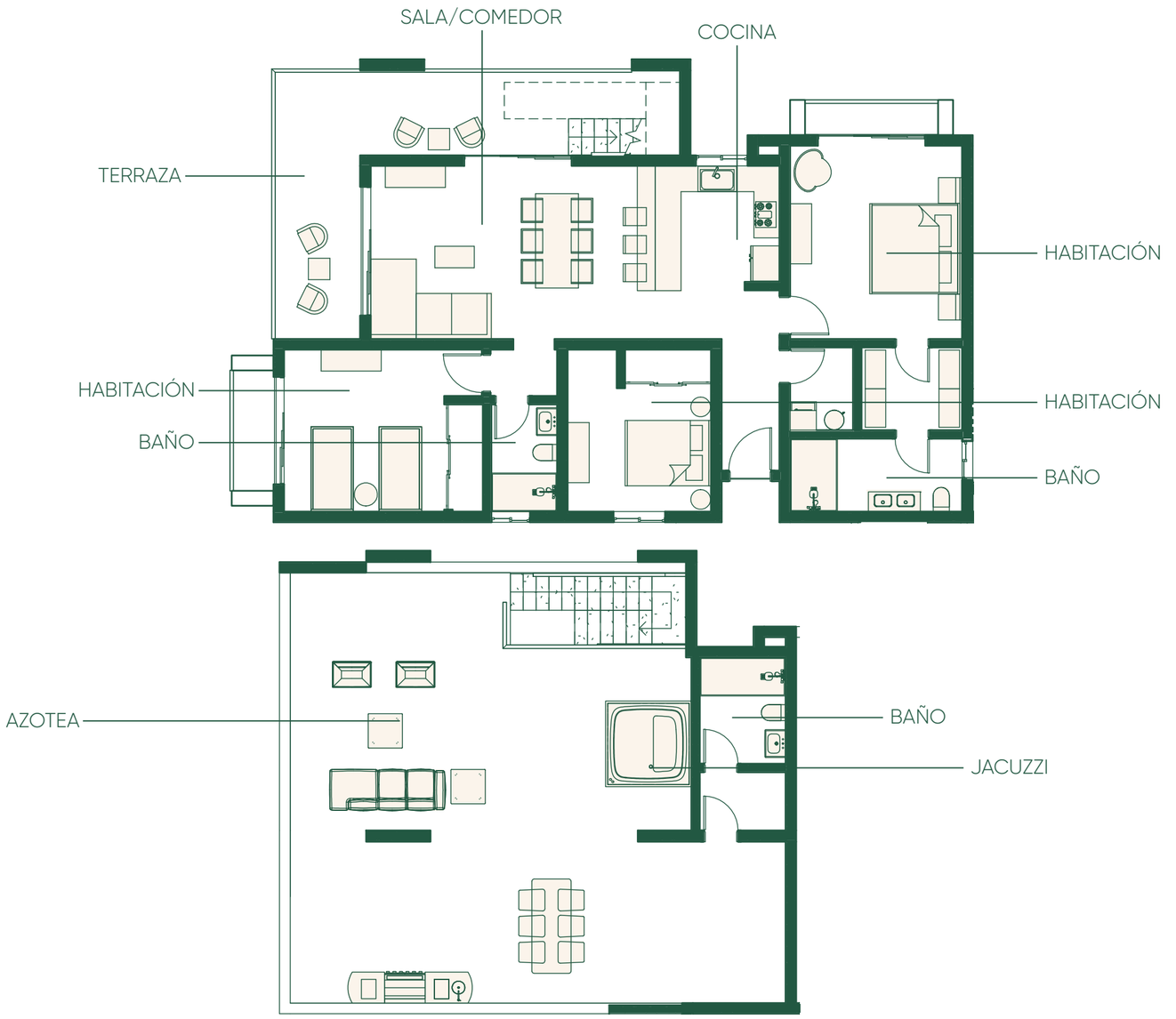
ÁREA APARTAMENTO
163.70 M²

ÁREA COMÚN
9.86 M²

ÁREA TERRAZA
118.37 M²

TOTAL
291.93 M²





B-101

PRIMER NIVEL

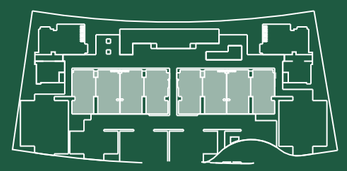
HABITACIONES
2

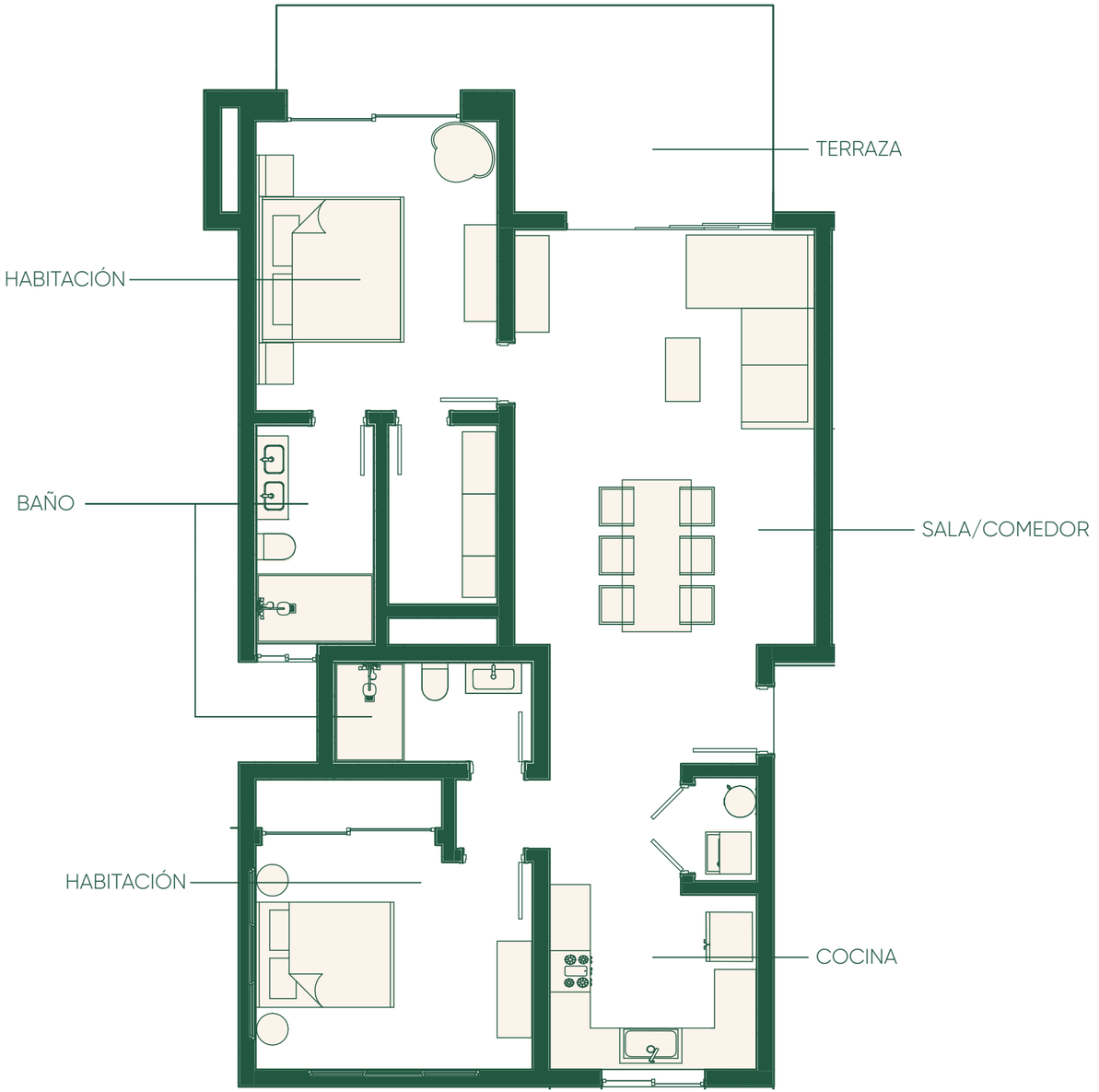
ÁREA APARTAMENTO
123.01 M²

ÁREA COMÚN
20.43 M²

ÁREA TERRAZA
0.00 M²

TOTAL
143.44 M²





B-402

CUARTO NIVEL

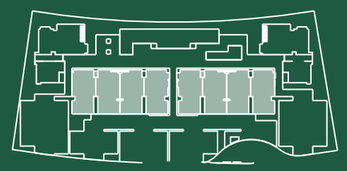
HABITACIONES
2

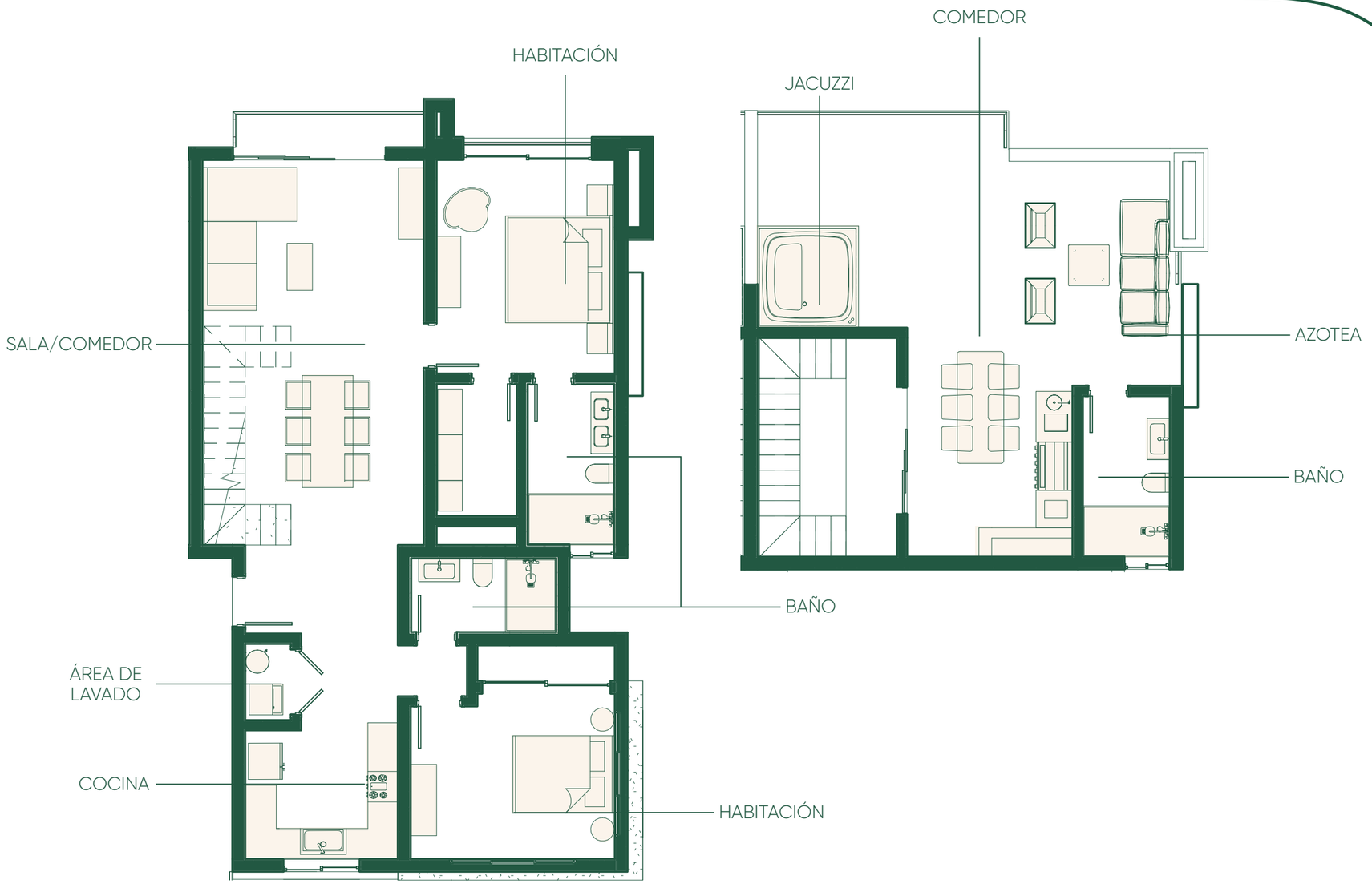
ÁREA APARTAMENTO
118.59 M²

ÁREA COMÚN
20.43 M²

ÁREA TERRAZA
66.22 M²

TOTAL
205.24 M²





Belleza y funcionalidad a la par

En los acabados de Cana Cove se aprecia la innovación en el manejo de los materiales, a través del revestimiento de porcelanato con apariencia a la madera, altos relieves, barandas de aluminio y vidrio y combinaciones de techos planos que además están presentes en el uso de terrazas. Todos estos detalles reflejan el buen gusto de sus residentes.

Precios desde:
US$169,000

NOVAL
PROPERTIES

Constructora y desarrolladora de inversiones número 1 de Punta Cana, Con 18 años de experiencia caracterizándose por las mejores ubicaciones, productos de alta calidad e inversiones de altos retornos.

18

AÑOS DE EXPERIENCIA

MEJOR
UBICACIÓN & CALIDAD

TERMINACIÓN
DE ALTA CALIDAD

INVERSIÓN
INTELIGENTE

***EXONERACIÓN**
DE **IMPUESTOS**

*Exención del 3% impuesto transferencia y 1% IPI anual por 15 años.

PAGO INICIAL

20%

20%

20%

A la firma de promesa de compra

FACILIDADES DE 6 PAGOS

10%

10%

Durante la construcción

10%

10%

PAGO FINAL

20%

20%

20%

Contra entrega

El regreso al paraiso