



TORREHELIX

ÍNDICE

Colliers

CORPORATIVO BOUTIQUE

Torre Helix es el edificio boutique ubicado en la zona financiera de Guadalajara. Ofrece vistas panorámicas hacia el Country Club y una excelente conectividad hacia toda la ciudad.

Cada planta gira sobre su centro de gravedad 1.5 grados con respecto a la planta anterior, lo cual le permite generar sombra sobre sí mismo, mejorando su comportamiento térmico y ofreciendo un diseño vanguardista, que lo convertirá en un icono de la ciudad de Guadalajara.

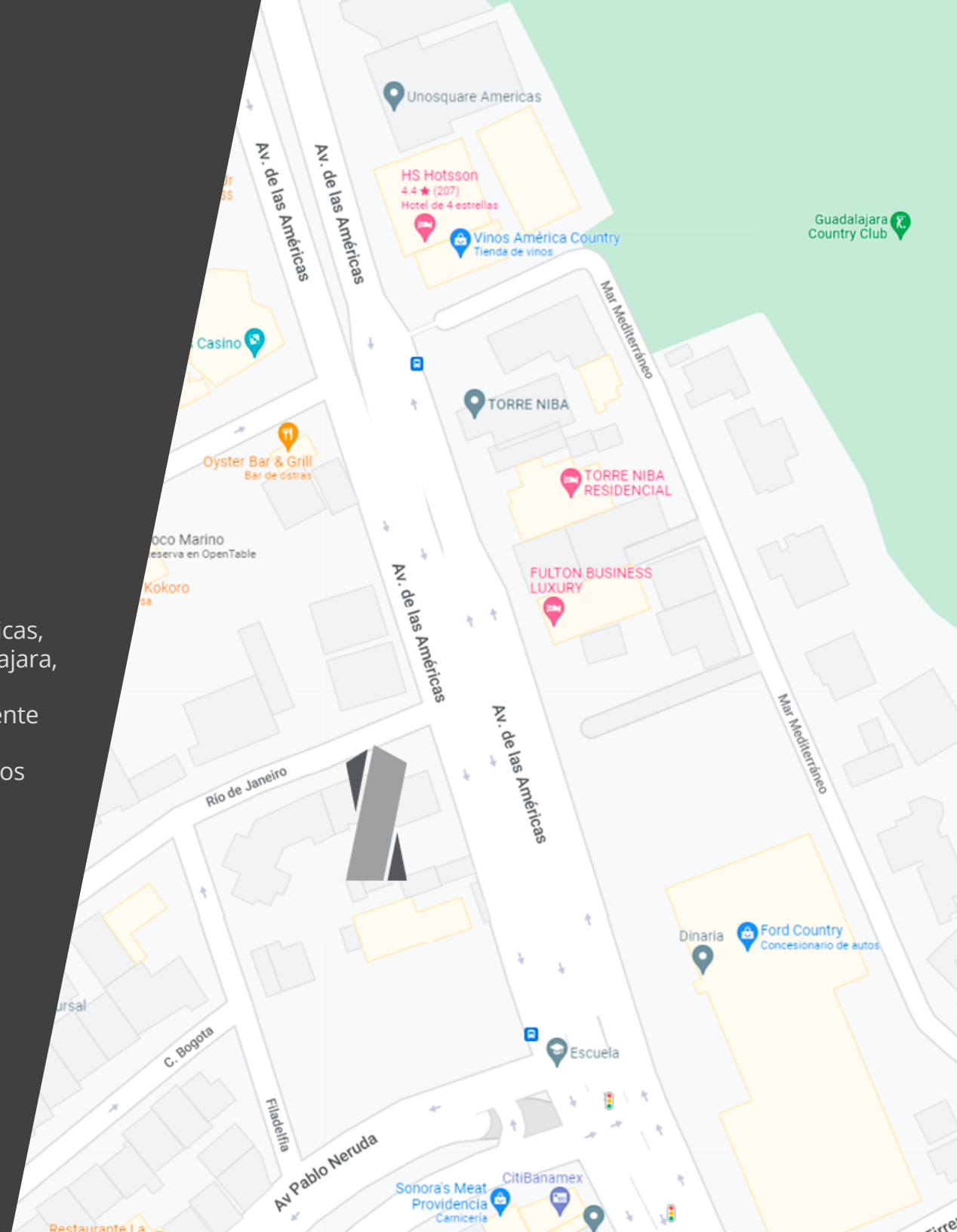


Colliers

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

Torre Helix se localiza sobre Avenida de las Américas, el corredor de oficinas más importante de Guadalajara, sede de los principales corporativos y empresas financieras, además de que cuenta con una excelente conectividad con facilidad de acceso y salidas por diferentes vialidades a múltiples puntos de negocios y zonas residenciales de la ciudad.

Da clic para ver el mapa



Colliers

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Área Rentable total de 11,680m²
- Plantas de 730m², sub divisibles hasta en 3 secciones
- 16 niveles de oficinas
- 1 estacionamiento por cada 30m² de oficinas
- Lobby de oficinas y 2 niveles de área comercial
- Sistema de columnas perimetral y plantas libres
- 2 elevadores transfer de estacionamientos a Lobby
- 4 elevadores para movilidad dentro del edificio







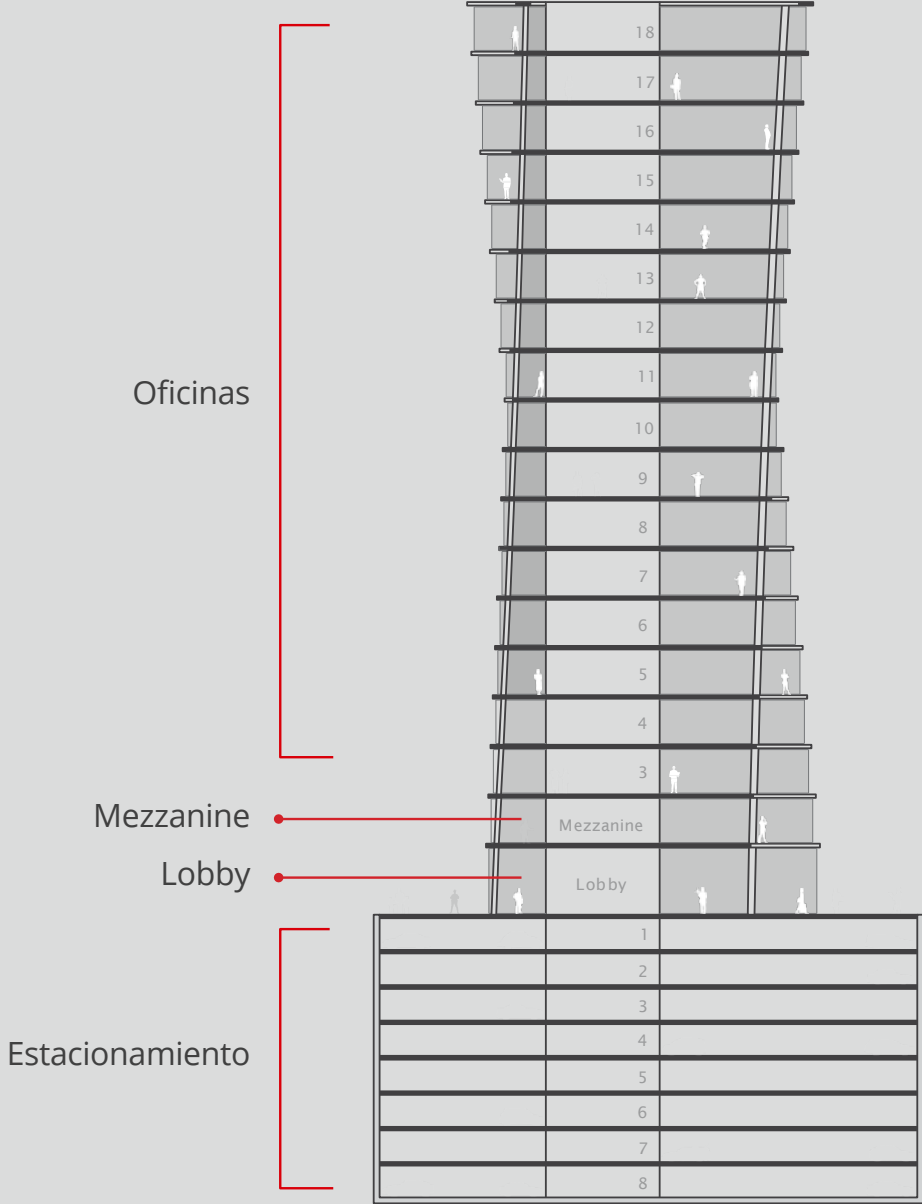
ALERTAS Y ACCIONES CORRECTIVAS

④ ALERTAS	⑤ NO CONFORMIDADES	⑥ ACCIONES CORRECTIVAS
1. INCONSISTENCIA EN DATOS Y LÍNEAS 2. COAR 3. NO SE CUMPLEN LOS PLAZOS 4. SE DEBE REVISAR EL PROCESO DE TRABAJO 5. SE DEBE REVISAR EL PROCESO DE TRABAJO 6. SE DEBE REVISAR EL PROCESO DE TRABAJO 7. SE DEBE REVISAR EL PROCESO DE TRABAJO 8. SE DEBE REVISAR EL PROCESO DE TRABAJO 9. SE DEBE REVISAR EL PROCESO DE TRABAJO 10. SE DEBE REVISAR EL PROCESO DE TRABAJO	1. NO SE CUMPLEN LOS PLAZOS 2. NO SE CUMPLEN LOS PLAZOS 3. NO SE CUMPLEN LOS PLAZOS 4. NO SE CUMPLEN LOS PLAZOS 5. NO SE CUMPLEN LOS PLAZOS 6. NO SE CUMPLEN LOS PLAZOS 7. NO SE CUMPLEN LOS PLAZOS 8. NO SE CUMPLEN LOS PLAZOS 9. NO SE CUMPLEN LOS PLAZOS 10. NO SE CUMPLEN LOS PLAZOS	1. REVISAR PROCESO 2. REVISAR PROCESO 3. REVISAR PROCESO 4. REVISAR PROCESO 5. REVISAR PROCESO 6. REVISAR PROCESO 7. REVISAR PROCESO 8. REVISAR PROCESO 9. REVISAR PROCESO 10. REVISAR PROCESO



Colliers

CORTE ESQUEMÁTICO



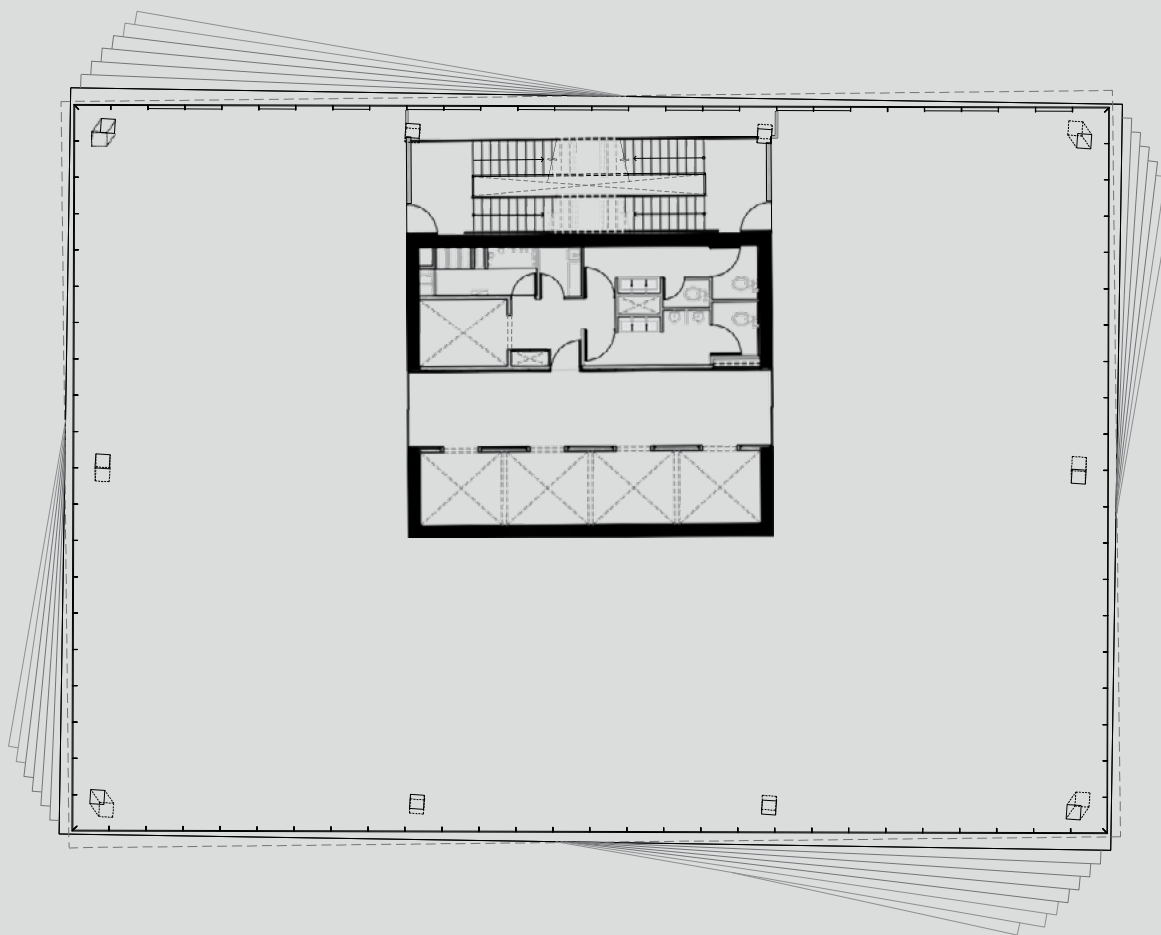
Colliers

PLANTA TIPO

Área total: 800m²

Área rentable: 730m²

% de ediciencia: 91



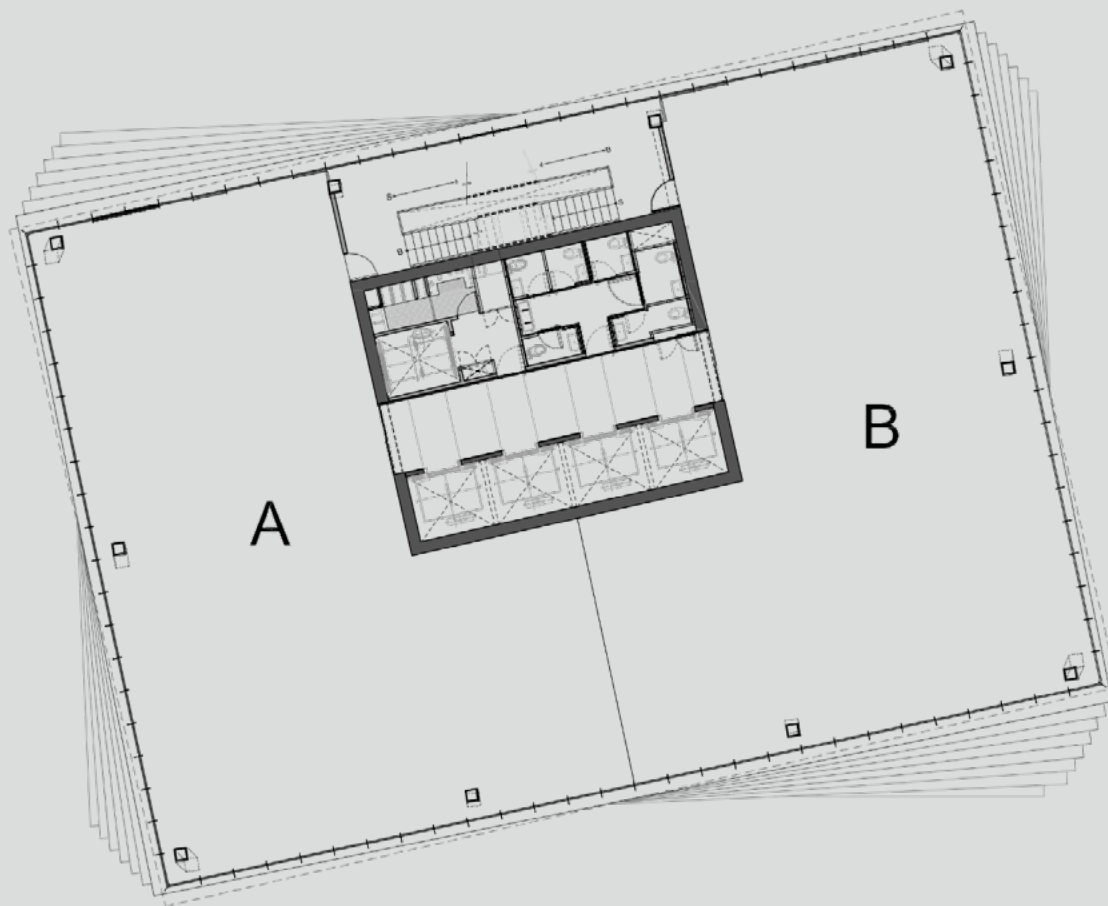
Colliers

PLANTA TIPO

2 Subdivisiones

Área rentable A: 365m²

Área rentable B: 365m²



Colliers

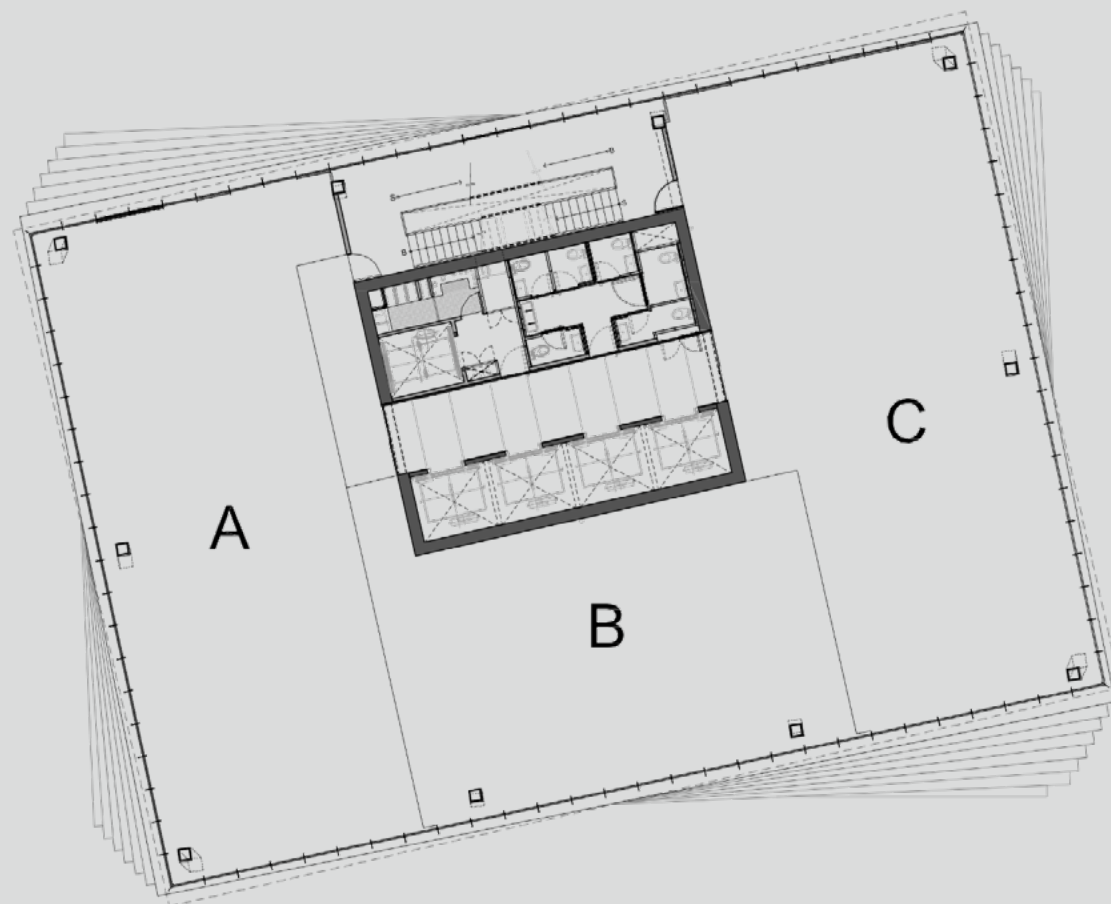
PLANTA TIPO

3 Subdivisiones

Área rentable A: 261m²

Área rentable B: 185m²

Área rentable C: 284m²



Colliers



Da clic para conocer más

Colliers



Continuar viendo la Galeria



TORREHELIX

El balance perfecto entre diseño,
innovación, ambiente y amenidades.

Contáctanos:

juan.mendez@colliers.com

eduardo.sarti@colliers.com

El balance perfecto entre diseño,
innovación, ambiente y
amenidades.

Tel. +52 (33) 3001 4000

www.colliers.com