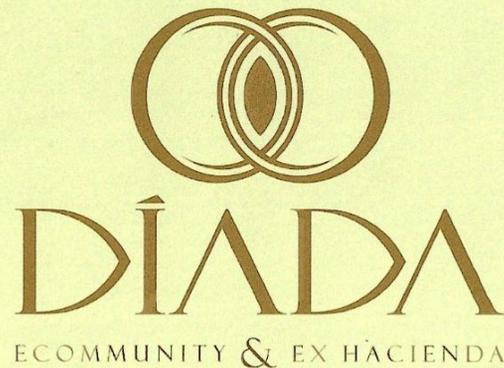


TERRENO EN VENTA

Superficie: 909.839 m²

Precio: \$1,850 m²

Lote 90, Zona 2



• CRISTO REY •

Contacto: Fernando Figueroa / Cel. 2288392064 / fer_775@hotmail.com

DIADA es un desarrollo integral que invita a conectarse con el entorno y a disfrutar de la majestuosidad de la flora endémica, en un hogar con todas las comodidades de la vida actual.

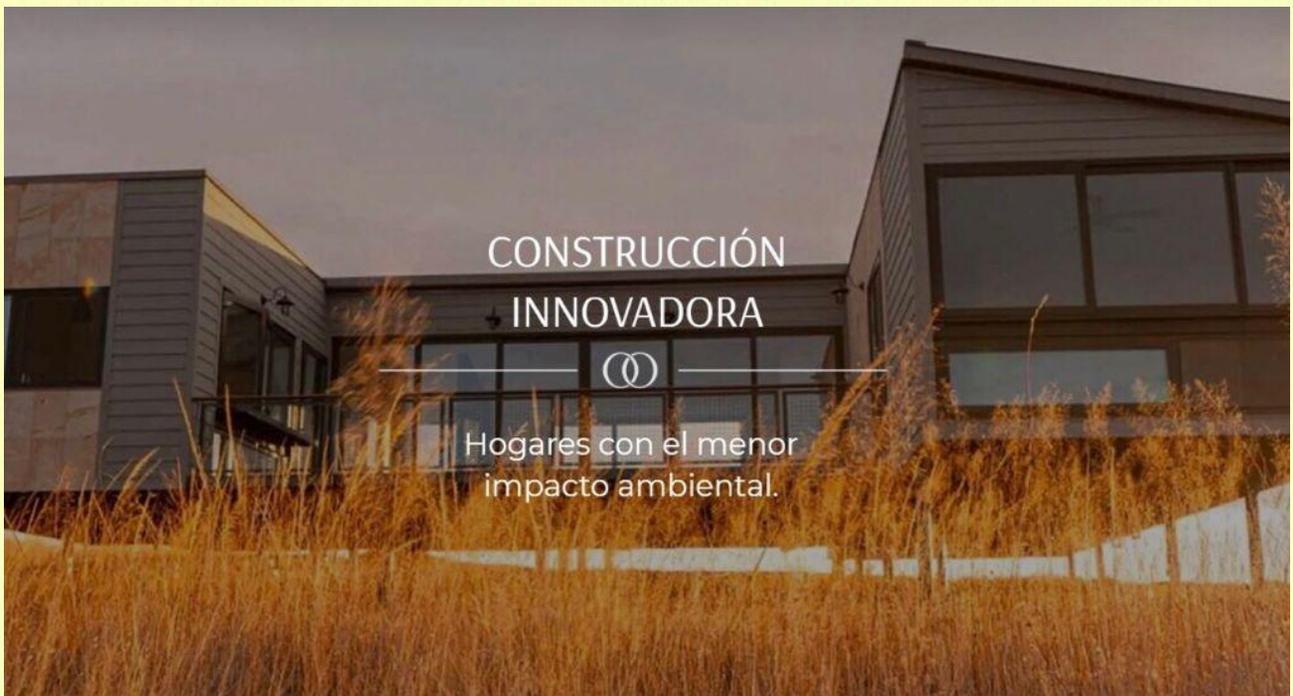
Ubicado estratégicamente a 2,400 metros de altura en la hermosa comunidad de Sangre de Cristo, a solo minutos de las principales ciudades del estado de Guanajuato, ofrece además del esplendor natural de su entorno, una impresionante Ex Hacienda del siglo XVIII habilitada como Club House para los residentes con cava de vinos, viñedo, vinícola (producción de vino), producción de olivo, huertos orgánicos, invernadero para la producción de hortalizas, apicultura y producción de miel, campos de lavanda, producción de cremas y cosméticos orgánicos, spa, mina subterránea, biblioteca, capilla, criadero de venados, paseo a caballo, ciclismo de montaña, trekking y mucho más.



El compromiso de DIADA por el respeto a la tierra y la armonía con el medio ambiente, se ve reflejado en el hecho de que solo el 20% de las 256 hectáreas es área vendible y no más del 5% de área construida, preservando así el espacio natural y esparcimiento de sus habitantes.

Los servicios son subterráneos, con calles de 6 m de ancho con concreto decorativo y andadores de 2 m por lado, con acabado de Tezontle. Se utilizan plantas de tratamiento para las descargas de las casas que limpian el agua y posteriormente la inyectan al subsuelo para su integración a sus mantos freáticos.

El desarrollador ofrece diversos modelos de casas a elegir, bajo el sistema constructivo Ethos, con un espacio interior que va desde los 17 hasta los 198 metros cuadrados.





ZONA 2



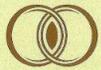
SENDERO TERRACERÍA



A. DE JUEGOS Y EJERCICIOS 12

SENDERO TERRACERÍA

A. DE JUEGOS Y EJERCICIOS 14



Vida y belleza

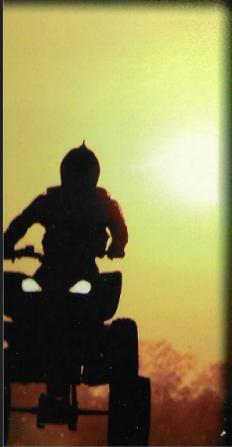
Desde el punto más alto de Guanajuato, dejarse maravilliar por las impresionantes vistas que ofrece la Ex Hacienda Jesús María, habilitada como el Club House de DIADA será solo el principio de tu deleite por la vida, además disfrutarás de:

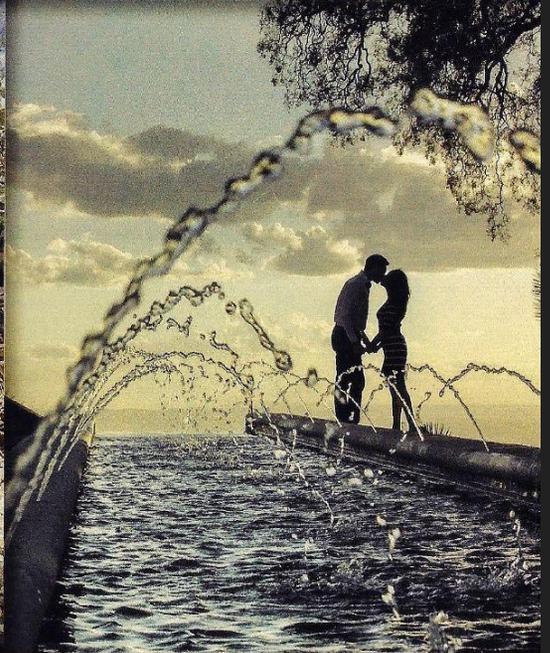
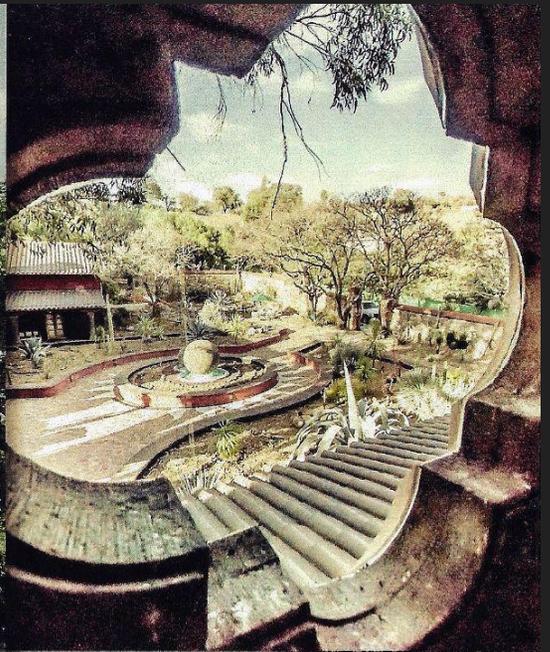
- Paseo a caballo
- Ciclismo de montaña
- Trekking
- Recorridos por viñedos
- Criadero de Venados
- Huerto Orgánico

Actividades que se complementan con el entorno, manteniendo el respeto por la tierra y conservando intactas la flora y fauna endémicas.



∞
DÍADA
ECOMMUNITY



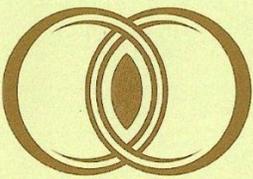


- ◆ Vistas insuperables
- ◆ Spa
- ◆ Alberca
- ◆ Vapor
- ◆ Sauna
- ◆ Capilla
- ◆ Mina Subterránea
- ◆ Sorprendente cocina
- ◆ Biblioteca
- ◆ Zonas de esparcimiento
- ◆ Espacios para reuniones de trabajo
- ◆ Amplias áreas públicas
- ◆ Servicio personalizado

∞
DÍADA
ECOMMUNITY







DÍADA
ECOMMUNITY & EX HACIENDA

• CRISTO REY •



Contacto: Fernando Figueroa / Cel. 2288392064 / fer_775@hotmail.com