



# TALAM

— LOTES —  
RESIDENCIALES

# MÉRIDA, UNA CIUDAD MODERNA

Que se distingue por su paz y tranquilidad, donde el desarrollo inmobiliario crece de manera exponencial, dejando altas utilidades a los inversionistas en los últimos 10 años.



## TALAM

LOTES  
RESIDENCIALES



**TALAM**

LOTES  
RESIDENCIALES

# TALAM

El **crecimiento económico** en el estado ha traído los mejores centros comerciales, hospitales, campos de golf y restaurantes del sureste mexicano, lo que garantiza además de una excelente utilidad en tu inversión, **una mejor calidad de vida** para ti y los que más quieres.



Talam significa

*“Tierra Verde”*

Vivir en Talam es tener la experiencia de estar en una zona de alta plusvalía, moderna y al mismo tiempo con contacto con lo natural.



*21 Lotes  
Residenciales*

**Urbanizados**

**¡INVIERTE DE LA  
MEJOR MANERA!**



**TALAM**

LOTES  
RESIDENCIALES





Ubicado en el norte de Mérida, en una de las zonas de mayor plusvalía:

## COSGAYA

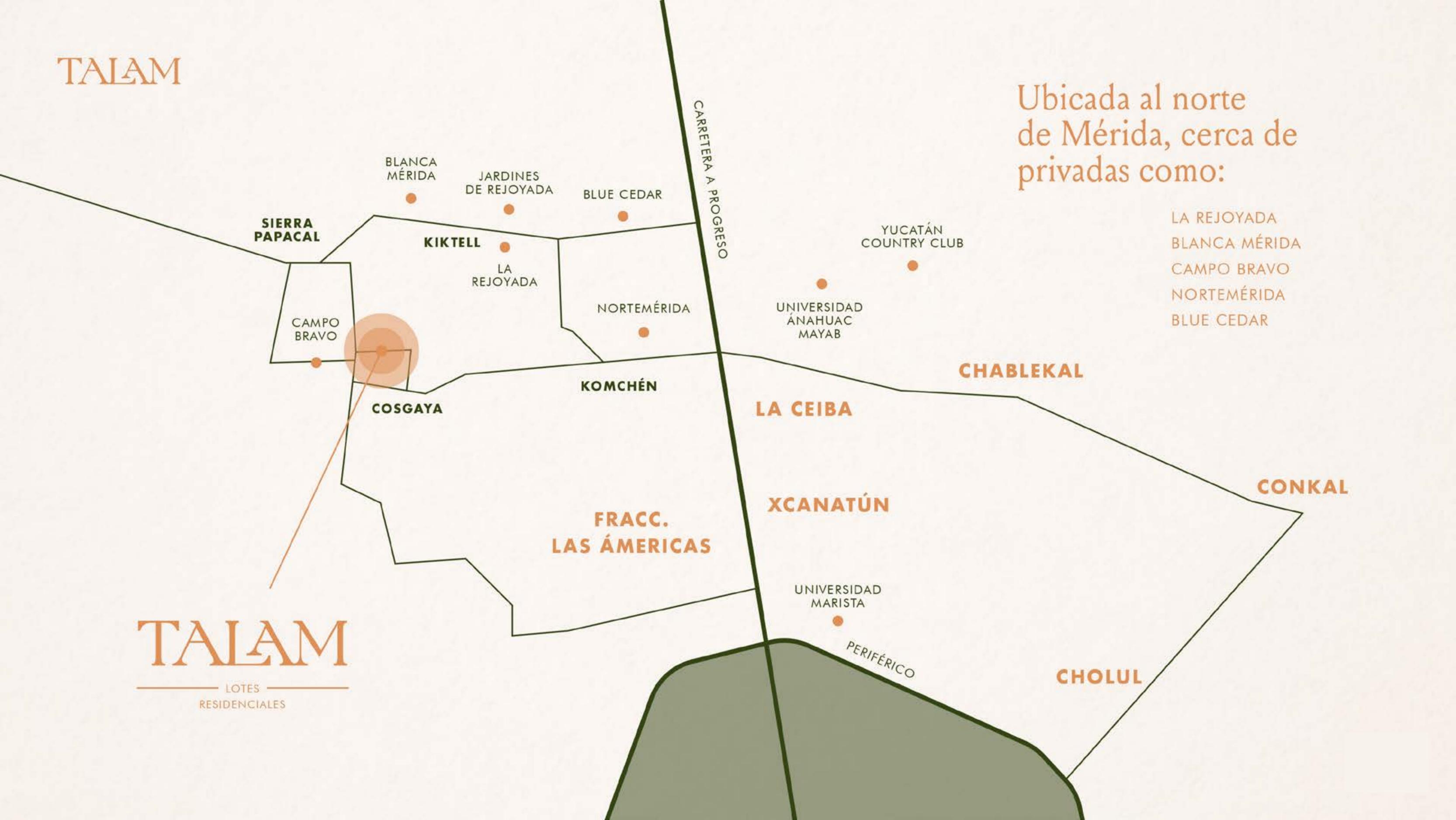
Ubicado muy cerca de:

- Plazas comerciales (The Harbor, La Isla).
- Zonas Residenciales.
- A 15 minutos de playa Progreso.

# TALAM

Ubicada al norte  
de Mérida, cerca de  
privadas como:

LA REJOYADA  
BLANCA MÉRIDA  
CAMPO BRAVO  
NORTEMÉRIDA  
BLUE CEDAR



# TALAM

— LOTES —  
RESIDENCIALES



  
TALAM  
PARQUE

## EL PROYECTO SE ENTREGA CON:



Calle Pavimentada



Áreas Verdes



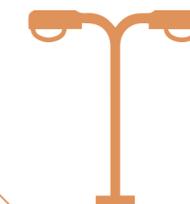
Régimen de Condominio



Caseta de Vigilancia



Acometida de Luz

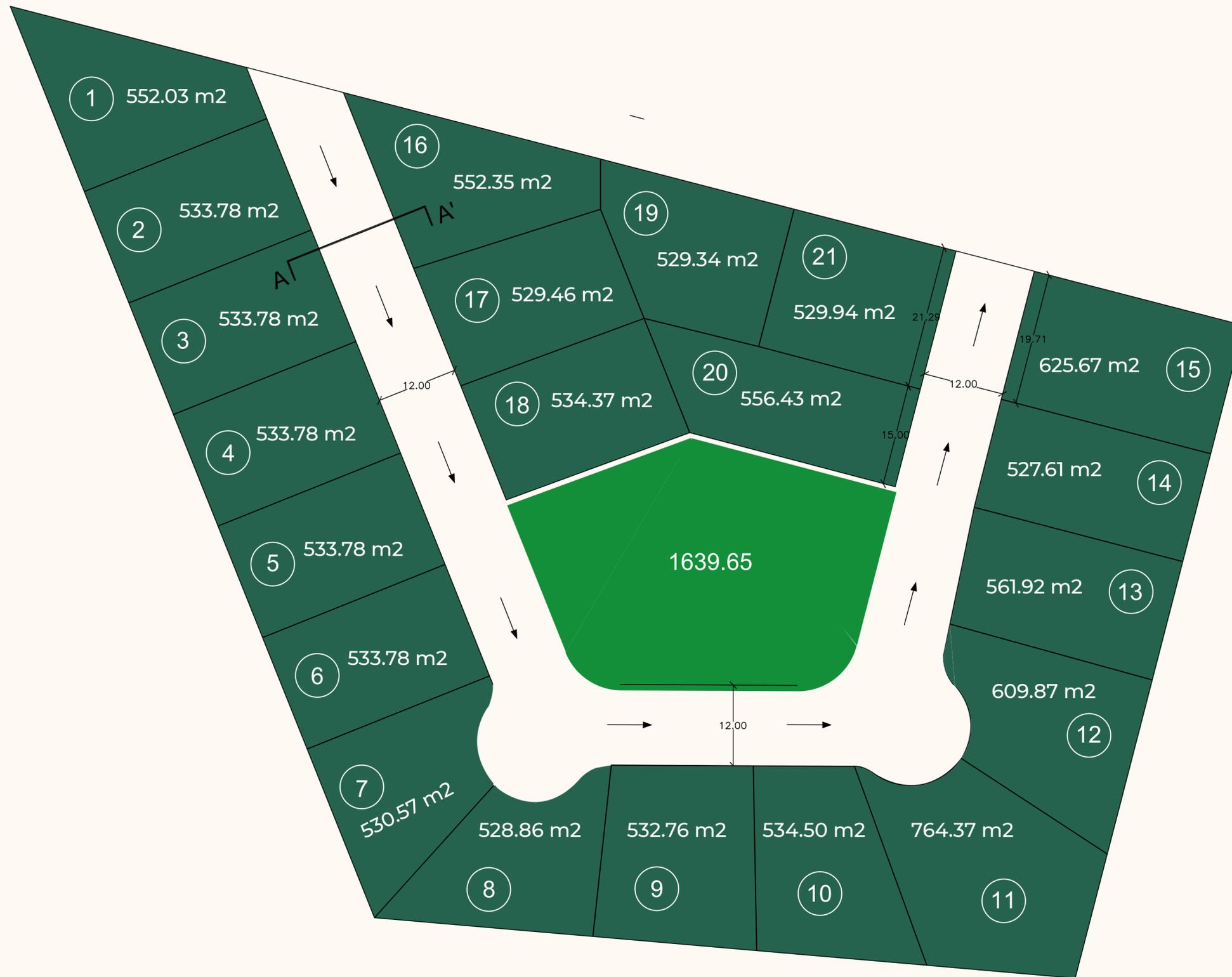


Luminarias y poste de luz



# TALAM

LOTES  
RESIDENCIALES



# MASTERPLAN



**TALAM**

LOTES  
RESIDENCIALES

# PLANES DE FINANCIAMIENTO

DESDE **\$800 EL M2**

Apartado  
**\$5,000 MXN**

Enganche diferido  
**EN 3 PAGOS**

**12 - 24 - 36 - 48**  
MESES SIN INTERESES



**TALAM**

LOTES  
RESIDENCIALES



TALAM

LOTES  
RESIDENCIALES

*FECHA DE ENTREGA:*

---

**AGOSTO 2022**

---

*Proyecto de:*



**MACOR**  
DESARROLLOS



**TALAM**

— LOTES —  
RESIDENCIALES