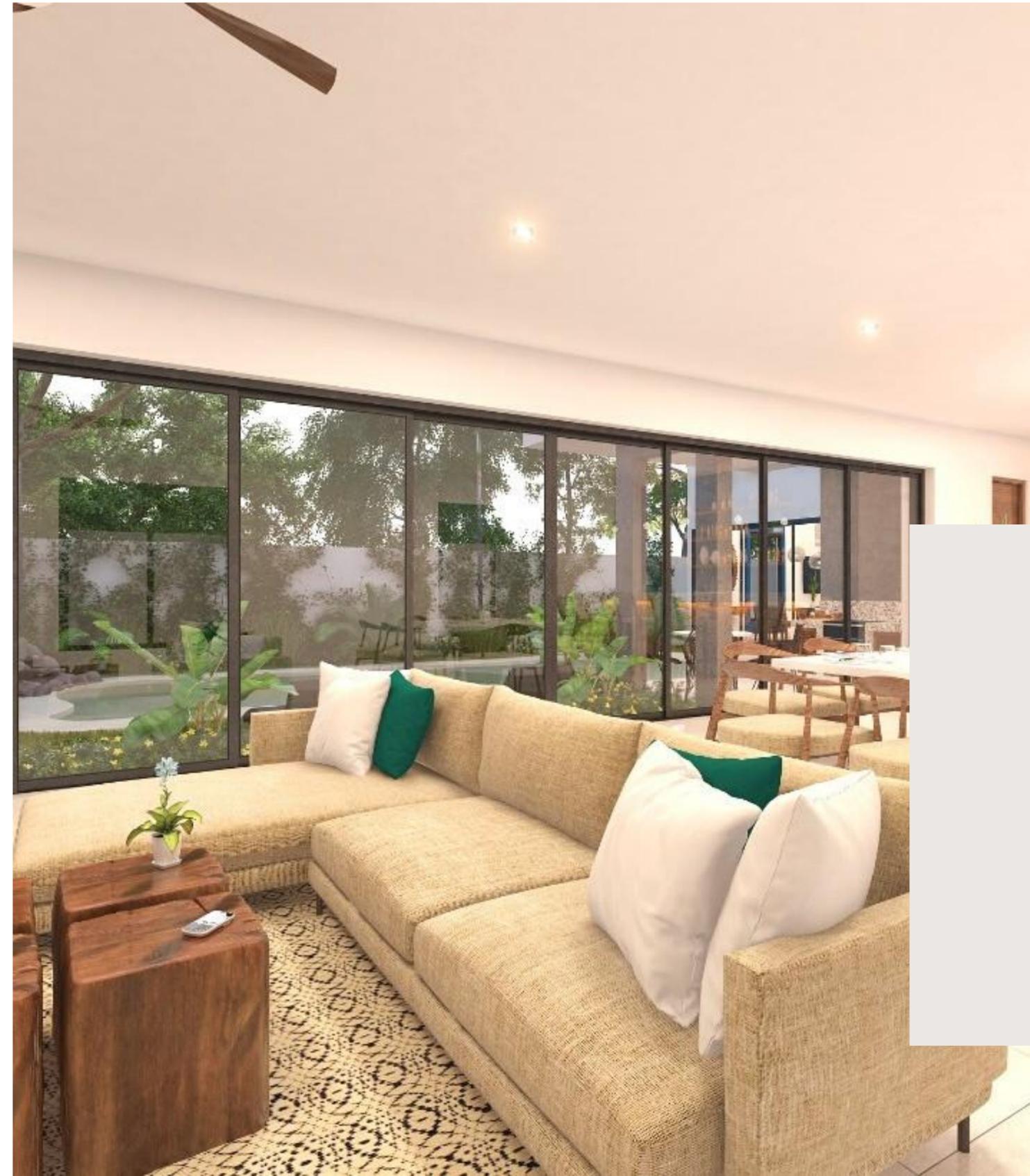


A modern, single-story house with a large, curved swimming pool in the center. The house features large glass windows and a covered patio area with outdoor furniture. The landscaping is lush with various trees and plants, including a tall palm tree on the right. The sky is a clear, light blue. The text "La casa de tus sueños." is overlaid in the center in a large, white, sans-serif font.

La casa de tus sueños.

www.globalrealty.com.mx



Llaca Construcción.

"Las tendencias desaparecen, el estilo es eterno." Yves Saint Laurent.

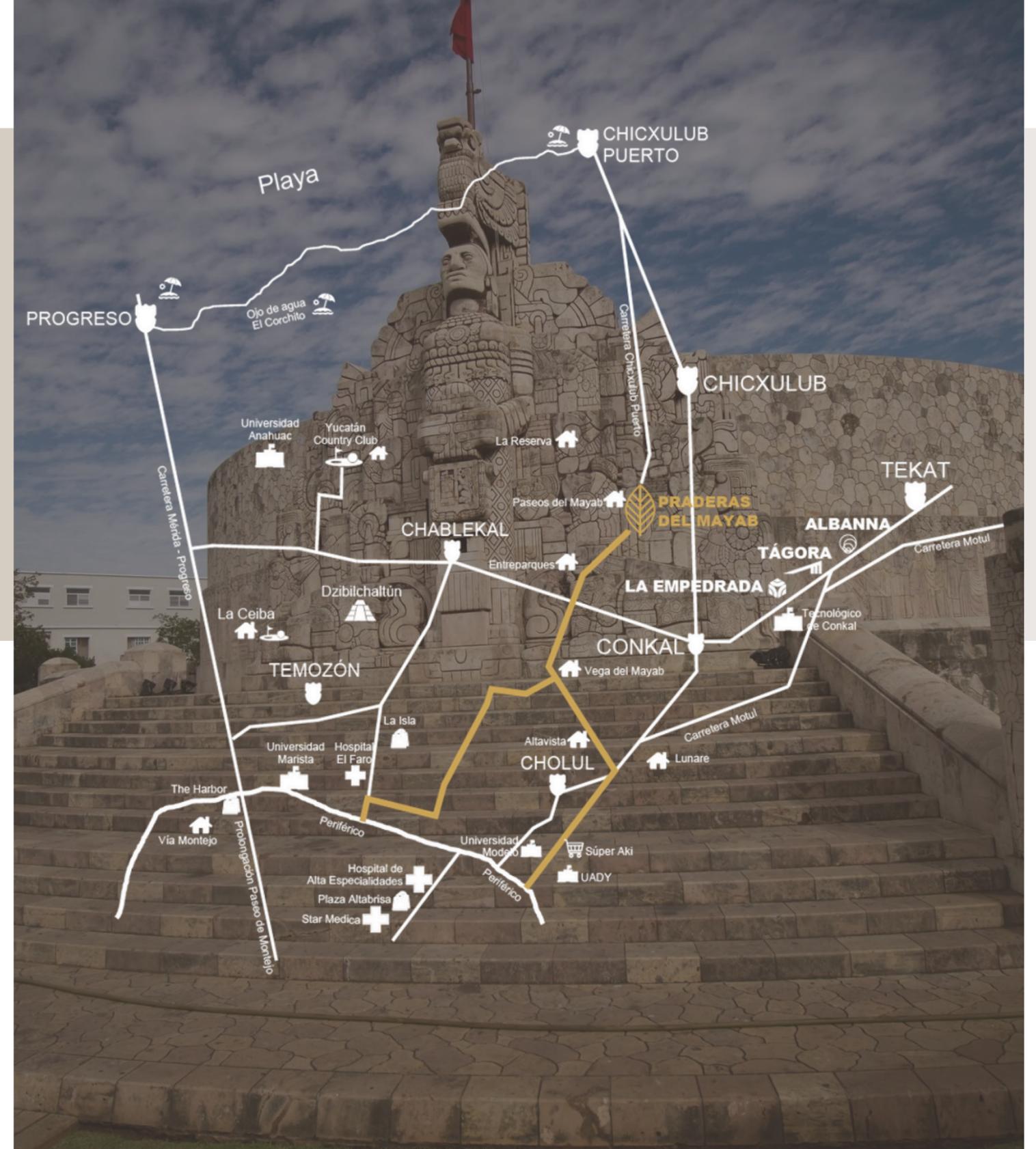
Nuestras casas se caracterizan por ofrecer los mejores acabados, con espacios óptimos, y diseños con estilo único que marcan la diferencia.

Ofrecemos siete modelos en preventa, en los cuales podrás optar por diferentes distribuciones o agregar una cuarta habitación a tu modelo.

Ubicación:

A solo 10 minutos de la zona de Altabrisa y 13 minutos de Plaza La Isla y Hospital del Faro.

Ubicados en Praderas del Mayab a solo 10 minutos de Altabrisa, donde podrás encontrar hospitales como el StarMedica, Hospital de Alta Especialidad, Plazas comerciales, Supermercados; a 12 minutos de la Isla, Hospital del Faro y City Center, y a tan solo 10 minutos de las playas de Chicxulub. Las casas Llaca lo tienen todo.





Que hacemos?



La mente en el diseño.

El Ingeniero Manuel Llaca es la mente tras el diseño, innovando nos muestra un estilo muy particular que lo hace característico de su marca.



Comunicación.

Buscamos generar empatía con los clientes y apoyarles en lograr el sueño de esa casa deseada, diseñando cada espacio como siempre lo han querido.



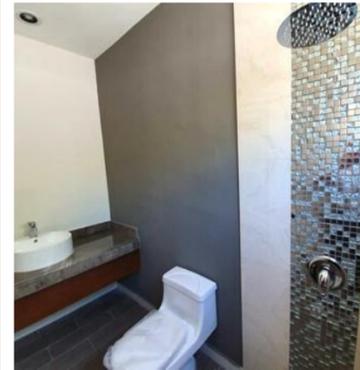
Ideas.

Siempre buscamos implementar propuestas que mejoren la estructura de la casa, por ello al manejar nuestras casas en pre venta podemos ofrecer al cliente la garantía de que sera lo que busca.

San Diego

\$2,698,696.

 3  2.5  2  194 M2  450



- Planta Baja:
- Estacionamiento para dos coches.
 - Cocina con carpintería.
 - Cuarto de lavado.
 - Sala comedor.
 - Recamara principal con closet y baño completo.
 - Piscina de 4 x 5 mts acabado Chukum.
 - Jardín frontal de diseño con concreto estampado.

- Planta Alta:
- Closet de blancos.
 - Recamara con closet.
 - Recamara con closet.
 - Baño completo compartido.



Kan

\$2,713,152.

 3  3.5  2  201 M2  318



- Planta Baja:
- Estacionamiento para dos coches.
 - Cocina con carpintería.
 - Cuarto de lavado.
 - Sala comedor.
 - Recamara con closet vestidor y baño completo.
 - Piscina de 4 x 5 mts acabado Chukum.
 - Jardín frontal de diseño con concreto estampado.

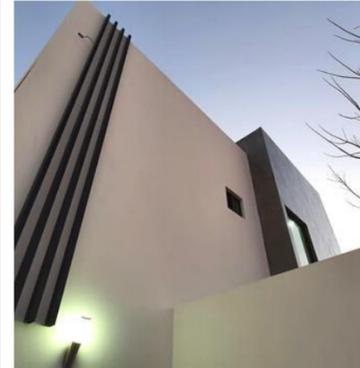
- Planta Alta:
- Closet de blancos.
 - Family Room.
 - Recamara principal con closet vestidor, baño completo y balcón.
 - Recamara con closet y baño completo.



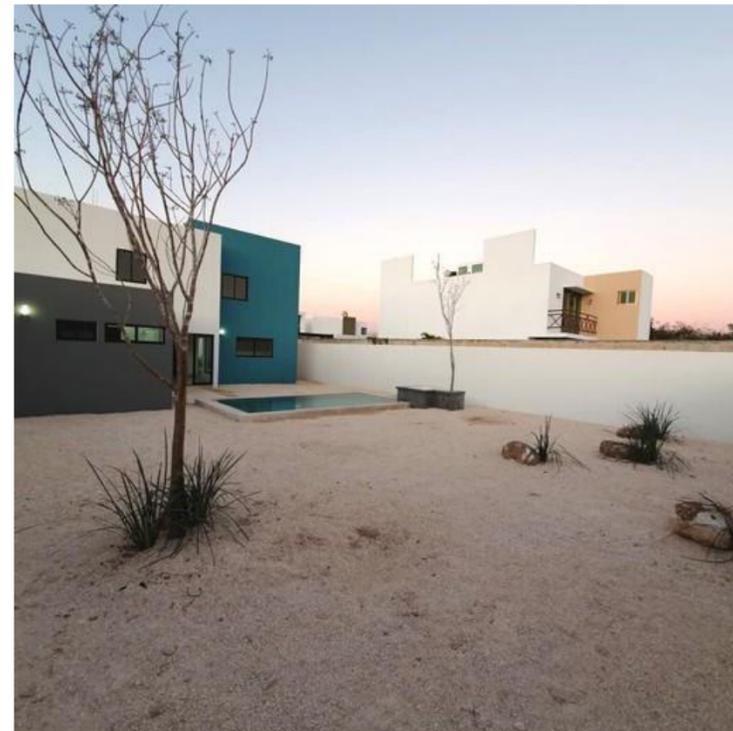
Pos

\$2,791,630.

 4  3.5  2  202 M2  450



- Planta Baja:**
- Estacionamiento para dos coches.
 - Cocina con carpintería.
 - Estudio.
 - Cuarto de lavado.
 - Sala comedor.
- Recamara principal con closet vestidor y baño completo.
- Piscina de 4 x 5 mts acabado Chukum.
 - Jardín frontal de diseño con concreto estampado.
- Planta Alta:**
- Closet de blancos.
 - Recamara con closet vestidor y baño completo.
 - Recamara con closet y baño compartido.
 - Recamara con closet y baño compartido.



Dupa

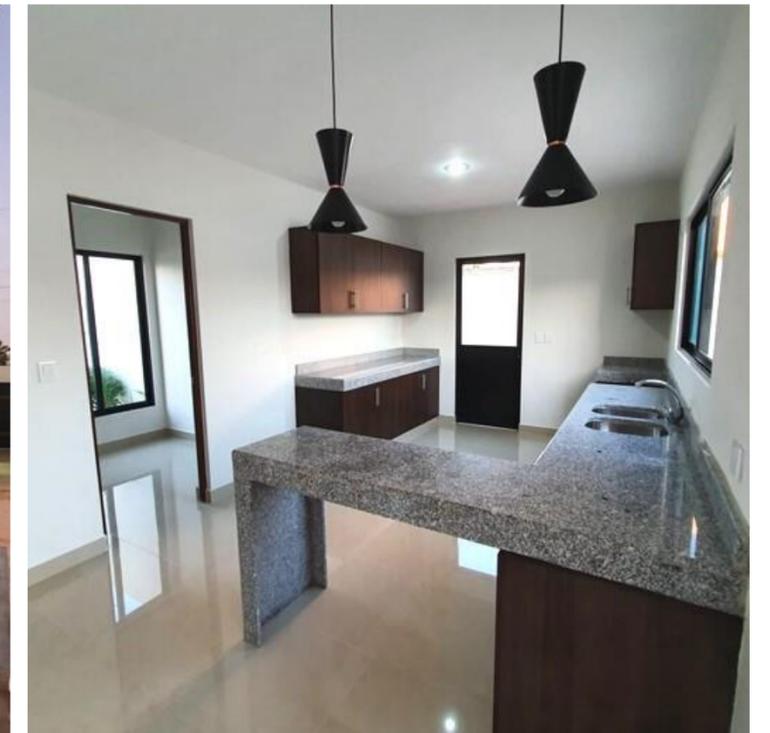
\$2,791,630.

 3  3.5  2  205 M2  450



- Planta Baja:
- Estacionamiento para dos coches.
 - Cocina con carpintería.
 - Estudio.
 - Cuarto de lavado.
 - Sala comedor.
- Recamara principal con closet vestidor y baño completo.
- Piscina de 4 x 5 mts acabado Chukum.
 - Jardín frontal de diseño con concreto estampado.

- Planta Alta:
- Estancia.
 - Closet de blancos.
- Recamara con closet, baño completo y balcón.
- Recamara con closet y baño completo.



Bos

\$2,807,120.

 3  3.5  2  210 M2  450

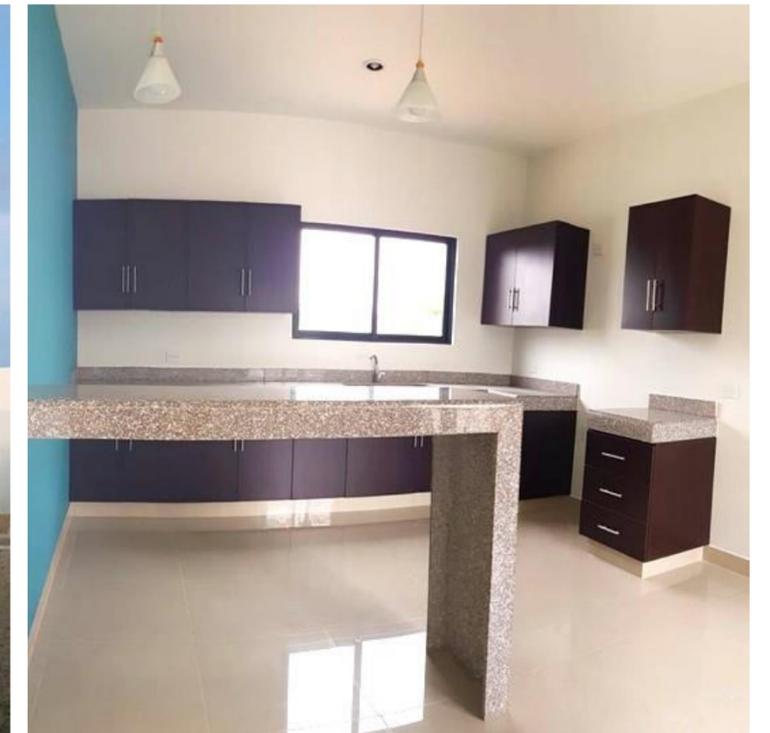


Planta Baja:

- Estacionamiento para dos coches.
- Cocina con carpintería.
 - Cuarto de lavado.
 - Sala comedor.
- Recamara con closet vestidor, baño completo y salida al jardín.
 - Piscina de 4 x 5 mts acabado Chukum.
- Jardín frontal de diseño con concreto estampado.

Planta Alta:

- Recamara principal con closet vestidor, baño completo y balcón.
- Recamara con balcón, closet y baño completo.



Cubica

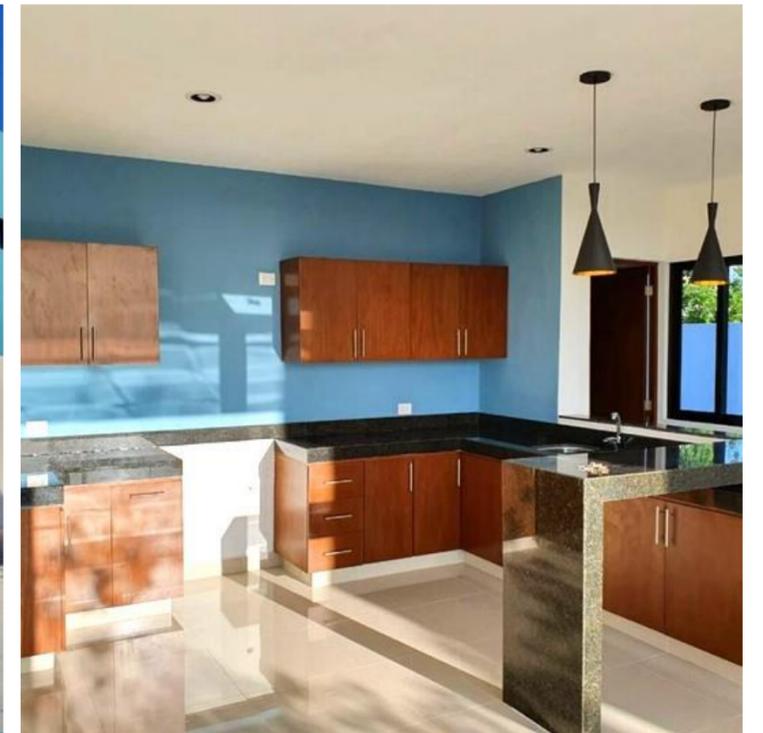
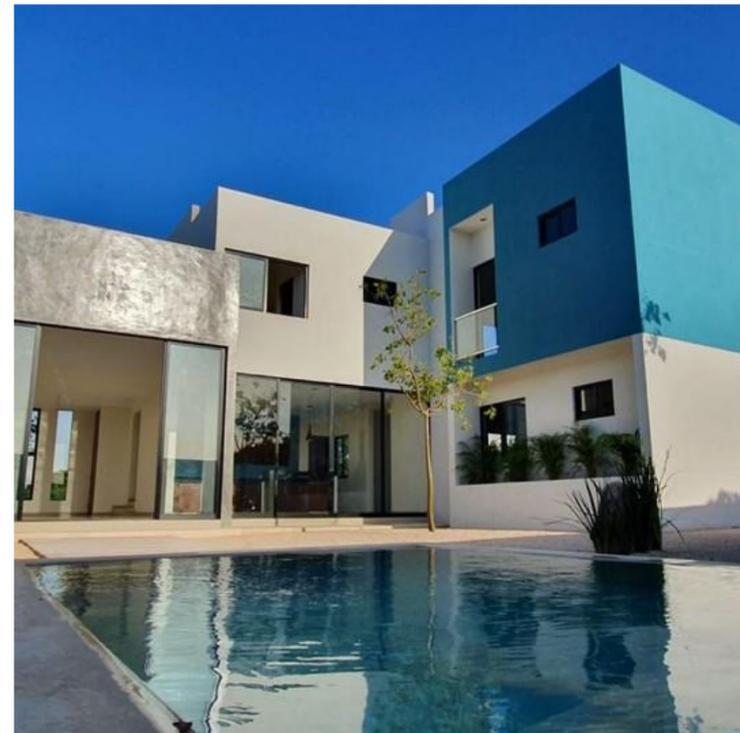
\$2,998,152.

 3  3.5  2  222 M2  450



- Planta Baja:
- Estacionamiento para dos coches.
 - Cocina con carpintería.
 - Cuarto de lavado.
 - Sala comedor.
 - Family Room.
 - Recamara con closet y baño completo.
 - Piscina de 4 x 5 mts acabado Chukum.
 - Jardín frontal de diseño con concreto estampado.

- Planta Alta:
- Estudio.
 - Recamara principal con closet vestidor y baño completo.
 - Recamara con closet y baño.



Boste

\$3,204,664.

 3  4.5  2  243 M2  450

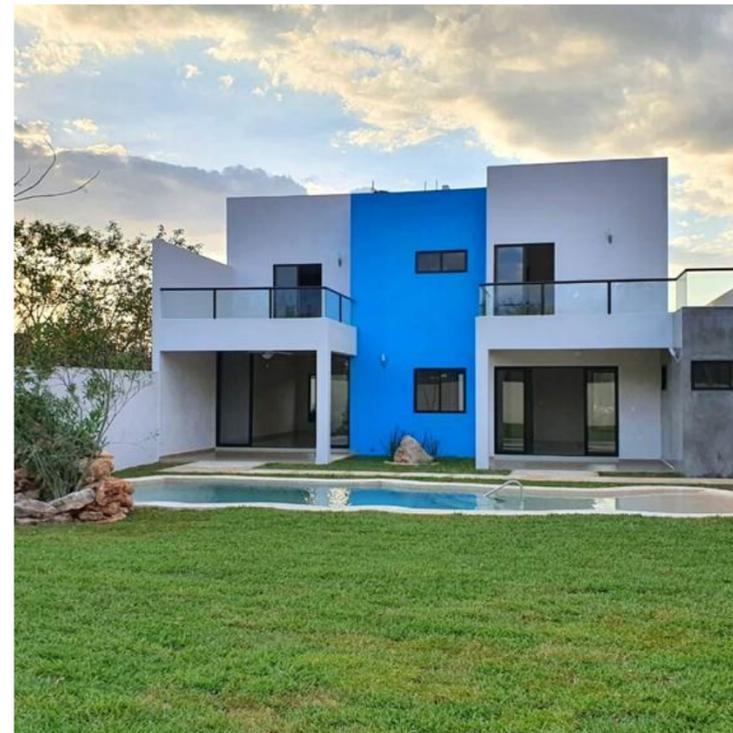


Planta Baja:

- Estacionamiento para dos coches con posibilidad a crecimiento.
 - Cocina con carpintería e Isla de granito.
 - Closet de blancos.
 - Sala comedor.
 - Cuarto de lavado.
- Recamara con closet vestidor amueblado, baño completo y salida a terraza.
 - Piscina de 12 x 4 mts acabado Chukum con cascada.
 - Terraza Techada.
 - Baño completo para piscina.
- Jardín frontal de diseño con concreto estampado.

Planta Alta:

- Recamara con closet amueblado, baño completo y balcón.
- Recamara con closet amueblado, baño completo y balcón.
 - Balcón con vista frente a la casa.





"La casa debe ser el estuche de la vida, la máquina de felicidad." Le Corbusier.

www.globalrealty.com.mx