



# CHACTÉ

RESIDENCIAL



CHACTE RESIDENCIAL | [WWW.CHACTERESIDENCIAL.COM](http://WWW.CHACTERESIDENCIAL.COM) |  CHACTE RESIDENCIAL

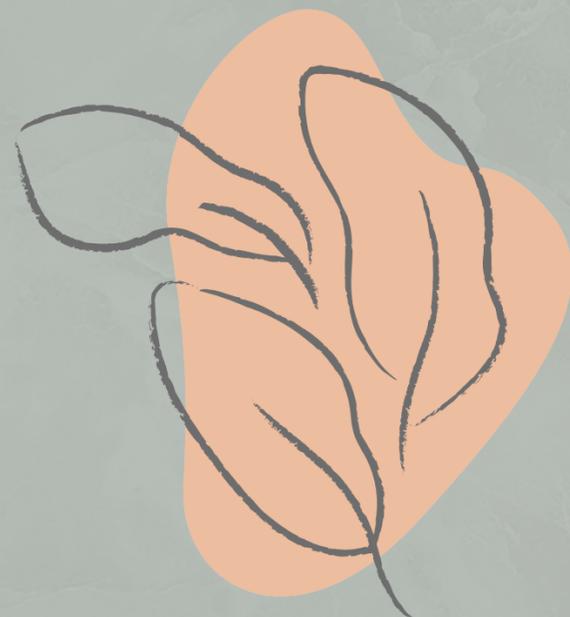


# CHACTÉ

RESIDENCIAL



"CHACTÉ RESIDENCIAL" ES UN DESARROLLO PROYECTADO PARA OCHENTA CASAS UBICADO EN DZITYÁ, CONTAMOS CON 3 MODELOS DE VIVIENDA, CON UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE 240M2, TODOS CON AREAS VERDES.



# MODELO A

DESDE \$ 3 , 3 9 5 , 0 0 0 . 0 0

VIVIENDA CONSTRUIDA EN DOS PLANTAS, DESTACANDO SU ÁREA DE SALA/COMEDOR TOTALMENTE ABIERTA A LA TERRAZA Y CON COCINA INTEGRADA.









# MODELO A

DESDE \$3,395,000.00

- 01. SALA/COMEDOR A DOBLE ALTURA
- 02. COCINA
- 03. AREA DE LAVADO
- 04. CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO
- 05. BAÑO COMPLETO
- 06. RECAMARA
- 07. MEZZANINE
- 08. REC. PRINCIPAL
- 09. BAÑO VESTIDOR
- 10. BAÑO COMPLETO
- 11. RECAMARA
- 12. TERRAZA TECHADA
- 13. ALBERCA

FRENTE: 12.24 M

FONDO: 44.70 M

TERRENO: 548 M2

CONSTRUCCIÓN: 240 M2



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



# MODELO B

DESDE \$ 3 , 3 9 5 , 0 0 0 . 0 0

DOS PLANTAS DE CONSTRUCCIÓN, SALA/COMEDOR A DOBLE ALTURA Y COCINA INTEGRADA.











# MODELO B

DESDE \$3,395,000.00



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

- 01. SALA A DOBLE ALTURA /COMEDOR
- 02. COCINA
- 03. AREA DE LAVADO
- 04. CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO
- 05. BAÑO COMPLETO
- 06. RECAMARA
- 07. MEZZANINE
- 08. REC. PRINCIPAL
- 09. BAÑO VESTIDOR
- 10. BAÑO COMPLETO
- 11. RECAMARA
- 12. TERRAZA TECHADA
- 13. ALBERCA

FRENTE: 12.24 M

FONDO: 44.70 M

TERRENO: 548 M2

CONSTRUCCIÓN: 240 M2



# MODELO C

DESDE \$ 3 , 595 , 000 . 00

NUESTRA OPCIÓN DE VIVIENDA EN UNA PLANTA, IDEAL PARA DISFRUTAR DE TODO EL ÁREA DE TU CASA INTEGRADA CON EL JARDÍN.











NAL  
ER THINGS  
Seasons 4K Ultra HD  
y vanishes, a small town uncovers  
ng secret experiments, terrifying  
es and one strange little girl.  
Harbour, Matthew Modine  
& Fantasy, Teen TV Shows

flix  
TRANGER THINGS  
okja  
GLOW  
13  
A Little of None

hed  
PUNISHER  
BRIGHT  
CROWN  
NETI

Cool Hotels Paris  
LUXURY GARDENS  
Aesthetic Surgery  
EROTIC ESCAPES  
Cool Hotels  
LUXURY HOUSES  
LUXURY FOR CATS  
Garden & Outdoor Design  
Kitchen Design



# MODELO C

DESDE \$3,595,000.00



- 01. SALA/COMEDOR A ALTURA Y MEDIA
- 02. COCINA
- 03. AREA DE LAVADO
- 04. CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO
- 05. MEDIO BAÑO
- 06. RECAMARA
- 07. BAÑO COMPLETO
- 08. BAÑO COMPLETO
- 09. RECAMARA
- 10. REC. PRINCIPAL
- 11. BAÑO VESTIDOR
- 12. ALBERCA
- 13. TERRAZA TECHADA
- 14. GARAGE TECHADO

FRENTE: 12.24 M

FONDO: 44.70 M

TERRENO: 548 M2

CONSTRUCCIÓN: 260 M2

## TODOS LOS MODELOS INCLUYEN:

- PISOS DE MARMOL.
- RECUBRIMIENTOS DE PIEDRA EN FACHADA.
- ACABADOS INTERIORES EN YESO.
- VENTANAS DE ALUMINIO DE 2".
- PUERTA CORREDIZA DE ALUMINO DE 3".
- ALTURA DE TECHO: 2.70 PLANTA BAJA Y 2.50 PLANTA ALTA.
- BARDAS MEDIADERAS SEGÚN PROYECTOS: DELANTERAS 1.10M Y TRASERAS 1.80M.
- CONTROL DE LA CFE A 220V.
- SISTEMA AUTOMÁTICO DE LLENADO DE TINACO CON CAPACIDAD DE 750LTS.
- CISTERNA DE 1,100LTS.
- POZO PROFUNDO A 22MTS.
- SALIDAS Y DRENAJES PARA MINISPLIT.

## ADICIONALES MODELO A Y B:



### COCHERA TECHADA

\$130,000.00  
PARA 2 AUTOS (36M2)



### BAÑO DE VISITAS

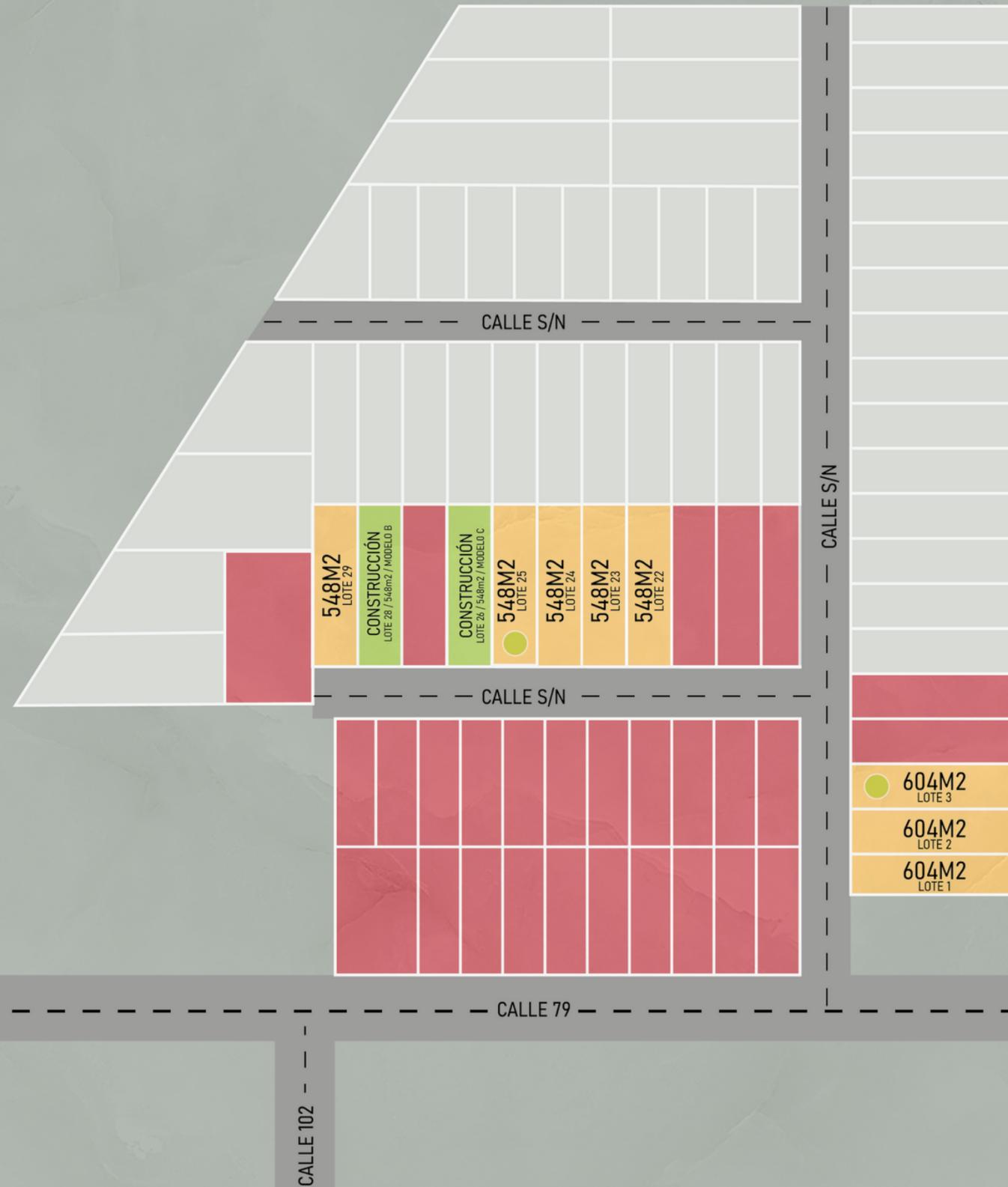
\$35,000.00



## UBICACION

DZITYÁ ENTRONQUE CARRETERA MÉRIDA-PROGRESO, UNA ZONA EN CRECIMIENTO Y COMUNICADO A LA CIUDAD DE MÉRIDA POR VIALIDADES PRIMARIAS.

CALLE 77 X 102, TABLAJE 24203  
C.P 97302, DZITYÁ, MÉRIDA. YUCATÁN



## PROYECTO GENERAL

 DISPONIBLE

 VENDIDO

## TAMAÑO DE LOS LOTES

• 548M2

(FRENTE 12,24M, FONDO 44.70M)

LOTES: 28,29.

MODELO DISPONIBLE: A, B, C.

• 604M2

(FRENTE 12.34M, FONDO 48.95M)

LOTE: 3.

MODELO DISPONIBLE: A Y B

PRECIO DESDE: \$3,545,000.00

MODELO DISPONIBLE: C

PRECIO DESDE: \$3,745,000.00