



A vertical line of five dots on the left side of the page. The top dot is orange, and the four dots below it are white.

Puerta Chapultepec

Expresión de Exclusividad

7 Prototipos

26 Casas

56 Estacionamientos

351 m² de Áreas Verdes



Un sitio **exclusivo**

Privacidad y exclusividad al mismo tiempo, **Puerta Chapultepec** es sin duda **tu futuro** hogar.

Un desarrollo único con diseño moderno, elegantes acabados, además de una perfecta y armoniosa distribución de espacios.



CASA A: 188.44 M2
 PREDIO:1 27.50 M2 CANTIDAD: 1 3

CASA A1+ : 238.56 M2
 PREDIO:1 27.50 M2 CANTIDAD: 0 4

CASA A2+ : 00.00 M2
 PREDIO:1 27.50 M2 CANTIDAD: 0 1

CASA B: 259.68 M2
 PREDIO:1 63.17 M2 CANTIDAD: 0 4

CASA C: 229.34 M2
 PREDIO:1 63.17 M2 CANTIDAD: 0 2

CASA X: 283.56 M2
 PREDIO X:1 66.18 M2 CANTIDAD: 0 1

CASA Y: 222.66 M2
 PREDIO Y:1 9 4.48 M2 CANTIDAD: 0 1



CASA A

CANTIDAD: 1 3

PB: 96.74 M2
PA: 91.70 M2

TOTAL :1 88.44 M2

PATIO: 16.80 M2

PREDIO:1 27.50 M2

CASA A1+

CANTIDAD: 0 4

PB: 50.12 M2
P1: 96.74 M2
P2: 91.70 M2

TOTAL :2 38.56 M2

PATIO: 16.80 M2

PREDIO:1 27.50 M2

CASA A2+

CANTIDAD: 0 1

PB: 77.05 M2
P1: 96.74 M2
P2: 91.70 M2

TOTAL:2 65.49 M2

PATIO: 16.80 M2

PREDIO:1 27.50 M2

CASA B

CANTIDAD: 0 4

PB: 79.28 M2
P1: 101.20 M2
P2: 86.50 M2

TOTAL :2 59.68 M2

PATIO: 19.26 M2

PREDIO:1 63.17 M2

CASA C

CANTIDAD: 0 2

PB: 118.13 M2
PA: 111.21 M2

TOTAL :2 29.34 M2

PATIO: 19.26 M2

PREDIO:1 63.17 M2

CASA X

CANTIDAD: 0 1

PB: 60.90 M2
P1: 115.26 M2
P2: 107.40 M2

TOTAL :2 83.56 M2

PATIO: 16.80 M2

PREDIO:1 66.18 M2

CASA Y

CANTIDAD: 0 1

PB: 115.26 M2
PA: 107.40 M2

TOTAL :2 22.66 M2

PATIO: 43.78 M2

PREDIO:1 94.48 M2



Se trata de un terreno rectangular con fondo trapezoidal y un jardín al fondo del predio.

Las áreas comunes de la vivienda se resuelven en un mismo espacio, sacando provecho a luz natural y a la optimización del espacio.

Se empleó una estructura basada en marcos y columnas de concreto armado, así como muros externos e interiores de ladrillo aparente.

Se trata de un terreno rectangular con fondo trapezoidal y un jardín al fondo del predio.

Las áreas comunes de la vivienda se resuelven en un mismo espacio, sacando provecho a luz natural y a la optimización del espacio.

Se empleó una estructura basada en marcos y columnas de concreto armado, así como muros externos e interiores de ladrillo aparente.

Se trata de un terreno rectangular con fondo trapezoidal y un jardín al fondo del predio. Las áreas comunes de la vivienda se resuelven en un mismo espacio, sacando provecho a la luz natural y a la optimización del espacio. Se empleó una estructura basada en marcos y columnas de concreto armado, así como muros externos e interiores de ladrillo aparente.

Se trata de un terreno rectangular con fondo trapezoidal y un jardín al fondo del predio. Las áreas comunes de la vivienda se resuelven en un mismo espacio, sacando provecho a la luz natural y a la optimización del espacio. Se empleó una estructura basada en marcos y columnas de concreto armado, así como muros externos e interiores de ladrillo aparente.

Se trata de un terreno rectangular con fondo trapezoidal y un jardín al fondo del predio. Las áreas comunes de la vivienda se resuelven en un mismo espacio, sacando provecho a la luz natural y a la optimización del espacio. Se empleó una estructura basada en marcos y columnas de concreto armado, así como muros externos e interiores de ladrillo aparente.

Se trata de un terreno rectangular con fondo trapezoidal y un jardín al fondo del predio. Las áreas comunes de la vivienda se resuelven en un mismo espacio, sacando provecho a la luz natural y a la optimización del espacio. Se empleó una estructura basada en marcos y columnas de concreto armado, así como muros externos e interiores de ladrillo aparente.

Se trata de un terreno rectangular con fondo trapezoidal y un jardín al fondo del predio. Las áreas comunes de la vivienda se resuelven en un mismo espacio, sacando provecho a la luz natural y a la optimización del espacio. Se empleó una estructura basada en marcos y columnas de concreto armado, así como muros externos e interiores de ladrillo aparente.







CASA TIPO A

PLANTA BAJA: 96.74 M2

PLANTA ALTA: 91.70 M2

TOTAL: 188.44 M2

PREDIO: 127.50 M2

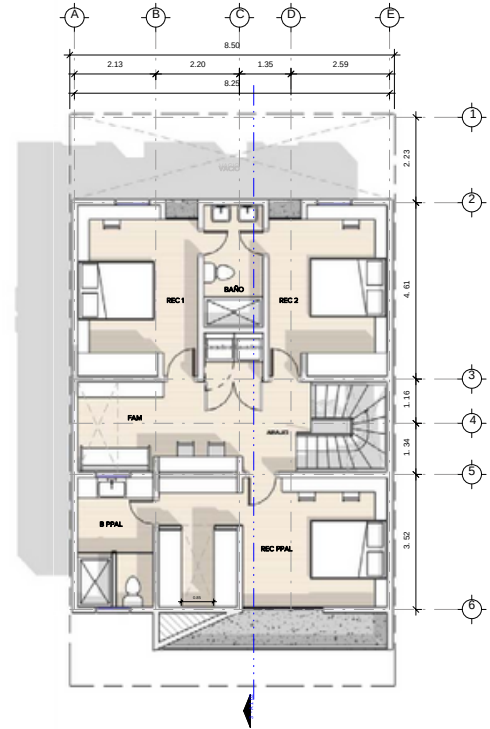
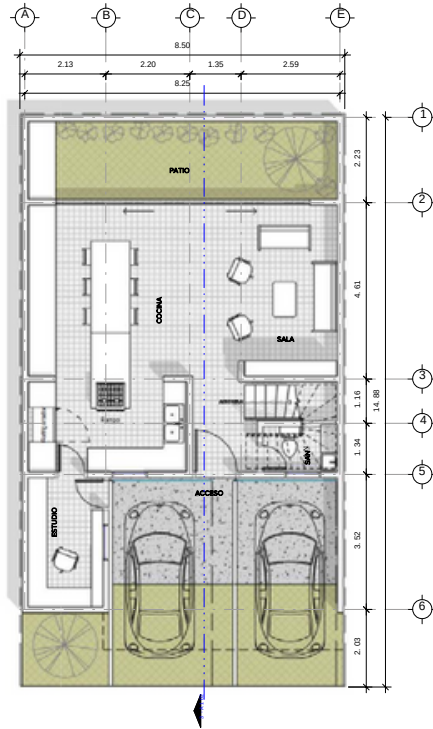
Se trata de un terreno rectangular con fondo trapezoidal y un jardín al fondo del predio.

Las áreas comunes de la vivienda se resuelven en un mismo espacio, sacando provecho a la luz natural y a la optimización del espacio.

Se empleó una estructura basada en marcos y columnas de concreto armado, así como muros externos e interiores de ladrillo aparente.









CASA TIPO A1+

PLANTA BAJA: 50.12 M2

PRIMER NIVEL: 96.74 M2

SEGUNDO NIVEL: 91.70 M2

TOTAL: 238.56 M2

PREDIO: 127.50 M2

Se trata de un terreno rectangular con fondo trapezoidal y un jardín al fondo del predio.

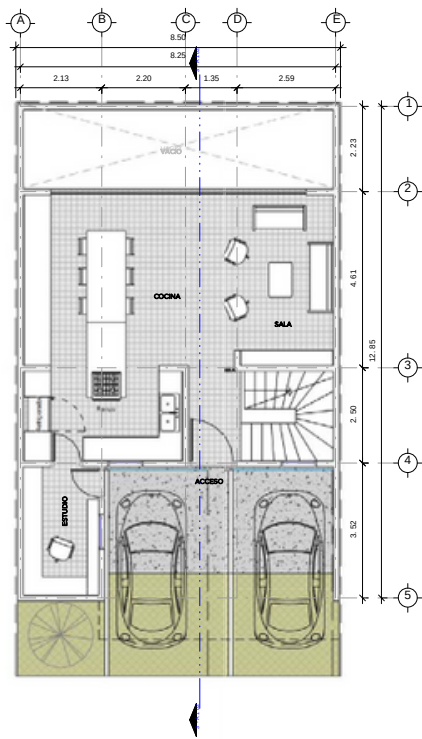
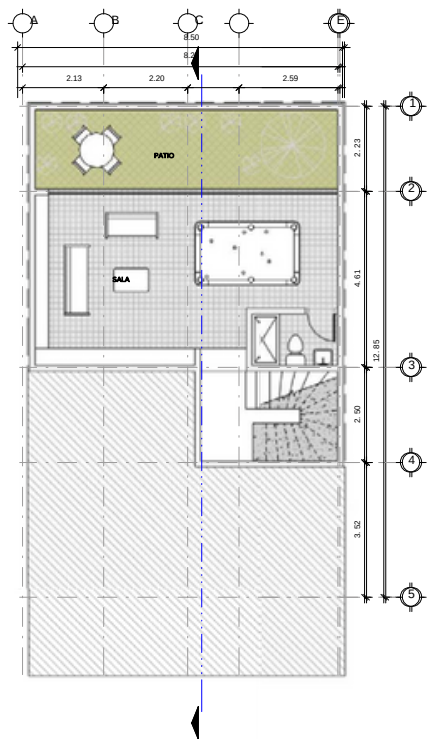
Las áreas comunes de la vivienda se resuelven en un mismo espacio sacando provecho a la luz natural y a la optimización del espacio.

Se empleó una estructura basada en marcos y columnas de concreto armado, así como muros externos e interiores de ladrillo aparente.

Se agrega una sección de estar con salida al patio para aprovechar la contención del terreno.









CASA TIPO A2+

PLANTA BAJA: 77.05 M2

PRIMER NIVEL: 96.74 M2

SEGUNDO NIVEL: 91.70 M2

TOTAL: 265.49 M2

PREDIO: 127.50 M2

Se trata de un terreno rectangular con fondo trapezoidal y un jardín al fondo del predio.

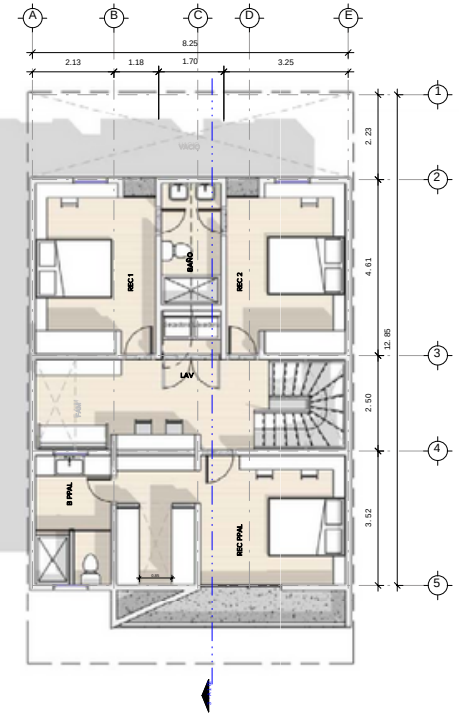
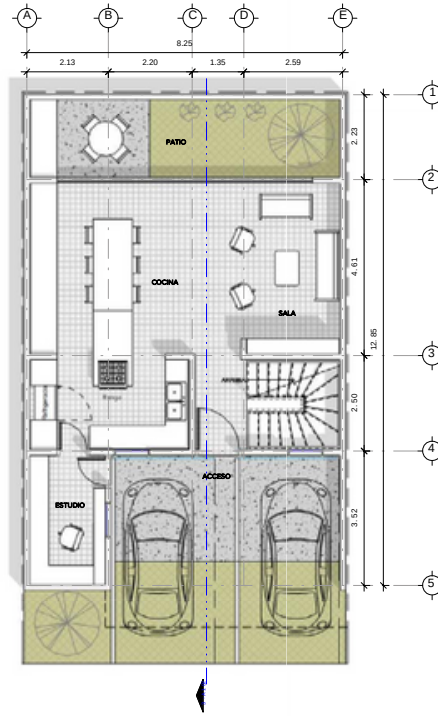
Las áreas comunes de la vivienda se resuelven en un mismo espacio, sacando provecho a la luz natural y a la optimización del espacio.

Se empleó una estructura basada en marcos y columnas de concreto armado, así como muros externos e interiores de ladrillo aparente.

Se agrega una sección de estar con salida al patio, aprovechando vistas de lado norte de la vivienda.









CASA TIPO B

PLANTA BAJA: 79.28 M2

PRIMER NIVEL: 101.20 M2

SEGUNDO NIVEL: 86.50 M2

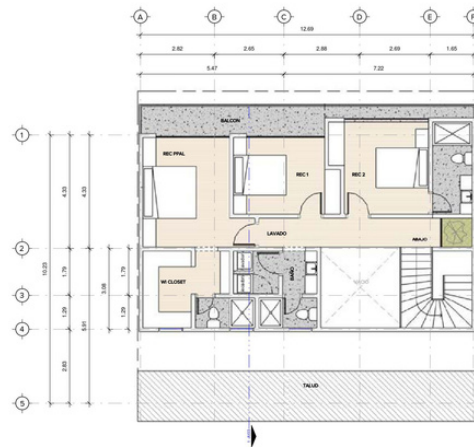
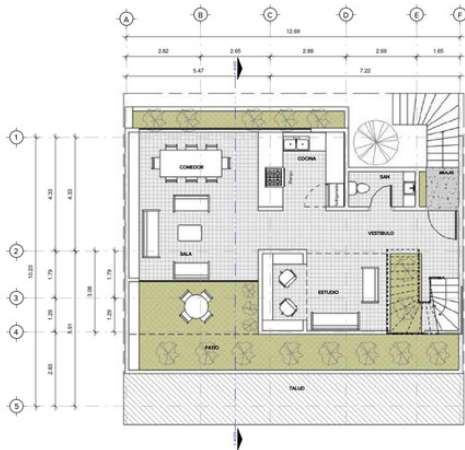
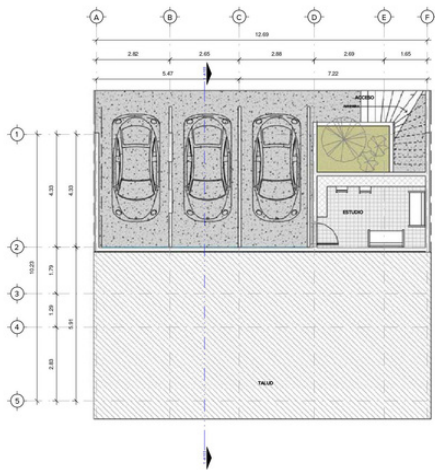
TOTAL: 259.68 M2

PREDIO: 127.50 M2

Se trata de un terreno rectangular con fondo trapezoidal y un jardín al fondo del predio. Las áreas comunes de la vivienda se resuelven en un mismo espacio, sacando provecho a la luz natural y a la optimización del espacio. Se empleó una estructura basada en marcos y columnas de concreto armado, así como muros externos e interiores de ladrillo aparente. Se agrega una sección de estar con salida al patio, aprovechando vistas de lado norte de la vivienda.









CASA TIPO C

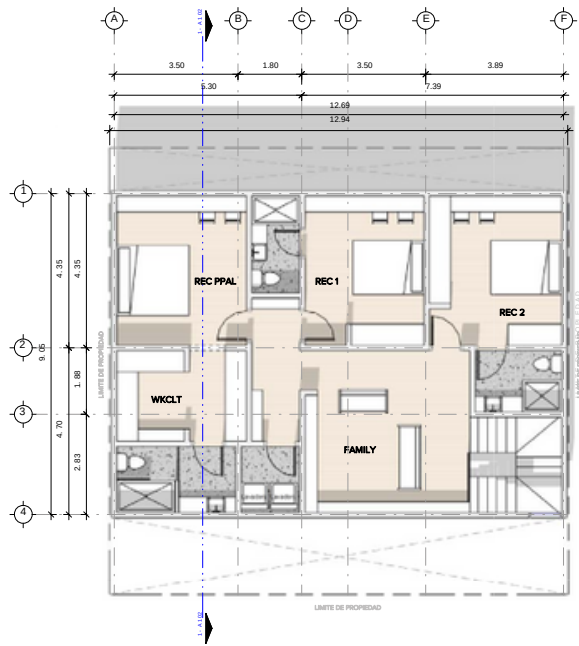
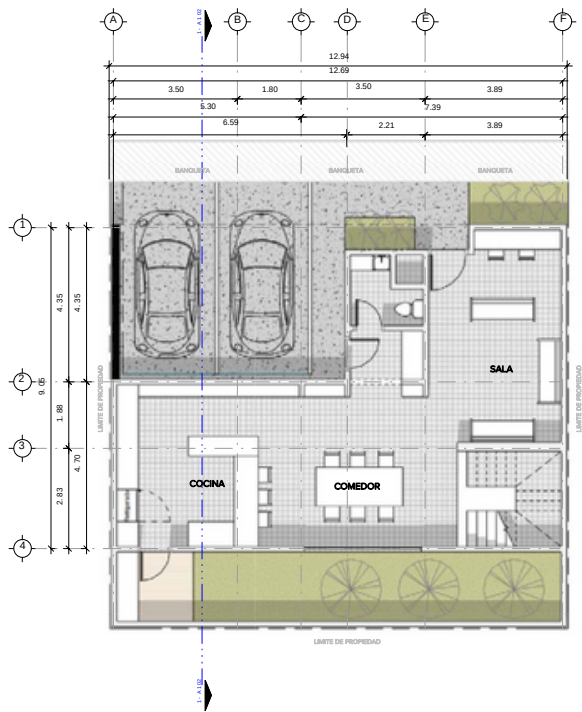
PLANTA BAJA: 118.13 M2

PLANTA ALTA: 111.21 M2

TOTAL: 229.34 M2

PREDIO: 163.17 M2







CASA TIPO X

PLANTA BAJA: 60.90 M2

PRIMER NIVEL: 115.26 M2

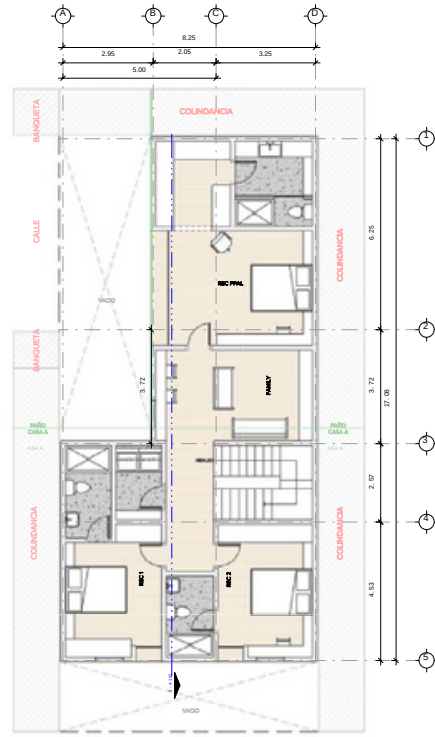
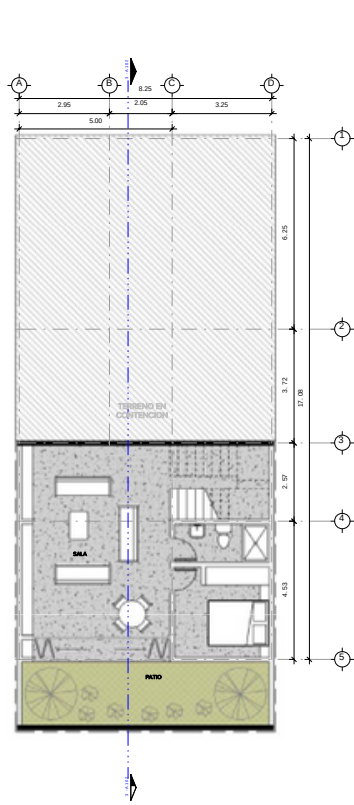
SEGUNDO NIVEL: 107.40 M2

TOTAL: 283.56 M2

PREDIO: 166.18 M2









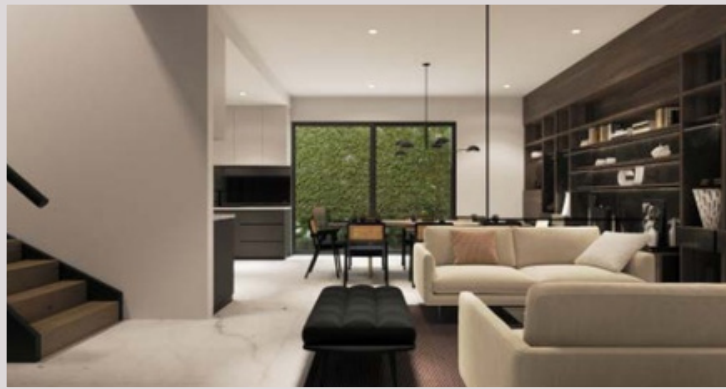
CASA TIPO Y

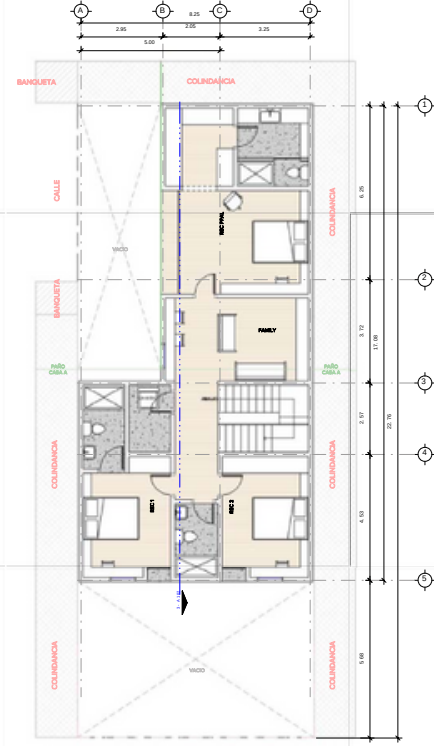
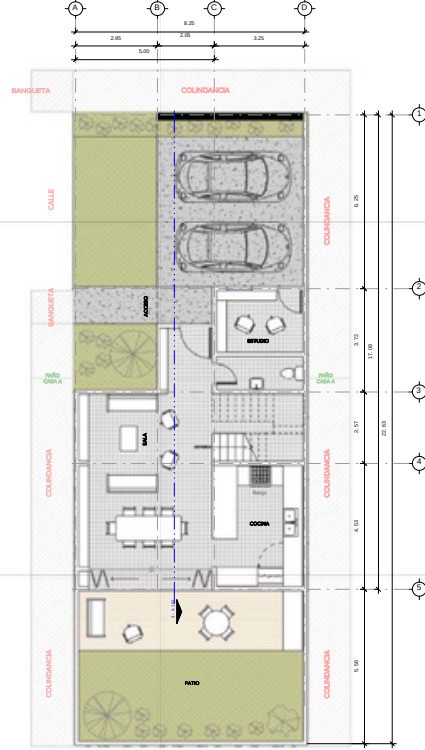
PLANTA BAJA: 115.26 M2

PLANTA ALTA: 107.40 M2

TOTAL: 222.66 M2

PREDIO: 194.48 M2





A 10 1

PRIMEIRA
BANCQUETA

PRIMEIRA
BANCQUETA

Conoce espacios para

Disfrutar la iluminación



**MOODBOARD DE ACABADOS
(INTERIOR)**

CUARZO TIPO CARRARA

UBICACIÓN:
Cubiertas
en
cocina

LOSETA TIPO CARRARA

UBICACIÓN:
Pisos en
planta
baja

**LOSETA VETADA
GRIS
EN**

BAÑOS

UBICACIÓN:

Muros y pisos en
baños
de
proyecto

MDF TONO CLARO

UBICACIÓN:
Carpinterías en
recamaras

**PISO LAMINADO PSC
TIPO ROBLE**

UBICACIÓN:
Pisos en planta alta y
recamaras

MDF TONO OSCURO

UBICACIÓN:
Carpinterías en
recamara principal





LOSETA TIPO CARRARA

UBICACIÓN:

Pisos en
planta
baja



PISO LAMINADO
PSC

TIPO ROBLE

UBICACIÓN:

Pisos en planta
alta y
recamaras



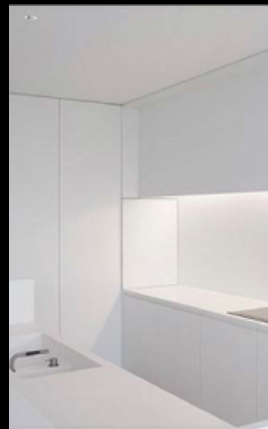
Foco

[15-02]

MUROS
BLANCO
F(AOCCA OB
A DO
FINAL)

UBICACIÓN:

Muros
generales
de
proyecto



CARPINTERIA

BLANCA UBICACIÓN:

Criterio General para
acabado
en

cocinas



GRANITO TIPO

CARRARA UBICACIÓN:

Cubiertas
en
cocina



MDF TONO CLARO

UBICACIÓN:

Carpinterías en
recamaras



LOSETA VETADA
GRIS
EN
(ACABADO
FINAL)
BAÑOS
UBICACIÓN:

Muros y pisos en
baños
de proyecto



MDF TONO OSCURO

UBICACIÓN:

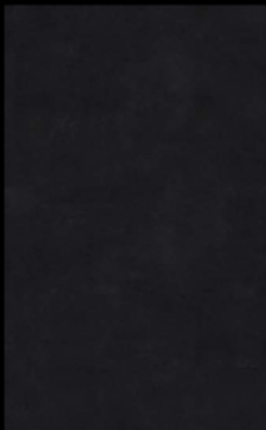
Carpinterías en
recamara
principal





-
-
-
-

**PALETA DE ACABADOS
(EXTERIOR)**



PLACA DE METAL NEGRO OPACO

UBICACIÓN:

Jardineras de Proyecto, Acentos

en Fachada y cancelerías.



MURO BLANCO FOCO

UBICACIÓN:

Muros en fachadas e interiores.

(Criterio General)



CONCRETO APARENTE

UBICACIÓN:

Muros de carga expuestos y traves de proyecto en fachada.



LAMBRIN TIPO ROBLE

UBICACIÓN:

Muro de acceso y puerta de acceso principal



ADOPASTO

UBICACIÓN:

Frente a estacionamiento

en fachada principal

"No es solo una casa, es tu sueño"



 664 594 9017

Cotiza aquí

Acercate a los expertos

