



# *Soñando en "Alto"*



***Entrada Principal***

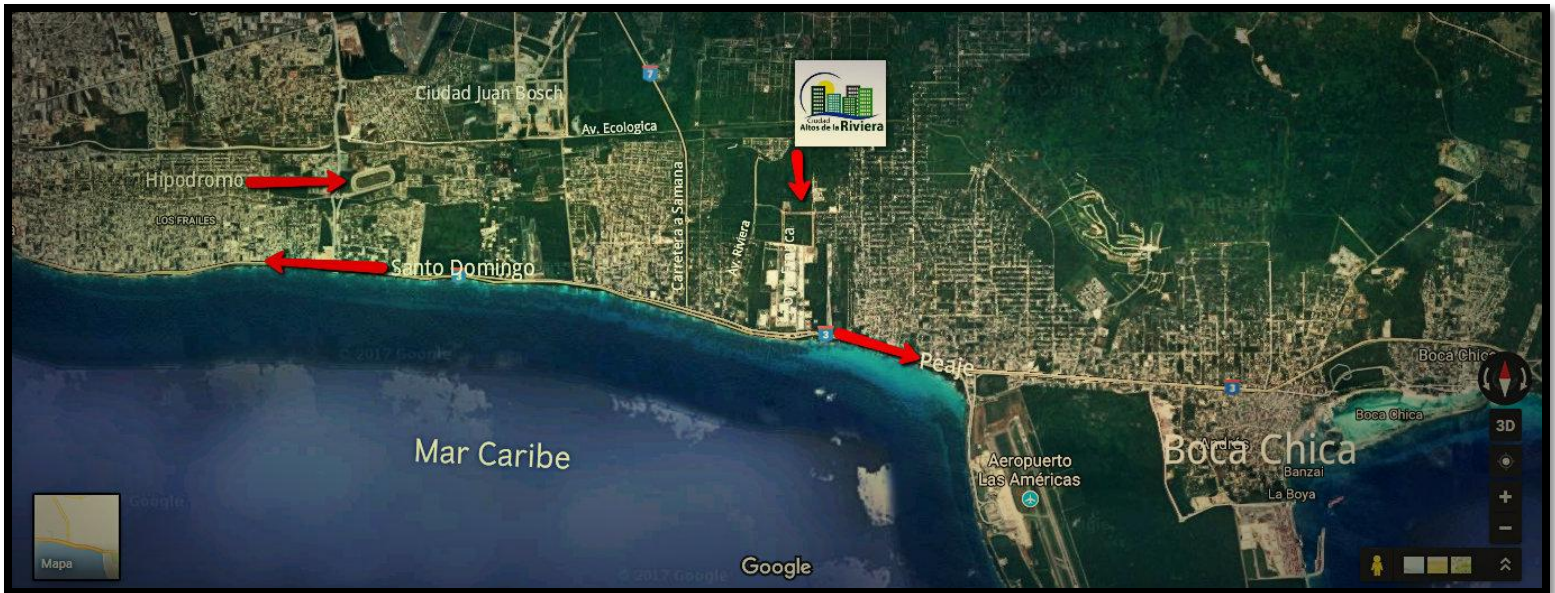




**Ciudad Altos de la Riviera** es un proyecto inmobiliario de apartamentos, ubicado en el Km. 22 de la Autopista Las Américas, Municipio de Santo Domingo Este.

Próximo al Parque Industrial Las Américas y al Hotel Quality Inn. El cual está delimitado de la forma siguiente:

- Al Norte:** Avenida Ecológica
- Al Sur:** Autopista Las Américas
- Al Oeste:** Carretera a Samana (Autopista Juan Pablo II)
- Al Este:** Aeropuerto Internacional Las Américas y playas de Boca Chica y Juan Dolio



***Vista Satelital Ciudad Altos de la Riviera***



"Un proyecto inmobiliario del FIDEICOMISO COPYMECON"



Es un proyecto del Fideicomiso de la **Confederación Dominicana de Micro, Pequeñas y Medianas Empresas de la Construcción, Inc. (COPYMECON)**, con la finalidad de contribuir a llenar el déficit habitacional actualmente existente en República Dominicana amparado bajo la Ley 189-11 sobre el Desarrollo del Mercado Hipotecario y de Fideicomiso. El mismo es administrado por **Fiduciaria La Nacional**, subsidiaria de la **Asociación La Nacional de Ahorros y Préstamos** entidad financiera a nivel nacional con más de 45 años de trayectoria.



*Perspectiva de los Edificios de Apartamentos*



## FASES DEL PROYECTO

El proyecto está pautado para desarrollarse en **OCHO (8)** fases, para un total de mil ciento sesenta y ocho (1,168) apartamentos de acuerdo a la siguiente distribución:

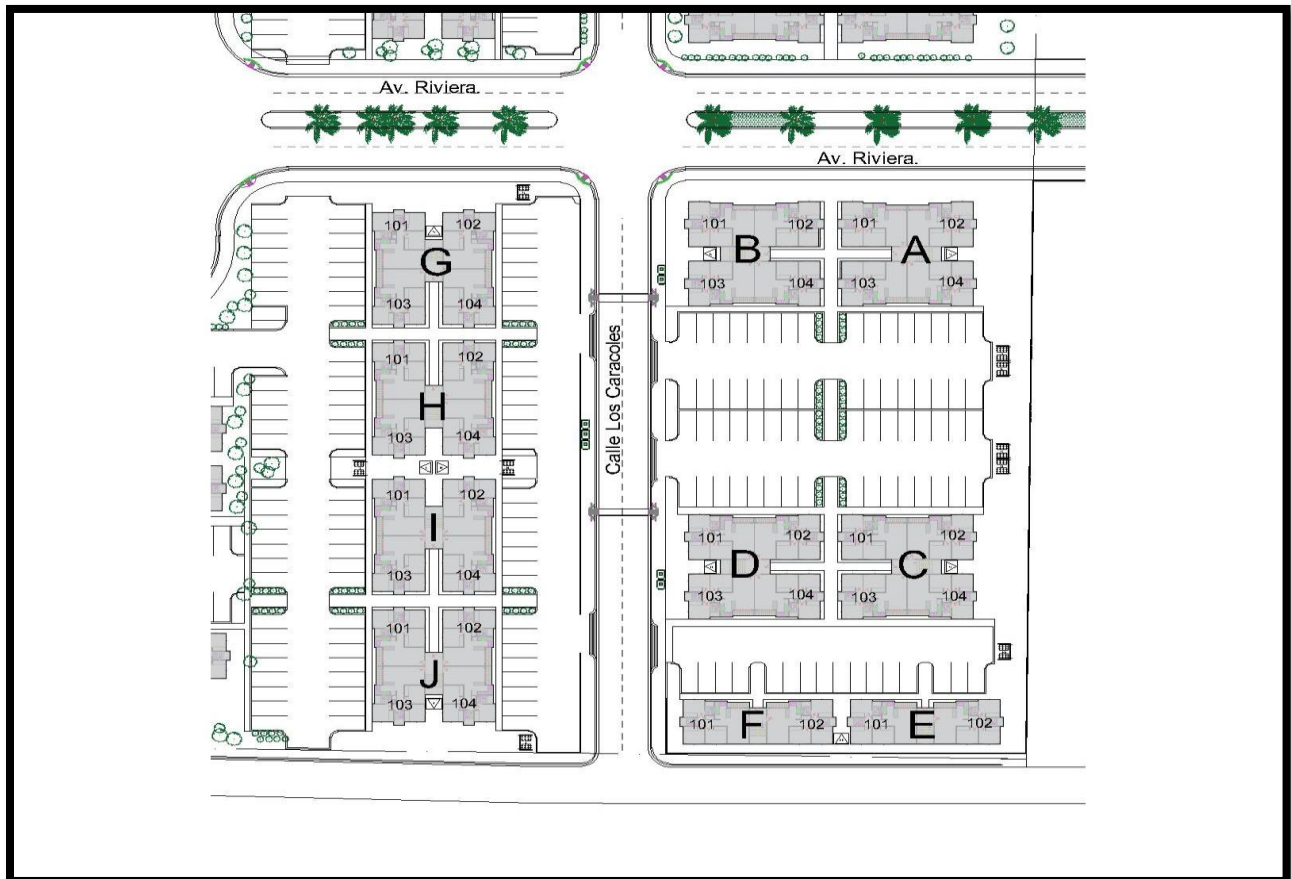


Detalles	Fecha entrega
 Fase 1	Enero 2019
 Fase 2	Julio 2019
 Fase 3	Julio 2020
 Fase 4	Julio 2021
 Fase 5	Diciembre 2021
 Fase 6	Julio 2022
 Fase 7	Diciembre 2022
 Fase 8	Julio 2023
 Zona Comercial	



# FASE I

LA PRIMERA FASE de Ciudad Altos de la Riviera, constara de un total de ciento cuarenta y cuatro apartamentos (144) distribuidos en diez (10) edificios; ocho (8) de cuatro (4) niveles con cuatro (4) apartamentos por nivel para un total de dieciséis (16) apartamentos por edificio y dos (2) de cuatro (4) niveles con dos (2) apartamentos por nivel para un total de ocho (8) apartamentos por edificio. Cada apartamento tendrá una medida aproximada de setenta y cuatro (74 m<sup>2</sup>) metros cuadrados de construcción.



# ***PLANTA ARQUITECTONICA***

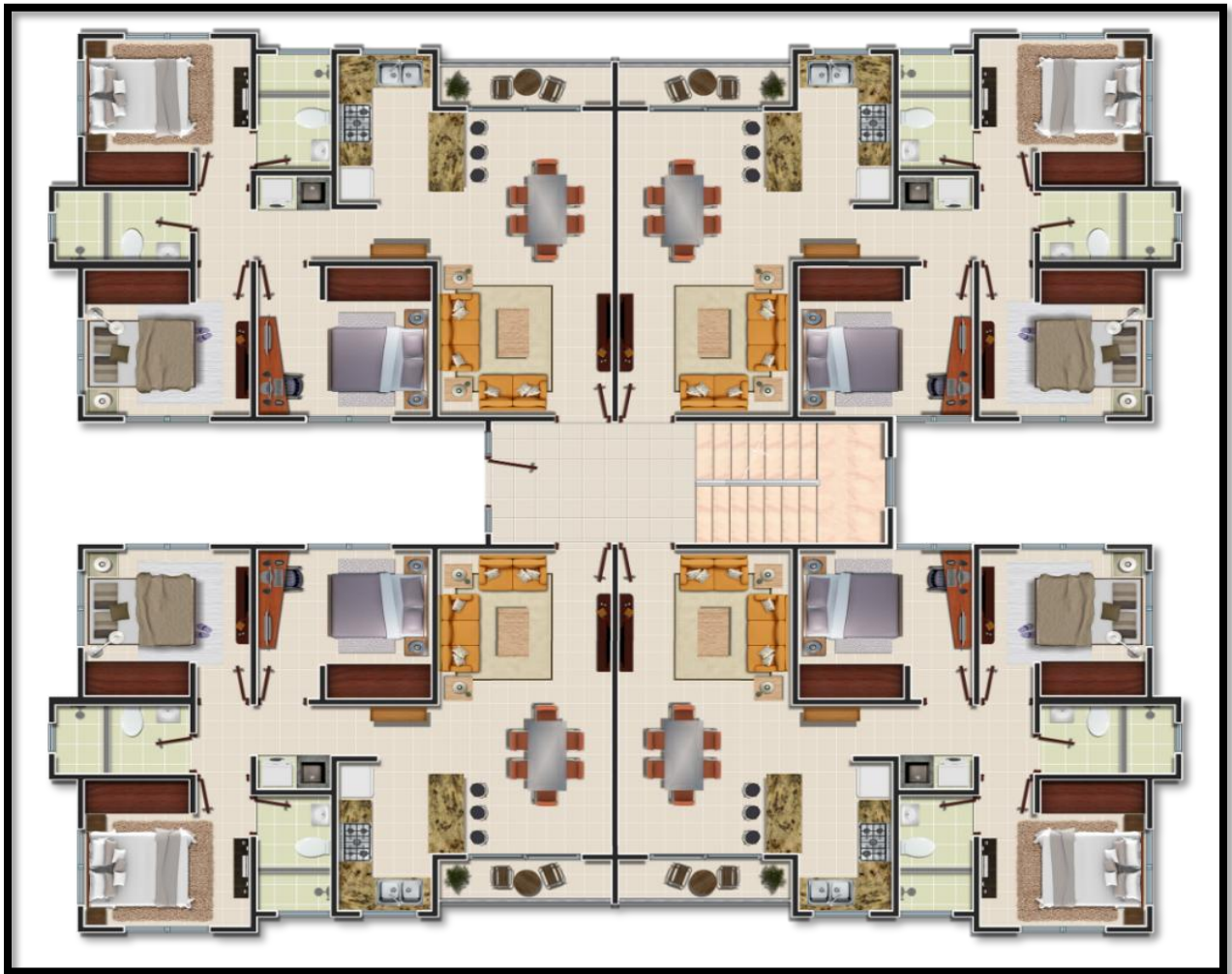
***EDIFICIO DE DOS (2) APARTAMENTOS POR NIVEL***





# ***PLANTA ARQUITECTONICA***

***EDIFICIO DE CUATRO (4) APARTAMENTOS POR NIVEL***



## ***CARACTERISTICAS DE LOS APARTAMENTOS***

- Tres (3) habitaciones
- Dos (2) baños
- Sala-Comedor
- Cocina
- Balcón
- Área de Lavado
- Un (1) parqueo por apartamento





## ***CARACTERISTICAS DEL PROYECTO***

- Proyecto Cerrado
- Seguridad 24/7
- Garita de Entrada
- Agua Potable  
(Con tanque de agua privado destinado al proyecto a todas las fases del proyecto)
- Planta de Tratamiento de Residuales
- Área Social y de Recreación
- Área Institucional  
(Área que se cede a la comunidad para biblioteca, iglesia, etc.)
- Plaza Comercial

