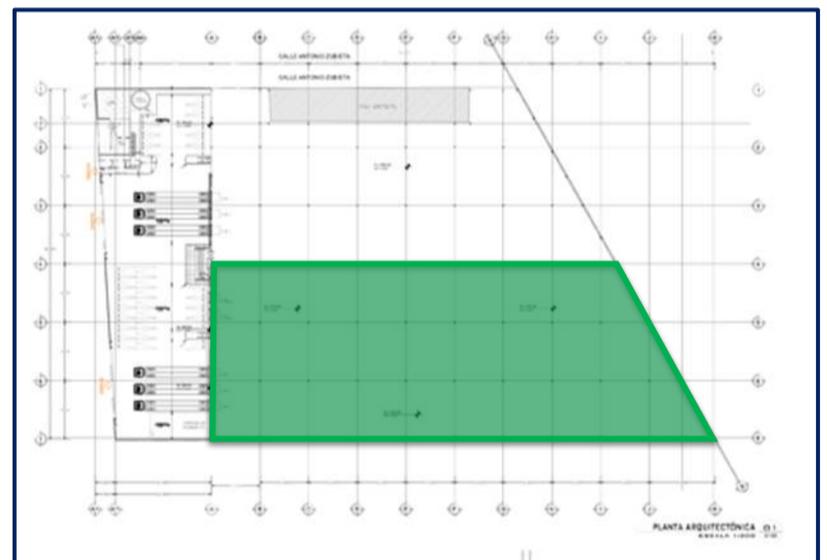


## **NAVE INDUSTRIAL | 4,442m<sup>2</sup>** **TLALNEPANTLA | ESTADO DE MÉXICO**

### **Características principales:**

- Área Rentable Bodegas: **8,482 m<sup>2</sup>**
- **Disponible: 4,442 m<sup>2</sup>**
- Estructura de marco semirrígido y monten "C" tipo Joist
- Altura Libre: 9.75 m
- Claros entre Columnas: 12.2 x 15 m
- Acero Estructural: A-50
- Pisos de Concreto Armado con capacidad de carga de 8 ton/m<sup>2</sup>
- Muros a base de muro de block hueco
- Cubierta de Lámina Rolada KR-18 cal. 24
- Aislamiento de lana mineral de 2" de espesor
- 5% alumbrado natural
- 6 Andenes con Rampa Niveladora



**Chopo #33**  
**Col. Los Reyes | Tlalnepantla | Estado de México**

**T. +52 55 6840 0595 | T. +52 55 6840 0594**

**@. [contacto@indbauten.com](mailto:contacto@indbauten.com)**