

# MAREAZUL

RIVIERA MAYA BEACHFRONT RESIDENCES

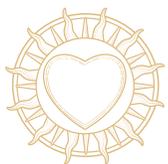


# UBICACIÓN

**Mareazul Beachfront Residences** se encuentra dentro del Plan Maestro Corasol, una zona residencial de alta gama ubicada en playas de arena blanca, con Cozumel justo enfrente de la costa, rodeado de selva tropical, belleza natural, seguridad, tranquilidad, privacidad y un espectacular clima casi perfecto para disfrutar de la playa todo el año.

La ubicación privilegiada de **Mareazul Beachfront Residences** permite estar en el corazón de la Riviera Maya. A tan sólo 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún y a 5 minutos de la hermosa ciudad de Playa del Carmen.





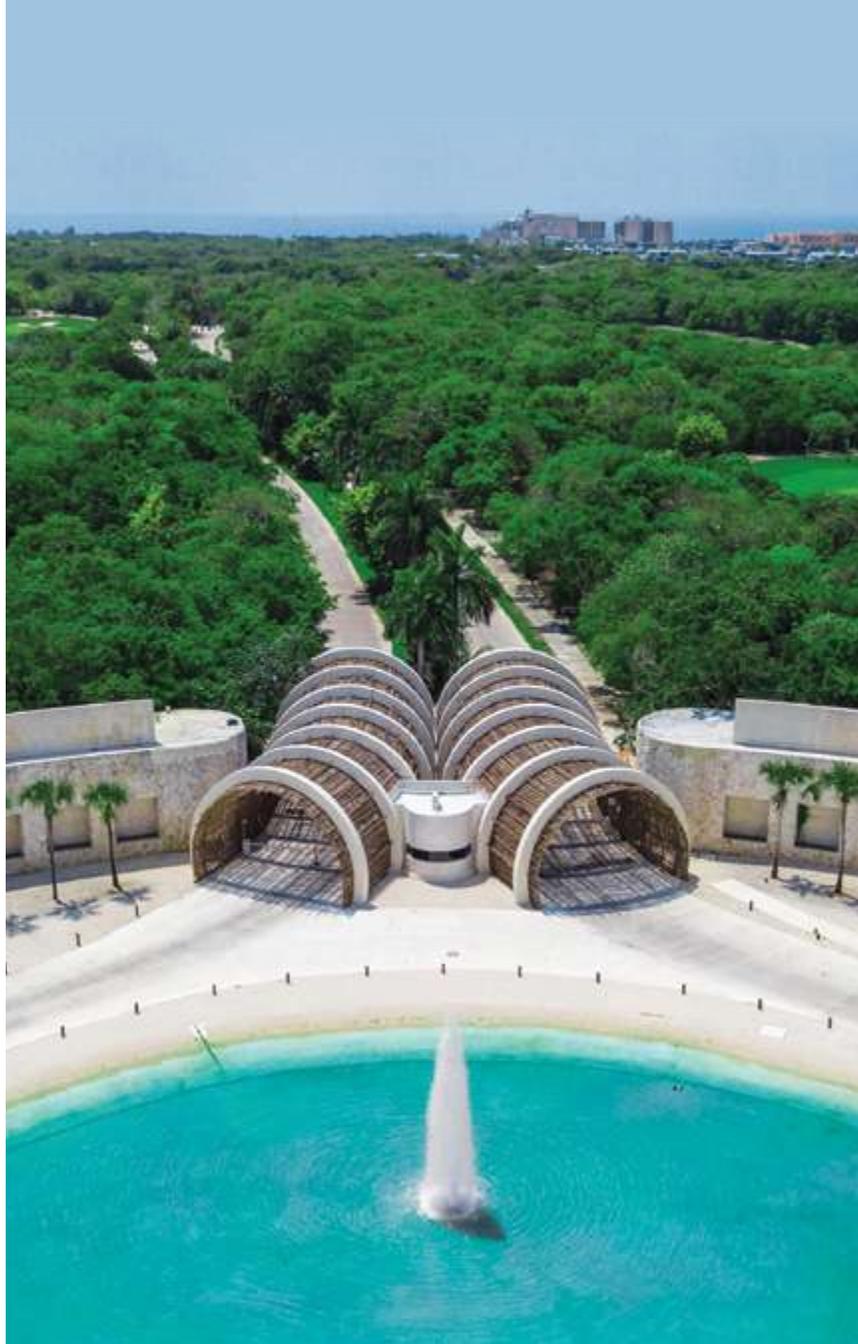
CORASOL

El **Plan Maestro Corasol** se convierte en uno de los desarrollos inmobiliarios de lujo más importantes del país.

**Corasol** tiene su propio campo de Golf de 18 hoyos diseñado por el prestigioso golfista Nick Price, así como Casa Club, una pequeña tienda de conveniencia, además de agradables y deliciosos restaurantes.

Enmarcados entre una hermosa playa y un magnífico campo de golf dentro del **Plan Maestro Corasol**, están los exclusivos departamentos de lujo de Mareazul, Nick Price Residences y Lorena Ochoa, donde cada desarrollo posee excelentes espacios dentro y fuera del condominio.

**Corasol** cuenta con 200 hectáreas de desarrollo y está conformada por diferentes desarrollos inmobiliarios de gama alta: Nick Price Residences, Lorena Ochoa, y Mareazul Oceanfront Residences.



# MAREAZUL

RIVIERA MAYA BEACHFRONT RESIDENCES

**Mareazul Beachfront Residences** es un desarrollo inmobiliario único en su tipo en la Riviera Maya. Su ubicación es clave dentro del plan maestro Corasol. Es el lugar perfecto para quienes desean seguridad, intimidad y exclusividad.

Con una espectacular playa matizada por el Mar Caribe y un Campo de Golf de clase mundial, Mareazul cuenta con condominios de lujo y club de playa dentro de un ecosistema extraordinario.

Invierte y vive este extraordinario espacio donde se destaca la belleza natural, las grandes piscinas, áreas Zen, restaurantes al aire libre, zona de juegos para niños y la infinita experiencia que sólo **Mareazul Beachfront Residences** ofrece.

**Nuestros condominios están listos para su entrega y ser disfrutados.**



## Plan Maestro



- 1 **Mareazul**  
Oceanfront Residences
- 2 Beach Club
- 3 **Residencias by Lorena Ochoa**  
Corasol Riviera Maya

- 4 **Nick Price Residences**  
Corasol Riviera Maya
- 5 Gran Coyote Golf &  
Club House
- ★ Accesos a **Corasol**

# MAREAZUL

RIVIERA MAYA BEACHFRONT RESIDENCES



● Edificios 6, 7  
Unidades de 2 recámaras

○ Edificios 2  
Unidades de 4 recámaras

○ Edificios 1, 3, 4, 5  
Unidades de 2 y 3 recámaras





Los efectos relajantes y restauradores del agua están siempre a la mano en Mareazul Beachfront Residences. Nuestra alberca tiene más de 130 metros de largo y nuestra playa más de 200 metros de frente, con una amplia variedad de actividades acuáticas y terrestres a lo largo del día, incluyendo kite surfing, tenis, paddle y natación.

## ATRIBUTOS

“El servicio y la calidad se lograron sólo paso a paso con un trabajo arduo y constante, atención incansable a los detalles e insistencia en los más altos estándares de calidad y rendimiento”.

**Mareazul Beachfront Residences** representa lo último en lujo, exclusividad y servicio.

Maravíllate desde una vista al mar única, instalaciones con acabados de lujo en todos nuestros condominios, gimnasio y spa, hasta el servicio de nuestro personal.



## AMENIDADES

Los estándares se redefinen con las amenidades superiores de **Mareazul Beachfront Residences**.

Dentro de las instalaciones encontrarás amenidades como un Campo de Golf de primer nivel, diseñado por Nick Price con 18 hoyos, tiro y green de práctica.



Más de 200 m de Frente de Playa



Jardín Botánico con Esculturas Mayas



Gimnasio



Acabados de Lujo



Canchas de Tenis y Paddle



Amplias Terrazas con Jacuzzi Privado



Magníficas Vistas al Mar y Jardines



Campo de Golf



Restaurante internacional Casual



Más de 3,000 m<sup>2</sup> de Alberca



Spa para Hombres y Mujeres



Mini Súper



Snack Bar a Pie de Playa



Área Relajante con Hamacas



# PLANOS DE LOS DEPARTAMENTOS



**B**  
 Departamento  
 2 Recámaras | 3 Baños  
 Área Total:  
 165.05 m<sup>2</sup> / 1,776.62 ft<sup>2</sup>



**C**  
 Departamento  
 2 Recámaras | 3 Baños  
 Área Total:  
 171.10 m<sup>2</sup> / 1,841.73 ft<sup>2</sup>



**D**  
 Departamento  
 3 Recámaras | 4.5 Baños  
 Área Total:  
 218.99 m<sup>2</sup> / 2,357.30 ft<sup>2</sup>



**E**  
 Departamento  
 4 Recámaras | 5.5 Baños  
 Área Total:  
 305.69 m<sup>2</sup> / 3,290.45 ft<sup>2</sup>

