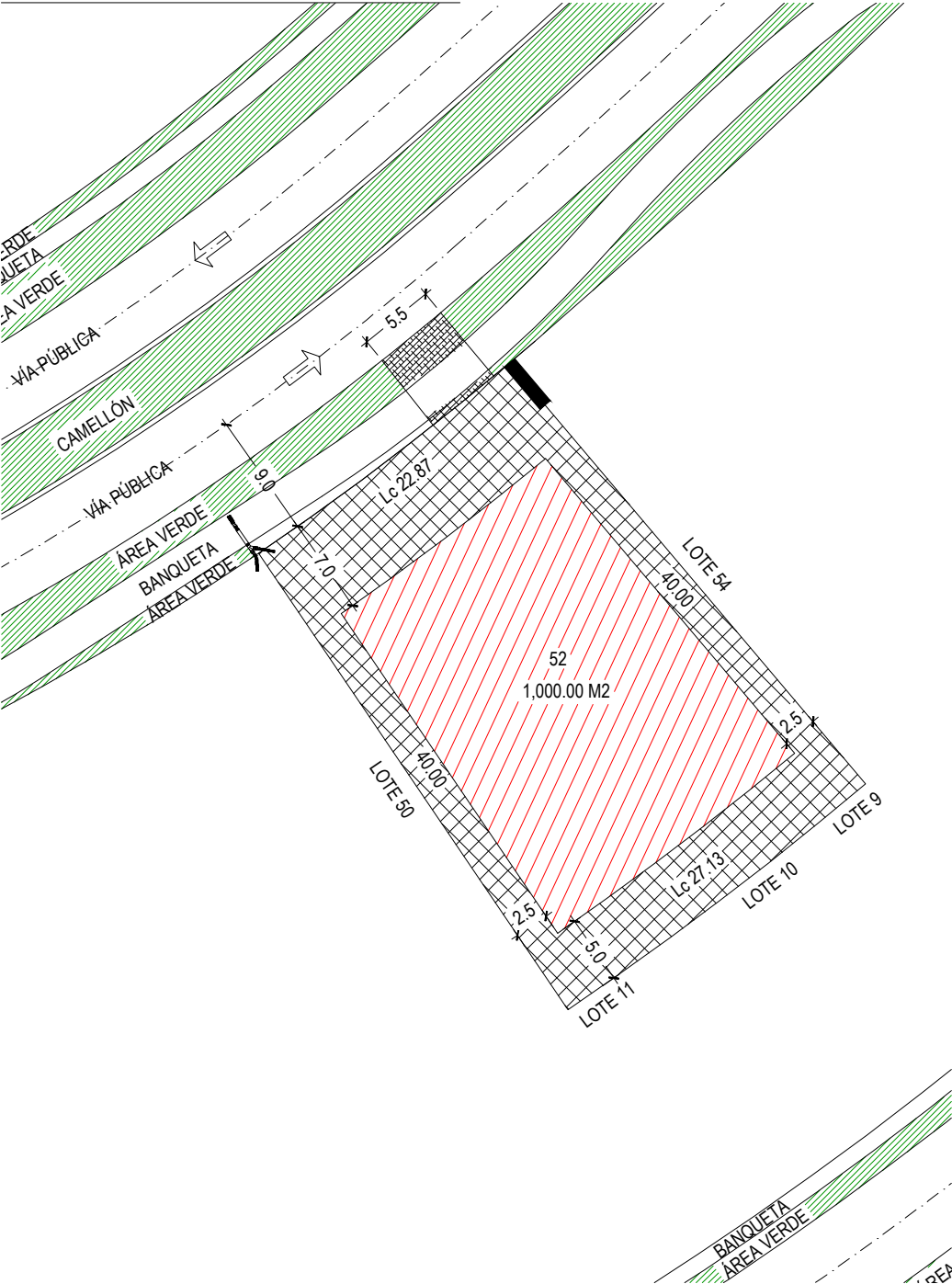
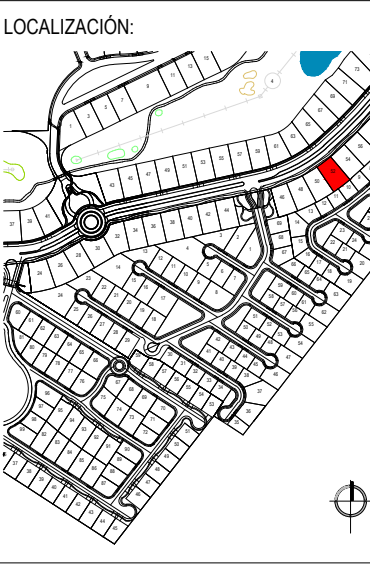


Desarrollo Country Club Golf & Residential



SIMBOLOGÍA:

- DERECHO DE VÍA
- ACOMETIDA DE SERVICIOS
- CURVAS DE NIVEL @ 2CM
- DISTANCIA DEL LINDERO Y LÍMITE DE TERRENO
- ÁREA PERMITIDA PARA CONSTRUCCIÓN
- RESTRICCIONES DE CONSTRUCCIÓN
- RAMPA DE ACCESO VEHICULAR
- DESCARGA SANITARIA SENCILLA
- DESCARGA SANITARIA DOBLE
- SENTIDO DE FLUJO VEHICULAR



DATOS GENERALES:	
LOTE:	052
SUBCONDOMINIO:	YVR-13
USO:	H-1 (Unifamiliar)
SUPERFICIE:	1,000.00 m ²
CARGA MAXIMA:	(10kw) 12Kva

OBSERVACIONES:	
ALTURA DE LA EDIFICACIÓN A PARTIR DEL NIVEL:	
MÍNIMO:	40 CM ARRIBA DEL N.P.T. DE LA BANQUETA COLINDANTE CON SU FRENTE DE LOTE.
MÁXIMO:	1.0 M ARRIBA DEL N.P.T. DE LA BANQUETA COLINDANTE CON SU FRENTE DE LOTE.

RESTRICCIONES:	
ALTURA MAXIMA	8.0 m.
FRONTAL	7.0 m.
LATERALES	2.5 m.
POSTERIOR	5.0 m.
COS MAXIMO	45% 450.00 m ²
CUS MAXIMO	80% 800.00 m ²

DATOS OFICIALES DE ESCRITURACION:	
LOTE No. 052 CON SUPERFICIE DE 1,000.00 m ² QUE COLINDA:	
AL NOROESTE EN UNA DISTANCIA DE 22.87 M CON VÍA PÚBLICA	
AL NORESTE EN UNA DISTANCIA DE 40.00 M CON LOTE 54	
AL SURESTE EN UNA DISTANCIA DE 27.13 M CON LOTES 11, 10 Y 9	
AL SUROESTE EN UNA DISTANCIA DE 40.00 M CON LOTE 50	

YUCATAN COUNTRY
RESIDENCIAL & GOLF

ESQUEMA DE REGLAMENTACIÓN

ESCALA: 1:500 (CARTA)

SUBCONDOMINIO: YVR - 13

LOTE: 052