

\$1,300,000 EN VENTA

Calimaya, Calimaya

CASA EN VENTA IBERICA CERCA DE LA ZONA MILITAR CALIMAYA



3 Recámaras	2 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	117 m ² de construcción	125.45 m ² de terreno
700 Mantenimiento	EB-IM8112 ID	PAM000094 Clave interna			

Descripción

Ofrecemos Casa en Venta en EXCELENTE ESTADO DE CONSERVACIÓN en Fraccionamiento Ibérica, Calimaya, muy cerca de la Zona Militar, San Antonio la Isla y Tenango.

GENERALES

Terreno: 125.45 m²

Construcción: 117 m²

Habitaciones: 3

Baños: 2 1/2

2 Lugares de Estacionamiento

Cuarto de lavado

Bodega

Precio venta: \$1,300,000

Mantenimiento: \$700

*Clósets en dos recámaras

*Canceles de vidrio en baños completos

*Protecciones en todas las ventanas y puerta de herrería en pasillo de servicio lateral.

Características

- Restaurantes
- Estacionamiento
- Jardín
- Bodega
- Cocina integral
- Dos plantas
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Área de juegos infantiles
- Mascotas permitidas

*****CASA LIBRE DE GRAVAMEN (APLICAN CRÉDITOS INFONAVIT,

LA ZONA DE CALIMAYA

El fraccionamiento se encuentra cerca de la Zona Militar, a 15 minutos de Galerías Metepec, muy cerca comercio local, donde puedes adquirir productos de primera necesidad.

EL FRACCIONAMIENTO IBÉRICA

El fraccionamiento tiene un ambiente tranquilo agradable, cuenta con seguridad las 24 horas del día, los 365 días del año, cuenta con áreas verdes, puedes salir a ejercitarte o pasear a tu mascota tranquilamente.

LA CASA

COCINA

La cocina cuenta con estufa y alacenas diseñadas especialmente para este espacio, lo que la hace muy funcional, desde la cocina tienes vista al área social y el jardín.

HABITACIONES

Las tres habitaciones cuentan buena iluminación y un ambiente muy cálido.

BAÑOS

Cuenta con dos baños completos c/u con cancel de vidrio templado, uno en la recámara principal y otro adicional que comparten las dos recámaras secundarias, en la planta baja cuenta con medio baño para las visitas.

ÁREA SOCIAL

El área para la sala comedor tiene el espacio para un comedor de 6 personas y una sala para dos o tres sillones, gracias a sus ventanales permiten que entre la luz natural y puedes tener vista al estacionamiento o frente de la casa y hacia el jardín trasero.

ESTA CASA ES ESPECIAL POR...

Las casas NO COMPARTEN MURO ya que entre cada una hay una separación de un metro entre cada casa. Los espacios están muy bien distribuidos, el fraccionamiento ofrece mucha tranquilidad, si te gusta vivir fuera del ajetreo de la ciudad, esta casa es ideal para ti.

-NO TE EQUIVOQUES EN TU COMPRA-

Agenda una entrevista con uno de nuestros consultores para que descubra contigo cuales son tus necesidades reales de compra o renta.



