



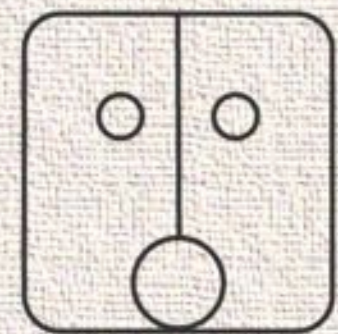
MERAKI

DONDE LA NATURALEZA SE CONVIERTE EN LUJO
WHERE NATURE BECOMES LUXURY



Akbal: Noche

Zona mística de culminación de la luz y nacimiento de las estrellas. Lugar para buscar el balance y la paz.



Kin: Sol

Punto mas importante del recorrido solar, zona que enmarca la entrada y la dualidad.



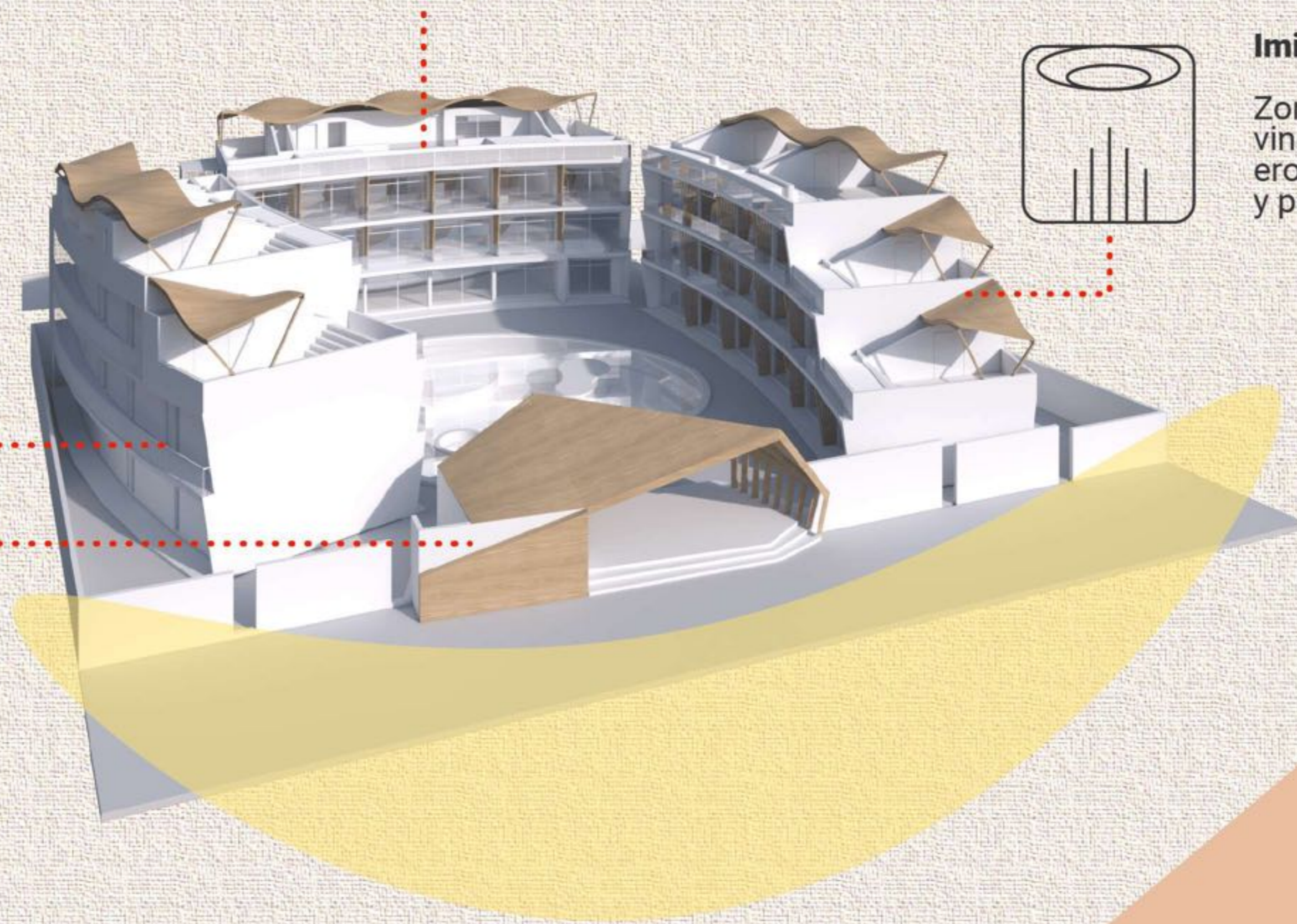
Ik: Viento

Zona de apreciación, asociada a la inspiración y la purificación. Lugar para la espontaneidad y el movimiento.



Imix: Dragón -Vida

Zona de nacimiento de la luz, vinculado al romance y el erotismo. Lugar pasional, intimo y personal.



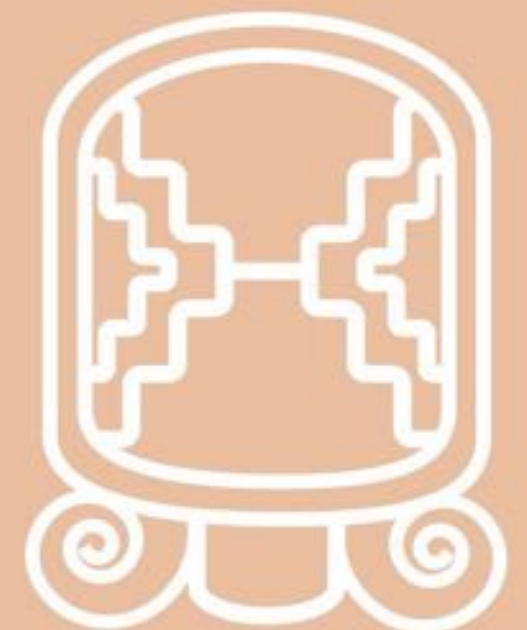
MERAKI

Meraki- La dualidad del espejo

Del griego, adjetivo utilizado para describir algo en lo que se pone mucho empeño, creatividad o amor; cuando dejas algo de ti en lo que haces, cualquier cosa que ésta sea.

Etznab - La dualidad del espejo

En la cosmovision maya existen numerosos ejemplos de dualismo tales como día y noche, materia y energía, hombre y mujer, luz y oscuridad los cuales, siendo en esencia contrarios, dan origen a una unidad.



Este conjunto de conceptos conforma nuestro nombre y logotipo, ya que el proyecto es un reflejo del conocimiento, arquitectura, pasión, cuidado por los detalles, respeto y apreciación de la naturaleza y cultura, combinado con un enfoque moderno.



Ubicado en el corazón de Tulum, en la zona de más alto crecimiento y plusvalía de los últimos años, IBERMEX redefine el concepto de vivienda vacacional presentado: MERAKI.

UBICACIÓN



RIVERA TULUM

ZONA ARQUEOLÓGICA

PLAYA DEL CARMEN

ALDEA ZAMÁ

MERAKI

LA VELETA

LA PEBETA
Pastelería y panadería

LA CONSENTIDA
RESTAURANTE-BAR

El Galán
RESTAURANTE-BAR

AV. KUKULKÁN

AV. KUKULKÁN

CARRILLO PUERTO-CHETUMAL

5A. AVENIDA

5A. AVENIDA

REGIÓN 15

Tulum pueblo / Tulum Town
La Veleta

EXCELENTE UBICACIÓN

A unas cuadras de la nueva salida hacia el mar AV. Kukulcán y en la zona con mayor afluencia gastronómica.

ESTE MAPA ES PARA USO DE REFERENCIA GENERAL ÚNICAMENTE. THIS MAP IS TO BE USED FOR GENERAL REFERENCE PURPOSES ONLY.

EXTERIOR



AMENIDADES

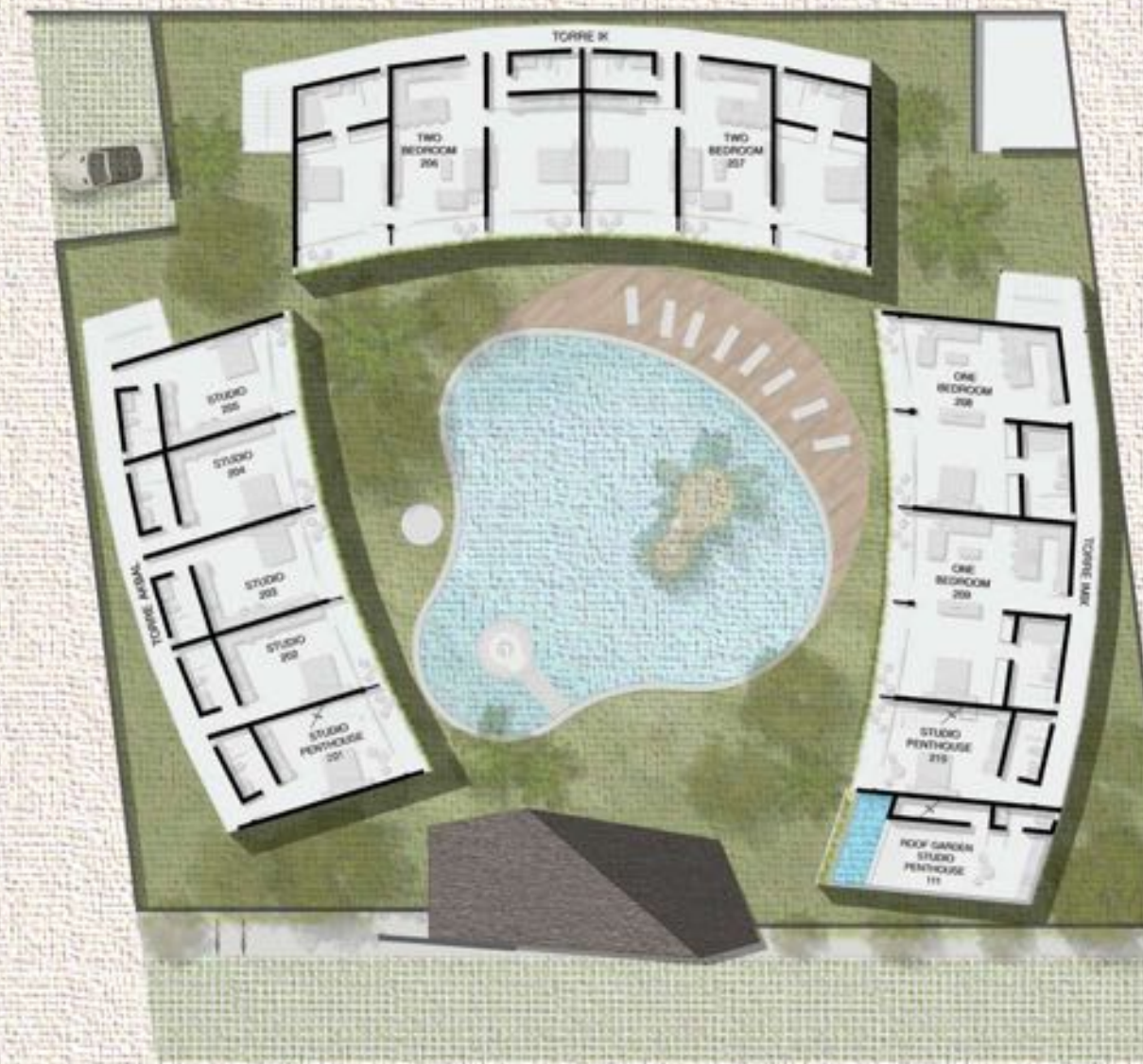


ALBERCA, SOLARIUM, SEGURIDAD, CONCIERGE, ESTACIONAMIENTO,
BICICLETAS, GIMNASIO, SNACK / SMOOTHIES BAR, SPA, FOGATA, CAMASTROS,
COWORKING SPACE Y MÁS.

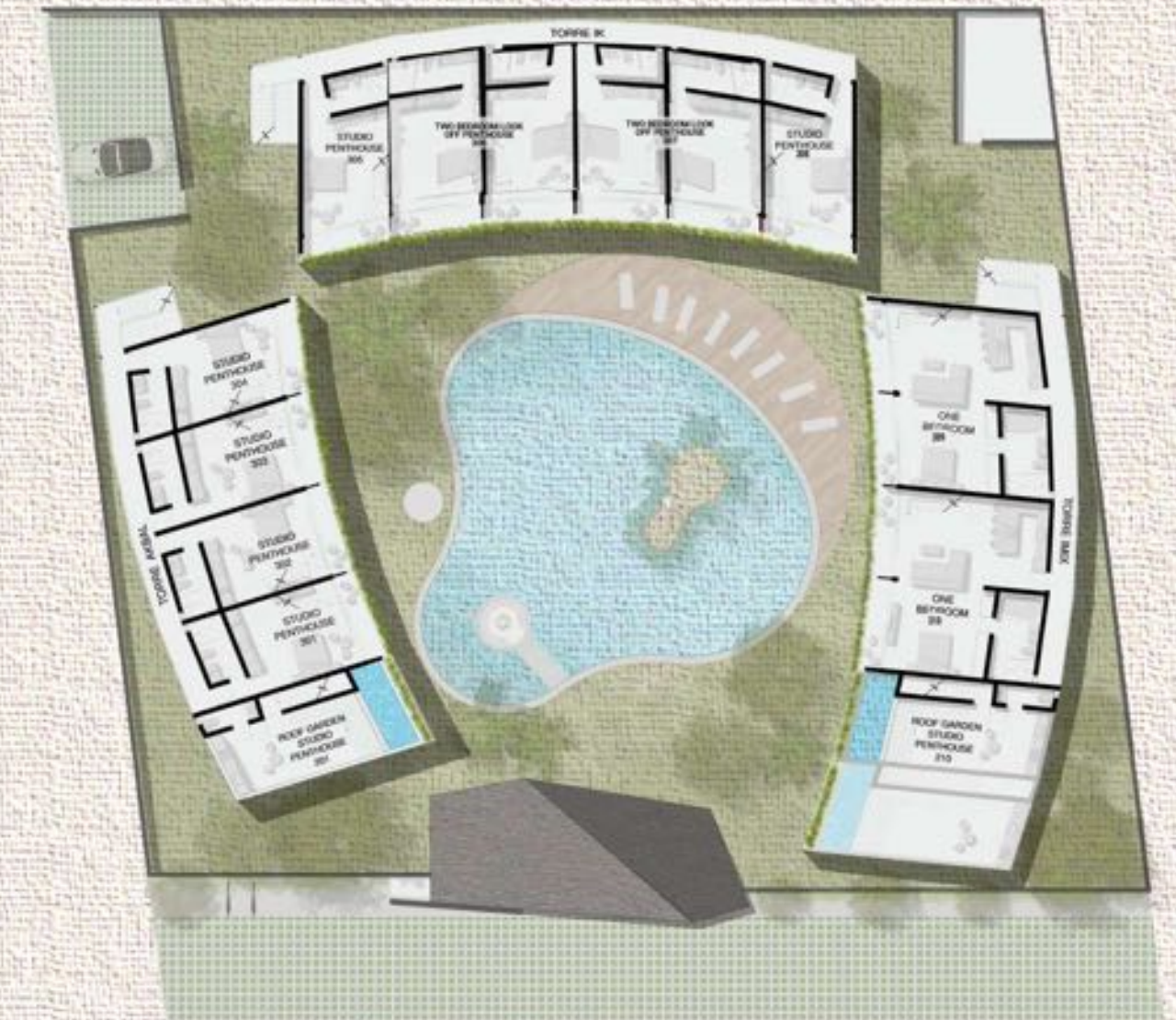
PLANTAS Y TIPOLOGÍAS



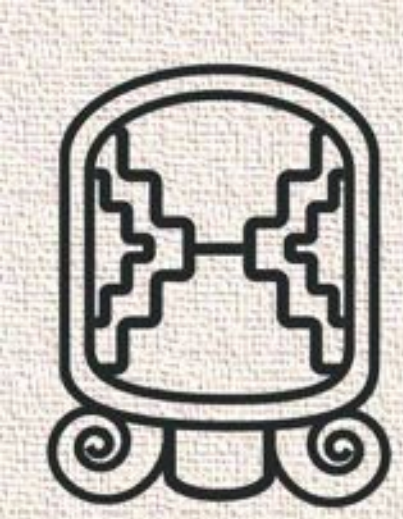
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR



PRIMER NIVEL / FIRST FLOOR



SEGUNDO NIVEL / SECOND FLOOR



INTERIOR





STUDIO

Desde 40 m² / From 430 ft²



STUDIO PENTHOUSE

Desde 86 m² / From 925 ft²





INTERIOR



ONE BEDROOM

Desde 80 m² / From 860 ft²



ONE BEDROOM PH

Desde 171 m² / From 1,840 ft²





EXTERIOR

TWO BEDROOM L/O

Desde 120 m² / From 1,290 ft²



TWO BEDROOM L/O PENTHOUSE

Desde 174 m² / From 1,870 ft²





ROI RENTA SOBRE INVERSIÓN

Descubre como tu propiedad genera ganancias mientras no la estas utilizando. Renta vacacional de lujo para maximizar la rentabilidad de nuestros clientes. Se estima de un 8 - 12%* retorno anual sobre la inversión de tu unidad poniéndola en renta vacacional con nosotros.

*Dependiendo de la unidad y las condiciones del mercado.



TULUM.MERAKI

MANZANA 7, LA VELETA, TULUM