

#### **Lago Alberto 300**

Anáhuac I Secc, Ciudad de México \$4,550,000 MXN

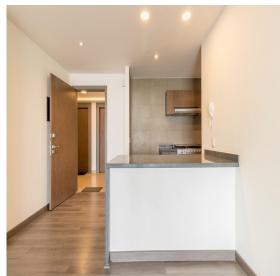
Departamento 73.45 m<sup>2</sup>



Fabuloso DepaFlat de 73.45m2 para solteros o pareja. Cuenta con 1 recámara, amplia con vestidor y 1 baño integrado. La cocina es abierta hacía la sala y comedor, muy iluminados por las ventanas de piso a techo al fondo. Tiene área de lavado y 1 cajón de estacionamiento. Su excelente ubicación te permitirá tener al alcance todos los servicios, ya que se encuentra próximo a Av. Rio San Joaquin, Av. Marina Nacional, Av. Ejército Nacional y Circuito Interior. Fácil acceso a metro San Joaquín, Polanco, Colegio Militar. A sus alrededores cuenta con: La Comer Lago Alberto, Sam's Club Polanco, Soriana Ejército Nacional y Liverpool Gral. Mariano Escobedo.



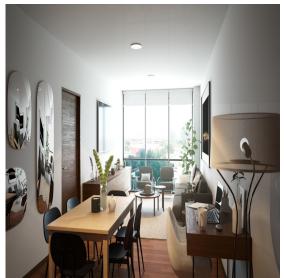


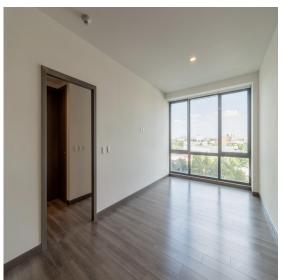


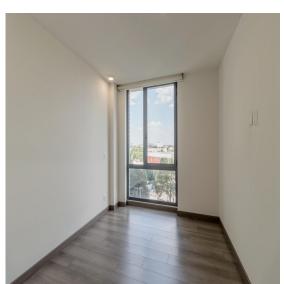










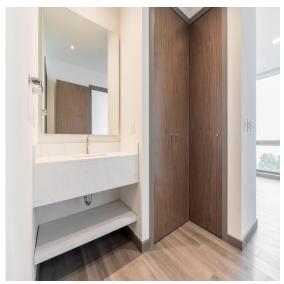






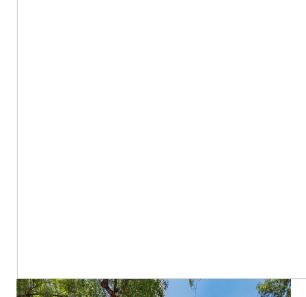
















# Caracteristicas.

### **Caracteristicas**

Tipo de propiedad: Departamento

Año de construcción: 2017

Habitaciones: 1

Lugares de estacionamientos: 1

Tamaño: 73.45

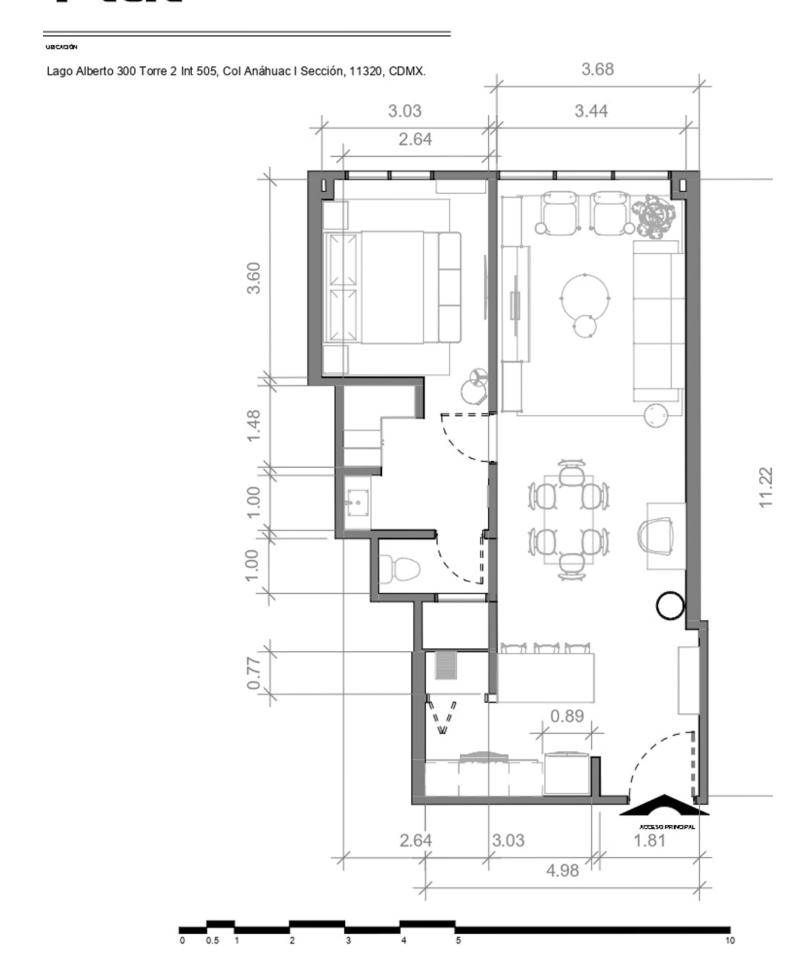
## Amenidades.

### **Amenidades**

Balcón: No Elevador: Si Seguridad: No Rooftop: No

Terraza privada: No





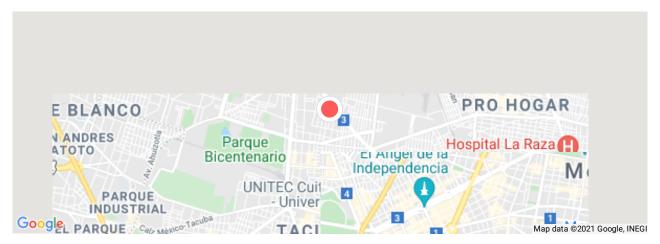
#### \*ESTAS MEDIDAS SON ORIENTATIVAS Y PUEDEN LLEGAR A PRESENTAR UNA VARIACION DE -/+ 5 CM.

### Ubicación

Lago Alberto 300 Int. 505 Col. Anáhuac I Secc C-P 11320 Ciudad de México



#### Mapa



## Inofmración adicional

#### ¿Por qué te conviene un Depa Flat?



Están totalmente remodelados con diseño y acabados de primera.



Si no te encanta, tienes hasta 30 días para regresarlo.



Y si le ves fallas, te lo arreglamos sin ningún "pero" hasta por 6 meses.

Nos fijamos hasta en el último detalle a través de nuestra inspección rigurosa de 200 puntos de estricta calidad y lo más importante es que te aseguramos que todos nuestros depas, están libres de cualquier riesgo legal.

Apoyamos a los compradores para que el proceso sea lo más fácil posible; ayudándolos a conseguir financiamiento o a vender su antigua vivienda al instante, en caso de que lo necesiten. Nuestro equipo legal se encargará de toda la revisión y preparación de los documentos.

\*Aplican términos y condiciones

#### ¿Necesitas un crédito hipotecario?

Si necesitas un crédito hipotecario, nuestros agentes te ayudarán a comparar opciones de distintas financieras y a presentar la solicitud, para que ésta sea lo más rápida posible.

Trabajamos con los bancos más importantes para que no tengas que buscar en otro lugar. Para ello, necesitaremos recopilar varios datos, incluyendo tu identificación, acta de nacimiento, acta de matrimonio, comprobante de domicilio, número de la seguridad social y comprobante de ingresos. Comunícate con tu agente para más información.

Solicita el formulario de perfilamiento enviando un correo electrónico a ventas@flat.mx

#### ¿Consideras vender tu vivienda actual?

¿Quieres vender tu vivienda antigua? Si cumple los requisitos Flat, puedes usarla como pago para la nueva vivienda. En caso contrario, Flat se compromete a ayudarte a venderla lo más rápido posible.

Comunícate con tu agente para determinar el valor de tu vivienda antigua.

# Agenga una visita o solicita más información

www.flat.mx 55-5351-6342 ventas@flat.mx

Las imágenes de este documento son ilustrativas. El mobiliario y la decoración no están incluidos en la cotización.