

Las Margaritas, Toluca

DEPARTAMENTO EN VENTA TOLUCA METEPEC

\$4,950,000 EN VENTA



3
Recámaras

3
Baños

2
Estacionamientos

180 m²
de construcción

A estrenar
Antigüedad

2700.00
Mantenimiento

EB-HU7477
ID

Descripción

DEPARTAMENTO EN VENTA TOLUCA METEPEC ANKHA

Ofrecemos Departamento en Venta en Toluca Metepec con una excelente ubicación y extraordinarias amenidades para que estrenes y puedas disfrutar de agradables momentos en su amplio jardín.

GENERALES

Terreno: 180 m²

Construcción: 180m²

Habitaciones: 3

Baños: 3

Jardín: 4400 m²

Característica destacada no 1: excelente ubicación

Característica destacada no 2: 12 amenidades

Precio: Desde \$4,950,000

Mantenimiento: 2,700.00

Los Departamentos se encuentran cerca de Galerías Metepec y el Pueblo de Metepec. El entorno es agradable, y según el piso donde estés podrás tener una vista agradable, dentro del desarrollo tendrás las comodidades necesarias para no salir ya que tiene más de diez amenidades que lo hacen un concepto muy atractivo, alrededor del edificio tienes, escuelas, hospitales, centros comerciales, y es una de las zonas más exclusivas de la ciudad.

EL DESARROLLO ANKHA

Dentro del desarrollo podrás tener a tu alcance 4500m² de jardín donde podrás

Amenidades

- Restaurantes
- Tiendas
- Lavadora
- Balcón
- Cisterna
- Estacionamiento
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Jardín
- Parrilla
- Terraza
- Accesibilidad para adultos mayores
- Bodega
- Circuito cerrado
- Cocina equipada
- Elevador
- Fraccionamiento privado
- Hidroneumático
- Portero
- Seguridad 24 horas
- Cancha de tenis
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Salón de usos múltiples
- Mascotas permitidas
- Permitido fumar

salira caminar y relajarte con tu familia, hay vigilantes 24/7, cámaras de seguridad, para acceso tendrás un tag. Es un desarrollo que te da seguridad y muchas comodidades para no salir ya que podrás tener, cancha multiusos, gimnasio, yoga, vapor, terraza grill, bussines center, trota pista, gimnasio de mascotas

EL DEPARTAMENTO

COCINA

La cocina es de concepto abierto con una barra de granito que se puede usar como desayunador, tienes su parrilla, y alacenas con bastante espacio, adicional hay una bodega para despensa tiene el espacio suficiente para guardar los utensilios y poder moverte dentro de ella, tendrás la visión del comedor y el área social perfectamente, los acabados son bastante lujosos y coordinados que dan elegancia desde donde los veas.

AREA SOCIAL

El área social es bastante amplia a un costado tiene su baño de visitas, al fondo encontramos 2 recamaras JR con su baño y closets de piso a techo, la recamara principal consta de su vestidor y su baño privado.

Los cancelles de baño son de cristal templado que dan un toque de elegancia, los pisos son de porcelanato, y la ventanearía es de aluminio español.

Los departamentos tienen una terraza que conecta a el comedor dando gran amplitud y frescura por la entrada de mucha luz natural

HABITACIONES

Las dos habitaciones JR cuentan con el espacio suficiente para una cama matrimonial además de tener su baño privado con cancelles de cristal templado, cuentan con su closet de piso a techo donde podrán disfrutar de toda la comodidad y privacidad cada integrante de la familia.

La recámara principal ofrece excelente espacio para una cama King zize además de tener un su baño privado y su vestidor.

BAÑOS

Los baños están forrados en azulejo y los cancelles son de cristal templado con muebles muy modernos con muy buen espacio y acabaos de elegancia.

COMEDOR

El área para colocar el comedor, es amplia con espacio para un comedor hasta de 8 personas, cuenta con vista a la terraza y acceso a la cocina, por distribución del departamento no te pierdes de nada ya que el comedor tiene vista hacia todas las áreas de la casa

EL DEPARTAMENTO ES ESPECIAL

Tiene una ubicación privilegiada en una excelente zona en Metepec ya que están cerca todos los servicios y el desarrollo cuenta con múltiples amenidades que dan la comodidad y el lujo que te mereces tu y tu familia.

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

*El precio de venta no incluye los gastos de escrituración.



