

NAORI



**ÍCONO
BELLEZA
INSPIRACIÓN**

BUSCAMOS PERFECCIÓN, CREAMOS NAORI

A lo largo de la historia, Japón ha encontrado en el culto a la perfección la fuerza para convertirse en el referente mundial de modernidad, arquitectura y diseño.

Encontramos en esa misma búsqueda de perfección el concepto de Naori, un proyecto que se atreve a ir más allá de lo tradicional para enfocarse en el buen vivir, en el bienestar de un respiro verde, para encantar los sentidos y hacer de la vida una obra de arte.





Lobby

NAORI EN CIFRAS

14

niveles de
apartamentos

15

amenidades

5

sótanos

8

estacionamientos
de visitas

4

apartamentos
por nivel

120 m²

2 ó 3 habitaciones con
opción a sala familiar

2.5

baños en cada
apartamento

1

Dormitorio de
servicio con baño
privado en cada
apartamento



Family deck

EL ARTE SE ENCUENTRA CON LA FUNCIONALIDAD

Naori es el balance entre la elegancia, el interiorismo y el bienestar. Aquí converge el expertise y la innovación para replantear el concepto de vivienda vertical.

Cada espacio y rincón fue diseñado para que vuelvas a conectarte contigo mismo, con tus sueños.

Estás por descubrir el significado de vivir en armonía.

Bienvenido a Naori.

CULTO A LA PERFECCIÓN

Naori rompe con el esquema arquitectónico con sus líneas simétricas, volumen esbelto y audaz diseño en la fachada. Imponente desde cualquier punto de vista y siempre presente, el proyecto se convierte en una obra de arte de día y de noche, aportando alta estética al paisaje urbano.

El minimalismo, arte y calidez que caracterizan el proyecto se entretajan en la fachada, interpretados en los patrones que componen el diseño. Este no solo cumple una función ornamental, sino que también aporta a la privacidad y funcionalidad de las residencias.

En la planta baja cambia sus tonos cálidos por hermosas transparencias para conectar con residentes, visitantes y peatones.



*Imágenes con fines ilustrativos, diseño final puede variar.

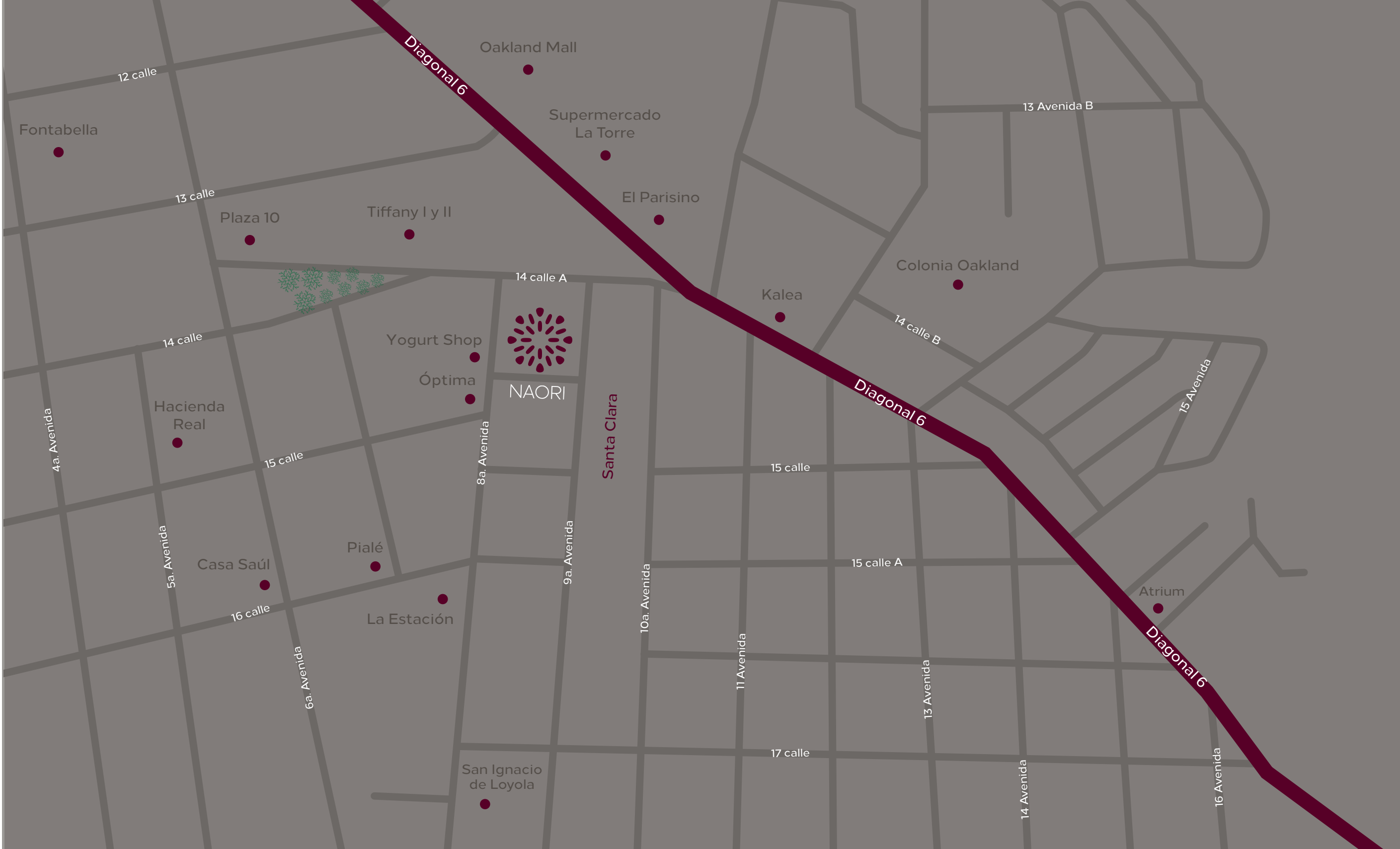


SERENIDAD EN MEDIO DE LA CIUDAD

Entre la 8va avenida y 15 calle hay un rincón escondido.

Además de estar en uno de los vecindarios residenciales más exclusivos, este sector se ha caracterizado por albergar los espacios de encuentro más notables de la ciudad.

Desde aquí Naori ofrece un estilo de vida moderno y versátil para atender todas las necesidades de sus residentes. A esta tranquila, pero céntrica, ubicación solo le faltas tú.



EL LUGAR PARA SENTIRSE PLENO

Con una estética minimalista, interiorismo elegante y diseño atemporal, Naori da la bienvenida al hogar.

Lejos de ser un complejo más de apartamentos, el proyecto propone un condominio vertical, con 15 amenidades, acabados con una alta atención al detalle, ambientes acogedores y apreciación por la belleza natural.



Social lounge



Zen garden

15 AMENIDADES

La búsqueda de la perfección llevó al proyecto a meditar sobre las distintas facetas de la vida y la necesidad de contar con espacios amplios, balanceados y minimalistas para desarrollar aficiones y fomentar las relaciones.

Es por eso que Naori integra 15 amenidades, cada una exquisitamente diseñada para complementar tu vida a la perfección.

Nivel 1

Salas de espera
Zen garden
Salón de eventos
Jardín social
Gimnasio
Business center
Fun lounge
Social lounge
Family deck
Kids playground
Jardín privado
Pet park

Nivel 14

BBQ Lounge
Sky Lounge y fogatero

Nivel 15

Rooftop



Business center

AUTÉNTICO - ICÓNICO - SOFISTICADO



Sala de espera

ARMONÍA - ELEGANCIA - VERSATILIDAD



INIGUALABLE - CREATIVO - DESAFIANTE



Fun lounge

DESCUBRE - CONECTA - VIVE



Jardín privado

MINIMALISTA - EQUILIBRADO - MODERNO



Jardín social



Pet park

BALANCE - DISEÑO - BIENESTAR



AUDAZ - DISRUPTIVO - ARTÍSTICO



BBQ lounge



Sky lounge

INNOVADOR - PERPETUO – SORPRENDENTE





VIDA SOFISTICADA Y EN COMPLETA ARMONÍA

Naori transforma el concepto de apartamentos, creando espacios vanguardistas que se ajustan a las necesidades individuales de cada residente.

Aquí la arquitectura gira entorno al bienestar, la funcionalidad y la estética.



ÁREA SOCIAL APARTAMENTO TIPO A Y D

UNA EXPERIENCIA PARA LOS SENTIDOS

Naori está en los detalles, en las texturas y en las sensaciones que experimentas al entrar en contacto con cada superficie. El espíritu minimalista se refleja en ambientes en los que cada elemento aporta bienestar.

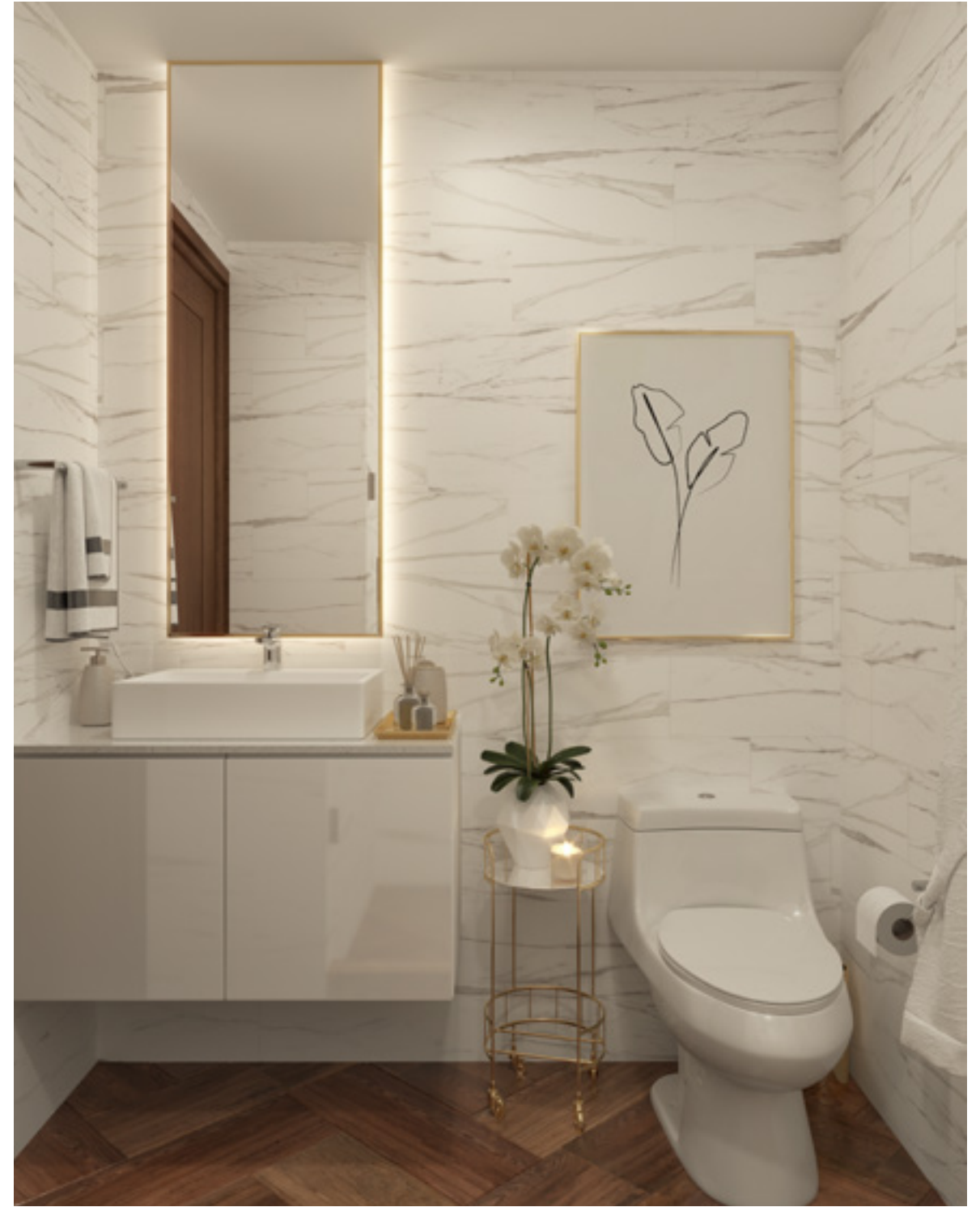
Tanto en las áreas comunes, como dentro de tu nuevo hogar, encontrarás espacios y detalles atemporales, elegantes y diseñados para el confort.



COCINA APARTAMENTO TIPO A Y D



ÁREA SOCIAL APARTAMENTO TIPO B Y C





COCINA APARTAMENTO TIPO B Y C



*Imágenes con fines ilustrativos, diseño final puede variar..

DETRÁS DEL PROYECTO

Naori es posible gracias al trabajo de un equipo de expertos.

En Capital Buró Developments, hemos definido claramente nuestro propósito: construir un mejor mañana.

Esta visión encapsula la esencia de todo lo que hacemos para establecer un nuevo estándar de proyectos inmobiliarios, en donde nuestro cliente va primero y cumplimos con lo ofrecido.

Paredes + Alemán - Firma guatemalteca de arquitectura establecida en el 2009 que ha ganado protagonismo por la cercana relación entre el arte y la arquitectura de su trabajo.



*Imágenes con fines ilustrativos, diseño final puede variar.



naori.gt