

Casas en Nadira Modelo Lagom

2021



Conkal, Yucatán

Tu nuevo hogar,
en su justa medida.

Lagom

2021

Conkal, Yucatán

Casas Lagom, cuenta con un diseño participativo, en la cual el usuario adquiere una vivienda adaptable a su estilo de vida y a su justa medida, para vivir de manera práctica y eficiente; reflejando una estética que representa la calidez que caracteriza a Yucatán.

Lagom

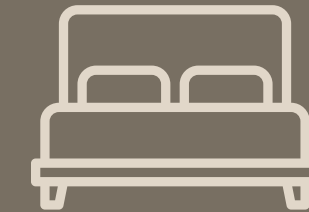


2021

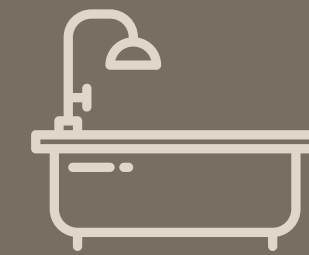
Detalle

2021

Frente: 10 m **Fondo:** 32.4 m
Terreno: 324 m² **Construcción:** 204 m²



3 recámaras



3 1/2 baños



2 autos

Lagom

Conkal, Yucatán

Planta baja

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Recámara con baño
- 1/2 baño

Lagom



2021

Planta alta

- Recámara principal con clóset vestidor
- Recámara secundaria con baño

Lagom



2021

Exterior

- Garaje
- Terraza

Lagom



2021

Características

- Piso de concreto pulido color sunset o similar en garaje, acceso y terraza.
- Piso de 60 x 60 Condesa porcelanato beige o similar.
- Barra de granito ubatuba en cocina.
- Acabado exterior a 3 capas y pintura.
- Acabado interior a base de yeso y pintura.
- Acabado en muro de cochera a base de piedra chapa o similar.
- Muros de regaderas recubiertos con porcelanato a 1.80 de altura en área húmeda,
- Luminarias de plafón led.
- Contactos según proyecto en áreas de la vivienda.
- Preparación de ductos para entradas de TV.
- Preparación de ductos para A.A (no incluye equipo).
- Instalación hidrosanitaria oculta en muros

Lagom



2021

- Puertas de madera según proyecto.
- Cancelería de 3" en interior de vivienda (no incluye puertas en pasillos de servicio ni portones).
- Doble altura en interior.
- Cisterna de concreto 1300 lts.
- Biodigestor con pozo de absorción.
- Inodoros one piece soho blanco.
- Lavabos sobreponer borgoñ.
- Monomando corto sin desagüe marca grohe o similar.
- Monomando regadera sin desviación marca grohe o similar.
- Monomando de fregadero.
- Fregadero doble de acero inoxidable.

* *Se entrega impermeabilizada y fumigada*

Lagom



2021

Adicionales

- Piscina de 4 x 2.8 m
- Garaje techado de 6.5 x 5.5
- Cuarto de servicio
- Cuarta recámara
- Oficina
- Llave en mano

Lagom



2021

Plano arquitectónico

Planta baja



Plano arquitectónico

Planta alta



Características y Amenidades

- Pista de jogging de aproximadamente 900mts de distancia
- Áreas de lectura al aire libre
- Parque con juegos infantiles
- Cancha de fútbol 5

Lagom



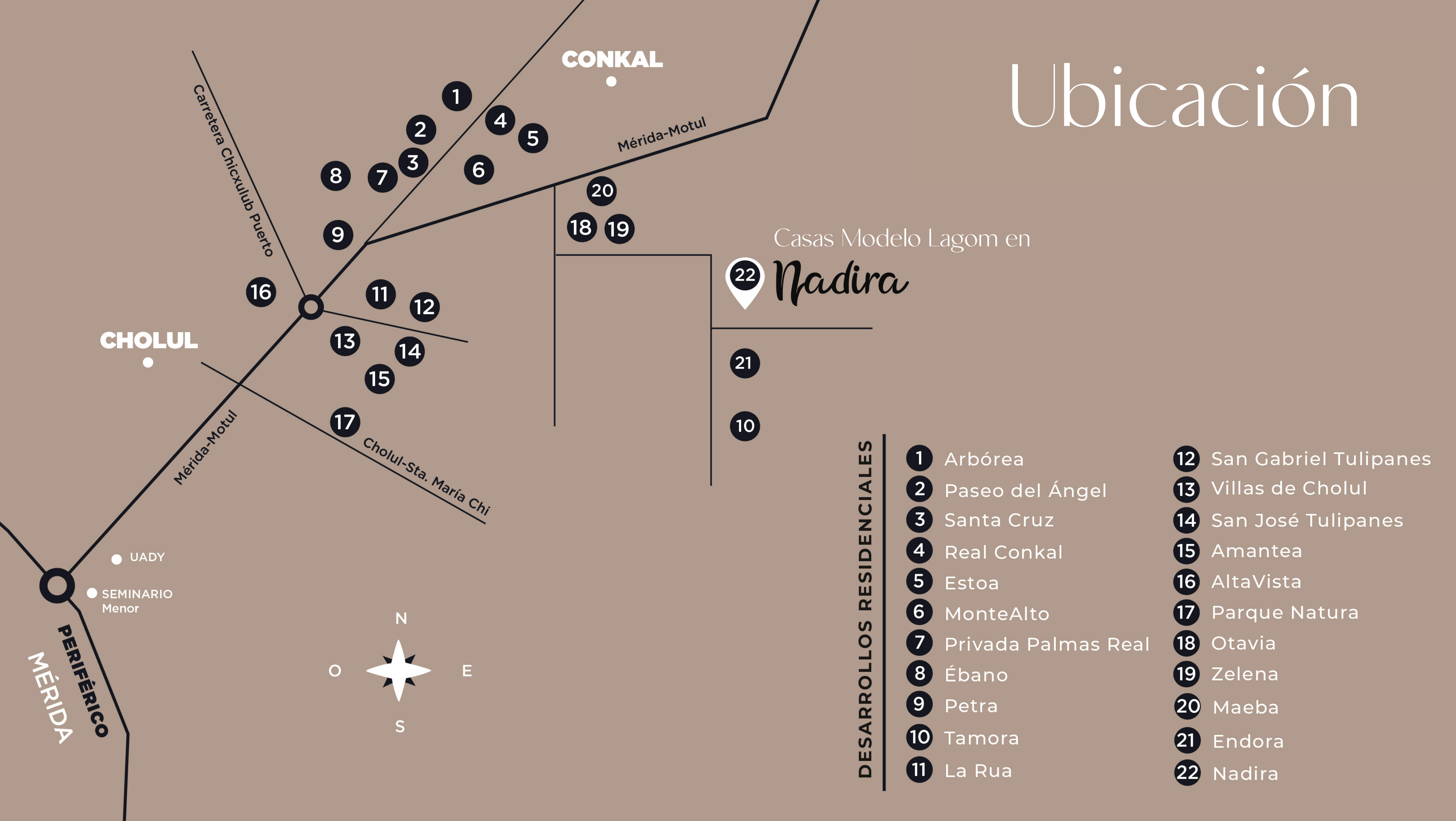
Características y Amenidades

- Terraza techada con baño para reuniones sociales de 40 personas aproximadamente
- Media cancha de básquetbol
- Áreas verdes y parques.

Lagom



Ubicación



Ubicación

Casas Lagom, se encuentra en Nadira, un desarrollo residencial al norte de la ciudad de Mérida, en la zona de Conkal, de constante desarrollo, lo que te garantiza una inversión positiva al aumentar tu patrimonio, y un lugar de calidad para vivir.

Lagom

¡Mira la ubicación en vista satelital!



(Escanea en tu smartphone. Descarga **Google Earth** para una mejor experiencia)

Precio: \$2,480,000 mxn

Entrega: noviembre 2021

Enganche: 20%

Saldo: contra entrega

Se aceptan créditos bancarios (excepto Bancomer),
recurso propio, Infonavit y Cofinavit.

Lagom