

La Magdalena, San Mateo Atenco

## CASAS NUEVAS EN MARSELLA RESIDENCIAL

**\$4,549,500** EN VENTA



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	209.15 m <sup>2</sup> de construcción	2021 Antigüedad
----------------	------------	-------------------	-----------------------	--	--------------------

EB-HR4841  
ID

### Descripción

OFRECEMOS RESIDENCIAS NUEVAS UBICADOS EN UNA ZONA DE ALTA DEMANDA Y GRAN PLUSVALÍA EN LA ZONA DORADA DE MATEO ATENCO.

EL MEJOR LUGAR PARA VIVIR UN ESTILO DE VIDA DE LUJO Y EXCLUSIVO, ADAPTADO A TUS NECESIDADES DE MOVILIDAD, SEGURIDAD Y CONFORT.

DISEÑO DE VANGUARDIA, DETALLES DE LUJO Y CALIDAD SUPERIOR PARA UN NUEVO ESTILO EN EL NUEVO DISTRITO INMOBILIARIO EN UNA UBICACIÓN INMEJORABLE

¡LO TENEMOS TODO!

ÁREAS AMENITIES

725.59 M2

ÁREAS VERDES

557 M2

AMENITIES

7

RESIDENCIAS

58

### Amenidades

- Restaurantes
- Tiendas
- Estacionamiento
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Jardín
- Patio
- Roof garden
- Accesibilidad para adultos mayores
- Cocina equipada
- Fraccionamiento privado
- Portero
- Seguridad 24 horas
- Área de juegos infantiles
- Cancha de tenis
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples
- Mascotas permitidas

Precio de venta: Desde \$4,549,500 hasta \$4,979,000

AMELIE BÁSICA (CASA RECAMARA CUENTA CON BAÑO COMPLETO)

ENTREGA INMEDIATA

\$4,549,500

209.15 MTRS2  
JARDÍN PRIVADO  
3 RECÁMARAS  
COCINA EQUIPADA

VICTORIA CON ROOF GARDEN (BAÑO EN CADA RECAMARA)  
ENTREGA MAYO 2025

\$4,979,500

277.82 M2

JARDÍN PRIVADO  
3 RECÁMARAS  
COCINA EQUIPADA  
4 BAÑOS \*\*\*  
ROOF GARDEN

VICTORIA CON ROOF GARDEN (BAÑO EN CADA RECAMARA, BAR, NICHOS)  
ENTREGA INMEDIATA

\$4,950,500

209.86 M2

JARDÍN PRIVADO  
3 RECÁMARAS  
COCINA EQUIPADA

MARIANA CON ROOF GARDEN

ENTREGA INMEDIATA

\$4,950,000

AMENIDADES

CANCHA DE PÁDEL TENIS

BUSSINESS CENTER

GYM

SALÓN DE EVENTOS MÚLTIPLES

ZONA KIDS

MULTI CANCHA DEPORTIVA

ZONA PET

TE APOYAMOS CON TU CRÉDITO





